

SMLOUVA O DÍLO:

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku, zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění

Objednatel: Město Bohumín

Bohumín, Masarykova 158
zastoupené : Ing. Petrem Víchou, starostou města
IČO : 00297569
DIČ : CZ00297569
oprávněn jednat
ve věcech technických : Ing. Jitka Ptošková, vedoucí odboru rozvoje a investic
Ing. Jana Pawlasová, referentka odboru rozvoje a investic
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
Číslo účtu: 27-1721638359/0800
tel: 596 092 233
e-mail: pawlasova.jana@mubo.cz

Zhotovitel: DaSt Inpo group s.r.o.

736 01 Havířov – Město, Palackého 689/2, Havířov – Město
zastoupené: Dalibor Štvrtna, jednatel společnosti
IČO: 29441145
DIČ: CZ29441145
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
č.ú.: 251104816/0300
Zapsaná v obchodním rejstříku u KS Ostrava, oddíl C, vložka 53397,
tel. 734 230 770
e-mail : dastinpo@seznam.cz

I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo na své nebezpečí, ve sjednané době a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.

Předmětem smlouvy je zhotovení díla:

„PD - Bezručova č.p.542 – přepojení na CZT – část A“
„PD - Bezručova č.p.542 – stavební úpravy podkroví – část B“

Rozsah dodávek a montáže :

- Kompletní provedení projektových prací dle nabídky zhotovitele ze dne 15.10.2018 a příslušné výzvy Města Bohumín (objednatel) pod č.j. Mubo/37614/2018/INV/paJ ze dne 25.9.2018

- Budou dodrženy právní a technické normy platné v ČR (ČSN, ISO).
- Odevzdání předmětu plnění díla bude provedeno včetně všech náležitostí a dokladů ke stavebnímu řízení dle zákona 183/2006.

II. Cena za dílo

Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo po jeho dokončení převzít a zaplatit za ně pevnou cenu ve výši:

PD-Bezručova č.p.542 – přepojení na CZT – část A

Cena bez DPH	75 000 ,-Kč
21 % DPH	15 750 ,-Kč
vč.DPH	90 750 ,-Kč

PD-Bezručova č.p.542 - stavební úpravy podkroví – část B

Cena bez DPH	84 000 ,-Kč
21 % DPH	17 640 ,-Kč
vč.DPH	101 640 ,-Kč

Cena celkem bez DPH	159 000,-Kč
21 % DPH	33 390 ,-Kč
vč.DPH	192 390 ,-Kč

Sjednaná cena je pevná a stanovena na celý rozsah prací požadovaný objednatelem.

Celkové náklady a kalkulace je provedena na celou dodávku díla, vč. vedlejších nákladů a DPH.

Navýšení v průběhu realizace z důvodu valorizace mezd nebude akceptováno.

Strany si ujednaly, že jejich vzájemné vztahy ohledně ujednání ceny se nebudou řídit ust. § 2620 až § 2622 občanského zákoníku.

III. Platební podmínky

Fakturace bude provedena po dokončení díla a řádném předání předmětu díla objednateli ve výši 90% z celkové ceny díla.

Pozastávka 10% z ceny díla bude uhrazena do 12 měsíců od předání díla. Z této pozastávky mohou být pokryty vícenáklady, které vznikly během realizace díla chybou v projektové dokumentaci.

Splatnost faktur se stanoví na 30 dnů od převzetí faktury objednatelem.

Na dílo nebude požadována, ani poskytnuta záloha.

Jednotlivé faktury budou obsahovat tyto údaje:

- označení povinné a oprávněné strany, adresa, sídlo, IČO, DIČ
- číslo smlouvy o dílo
- číslo faktury
- den odeslání a den splatnosti
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
- fakturovanou částku (včetně DPH)
- označení díla
- razítko a podpis oprávněné strany.

Pokud nebudou faktury obsahovat výše uvedené náležitosti, budou objednatelem zhotoviteli vráceny. Vícepráce požadované objednatelem nad rozsah díla budou objednateli fakturovány po vzájemném odsouhlasení cen platných v době realizace a objednatel je zhotoviteli zaplatí nad rámec ceny dohodnuté na základě rozpočtového dodatku stavby.

IV.

