

MĚSTSKÁ
OTROKOVICE
Došlo: 11. 11. 2018
Č. j. ORM/49849
Přílohy: 10/-

Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „smlouva“)

1. Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:
zastoupený:
IČO:
DIČ:
Bankovní spojení:
č.ú.:
Tel./ fax :
E-mail:
Zástupce ve věcech technických při realizaci díla:

(dále jen „objednatel“)

město Otrokovice

nám. 3. května, 1340, 765 23 Otrokovice
Mgr. Jaroslavem Budkem, starostou města
002 84 301
CZ00284301
577 680 111
radnice@muotrokovice.cz
Ing. František Žák, vedoucí odboru rozvoje města,
MěÚ Otrokovice

Zhotovitel:

se sídlem:
zastoupený:
IČO:
DIČ:
Bankovní spojení:
č. ú.:
Tel.:
E-mail:
Zástupce ve věcech technických při realizaci díla:

(dále jen „zhotovitel“)

FASÁDY Zlín s. r. o.

Tř. Tomáše Bati 5334, 760 01 Zlín
Ing. Ivanem Tauferem, jednatelem
277 29 591
+420 724 719 590
fasadyzlin@seznam.cz
Ing. Ivan Taufer, jednatel

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí pro objednatele dílo v rozsahu dle tohoto čl. 2. smlouvy a za podmínek sjednaných touto smlouvou a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla dle čl. 4. této smlouvy. Dílem se rozumí dodávka a úplné, funkční a bezvadné provedení kompletních stavebních a montážních prací na akci „Oprava a zateplení střechy budovy č. 1 MěÚ Otrokovice“ (dále jen „dílo“) dle projektové dokumentace „Oprava a zateplení střechy budovy č. 1 MěÚ Otrokovice“, stupeň: Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby, datum: 09/2018, vypracoval: Ing. Pavel Slováček, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, IČO 634 49 960 číslo autorizace: 1300330 a položkového rozpočtu předloženého objednateli zhotovitelem, který je jako příloha č. 1 součástí této smlouvy.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo s potřebnou péčí a v ujednaném čase, a to osobně a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel prohlašuje, že má příslušná oprávnění k činnostem, jichž je k plnění této smlouvy třeba.
- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy jako odborně způsobilá osoba seznámil s projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem specifikovaným v odst. 2.1 této smlouvy, a že dílo lze podle tohoto položkového rozpočtu provést tak, aby sloužilo svému účelu. Zhotovitel dále prohlašuje, že podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb v položkovém rozpočtu a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky.
- 2.4 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, rozšíření nebo snížení rozsahu předmětu díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen vyplývajících z cenové hladiny cen v položkovém rozpočtu, a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po uzavření dodatku smlouvy odsouhlasení má právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu.

3. Čas a místo plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době a to:

Termín zahájení provádění díla: **od 29. 10. 2018**

Termín dokončení díla a předání objednateli: **do 14. 12. 2018**

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli.

3.2 Místo realizace díla:

- objekt občanské vybavenosti na adrese nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice, parc. č. st. 2658 v k. ú. a obci Otrokovice

4. Cena za dílo

4.1 Cena díla je stanovena dohodou stran na základě nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 1 této smlouvy) a činí:

Cena celkem bez DPH	1 202 767,-- Kč
DPH 21 %	252 581,-- Kč
Cena celkem vč. DPH	1 455 348,-- Kč

(cena celkem vč. DPH slovy: jedenmiliončtyřistapadesátpěttisíctřistačtyřicet osmkorun českých).

