



MMOPP00HXMGU

SMLOUVA O DÍLO

Zakázka: „Demolice objektu hygienického zařízení a čekárny MHD v Opavě“

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Opava
Sídlo: Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava
IČ: 00300535
DIČ: CZ00300535
Číslo účtu: [REDACTED]
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava
ID datové schránky: 5eabx4t
Zastoupen: [REDACTED] primátorem
Kontaktní osoba ve věcech technických: [REDACTED]

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: GRIGAR, s.r.o.
Zapsán: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 19708
Sídlo: U Náhonu 2832/6, 746 01 Opava
IČ: 25826638
DIČ: CZ25826638
Číslo účtu: [REDACTED]
ID datové schránky: 2rc8446
E-mailová adresa: [REDACTED]
Zastoupen: [REDACTED]
Kontaktní osoba ve věcech technických a smluvních: [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

Článek II.**Základní ustanovení**

- 2.1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností a že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu pokrývající škodu, která může vzniknout porušením jeho povinností sjednaných v této smlouvě nebo při plnění jeho smluvních povinností.

Článek III.**Předmět smlouvy**

- 3.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo s názvem:

„Demolice objektu hygienického zařízení a čekárny MHD v Opavě“
(dále také jen „dílo“).

Dílo představuje demolici objektu bývalého hygienického zařízení a čekárny MHD v Opavě na Olomoucké ulici - budovy bez č.p. na pozemku parc. č. 2221/27, k.ú. Opava - Předměstí.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu a v rozsahu dle zadávací dokumentace z 04/2018 zpracované dle zákona o veřejných zakázkách [redacted] se sídlem [redacted] IČ: 68317611 (dále také jen „zadávací dokumentace“), nabídkou zhotovitele ze dne 10. 10. 2018, touto smlouvou a případnými dalšími pokyny objednatele.

Zhotovitel se dále zavazuje provést dílo v rozsahu daném jeho cenovou nabídkou, která vzešla z výběrového řízení a která je jakožto Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

- 3.2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu sjednanou v této smlouvě.

Článek IV.**Cena díla**

Cena díla, která vzešla z výběrového řízení, se sjednává dohodou smluvních stran takto:

- 4.1. **Cena díla** činí bez daně z přidané hodnoty
190.103,00 - Kč
- 4.2. **Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 %** činí z ceny díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku smlouvy částku
39.922,00 - Kč
- 4.3. **Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 15 %** činí z ceny díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku smlouvy částku
0,00 Kč
- 4.4. **Celková cena díla** (součet ceny uvedené v odst. 4.1. + 4.2. + 4.3.) činí včetně daně z přidané hodnoty celkem
230.025,00 - Kč
(slovy: dvě stě třicet tisíc dvacet pět korun českých).
- 4.5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a veškeré další náklady nezbytné pro řádně a úplné zhotovení díla.

- 4.6. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
- 4.7. Cena je konečná, může být měněna pouze dohodou smluvních stran v případě nepředvídatelné změny množství prací a dodávek.
- 4.8. Veškeré vícepráce budou zhotovitelem zrealizovány na základě předchozí písemné dohody smluvních stran. Za vícepráce budou považovány pouze dodatečné změny technologií, materiálů a rozsahu prací, které nebylo možno znát v době zpracování nabídky, a jsou nad rámec vymezení díla objednatel.
- 4.9. Cena víceprací bude oceněna dohodou smluvních stran před jejich provedením.
- 4.10. V případě, že se některé práce či dodávky budou provádět v menším, než v původním rozsahu (méněpráce), zhotovitel je povinen jejich cenu odečíst z ceny díla ve výši odpovídající obvyklé ceně takových prací či dodávek.
- 4.11. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sazby DPH bude k ceně díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku smlouvy připočtena DPH v aktuálně platné výši.

Článek V.

