

# SMLOUVA O DÍLO

č. DS 2 0 1 8 0 1 5 8 5

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění

**„FC Slovan Liberec monitoring ocelové konstrukce“**

## I. Smluvní strany

**Objednatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
zastoupené: panem Tiborem Batthyánym, primátorem města  
ve věcech smluvních: Bc. Jaroslavem Schejbalem, vedoucím odboru majetkové  
správy  
ve věcech technických: [redacted] pověřeným zastupováním funkce  
vedoucího oddělení správy sportovních objektů  
[redacted] referentem oddělení správy  
sportovních objektů  
IČ: 00262978  
DIČ: CZ00262978  
bankovní spojení: [redacted]  
(dále jen „objednatel“)  
a  
**Zhotovitel:** Valbek, spol. s r.o.  
se sídlem: Vaňurova 505/17, 460 07 Liberec 3  
zastupuje ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Šimek, jednatel  
ve věcech technických: [redacted]  
IČ: 48266230  
DIČ: CZ48266230  
bankovní spojení: [redacted]  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 4487  
(dále jen „zhotovitel“)

## II. Předmět, účel a místo plnění

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže.
- 2) Předmětem plnění této smlouvy je provedení všech prací, které souvisí s průběžným geodetickým sledováním stability ocelové konstrukce. Měření proběhne 1x za měsíc po dobu 5 měsíců (měsíce 11/2018 – 03/2019). Dále bude každý měsíc zpracováno geodetické vyhodnocení, v podrobnostech dle přílohy č. 1 smlouvy.
- 3) Účelem smlouvy je zajistit monitoring stability ocelové konstrukce hlavní tribuny v areálu FC Slovan Liberec (tribuna západ), která se nachází na p.č. 5407/7 v k.ú. Liberec.
- 4) Místo plnění: p.č. 5407/7, k.ú. Liberec.

*Handwritten signature*

### III. Termín plnění

- 1) **Zahájení díla:** listopad 2018
- 2) **Dokončení a předání díla:** březen 2019

### IV. Cena za dílo

- 1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 12. 10. 2018.

Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH	60.000,00 Kč
DPH 21%	12.600,00 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>72.600,00 Kč</b>

- 2) Celková cena za dílo uvedená výše bez DPH (dále jen "**celková cena**") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení stavby z důvodu na straně objednatele. Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.
- 3) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených v cenové nabídce zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

### V. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena po provedení díla na základě zhotovitelem vystavené celkové faktury s 30-ti denní splatností od data jejího prokazatelného předání objednateli.
- 2) Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými.
- 3) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
- 5) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů oproti sjednané celkové ceně.

### VI. Smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **200,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení a předání celého díla bez omezení její celkové výše.**
- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **100,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu.**
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **100,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce.**
- 4) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **100,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce.**
- 5) V případě **nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů** má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každý jednotlivý případ.**
- 6) V případě jakéhokoli **dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud porušení neodstraní do 3 dnů poté, co byl na porušení písemně upozorněn.**

- 7) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. **ve výši 0,05 %** z nezaplacené částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 8) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 9) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 10) Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.

#### **VII. Odpovědnost za škody a pojištění**

- 1) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace.
- 2) Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.
- 3) Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku

#### **VIII. Záruky**

- 1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 2) Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v poplávce objednatele, se kterou se zhotovitel před podpisem této smlouvy důkladně seznámil.
- 3) Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku v délce 24 měsíců, ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků.
- 4) **Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla a vad v záruce, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů ode dne nástupu k odstranění vad**, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

#### **IX. Předání a převzetí díla**

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla, a to na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
- 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím jednotlivých částí díla, ihned po jejich ukončení.
- 3) Současně budou předány veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména revize, certifikáty, atesty, zápisy o provedených zkouškách.

#### **X. Poddodavatelé**

- 1) Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla nebo porušení či škody, jako by toto prováděl sám.
- 2) Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení poddodávky, budou provádět předmět poddodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou ani část činnosti zadávat dalším poddodavatelům.

### XI. Ostatní ujednání

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- 4) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5) Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.
- 6) Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvírají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

### XII. Doložky

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

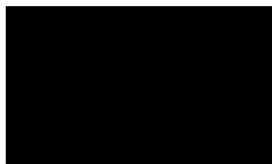
### XIII. Příloha smlouvy

Povinnou přílohu smlouvy tvoří: Cenová nabídka

V Liberci dne ..... 02. 11. 2018 .....

- 6 - 11 - 2018

Za zhotovitele:



Ing. Ladislav Šimek  
jednatel

Za objednatele:



Bc. Jaroslav Schejbal  
vedoucí odboru

# CENOVÁ NABÍDKA

## Stadion U Nisy, střecha hlavní tribuny - Geodetický monitoring

Geodetické práce – Pravidelné etapové měření v období 11/2018-03/2019, celkem 5 etap měření

Předmět nabídky	Cena bez DPH
01/ Monitoring – Pravidelné etapové sledování 11/2018 - 03/2019 ( 5x12 000 Kč)	60 000,- Kč
<b>NABÍDKOVÁ CENA CELKEM BEZ DPH</b>	<b>60 000,- Kč</b>
DPH 21%	12 600,- Kč
<b>NABÍDKOVÁ CENA CELKEM VČ. DPH</b>	<b>72 600,- Kč</b>

### Specifikace geodetických prací:

#### 01/ Pravidelné etapové sledování

Pravidelné etapové sledování bude probíhat v periodě 1 měsíc v období 11/2018 – 03/2019, celkem tedy bude zaměřeno 5 etap měření. V každé etapě bude geodetickým měřením v síti vztažných bodů ověřena jejich stabilita a přesnost. Následně bude provedeno zaměření n-té etapy sledovaných bodů na ocelové konstrukci střechy hlavní tribuny, součástí geodetických měření bude prováděno měření teploty, tlaku, fotodokumentací a popisem bude zachycen stav počasí v době měření na sledované body. Jednotlivá měření budou průběžně vyhodnocovány a v přehledné tabulce uvedeny hodnoty posunů na sledovaných bodech, včetně grafického znázornění od základní etapy, případně od předchozí etapy. Z hlediska posouzení komplexního stavu konstrukce střechy s ohledem na různé roční období je doporučeno konstrukci sledovat v průběhu minimálně jednoho roku, tak aby bylo možné případný celoroční vliv s naměřených dat posoudit. Dále je možné pravidelné etapy doplnit mimořádnou etapou s ohledem na nastalé meteorologické jevy ovlivňující ocelovou konstrukci střechy.

**Přesnost měření a vyhodnocení posunů:** Naměřené hodnoty posunů nad 10 mm bude s ohledem na přesnost měření možné považovat za prokázané. Výsledky budou prezentovány ve formě dílčích zpráv za jednotlivé období a na závěr bude vyhotovena závěrečná geodetická zpráva o sledování ocelové konstrukce.

**Obsah předávané geodetické dokumentace:** Periodické (mimořádné) zprávy po každé etapě a závěrečná geodetická zpráva za celé sledovací období.

#### Termín dokončení:

Pravidelné etapové měření a dílčí vyhodnocení etapy: měření v průběhu aktuálního měsíce (periody), vyhodnocení etapy měření proběhne do 14 dnů od zaměření příslušné etapy.

Objednatel:  
Statutární město Liberec.  
nám. Dr. E. Beneše 1/1,  
Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec  
IČ:06080413

V Liberci 12. 10. 2018

skupina Geodézie  
Valbek, spol. s r.o.