- 4.2 Objednatel prohlašuje, že výše uvedený předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, a proto nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH. DPH bude účtováno podle zákona platného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.3 Cena díla dle odst. 4.1 obsahuje veškeré stavební a montážní práce, dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné k řádnému a úplnému provedení díla dle této smlouvy a příloženého položkového rozpočtu, ve sjednaných termínech a místě realizace díla. Tato cena je pro daný rozsah díla nejvýše přípustná a konečná a je v ní zahrnuta odměna zhotovitele za zhotovení díla i veškeré účelně vynaložené náklady zhotovitele na zhotovení díla.
- 4.4 Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.
- 4.5 Pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly specifikovány v odst. 2.1 této smlouvy nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění, je změna ceny díla možná pouze formou dodatku k této smlouvě.

5. Platební podmínky, fakturace

- 5.1 Cena díla bude zhotoviteli uhrazena objednatelem jednorázově po protokolárním předání a převzetí řádně dokončeného díla na základě daňového dokladu (*dále jen „faktura“*), vystaveného zhotovitelem a doloženého objednatelem odsouhlaseným soupisem provedených prací a dodávek.
- 5.2 Soupis provedených prací a dodávek zpracuje zhotovitel a předá jej objednateli při předání díla. Podpisem předávacího protokolu, doloženého soupisem provedených prací a dodávek vzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu. Fakturu je zhotovitel povinen vystavit ve dvou stejnopisech.
- 5.3 Splatnost faktury se sjednává na **14 dnů** ode dne jejího doručení objednateli. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat náležitosti daňových dokladů specifikované v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a v zákoně o účetnictví v platném znění.
- 5.4 Objednatel neposkytuje zálohy.

6. Záruka

- 6.1 Zhotovitel dává objednateli za jakost díla záruku v délce **36 měsíců** ode dne řádného předání celého dokončeného díla objednateli. U dodávek s odlišnou zárukou bude poskytnuta záruční doba dle výrobců a dodavatelů (bude doloženo záručními listy), **nejméně však 24 měsíců**. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel. Zhotovitel v rámci záruky odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy, v souladu s právními předpisy, a že v záruční době bude bez vad a bude mít vlastnosti obvyklé a v této smlouvě dohodnuté. Pokud je však dílo převzato objednatelem s drobnými vadami a/nebo nedodělkami zjištěnými při převjímacím řízení, záruční doba začíná běžet dnem odstranění poslední vady a/nebo nedodělků. Záruka ani nároky z vad díla se nevztahují na vady vyplývající z obvyklého opotřebení díla.
- 6.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět v době jeho předání objednateli. Zhotovitel dále odpovídá i za vady vzniklé po předání díla objednateli, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.
- 6.3 V případě výskytu vad v záruční době je povinen zhotovitel odstranit bezplatně důvodně reklamovanou vadu bez zbytečných odkladů a v co nejkratším čase. Termín odstranění vady bude sjednán písemně. O odstranění vad a nedodělků a jejich převzetí bude proveden samostatný zápis. U vad neodstranitelných, za něž odpovídá zhotovitel, má objednatel právo na slevu z ceny díla. Výše slevy bude určena znaleckým posudkem.
- 6.4 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen zahájit neprodleně odstraňování vady (havárie), a to nejpozději do 24 hod po doručení reklamace.
- 6.5 Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamované vady, je oprávněn objednatel toto odstranění provést sám a na náklad zhotovitele.
- 6.6 Reklamaci vad lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 6.7 Pokud má zhotovitel za to, že reklamace není oprávněná, je toto povinen neprodleně oznámit písemně objednateli. V případě, že zhotovitel má za to, že předmětná reklamace není oprávněná, použijí se pro režim reklamačního řízení výše uvedená ustanovení tohoto článku, s tím, že náklady na odstranění reklamované vady, nese zhotovitel, a to až do pravomocného rozhodnutí soudu v této věci, příp. do jiného vypořádání této záležitosti mezi smluvními stranami.