Platební podmínky

- 5.1. Zálohy nebudou objednatel poskytovány. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat cenu díla až po řádném a úplném provedení díla a jeho předání objednateli, a to vystavením daňového dokladu, který musí obsahovat náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy a jehož přílohou musí být kopie zápisu o převzetí díla objednatel (dále také jen „faktura“).
 - 5.2. Lhůta splatnosti faktury je **30** kalendářních dní od jejího doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany při úhradě jiných plateb podle této smlouvy.
 - 5.3. Jednotlivé faktury musí obsahovat mj. tyto údaje:
 - a) adresa objednatele pro doručování faktur: statutární město Opava, Odbor majetku města Magistrátu města Opavy, Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava;
 - b) označení zhotovitele, jeho sídlo, IČ a DIČ;
 - c) číslo faktury;
 - d) den vystavení a den splatnosti;
 - e) označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který se má platit;
 - f) soupis provedených prací na díle;
 - g) fakturovanou částku;
 - h) označení díla;
 - i) razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby.
 - 5.4. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění, přičemž ve vadné faktuře vyznačí důvod vrácení. V takovém případě se ruší doba splatnosti stanovená vadnou fakturou a nová lhůta splatnosti započne běžet doručením bezvadné faktury objednateli.
 - 5.5. Povinnost zaplatit cenu díla je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
 - 5.6. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy správce daně nevydal dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „ZDPH“) rozhodnutí o tom, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem. Pokud takové rozhodnutí správce daně vydá, je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit objednateli. Smluvní strany se v této souvislosti výslovně dohodly, že pokud bude v okamžiku uskutečnění
-

zdanitelného plnění nebo poskytnutí úplaty správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, objednatel je oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.

- 5.7. Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že pokud číslo účtu zhotovitele, na který bude objednatel povinen uhradit cenu díla, nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 ZDPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.

Článek VI.

Vlastnictví

- 6.1. Vlastníkem objektu bez č. p. nacházejícího se na parcele č. 2221/27, k.ú. Opava - Předměstí, 746 01 Opava (dále jen „**objekt k demolici**“) je statutární město Opava.
- 6.2. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které v souvislosti s prováděním díla způsobí.

Článek VII.

Doba plnění

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že práce na díle dle této smlouvy zhotovitel zahájí v den, kdy převezme od objednatele objekt k demolici. Objednatel předá zhotoviteli objekt k demolici po nabytí účinnosti této smlouvy jejím uveřejněním v registru smluv. O předání a převzetí objektu k demolici vyhotoví smluvní strany zápis.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a předat je objednateli bez vad a nedodělků do 30 kalendářních dní od dohodnutého dne zahájení prací na díle.
- 7.3. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle na dobu určenou objednatelem. O tuto dobu se prodlužují veškeré lhůty tím dotčené.
- 7.4. Před započetením prací po přerušení práce na díle podle odst. 7.3. tohoto článku smlouvy vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již zhotovených prací a určí rozsah a cenu jejich nezbytných úprav.
- 7.5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným provedením a předáním objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 7.6. Objednatel se zhotovitelem dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění:
- a) při podstatném zvýšení prací a dodávek;
 - b) nebude-li možno práce zahájit nebo v nich plynule pokračovat z důvodu ležících na straně objednatele.
- 7.7. Pro předání a převzetí díla platí postup podle Článku XI. této smlouvy.

Článek VIII.

Místo plnění

Místem plnění je pozemek parc. č. 2221/27, k.ú. Opava – Předměstí.

Článek IX.**Jakost díla**

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadání zakázky a této smlouvě.

Článek X.**Provádění díla**

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost jako by dílo provedl sám.
- 10.2. Jakékoliv změny oproti této smlouvě musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
- 10.3. Zhotovitel je povinen respektovat a plnit podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích správních orgánů a ve všech dalších vyjádřeních vydaných oprávněnými orgány a správci vč. správců sítí dotčených prováděnou stavbou.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli poplatky, sankce, škody a náklady vzniklé z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy. Rovněž uhradí náklady vzniklé nedodržením obvodu staveniště.
- 10.5. Zhotovitel na vlastní náklady zabezpečí veškerá povolení nezbytná k provedení díla.
- 10.6. Zhotovitel zajistí dílo tak, aby nedošlo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby a ke znečišťování komunikací.
- 10.7. Zhotovitel bude v dostatečném časovém předstihu informovat dotčené subjekty vlastníky popř. nájemce přilehlých nemovitostí o časovém harmonogramu stavby a s tím spojených omezeních.
- 10.8. Zhotovitel bude minimálně znečišťovat okolí stavby a zabezpečí každodenní úklid.
- 10.9. Zhotovitel zajistí obslužný provoz a přístup pohotovostním a požárním vozidlům.
- 10.10. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny vydanými státními orgány v průběhu povolování stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
- 10.11. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 10.12. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho činností.
- 10.13. Zhotovitel je povinen staveniště zajistit v souladu s příslušnými právními předpisy o bezpečnosti práce a technických zařízení.
- 10.14. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
- 10.15. Zhotovitel je povinen bez odkladu písemně upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
- 10.16. Vlivem stavební činnosti nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případně vzniklé škody hradí zhotovitel.
-

