


Zákazník: **Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje,
Lidické náměstí 899/9, 400 01 Ústí nad Labem**


Projekt: **KŘP-U – PŘEDLICE Č.P. 221
PROSTŘEDNÍ 50 - DEMOLICE STÁV. OBJEKTU**


Stupeň: **Dokumentace bouracích prací**

E – Základy organizace bouracích prací

Zakázkové číslo: 

Označení dokumentu:
Revize: 00

Autor: Tomáš Kirschner
Telefon: 

E-mail: 

Datum: 12/2016

OBSAH:

E	Základy organizace bouracích prací	3
E.1	<i>stav stavby při předání stavebnímu podnikateli, který bude provádět bourací práce:</i>	3
E.2	<i>obvod a úpravy staveniště, příjezdy a přístupy na staveniště:</i>	3
E.3	<i>významné nadzemní a podzemní sítě technické infrastruktury a jejich odpojovací body:</i>	3
E.4	<i>opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví osob:</i>	3
E.5	<i>stanovení podmínek pro provádění prací z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci:</i>	4
E.6	<i>způsob ochrany a vymezení ohroženého prostoru:</i>	4
E.7	<i>podmínky pro ochranu životního prostředí při odstraňování stavby:</i>	4
E.8	<i>orientační lhůty bouracích prací a přehled rozhodujících dílčích termínů:</i>	4
E.9	<i>zajištění samostatných přívodů energií pro bourací práce:</i>	4
E.10	<i>nakládání s odpady podle jednotlivých druhů, jmenovitě s nebezpečným odpadem a způsob jeho dopravy, recyklace a uložení (plán nakládání s odpadem):</i>	5

E Základy organizace bouracích prací

E.1 stav stavby při předání stavebnímu podnikateli, který bude provádět bourací práce:

Stávající objekt, určený k demolici je sice samostatně stojící budova, ale na okolních pozemcích se nacházejí objekty uliční zástavby. Z těchto důvodů budou demoliční práce na dotčeném objektu probíhat postupným rozebíráním s pomocí těžké techniky. Během provádění demoličních prací bude proveden dočasný zábor chodníku a zeleného pásu před demolovaným objektem.

Dle předpokladu projektanta tvoří základové konstrukce pasy z prostého betonu.

Obvodové a vnitřní nosné stěny a vnitřní příčky jsou vyzděné z cihel plných pálených na vápenocementovou maltu.

Střecha směrem do ulice je mansardová a směrem do dvora pultové s mírným spádem.

Nosná konstrukce střechy je dřevěný trámový krov vaznicové soustavy.

Stropní konstrukce nad suterénem jsou tvořeny cihelnými klenbami. Stropy nad dalšími patry jsou dřevěné trámové s rákosovým podhledem a se záklopem.

Krytina střechy je z pozinkovaného plechu na dřevěném bednění.

Výplně otvorů již nejsou kompletní. Původně byly dřevěné.

Klempířské konstrukce nejsou kompletní, ale dle zbytků je možné určit, že byly vyrobeny z ocelového pozinkovaného plechu.

Výplně otvorů v přízemí budovy jsou zazděné. Zpřístupněn, pro potřeby zaměření, je pouze zadní vchod.

Dotčený objekt je ve velmi špatném technickém stavu. Při zaměření stávajícího stavu, zjistil projektant, že do objektu dlouhodobě zatéká dešťová voda a že objekt není vytápěn. Následkem těchto vnějších nepříznivých vlivů jsou stávající stavební konstrukce nevratně poškozené. Především rozsáhlé poškození nosných stavebních konstrukcí je důvodem k demolici celého objektu.

Přítomnost azbestu ve stavbě nebyla zjištěna.

Dotčený objekt je v současné době odpojen od technické infrastruktury. Před zahájením demoličních prací je dodavatel ve spolupráci s provozovatelem povinen zjistit, zda je přívod elektrické energie již odpojen. Pokud tomu tak není, je nutné kontaktovat odpovědné pracovníky ČEZ Distribuce a.s. a dojednat s nimi způsob odpojení objektu od distribuční soustavy.

E.2 obvod a úpravy staveniště, příjezdy a přístupy na staveniště:

- a) **obvod staveniště:** staveniště je vymezeno plochou vlastního objektu a pozemkem okolo objektu – viz výkres POV
- b) **úpravy staveniště:** během provádění prací bude vhodným způsobem zamezen přístup třetím osobám na pozemek a do okolí demolovaného objektu
- c) **příjezd na staveniště:** na staveniště je možný příjezd pracovních strojů i přístup pracovníků po stávajících místních komunikacích
- d) **přístup na staveniště:** na staveniště je možný příjezd pracovních strojů i přístup pracovníků po stávajících místních komunikacích

E.3 významné nadzemní a podzemní sítě technické infrastruktury a jejich odpojovací body:

Dotčený objekt je v současné době odpojen od technické infrastruktury.

