**Dodatek č. 3**

ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 1047/2016, uzavřené 5.12.2016

 mezi smluvními stranami

**Pronajímatel:** Povodí Ohře, státní podnik

 Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

 Zastoupený Ing. Jiřím Nedomou, generálním ředitelem

ve věcech smluvních Ing. Radkem Jelínkem, ekonomickým ředitelem

 IČO: 70889988 DIČ: CZ70889988

 Bankovní spojení: Komerční banka Chomutov

 č. ú.:

Povodí Ohře, státní podnik je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu

v Ústí nad Labem v oddílu A, vložka č. 13052

(dále jen ,,pronajímatel“)

**a**

**Nájemce:** VLTAVA LABE MEDIA a.s.

 U Trezorky 921/2, 158 00 Praha 5-Jinonice

Zastoupená Petrem Novákem, zástupcem generálního ředitele pro regiony, na základě plné moci,

IČO: 01440578 DIČ: CZ01440578

Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.

č.ú.:

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze v oddílu B, vložka 18970

(dále jen ,,nájemce“).

Tímto dodatkem se mění ustanovení článku VI. odst. 1, ustanovení článku VII. odst. č. 1 a odst.

č. 4. a nově se vkládá odst. č. 12. Článek č. X. se přečísluje na článek č. XI. a nově se vkládá článek č. X.

 **VI. Splatnost nájemného a ceny služeb**

1. Stálá záloha (kauce) ve výši jednoho čtvrtletního nájmu tj. 63 900,00 Kč není určena na

 úhradu nájmu. Doplatek stálé zálohy ve výši 44 000,00 Kč proti již zaplacené stálé záloze

 ze dne 15.11.2016 (fa č. 116040491) bude uhrazen současně s nájemným na 1. čtvrtletí 2019

 do 15.11.2018.

 Po skončení nájemní smlouvy a po poslední úhradě nájemného a pronajímatelem vyúčtovaných

 sankcí, bude tato kauce v plném rozsahu vrácena.

 První splátka (nájemné na 1. čtvrtletí 2019) ve výši 63 827,10 Kč bude zaplacena současně

 s doplatkem stálé zálohy do 15.11.2018 podle daňového dokladu a údajů v něm uvedených.

 Nájemné ve výši tří měsíčních nájmů vč. DPH bude placeno pronajímateli podle daňového

 dokladu a údajů v něm uvedených vždy do 15. dne prostředního čtvrtletí tj.

 15. listopadu 2018 63 827,10 Kč (nájemné na 1. čtvrtletí 2019)

 15. února 2019 63 827,10 Kč (nájemné na 2. čtvrtletí 2019)

**VII. Doba nájmu**

 1. Nájemní vztah se sjednává od 1.12.2018 na dobu neurčitou.

 4. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a začíná plynout prvním dnem měsíce následujícího po

 doručení písemné výpovědi.

12. Smluvní strany si výslovně ujednaly vyloučení automatického znovu uzavření této smlouvy

 tak, že tato smlouva se znovu neuzavírá za podmínek ujednaných původně dle pravidel

 uvedených v ust. § 2230 odst. 1 obč. zák., užívá-li nájemce předmět nájmu i po uplynutí

 nájemní doby či ukončení nájemního vztahu a pronajímatel ho do jednoho měsíce nevyzval,

 aby mu předmět nájmu odevzdal.

 **X. Ochrana a zpracování osobních údajů**

V případě, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů, jsou tyto zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, které upravují ochranu a zpracování osobních údajů, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů, včetně účelu a důvodu zpracování, naleznete na <http://www.poh.cz/profilfirmy/zpracovaniosobnichudaju.htm>

**XI. Závěrečná ustanovení**

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání zůstávají nezměněna.

Dodatek č. 3 je vyhotoven ve 3 stejnopisech, přičemž nájemce obdrží 1 oboustranně

podepsaný výtisk a pronajímatel po 2 oboustranně podepsaných výtiscích. Dodatek č. 3

smlouvy č. 1047/2016 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních

stran a účinnosti zveřejněním v Registru smluv.

 V Praze dne: V Chomutově dne: ……………

 ………………………………… ………………………………………

 za nájemce za pronajímatele