7. Provádění díla

- 7.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době a postupovat při realizaci díla s potřebnou odbornou péčí. Zhotovitel je povinen dodržovat všechna rozhodnutí a pokyny správních orgánů, dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením nebo vzniklé jeho činností.
- 7.2 Objednatel předá zhotoviteli staveniště ke dni zahájení provádění díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany podrobný písemný zápis – protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.
- 7.3 Objednatel určí místo odběru vody a elektrické energie pro potřebu stavby v prostoru předávaného staveniště nebo v jeho blízkém okolí. Zhotovitel se zavazuje uhradit spotřebovanou elektrickou energii a vodu.
- 7.4 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele předem ke kontrole a prověření prací, které budou dalšími pracemi zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, a to písemnou výzvou doručenou objednateli. Objednatel je povinen zajistit součinnost kontroly a odsouhlasení těchto prací tak, aby nedocházelo k prodlení realizace prováděných prací.
- 7.5 Zhotovitel se zavazuje, že naloží na vlastní náklady s odpady, vzniklými z činnosti, která je předmětem smlouvy, dle platných právních předpisů o nakládání s odpady.
- 7.6 Zhotovitel se zavazuje na staveništi (pracovišti):
- dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy.

- zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní dozor u těch prací, kde to stanoví požární předpisy a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném platnými požárními předpisy.
- upozornit objednatele a další osoby na staveništi (pracovišti) na všechny okolnosti, které by mohly vést při jejich činnosti k ohrožení života a zdraví objednatele nebo jiných osob. Toto upozornění nezprošťuje zhotovitele povinnosti přijmout neodkladná opatření k odvrácení těchto okolností.
- provádět na vlastní náklady úklid vždy po ukončení denních prací. Před předáním díla provede závěrečný úklid.
- dodržovat při plnění této smlouvy provozní podmínky MěÚ Otrokovice, nám. 3. května 1340, 765 23 Otrokovice, IČ 00284301 a koordinovat s ním v předstihu především práce, které jsou zdrojem zvýšeného hluku či jiné zátěže.

- 7.7 Zhotovitel je povinen založit a vést stavební deník od okamžiku předání a převzetí staveniště, zaznamenávat do něj všechny důležité okolnosti nebo skutečnosti, týkající se prováděného díla.
- 7.8 Zhotovitel je povinen pravidelně informovat objednatele o stavu prováděného díla a na vyžádání objednatele prokázat objednateli skutečný stav provádění díla. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a prostřednictvím TDS soustavně sledovat obsah stavebního deníku, k zápisům připojovat svá stanoviska a je současně povinen řádně spolupůsobit po celou dobu realizace díla. Jedna kopie denních záznamů ve stavebním deníku přísluší objednateli.
- 7.9 Jestliže zástupce objednatele nesouhlasí s provedeným záznamem zhotovitele ve stavebním deníku, je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů svoje vyjádření. Stejná práva má i zhotovitel.
- 7.10 Zhotovitel vyklidí staveniště ke dni předání a převzetí díla. Po uplynutí této doby může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje, zařízení a materiál, potřebný pro odstranění vad a nedodělků vytknutých při předání díla. Stroje, zařízení a materiál musí být uspořádány na staveništi tak, aby nebránily bezpečnému provozu. Po odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen staveniště vyklidit ve lhůtě do dalších 5 dnů.

8. Předání díla, přejímací řízení a vlastnické právo

- 8.1 Po dokončení díla vyzve zhotovitel objednatele k jeho předání a sepíše o tom zápis. Objednatel předání a převzetí díla zahájí do tří pracovních dnů od výzvy zhotovitele. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, které samy o sobě, či ve spojení s jinými brání užívání díla funkčně nebo esteticky, nebo užívání díla podstatným způsobem omezují.
- 8.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:
- doklady osvědčující vhodnost použitých výrobků a technologií (rozhodnutí o schválení nebo certifikaci),
 - stavební deník.
- 8.3 Do doby protokolárního potvrzení o předání a převzetí díla nepřísluší zhotoviteli právo na vystavení konečného daňového dokladu.
- 8.4 Vlastníkem díla je objednatel. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do převzetí celého dokončeného díla objednatel. Po převzetí díla objednatel přechází nebezpečí škody na díle na objednatele.