E.4 opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví osob:

Na staveniště bude v době bouracích prací zamezen přístup třetím osobám.

E.5 stanovení podmínek pro provádění prací z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci:

Před započítím bouracích se musí uskutečnit průzkum stavu objektu, a stav sousedních objektů a o provedeném průzkumu musí být proveden zápis. Průzkumu musí být přítomen kompetentní zástupce zhotovitele. Před vlastním započítím prací musí být vymezen ohrožený prostor, a to na základě technologie bourání. Ohrožený prostor musí být zajištěn proti vstupu nepovolaných osob a musí splňovat podmínku, že bude bezpečně zajištěna ochrana veřejného zájmu ohroženého bouracími pracemi. V zastavěném území může být vymezen plným oplocením do výšky 1,8 m, nebo zajištěn střežením či vyloučením provozu.

Strojní bourání: při bourání venkovních zdí se postupuje z vnější strany objektu. Zdi se nesmějí strhávat rozhoupáním. Střeška a krov budou rozebírány ručně, nebo pomocí jeřábu. Jednotlivé prvky krovu budou nakládány na nákladní automobil a odváženy na skládku stavebního odpadu.

Před započítím prací se musí odpojit a zajistit všechny rozvodné sítě, kanalizace a zařízení instalované v bouraných objektech, aby nedošlo k jejich zneužití. V případě, že je pro bourání nutný rozvod elektrické energie a pro snížení prašnosti zdroj vody, musí se v objektu zřídit samostatné vedení, které bude zabezpečeno proti poškození.

Před zahájením bouracích prací je třeba stanovit signál, kterým dá v naléhavém případě osoba určená zhotovitelem pokyn k opuštění pracoviště! Všechny osoby musejí být s tímto signálem prokazatelně (písemně) seznámeny!

Bourací práce mohou začít až na základě písemného příkazu odpovědného pracovníka zhotovitele.

Musí být zajištěn stálý dozor vykonávaný osobou k tomu zhotovitelem pověřenou. Stálý dozor je potřeba zajistit také v těch případech, kdy bourací práce probíhají na více místech jedné bourané stavby současně.

Pokud by mohly být osoby provádějící bourací práce ohroženy padajícími předměty nebo materiálem, musejí být v technologickém postupu vykonána taková opatření, aby zajistila jejich bezpečnost.

Pokud jsou při bourání zjištěny další nové skutečnosti, zajistí zhotovitel vždy bez zbytečného odkladu změnu technologického postupu podle těchto nově vzniklých skutečností. Je-li to nutné pro další bezpečné pokračování bouracích prací, práce dočasně přeruší.

Při bouracích pracích musí pracovníci vždy používat ochranné přilby.

E.6 způsob ochrany a vymezení ohroženého prostoru:

Na stavenišťě bude v době bouracích prací zamezen přístup třetím osobám. Celý prostor stavby bude viditelně ohraničen.

E.7 podmínky pro ochranu životního prostředí při odstraňování stavby:

Při provádění bouracích prací se nepředpokládá vzhledem ke specifikaci konstrukcí zvýšená prašnost, přesto bude suť zvlhčována, aby prach neobtěžoval nájemníky a majitele okolních objektů.

E.8 orientační lhůty bouracích prací a přehled rozhodujících dílčích termínů:

Provádění bouracích prací – cca 30 dní. Srovnání terénu a zemní úpravy – cca 14 dní.

E.9 zajištění samostatných přívodů energií pro bourací práce:

Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit dodávku el. energie a vody pro demoliční práce. Elektrická energie bude zajištěna elektro centrálou a voda bude dovážena v barelech.

E.10 nakládání s odpady podle jednotlivých druhů, jmenovitě s nebezpečným odpadem a způsob jeho dopravy, recyklace a uložení (plán nakládání s odpadem):

ODPAD	KATEGORIE	MNOŽSTVÍ (t)
17 00 00 STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY		
17 01 01 Beton (bez příměsí, frakce do 0,3m)	O	100,5
17 01 01 Beton (s příměsemi nebo frakce větší než 0,3m)	O	45
17 01 02 Cihly (frakce do 0,3 m)	O	388
17 01 02 Cihly (s příměsemi nebo frakce větší než 0,3m)	O	15
17 01 07 Směsi nebo odděl. frakce betonu, cihel, tašek neued. pod č. 17 01 06	O	55
17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod č. 17 03 01	O	9,5
17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuved. pod 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	25,0

Veškerý stavební odpad bude odvezen na skládku stavebního odpadu, kde bude ekologicky zneškodněn. Stavební (demoliční) firma doloží jeho zneškodnění vážními listky.