



## Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

č. smlouvy objednatele:

č. smlouvy zhotovitele:

na akci:

### „Rekonstrukce soustavy zásobování teplem ve městě Brandýs nad Labem – Stará Boleslav“

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, dále jen „**občanský zákoník**“

#### Smluvní strany

##### Objednatel:

Název: **Brandýsko – Boleslavská městská a.s.**  
Sídlo: Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav  
Zastoupen: Ing. Jiří Vojta, předseda představenstva  
Miluše Zahrádková, člen představenstva  
IČ: 04285638  
DIČ: CZ04285638  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
Číslo účtu: 100009272/0800

Objednatele jsou oprávněni dále zastupovat:

- ve věcech technických: Ing. Ladislav Mlýnek
- koordinátor BOZP: Zdeněk Müller

na straně jedné jako „**objednatel**“

**a**

##### Zhotovitel:

Název/obchodní firma: **TENZA, a.s.**  
Sídlo: Svatopetrská 35/7, 617 00 Brno  
Zastoupen: Ing. Michal Hrubý  
Předseda představenstva  
TENZA, a.s.  
IČ: 255 70 722  
DIČ: CZ25570722  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3023  
Bankovní spojení: Komerční banka Brno-venkov  
Číslo účtu: 743541-641/0100

Zhotovitele jsou oprávněni dále zastupovat:

- ve věcech technických: Ing. František Paulík, výrobní ředitel  
Ing. Miloslav Sedlák, vedoucí oddělení realizace projektů I  
Ing. Jiří Šefl, manažer projektu

na straně druhé jako „**zhotovitel**“



## I.

### Preambule

Vzhledem k tomu, že smluvní strany mají zájem na úpravě a doplnění Smlouvy o dílo uzavřené dne 26. 6. 2018 na stavební práce s názvem „**Rekonstrukce soustavy zásobování teplem ve městě Brandýs nad Labem – Stará Boleslav**“ (dále jen „smlouva“) v souvislosti se vznikem potřeby provedení dodatečných stavebních prací v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení řádného dokončení a zprovoznění výše uvedené stavby, se objednatel a zhotovitel dohodli na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě v následujícím znění:

## II.

### Předmět dodatku

- 2.1. Z plnění předmětu díla v čl. II Předmět smlouvy, díla se vypouští realizace vysokoúčinné plynové kogenerační jednotky pro kombinovanou výrobu elektřiny a tepla (KVET), včetně příslušenství spojeného s realizací kogenerační jednotky v rozsahu dle „Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb – ETAPA C1 – Instalace KGJ 400 kW do kotelny K2“.
- 2.2. Smluvní strany se dále dohodly, že v článku II Předmět smlouvy, díla se doplňuje nový odst. 2.9. v tomto znění:
- 2.9. *Součástí předmětu plnění dle této smlouvy je rovněž provedení dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách na zakázku "Rekonstrukce soustavy zásobování teplem ve městě Brandýs nad Labem-Stará Boleslav", jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a pro dokončení veškerých prací nutných k dokončení a zprovoznění výše uvedené stavby a zároveň neprovedení některých prací z důvodů změny díla výše uvedené stavby (tzv. méněpráce).*

*Dodatečné stavební práce a tzv. méněpráce vyplývající z tohoto odstavce jsou vymezeny následujícími podklady:*

*Oceněnými změnovými listy změn, tj. projednanými a schválenými požadavky na změnu, viz Příloha č.1 tohoto dodatku: Celkový souhrn a Změnový list ZL 01 o 12 stranách, celkový počet stran 13 v celkové výši úprav:*

*méněpráce            15 800 451,10 Kč*

*vícepráce            4 198 997,72 Kč*

*Rozdíl celkem:     -11 601 453,83 Kč*

*(slovy: minus jedenáctmilionůšestsetjednatísícčtyřístapadesát tři korun českých a osmdesát tři haléřů).*

## III.

### Doba a místo plnění

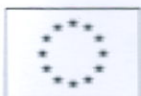
- 3.1. Článek III., odst. 3.1 se mění a bude nově znít takto:

**Termín zahájení plnění zakázky:**

**den následující po nabytí účinnosti této smlouvy.**

**Termín ukončení plnění předmětu zakázky (činnost uvedená v čl. III, odst. 1., písm. a):**

**do 9 týdnů od zahájení plnění zakázky.**



**Termín předání staveniště:**

**do 8 týdnů od zahájení plnění zakázky.**

**Termín ukončení plnění předmětu zakázky – 1. Etapa** tj. provedení prací nezbytně nutných k zajištění vytápění objektů jednotlivých SVJ dle zpracované PD (ul. Zahradnická 1722,1723, ul.Chobotská 1724,1727,1728,1729,1730, ul.Na Vinici 1731,1732,1733 a objektu mateřské školky, ul. V Olšinkách – instalace KPS do objektů - 1734,1735,1736, práce spojené s položením PI potrubí do ulice V Olšinkách se přesouvají do 2. Etapy) včetně propojení kotelen K 1+ K 2 – **práce potřebné k zahájení zkušebního provozu:**

**nejpozději do 15. 11. 2018.**

**Termín ukončení plnění předmětu zakázky – 1. Etapa – ostatní práce, tzn. práce, které nejsou nezbytné pro zahájení zkušebního provozu:**

**nejpozději do 15. 12. 2018.**

**Termín ukončení plnění předmětu zakázky – 2. Etapa** tj. provedení prací spojených s položením PI potrubí do ul. V Olšinkách a přepojení na již realizované KPS včetně položení optických kabelů pro řízení stanic a napojení objektu Městské nemocnice Brandýs nad Labem, realizace KPS v objektu kotelny K1– **práce potřebné k zahájení zkušebního provozu:**

**nejpozději do 15. 9. 2019.**

**Termín ukončení plnění předmětu zakázky – 2. Etapa – ostatní práce, tzn. práce, které nejsou nezbytné pro zahájení zkušebního provozu:**

**nejpozději do 15. 12. 2019.**

#### IV.

#### Cena díla

Článek IV., odst 4.1 se mění a nově bude znít takto:

- 4.1. Cena za dílo provedené v rozsahu smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na zakázku na základě oceněného položkového rozpočtu zpracovaného zhotovitelem, dále změnou rozsahu plnění dle tohoto dodatku č.1 smlouvy a změnovými listy, které byly zpracovány na základě skutečného stavu provádění díla.

Cena za dílo činí:

Původní cena bez DPH	56 850 401,00 Kč
Méněpráce	15 800 451,10 Kč
Vícepráce	4 198 997,72 Kč
Nová cena bez DPH	<b>45 248 947,62 Kč</b>
DPH	9 502 279,00 Kč
<b>Cena včetně DPH</b>	<b>54 751 226,62 Kč</b>

Pokud bude DPH podléhat režimu přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel odváděna podle předpisů platných v době fakturace. K ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši a způsobem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v den uskutečnění zdanitelného plnění. Výši daně bude povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

#### V.

#### Ostatní ujednání



- 5.1. Ostatní ustanovení smlouvy, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají beze změny a vztahují se v celém rozsahu i na předmět plnění sjednaný tímto dodatkem, není-li výslovně písemně sjednáno jinak.
- 5.2. Tento dodatek ke smlouvě včetně příloh je vyhotoven ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po 2 vyhotoveních.
- 5.3. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem tohoto dodatku smlouvy, dodatku rozumí, souhlasí se všemi jeho částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z tohoto dodatku smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.

## VI. Přílohy smlouvy

K této smlouvě jsou připojeny následující přílohy, které bez ohledu na to, zda jsou či nejsou nerozdělitelně spojeny s listinou, na které je obsažena tato smlouva, tvoří neoddělitelnou součást smlouvy:

Příloha č. 1 – Celkový souhrn a Změnový list č. 1 o 12 stranách

V Brandýse nad Labem dne 26.10.2018

Ing. Jiří Vojta  
předseda představenstva

V Brně dne: 24.10.2018

Ing. Michal Hrubý  
předseda představenstva TENZA, a.s.

Miluše Zahrádková  
členka představenstva

za objednatele

Ing. František Paulík  
místopředseda představenstva TENZA, a.s.

za zhotovitele