

DODATEK č. 1 ke Smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 14.10.2015

dle ustanovení § 2345 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
kterou uzavřely tyto smluvní strany:

Město Kyjov

Zastoupené:

Sídlo:

IČ / DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Mgr. Františkem Luklem, MPA, starostou

Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov

00285030 / CZ00285030

██████████

██████████

██████████

*dále jen jako **propachtovatel** na straně jedné*

a

VSV, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2236

Zastoupená:

Ing. Bořivojem Rektoričkem, předsedou představenstva, a

Ing. Pavlem Novotným, místopředsedou představenstva

Sídlo:

Vlkošská 379, 696 42 Vracov

IČ / DIČ:

25331850 / CZ25331850

*dále jen jako **pachtýř** na straně druhé*

I.

Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 měnícím ustanovení Smlouvy o zemědělském pachtu uzavřené dne 14.10.2015. Dodatkem č. 1 se vyjímá z předmětu smlouvy pozemek p.č. 760 – orná půda o výměře 6235 m² v k.ú. Kelčany, a to ke dni 01.10.2015, tj. od počátku účinnosti smlouvy. Dodatek č. 1 tedy především upravuje předmět pachtu a v návaznosti s tím i výši pachtovného.

Dodatek č. 1 upravuje znění smlouvy takto:

1. **Znění odstavce 1. článku I. (Úvodní ustanovení) se ruší a nahrazuje textem:**

Propachtovatel je mimo jiných nemovitých věcí výlučným vlastníkem nemovitých věcí – pozemků:

- p.č. 345/4 – ovocný sad o výměře 18533 m²,
zapsaný na listu vlastnictví č. 788 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrálním pracovištěm Kyjov, pro obec a katastrální území Hýsly;
- p.č. 1033/175 – orná půda o výměře 1631 m²,
zapsaný na listu vlastnictví č. 1089 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrálním pracovištěm Kyjov, pro obec a katastrální území Žádovice;

- p.č. 37/2 – orná půda o výměře 331 m²,
- p.č. 273 – orná půda o výměře 2053 m²,
- p.č. 274 – orná půda o výměře 1762 m²,
- p.č. 290 – orná půda o výměře 2129 m²,
- p.č. 625 – orná půda o výměře 43623 m²,
- p.č. 724 – orná půda o výměře 5607 m²,
- p.č. 741 – orná půda o výměře 22397 m²,
- p.č. 751 – orná půda o výměře 281231 m²,
- p.č. 754 – orná půda o výměře 35772 m²,
- p.č. 764 – orná půda o výměře 24008 m²,
- p.č. 768 – orná půda o výměře 58127 m²,
- p.č. 784 – orná půda o výměře 7774 m²,
- p.č. 804 – orná půda o výměře 120179 m²,
- p.č. 807 – orná půda o výměře 82844 m²,
- p.č. 822 – orná půda o výměře 39924 m²,
- p.č. 831 – orná půda o výměře 242362 m²,
- p.č. 838 – ovocný sad o výměře 18959 m²,
- p.č. 854 – orná půda o výměře 16462 m²,
- p.č. 862 – orná půda o výměře 10892 m²,
- p.č. 869 – orná půda o výměře 18840 m²,
- p.č. 870 – orná půda o výměře 5869 m²,
- p.č. 883 – ovocný sad o výměře 4855 m²,
- p.č. 890 – ovocný sad o výměře 5122 m²,
- p.č. 891 – orná půda o výměře 9353 m²,
- p.č. 899 – orná půda o výměře 11537 m²,
- p.č. 902 – ovocný sad o výměře 28823 m²,

zapsaných na listu vlastnictví č. 259 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrálním pracovištěm Kyjov, pro obec a katastrální území Kelčany.

2. Znění odstavce 2. článku IV. (Pachtovné) se ruší a nahrazuje textem:

První platba pachtovného za období od 01.10.2015 do 30.09.2016 činí **897.920,- Kč** (slovy: osmsetdevadesátsedmtisícdevětsetdvacet korun českých) a je splatná k 01.10.2016.

II.

O uzavření Dodatku č. 1 smlouvy rozhodla v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Rada města Kyjova na své 51. schůzi konané dne 18.07.2016.

Ostatní ustanovení Smlouvy o zemědělském pachtu ze dne 14.10.2015 zůstávají beze změny.

III.

Dodatek č. 1 bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, uveřejněna v registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel má povinnost dodatek č. 1 uveřejnit v registru smluv.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem 01.10.2015.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 3 (třech) stejnopisech s platností originálů, přičemž propachtovatel obdrží 2 (dvě) vyhotovení a pachtýř 1 (jedno) vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že s obsahem Dodatku č. 1 souhlasí, že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.

V Kyjově dne 04. 08. 2016

V *ZLATŠKOVICÍCH* dne 21. 7. 2016

MĚSTO KYJOV
697 01
35

Mgr. František Lukl, MPA
starosta města Kyjova
propachtovatel

Ing. Bořivoj Rektořík
předseda představenstva společnosti VSV, a.s.
pachtýř

Ing. Pavel Novotný
místopředseda představenstva společnosti VSV, a.s.
pachtýř

VSV, a.s.

Vikošská 379
698 42 VRACOV
IČ: 25931850, DIČ: CZ25931850
OR: KS BRNO, odd. B, vložka 2229

Za věcnou správnost:

Za soulad s právním řádem ČR:

Datum: 28. 8. 2016