9. Sankce

- 9.1 Pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši **0,5 % z ceny díla** za každý i započatý den prodlení a zhotovitel je povinen a zavazuje se požadovanou smluvní pokutu objednateli uhradit.
- 9.2 Pokud bude zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště v termínu dle odst. 7.10 této smlouvy, je povinen a zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 400,-- Kč** za každý započatý den prodlení.
- 9.3 Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad v dohodnutém termínu v záruční době je objednatel oprávněn po zhotoviteli nárokovat smluvní pokutu ve výši **1 400,-- Kč** za každou vadu a

každý i započatý den prodlení a zhotovitel je povinen a zavazuje se požadovanou smluvní pokutu uhradit objednateli.

- 9.4 Pro případ prodlení objednatele s platbami dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po objednateli nárokovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 9.5 Splatnost smluvních pokut dle této smlouvy se sjednává na 14 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 9.6 Zaplacení smluvní pokuty je možno požadovat bez zřetele k tomu, zda porušením utvrzené povinnosti vznikla oprávněné straně škoda. Zaplacením smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu případné vzniklé škody zhotovitelem. Objednatel je oprávněn domáhat se po zhotoviteli i náhrady škody přesahující smluvní pokutu.

10. Odpovědnost za škodu

- 10.1 Pokud činností zhotovitele nebo porušením jeho povinností dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit uvedením do předešlého stavu a není-li to možné tak ji finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 10.2 Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že má a po celou dobu platnosti smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody.

11. Změny smlouvy, odstoupení od smlouvy

- 11.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky ke smlouvě, výslovně nazvanými dodatky ke smlouvě a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.
- 11.2 Pokud nastanou u smluvní strany objektivní skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, tato smluvní strana je povinna tyto skutečnosti neprodleně oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.
- 11.3 Od této smlouvy může kterákoli strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou nebo stanoví-li tak zákon.
- 11.4 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě zákona či na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje.
- 11.5 Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li existenci důvodu pro odstoupení, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 11.6 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“,
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
 - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do tří pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení",
 - strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně, která oprávněně od smlouvy odstoupila, veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.
- 11.7 Zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby odstoupení od smlouvy, ať již jde o odstoupení objednatele či zhotovitele, a dále práva na zaplacení smluvní pokuty a náhradu škody platí i po odstoupení, a to pro část díla, kterou zhotovitel do okamžiku odstoupení od smlouvy realizoval.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 12.2 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“).

- 2018 10.10.18
- 12.3 Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravená se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem v platném znění a dalšími právními předpisy.
- 12.4 V případě rozporu mezi ustanoveními smlouvy a příloh, mají přednost ustanovení smlouvy. Přílohou této smlouvy je cenová nabídka a nabídkový položkový rozpočet.
- 12.5 Pokud by se kterékoliv ustanovení této smlouvy ukázalo být neplatným z důvodů rozporu s kogentním ustanovením obecně závazných právních předpisů, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost celé smlouvy, ale pouze tohoto konkrétního ustanovení, pokud je toto oddělitelné od ostatního obsahu smlouvy. Smluvní strany se zavazují takové neplatné ustanovení nahradit dohodou svým obsahem nejbližšího ducha takového neplatného ustanovení respektující požadavky kogentních ustanovení právních předpisů.
- 12.6 V pochybnostech se má za to, že jakýkoliv písemný dokument podle této smlouvy byl doručen příslušné smluvní straně třetí den po jeho prokazatelném odeslání na adresu jejího sídla uvedenou v této smlouvě.
- 12.7 Smluvní strany jsou povinny uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla včetně originálů účetních dokladů.
- 12.8 Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího souhlasu objednatele.
- 12.9 Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva, včetně příloh a případných dodatků ke smlouvě, podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy, včetně příloh a případných dodatků, zajistí objednatel. Zhotovitel dále výslovně souhlasí s uveřejněním smlouvy, včetně příloh a případných dodatků, a všech údajů a informací o něm.
- 12.10 Doložka dle § 41 obecního zřízení: Uzavření této smlouvy schválila Rada města Otrokovice dne 24.10.2018 usnesením č. RMO/585/10/18.

