

SMLOUVA O DÍLO

„Stavební úpravy na odboru dopravy MěÚ na ul. Nám. Míru 346“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi:

Město Tišnov

se sídlem nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

zastoupené Bc. Jiřím Dospíšilem, starostou města

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Václav Drhlík

zástupce ve věcech technických: Radim Král

Odpovědný útvar: Odbor správy majetku a komunálních služeb

IČ: 00282707

DIČ: CZ00282707

Tel: 549 439 859

e-mail: radim.kral@tisnov.cz

Bankovní spojení: Komerční banka a. s. Brno-venkov, č. ú. 1425641/0100

(dále jen „objednatel“)

a

NEJEZ stavitel s.r.o.

se sídlem Dvořáčkova 1750, 666 01 Tišnov

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v oddíle C, vložka 69796

zastoupený: p. Leošem Nejezem

IČ: 29272327

DIČ: CZ29272327

Bankovní spojení: Moneta a.s.

Č.ú.: [REDACTED]

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: p. Leoš Nejez

- ve věcech technických: p. David Nejez

tel.: [REDACTED]

fax:

e-mail: [REDACTED] z

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Stavební úpravy na odboru dopravy MěÚ na ul. Nám. Míru 346“ /dále jen „dílo“/.

2. Rozsah a kvalita díla je vymezen:

- a/ cenovou nabídkou (příloha č. 1 této smlouvy)
- b/ příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla
- c/ podmínkami dodavatele stanovenými v této smlouvě

3. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu.

Článek II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době do **15.11.2018**.

Článek III. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla smluvní cenu bez DPH. Cena díla podléhá režimu přenesené daňové povinnosti.

Cena díla: 93.980,00 Kč bez DPH

- 2. Smluvní strany si ujednávají, že cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných předpisů povinen.
- 3. Fakturace bude provedena na základě odsouhlaseného a podepsaného předávacího protokolu.

Článek IV. Platební podmínky

- 1. Splatnost faktury je 14-ti denní. Lhůta splatnosti běží od následujícího dne po doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
- 2. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit zhotoviteli. U takové faktury běží nová lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.

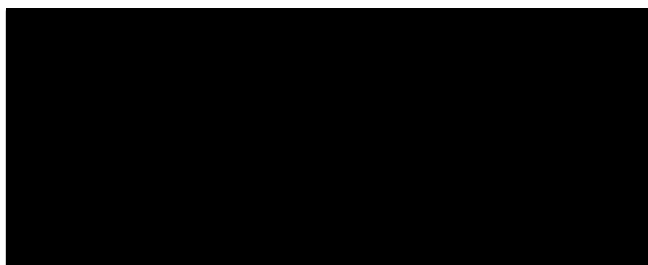
Článek V.
Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla z důvodu ležícího na straně zhotovitele, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou faktury v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že na právní vztahy z této smlouvy se nepoužijí ustanovení § 2050 a § 2051 občanského zákoníku.

Článek VI.
Závěrečná ustanovení

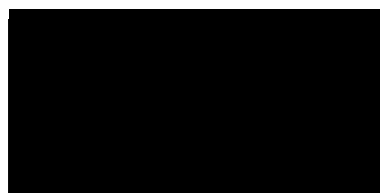
1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv MVČR.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

V Tišnově dne 26.10.2018



za objednavatele
Ing. Václav Drhlík
vedoucí OSMKS

V Tišnově dne 26.10.2018



za zhotovitele
Leoš Nejez

Položkový rozpočet

Rozpočet: 1472 Stavební úpravy - odbor dopravy 2.n.p.		Základní rozpočet
Objekt: 1472	Název objektu: Stavební práce	JKSO:
Stavba: 1472	Název stavby: MĚSTO TIŠNOV 2018	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měřných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	93 980,00
Počet listů:	Zakázkové číslo:	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	51 623,00	Ztižené výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	39 620,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem	91 243,00	Zařízení staveniště	0,00	
		Provoz investora	2 737,00	
		Kompletační činnost (IČD)	0,00	
HZS	0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00	
ZRN + ostatní náklady + HZS	93 980,00	Ostatní náklady celkem:	2 737,00	

Vypracoval:		Za zhotovitele:		Za objednatele:	
Jméno:		Jméno:	[REDACTED]	Jméno:	
Datum: 27.9.2018		Datum:	[REDACTED]	Datum:	
Podpis:		Podpis:	[REDACTED]	Podpis:	
Základ pro DPH		15,0 % činí:		93 980,00 Kč	
DPH		15,0 % činí:		14 097,00 Kč	
Cena za objekt celkem:				108 077,00 Kč	

Stavba: 1472	MĚSTO TIŠNOV 2018	Základní rozpočet	List č. 2
Objekt: 1472	Stavební práce	Datum tisku: 27.9.2018	
Rozpočet: 1472	Stavební úpravy - odbor dopravy 2.n.p.		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svíslé a kompletní konstrukce	15 959,00	0,00	0,00	0,00	0,00
61 Úpravy povrchů vnitřní	8 674,00	0,00	0,00	0,00	0,00
63 Podlahy a podlahové konstrukce	565,00	0,00	0,00	0,00	0,00
96 Bourání konstrukcí	1 905,00	0,00	0,00	0,00	0,00
97 Prorážení otvorů	13 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00
99 Staveništní přesun hmot	1 736,00	0,00	0,00	0,00	0,00
FD 33 Slaboproudé rozvody	3 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
766 Konstrukce truhlářské	0,00	38 528,00	0,00	0,00	0,00
784 Malby	0,00	1 092,00	0,00	0,00	0,00
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	6 233,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kč	51 623,00	39 620,00	0,00	0,00	0,00

