



Zákazník: **Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje,
Lidické náměstí 899/9, 400 01 Ústí nad Labem**

Projekt: **KŘP-U – PŘEDLICE Č.P. 221
PROSTŘEDNÍ 50 - DEMOLICE STÁV. OBJEKTU**

Stupeň: **Dokumentace bouracích prací**

B – Souhrnná technická zpráva

Zakázkové číslo: 16-267-446
Označení dokumentu:
Revize: 00

Autor: Tomáš Kirschner
Telefon: 
E-mail: 

Datum: 12/2016

OBSAH:

B	Souhrnná technická zpráva	3
<i>B.1</i>	<i>stručný popis stavby a jejích konstrukcí:</i>	<i>3</i>
<i>B.2</i>	<i>výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě:</i>	<i>3</i>
<i>B.3</i>	<i>připojení na technickou infrastrukturu a způsob odpojení:</i>	<i>3</i>
<i>B.4</i>	<i>ochranná a bezpečnostní pásma:</i>	<i>3</i>
<i>B.5</i>	<i>zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu: 3</i>	

B Souhrnná technická zpráva

B.1 stručný popis stavby a jejích konstrukcí:

Stávající objekt, určený k demolici je sice samostatně stojící budova, ale na okolních pozemcích se nacházejí objekty uliční zástavby. Z těchto důvodů budou demoliční práce na dotčeném objektu probíhat postupným rozebíráním s pomocí těžké techniky. Během provádění demoličních prací bude proveden dočasný zábor chodníku a zeleného pásu před demolovaným objektem.

Dle předpokladu projektanta tvoří základové konstrukce pasy z prostého betonu.

Obvodové a vnitřní nosné stěny a vnitřní příčky jsou vyzděné z cihel plných pálených na vápenocementovou maltu.

Střecha směrem do ulice je mansardová a směrem do dvora pultové s mírným spádem.

Nosná konstrukce střechy je dřevěný trámový krov vaznicové soustavy.

Stropní konstrukce nad suterénem jsou tvořeny cihelnými klenbami. Stropy nad dalšími patry jsou dřevěné trámové s rákosovým podhledem a se záklopem.

Krytina střechy je z pozinkovaného plechu na dřevěném bednění.

Výplně otvorů již nejsou kompletní. Původně byly dřevěné.

Klempířské konstrukce nejsou kompletní, ale dle zbytků je možné určit, že byly vyrobeny z ocelového pozinkovaného plechu.

Výplně otvorů v přízemí budovy jsou zazděné. Zpřístupněn, pro potřeby zaměření, je pouze zadní vchod.

B.2 výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě:

Dotčený objekt je ve velmi špatném technickém stavu. Při zaměření stávajícího stavu, zjistil projektant, že do objektu dlouhodobě zatéká dešťová voda a že objekt není vytápěn. Následkem těchto vnějších nepříznivých vlivů jsou stávající stavební konstrukce nevratně poškozené. Především rozsáhlé poškození nosných stavebních konstrukcí je důvodem k demolici celého objektu.

Přítomnost azbestu ve stavbě nebyla zjištěna.

B.3 připojení na technickou infrastrukturu a způsob odpojení:

Dotčený objekt je v současné době odpojen od technické infrastruktury. Před zahájením demoličních prací je dodavatel ve spolupráci s provozovatelem povinen zjistit, zda je přívod elektrické energie již odpojen. Pokud tomu tak není, je nutné kontaktovat odpovědné pracovníky ČEZ Distribuce a.s. a dojednat s nimi způsob odpojení objektu od distribuční soustavy.

B.4 ochranná a bezpečnostní pásma:

Stavba se nenachází v žádném ochranném pásmu.

B.5 zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu:

Stavba v současnosti obsahuje stavební materiály, ze kterých vzniknou po demolici odpady třídy O.