Přílohy:

1. nabídkový položkový rozpočet

V Otrokovicích dne 31.10.2018
za objednatele:

Ve Zlíně dne
za zhotovitele: 29.10.2018

MĚSTO OTROKOVICE
IČ: 00284301
nám. 3 květen 1340
765 23 OTROKOVICE
556

Mgr. Jaroslav Budek
dosavadní starosta města

Ing. Ivo Pátek
jednatel společnosti

FASADY Zlín s.r.o.
Třída Tomáše Bati 5334
760 01 Zlín
IČ: 277 29 591, DIČ: CZ27729591

3. VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: **MěÚ Otrokovice**
Objekt: **01** **Oprava střechy**
Rozpočet: **1** **Oprava a zateplení střechy budovy č.1**

Objednatel: **Město Otrokovice** IČO:
nám.3.května DIČ:
765 02 Otrokovice
Zhotovitel: **FASÁDY Zlín s.r.o.** IČO: **27729591**
třída Tomáše Bati 5334 DIČ: **CZ27729591**
760 01 Zlín

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
Celkem			1 202 766,90

Rekapitulace daní


Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		1 202 767 CZK
Základní DPH	21 %		252 581 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH **1 455 348 CZK**

v e Zlíně dne 15.10.2018

 Ing. Ivar Taufer, jednatel
Za zhotovitele


 IČ: 27729591
 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			30 342,00	3
712	Povlakové krytiny	PSV			608 165,20	51
713	Izolace tepelné	PSV			133 391,00	11
764	Konstrukce klempířské	PSV			161 308,70	13
767	Konstrukce zámečnické	PSV			160 160,00	13
M21	Elektromontáže	MON			60 450,00	5
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			3 900,00	0
VN	Vedlejší náklady	VN			29 050,00	2
ON	Ostatní náklady	ON			16 000,00	1
Cena celkem					1 202 766,90	100