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Zižené výrobní podmínky	0,00	91 243,00	0,00
Oborová přirážka	0,00	91 243,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	91 243,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	91 243,00	0,00
Zařízení staveniště	0,00	91 243,00	0,00
Provoz investora	3,00	91 243,00	2 737,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	91 243,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	91 243,00	0,00

2 737,00

Stavba: 1472	MĚSTO TIŠNOV 2018	Základní rozpočet	List č. 3
Objekt: 1472	Stavební práce	Datum tisku: 27.9.2018	
Rozpočet: 1472	Stavební úpravy - odbor dopravy 2.n.p.		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	317 94-1123.RT3	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22 včetně dodávky profilu I č.16	t	0,3200	28 960,00	9 267,20
2	331 23-1116.R00	Zdivo pilířů cihelné z CP 29 P15 na MC 10	m3	0,4800	4 755,00	2 282,40
3	346 24-4381.RT2	Přetování ocelových nosníků výšky do 20 cm s použitím suché maltové směsi	m2	1,6000	737,00	1 179,20
4	349 23-1811.R00	Přizdvíhka ostění s ozubem z cihel, kapsy do 15 cm	m2	3,4000	950,00	3 230,00
3		Svislé a kompletní konstrukce				15 958,80
61		Úpravy povrchů vnitřní				
5	612 40-1391.RT2	Omlítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2 s použitím suché maltové směsi	kus	4,0000	437,50	1 750,00
6	612 40-3399.RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou s použitím suché maltové směsi	m2	1,2000	383,00	459,60
7	612 42-3531.RT2	Omlítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková s použitím suché maltové směsi	m2	2,2000	812,00	1 786,40
8	612 42-5931.RT2	Omlítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	8,6000	544,00	4 678,40
61		Úpravy povrchů vnitřní				8 674,40
63		Podlahy a podlahové konstrukce				
9	632 41-1145.R00	Potěr ze SMS Cemix, ruční zpracování, tl. 45 mm	m2	1,0000	565,00	565,00
63		Podlahy a podlahové konstrukce				565,00
96		Bourání konstrukcí				
10	967 03-1142.R00	Přisekání rovných ostění cihelných na MC	m2	2,6400	131,50	347,16
11	968 06-1125.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídla pl. do 2 m2	kus	2,0000	35,00	70,00
12	968 06-2456.R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	8,0000	186,00	1 488,00
96		Bourání konstrukcí				1 905,16
97		Prorážení otvorů				
13	970 23-1100.R00	Řezání cihelného zdiva hl. žezu 100 mm	m	5,6000	399,50	2 237,20
14	971 03-5561.R00	Vybourání otvor. zeď cihel. pl. 1 m2, tl 60 cm, MC	m3	2,0160	1 940,00	3 911,04
15	974 03-1165.R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 20 cm	m	7,8000	177,00	1 380,60
16	975 02-1311.R00	Podchycení zdiva pod stropem při tl.zdi do 60 cm	m	2,6000	2 055,00	5 343,00
17	977 13-1112.U00	Vrt příklep D 10mm zdivo beton	m	2,8000	63,70	178,36
97		Prorážení otvorů				13 050,20
99		Staveništní přesun hmot				
18	999 28-1108.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	3,4444	504,00	1 735,99
99		Staveništní přesun hmot				1 735,99
FD 33		Slaboproudé rozvody				
19	pc	Úprava elektroinstalace	kpl	1,0000	3 500,00	3 500,00
FD 33		Slaboproudé rozvody				3 500,00
766		Konstrukce truhlářské				
20	766 66-0102.U00	Mž dveře 80cm- 1kř rám zárubeň	kus	2,0000	544,00	1 088,00
21	766 66-0132.U00	Mž zárubně obložkové 80- 1kř masiv	kus	2,0000	1 500,00	3 000,00
22	pc	Práh bk	ks	2,0000	320,00	640,00
23	pc	Dveře dřevěné masivní vč. obložkové zárubně	ks	2,0000	16 900,00	33 800,00
766		Konstrukce truhlářské				38 528,00
784		Malby				

Stavba: 1472	MĚSTO TIŠNOV 2018	Základní rozpočet	List č. 4
Objekt: 1472	Stavební práce	Datum tisku: 27.9.2018	
Rozpočet: 1472	Stavební úpravy - odbor dopravy 2. n.p.		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
24	784 16-5312.R00	Maba tekutá HET Junior, bílá, bez penetrace, 2 x	m ²	28,0000	39,00	1 092,00
	784	Malby				1 092,00
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
25	979 01-1111.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	5,0467	246,50	1 244,02
26	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,0467	172,00	868,04
27	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	30,2804	15,10	457,23
28	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	5,0467	210,00	1 059,81
29	979 08-7212.R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	5,0467	116,00	585,42
30	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	5,0467	400,00	2 018,69
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				6 233,22