

DODATEK č. 11

k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 144N07/03

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

adresa: náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: xxxxx

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

pan Ing. Jan Cafourek

r.č. 64xxxxxxx

bytem xxxxxx,

PSČ 338 21 Osek u Rokycan

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 11 k nájemní smlouvě č. 144N07/03, ze dne 30. 9. 2007 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne 12. 3. 2018 nabyla vlastnické právo k pozemkům

<i>obec</i>	<i>kat. území</i>	<i>druh evidence</i>	<i>p.č.</i>
<i>Velhartice</i>	<i>Nemilkov</i>	<i>KN</i>	<i>1046/3</i>

třetí osoba xxxxxx na základě *kupní smlouvy č. 1001921803.*

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 15932,00 Kč (slovy: patnácttisícdevětsetřicetdva korun českých)-viz. příloha nájemní smlouvy č. 144N07/03.

K 1. 10. 2019 je nájemce povinen zaplatit částku 15932,00 Kč

(slovy: patnácttisícdevětsetřicetdva korun českých)-viz. výpočet nájmu k dodatku č. 11 nájemní smlouvy č. 144N07/03.

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z ceny za trvalé porosty.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je také výpočet nájmu k 1. 10. 2018 a to z důvodu přehlednosti úhrad pro nájemce s ohledem na proběhlou výše uvedenou změnu.

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 11 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 8.11.2018, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 9. 10. 2018

.....
Ing. Jiří Papež,
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
pronajímatel

.....
Ing. Jan Cafourek
nájemce

Za správnost: xxxxx

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl

V Plzni dne

.....