FAS
Tříd
IČ: 277
591

3. VÝKAZ VÝMĚR

S:	MěÚ Otrokovice
O: 01	Oprava střechy
R: 1	Oprava a zateplení střechy budovy č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 93			Dokončovací práce inženýrských staveb			30 342,00
1	938902132R00	Očištění plochy střechy vč. srovnání prohlubní asf. pásem Bituflex GG4	m2	778,00000	39,00	30 342,00
Díl: 712			Povlakové krytiny			608 165,20
2	712511106R00	Penetrace ALP nadstřešních částí do výšky 250 mm	m2	123,20000	45,00	5 544,00
3	712 - R01	Opracování detailů asf. pásem Bituflex PV5 design, podsady klimatizací,světlíků, odvětrání klimatizací,kostek stožárů	m2	64,00000	845,00	54 080,00
4	712341559RV1-1	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením v celé ploše, 1 vrstva - včetně dodávky Bituflex PV5 tl. 5,2 mm s ochranou s břidličným posypem	m2	778,00000	508,00	395 224,00
				<i>plocha střechy : 778</i>		
				<i>778,00000</i>		
5	712341559RV1-2	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením v celé ploše, 1 vrstva - včetně dodávky Bituflex PV5 tl. 5,2 mm s ochranou s břidličným posypem	m2	144,20000	534,00	77 002,80
				<i>plocha atik : 144,2</i>		
				<i>144,20000</i>		
6	712341559RV1-3	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením v celé ploše, 1 vrstva - včetně dodávky Bituflex PV5 tl. 5,2 mm s ochranou s břidličným posypem	m2	133,20000	338,00	45 021,60
				<i>nadstřešní část do v=250 mm : 133,2</i>		
				<i>133,20000</i>		
7	712351111RT2-1	Povlaková krytina střech do 10°,samolepicím pásem, včetně dodávky asfalt.pásu Glastek 30 sticker plus	m2	123,20000	254,00	31 292,80
				<i>nápojení hydroizolace nadstřešních částí : 123,2</i>		
				<i>123,20000</i>		
Díl: 713			Izolace tepelné			133 391,00
8	622311521R00	Přespádování zhlaví atiky spádovým klínem EPS 100S 40/20mm + OSB tl. 18 mm š. 450 mm, nalepení a zakotvení do podkladu	m	144,20000	605,00	87 241,00
9	998713202R00	Přesun hmot pro demontáže krytiny	kpl	1,00000	7 150,00	7 150,00
10	998713203R00	Přesun hmot , pronájem jeřábu , VRN	kpl	1,00000	39 000,00	39 000,00
Díl: 764			Konstrukce klempířské			161 308,70
11	764391220R00	D+M Závětrná lišta z Pz plechu,RAL ... rš 250 mm	m	144,20000	419,00	60 419,80
12	764291210R00	Lišta z Cu plechu, rš 70 mm,ukončení hydroizolace na Cu nadstřešní částí,zakotvení,zatmelení, MS polymerovým tmelem	l	113,50000	711,00	80 698,50
<i>včetně spojovacích prostředků a zednické výpomoci.</i>						
13	764814520R00	Ukončovací lišta z lakovaného Pz plechu, rš 60 mm,ukončení hydroizolace na nadstřešních částech,, zakotvení, zatmelení MS polymerovým tmelem	m	28,00000	286,00	8 008,00
14	764430850R00	Demontáž oplechování atiky	m	144,20000	72,00	10 382,40
15	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	kpl	1,00000	1 800,00	1 800,00
Díl: 767			Konstrukce zámečnické			160 160,00
16	767316511R00	Montáž světlíků plastových kopulových s přechodným rámem, U=1,1W/m2K, vč. dodávky světlíků	kus	8,00000	14 950,00	119 600,00
17	767311810R00	Demontáž světlíků všech typů včetně zasklení	m2	8,00000	585,00	4 680,00
18	767 - R01	D+M - zateplených plechových dveří	ks	2,00000	10 140,00	20 280,00
19	767 - R02	Zvýšení úrovně prahu u vstupních dveří na střechu	ks	2,00000	1 950,00	3 900,00
20	767- R03	Demontáž a zpětná montáž obloukového světlíku,výměna lexanu vč. lišt	kpl	1,00000	11 700,00	11 700,00
Díl: M21			Elektromontáže			60 450,00

3. VÝKAZ VÝMĚR

S:	MěÚ Otrokovice
O: 01	Oprava střechy
R: 1	Oprava a zateplení střechy budovy č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
21	767996801R00	Demontáž hromosvodové sítě	kpl	1,00000	3 250,00	3 250,00
22	M 21 - 01R	Dodávka a montáž vodorovného vedení bleskosvodu na střeše,vč. revizní zprávy	kpl	1,00000	57 200,00	57 200,00
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						3 900,00
23	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,20000	555,00	666,00
24	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku	t	1,20000	930,00	1 116,00
<i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i>						
25	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	18,00000	21,00	378,00
26	979990122R00	Poplatek za skládku sutí	t	1,20000	1 450,00	1 740,00
Díl: VN Vedlejší náklady						29 050,00
27	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	8 750,00	8 750,00
<i>Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případně příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.</i>						
28	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	8 500,00	8 500,00
<i>Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.</i>						
29	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	4 300,00	4 300,00
<i>Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.</i>						
30	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00
<i>Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.</i>						
Díl: ON Ostatní náklady						16 000,00
31	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
<i>Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.</i>						
32	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	13 500,00	13 500,00
<i>Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.</i>						




 Třída 4

 IČ: 277 29 9591