Vlastnické právo ke zhotovované věci

Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel a to po celou dobu zhotovování díla. Zhotovitel je však majitelem všech věcí, které vnesl do realizace díla po celou dobu zhotovování díla a to do doby předání díla a proplacení. Zhotovitel tedy nese nebezpečí všech škod na těchto věcech nebo těmito věcmi při provádění díla způsobených.

V.

Lhůty plnění

Termín ukončení díla a předání objednateli: **30.12.2018**

Veškeré práce budou provedeny v souladu s platnými předpisy.

Všechny termíny smluvené touto smlouvou podléhají v případě nesplnění ze strany zhotovitele smluvní pokutě dle ust. hl. VIII. této smlouvy.

VI.

Záruční lhůty

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek této smlouvy a předpisů vztahujících se na provedené dílo, že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za případné vady a nedodělky, které má dílo v čase odevzdání objednateli. Tyto vady a nedodělky odstraní na svůj náklad ve lhůtách vzájemně dohodnutých v zápise z předání a převzetí díla nebo jeho části.
3. Záruční doba se sjednává na dobu **60 měsíců**. Sjednanou záruční dobou je stanovena též doba odpovědnosti zhotovitele za vady díla a začíná běžet dnem předání díla objednateli nebo dnem odstranění vady u reklamace jednotlivých prvků a činností.
Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce, která nebrání jeho řádnému užívání.
4. V ostatním platí ustanovení Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění.

VII. Obchodní podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo, jež je předmětem této smlouvy o dílo v souladu s cenovou nabídkou v termínech sjednaných ve smlouvě o dílo.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět konzultace s objednatelem dle jeho požadavků, případně s jeho pověřeným zástupcem. Z jednání pořídí zápis.
3. Vyskytne-li se v průběhu realizace díla požadavek objednatele na provedení podstatné změny oproti nabídkovému rozpočtu, zavazuje se zhotovitel tyto změny provést, jestliže se obě strany dohodnou na jejich rozsahu a důsledcích na obou stranách sjednaných (cena, lhůta, atd.)
4. O převzetí díla sepíše smluvní strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis případných zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních nebo jiných právech z odpovědnosti za vady, prohlášení zhotovitele, že díla předává a objednatele, že díla přijímá. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna protokolárním předáním objednateli, po odstranění drobných vad a nedodělků.
5. Zhotovitel je zavázán po celou dobu zhotovování díla dodržovat pokyny objednatele.
6. V případě, že zhotovitel bude podstatně opožděn s plněním závazků z této smlouvy plynoucích a nebude zaručeno splnění dohodnutého termínu, vyhrazuje si objednatel právo odstoupení od smlouvy dle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na zaplacení smluvních pokut a uplatnění náhrady vzniklých škod.

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží smluvené termíny dokončení díla, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení od sjednaného termínu dokončení díla.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením je smluvní penále 0,2% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Za neodstranění případných vad a nedodělků, sepsaných v zápise o předání a převzetí, pokud dílo bude objednatelem s těmito převzato, sjednává pokuta ve výši 250,- Kč za každý den prodlení od sjednaného termínu odstranění.
4. Za neodstranění vady, uplatněné oprávněně v záruční lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 250,- Kč denně od uplynutí sjednaného termínu odstranění nebo po uplynutí lhůty v délce 20 dnů od uplatnění reklamace.
5. Zaplacením smluvní pokuty se neruší:
 - povinnost strany závazek splnit
 - právo strany oprávněně vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody přesahující uhrazenou pokutu
6. Zaplacením smluvní sankce není dotčeno právo na náhradu škody.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit mimo případy uvedené v čl.VIII. pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
3. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se právní poměry mezi objednatelem a zhotovitelem ustanoveními Občanského zákoníku.

4. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.
5. Objednatel i zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, zneprístupní třetím osobám bez písemného souhlasu anebo tyto informace nepoužijí pro jiné účely, než pro plnění podmínek této smlouvy.
6. Oprávnění zástupci obou smluvních stran shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadných nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Bohumíně dne: 7.11.2018

V Havířově dne: 2.11.2018

.....
Ing. Petr Vícha, v.r.
starosta města

.....
Dalibor Štvrtna, v.r.
jednatel společnosti