



Zákazník: **Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje,
Lidické náměstí 899/9, 400 01 Ústí nad Labem**

Projekt: **KŘP-U – PŘEDLICE Č.P. 221
PROSTŘEDNÍ 50 - DEMOLICE STÁV. OBJEKTU**

Stupeň: **Dokumentace bouracích prací**

A – Průvodní zpráva

Zakázkové číslo: 16-267-446
Označení dokumentu:
Revize: 00

Autor: Tomáš Kirschner
Telefon: 
E-mail: 

Datum: 12/2016

OBSAH

A	Průvodní zpráva	3
A.1	Identifikace a základní charakteristika odstraňované stavby.....	3
A.2	Údaje o území a o stavebním pozemku, o majetkoprávních vztazích a o zvlášť chráněných zájmech	3
A.3	Splnění požadavků dotčených orgánů	3
A.4	Termín zahájení, doba trvání bouracích prací.....	3
A.5	Vliv na okolní stavby.....	4

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikace a základní charakteristika odstraňované stavby

Stávající objekt byl vybudován jako bytový dům a později sloužil jako kancelářská budova. V současné době je objekt vybydlený a je v havarijním stavu.

A.2 Údaje o území a o stavebním pozemku, o majetkových vztazích a o zvlášť chráněných zájmech

- a) **území:** území, na němž stojí předmětná stavba se, je v městské části Ústí nad Labem – Předlice. Dotčený objekt je součástí areálu autoparku Policie ČR. Příjezd a přístup ke stavbě je možný z ulice Prostřední.
- b) **stavební pozemek:** stavební pozemek p.č. 38, na němž je stavba umístěna sousedí s okolními stavebními pozemky, na nichž jsou umístěny garáže, dílny a bytové domy
- c) **majetkové vztahy:**
dotčené pozemky:

Obec:	Katastrální území:	Číslo pozemku:	Majitel pozemku:
Ústí nad Labem	Předlice	38	Česká republika, Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Lidické náměstí 899/9, Ústí nad Labem- centrum, 400 01 Ústí nad Labem

sousední pozemky:

Obec:	Katastrální území:	Číslo pozemku:	Majitel pozemku:
Ústí nad Labem	Předlice	35/1	Česká republika, Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Lidické náměstí 899/9, Ústí nad Labem- centrum, 400 01 Ústí nad Labem
Ústí nad Labem	Předlice	36	Česká republika, Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Lidické náměstí 899/9, Ústí nad Labem- centrum, 400 01 Ústí nad Labem
Ústí nad Labem	Předlice	37	Česká republika, Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Lidické náměstí 899/9, Ústí nad Labem- centrum, 400 01 Ústí nad Labem
Ústí nad Labem	Předlice	37	Gulyášová Mária, Prostřední 84/54, Předlice, 40001 Ústí nad Labem
Ústí nad Labem	Předlice	141	Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 40001 Ústí nad Labem

- d) **ochranná pásma jiné chráněné zájmy:** stavba není umístěna v žádném ochranném pásmu

A.3 Splnění požadavků dotčených orgánů

Ke dnešnímu dni nebyly projektantovy známy žádné požadavky dotčených orgánů

A.4 Termín zahájení, doba trvání bouracích prací

březen 2016, dva měsíce.

A.5 Vliv na okolní stavby

Stávající objekt, určený k demolici je sice samostatně stojící budova, ale na okolních pozemcích se nacházejí objekty uliční zástavby. Z těchto důvodů budou demoliční práce na dotčeném objektu probíhat postupným rozebíráním s pomocí těžké techniky. Během provádění demoličních prací bude proveden dočasný zábor chodníku a zeleného pásu před demolovaným objektem.

Zamezení negativních účinků na okolní stavby a popis nakládání s nebezpečným odpadem je popsáno v technické zprávě F - dokumentace odstraňovaných staveb.