- 10.17. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě tyto škody uhradí.
- 10.18. Zhotovitel zajistí pro objednatele fotodokumentaci místa plnění před zahájením prací (původní stav), průběh výstavby a po ukončení prací (nový stav). Fotky budou pořízeny ze stejného místa či pohledu.
- 10.19. V případě, že budou při realizaci díla naplněny podmínky stanovené zákonem č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) pro vznik povinnosti objednatele určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, je zhotovitel o této skutečnosti povinen objednatele neprodleně informovat. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě, že bude vzhledem ke všem okolnostem realizace díla zřejmé, že se tyto podmínky naplní později. Pokud v důsledku nesplnění této povinnosti zhotovitelem bude objednateli udělena sankce dle zákona č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, ve znění pozdějších předpisů, zhotovitel objednateli tuto sankci uhradí.
- 10.20. Zhotovitel zajistí na své náklady odvoz veškerého stávajícího využitelného materiálu dle pokynů objednatele. Ostatní vybouraný materiál uloží zhotovitel na skládku. Doklady prokazující uložení vybouraného materiálu na skládku předá zhotovitel objednateli.
- 10.21. Zhotovitel bude dodržovat Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2011, o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností, platnou pro území města Opavy.
- 10.22. Zhotovitel požádá příslušný odbor Magistrátu města Opavy o rozhodnutí na povolení zvláštního užívání pozemní komunikace pro provádění díla.

Článek XI.

Předání díla

- 11.1. Objednatel je povinen dílo převzít po jeho dokončení, jen je-li bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
 - 11.2. Předávací řízení bude objednatelem zahájeno po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne jeho zahájení.
 - 11.3. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepíše zhotovitel a který bude obsahovat:
 - a) označení díla;
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla;
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo;
 - d) zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle;
 - e) prohlášení objednatele o převzetí díla;
 - f) datum a místo sepsání zápisu;
 - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele;
 - h) seznam převzaté dokumentace;
 - i) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla;
 - j) termín vyklizení prostoru pro provádění díla; nebude-li dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen prostor pro provádění díla vyklidit do 5 dnů ode dne převzetí díla objednatelem;
 - k) datum ukončení záruky za dílo;
 - l) soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění, bude-li smluvními stranami dohodnuto převzetí díla s vadami a nedodělky.
 - 11.4. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě (nebo písemné ujištění o shodě).
-

- 11.5. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné v souvislosti s provedením díla.
- 11.6. Zápis musí být podepsán smluvními stranami.

Článek XII.

Stavební deník

- 12.1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, který se skládá z úvodního listu, denních záznamů a příloh, a bude jej na požádání předkládat objednateli.
- 12.2. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s ust. § 157 zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a dále zajistí, že stavební deník bude objednateli přístupný na stavbě v pracovní době, tj. v době od 7.00 do 15.00 hod. každý pracovní den a dále vždy, kdy bude zhotovitel na díle provádět práce.
- 12.3. Zhotovitel zajistí včasné zápisy všech skutečností rozhodných pro plnění této smlouvy do stavebního deníku, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje o provedených zkouškách a další údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatelem. Každý zápis musí být datován a zhotovitelem podepsán.
- 12.4. Objednatel a osoby jím pověřené jsou oprávněni stavební deník kontrolovat a k zápisům připojit svoje stanovisko.
- 12.5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. Oddělitelné průpisy stavebního deníku budou vždy opatřeny originálním podpisem.
- 12.6. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu.
- 12.7. Do deníku je oprávněn provádět záznamy také státní stavební dohled, technický dozor objednatele a projektant.
- 12.8. Má-li zhotovitel k zápisu objednatele výhrady, připojí k tomuto zápisu své vyjádření. Totéž platí i pro objednatele.
- 12.9. Zhotovitel bude objednateli předávat druhý průpis denních záznamů ve stavebním deníku.
- 12.10. Zápisy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

Článek XIII.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 13.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době.
 - 13.2. Zhotovitel poskytuje na dílo, tj. na provedené práce a dodávky, záruku za jakost v délce min. 24 měsíců od převzetí díla objednatelem.
 - 13.3. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla.
 - 13.4. Smluvní strany se dohodly, že práva z odpovědnosti za vady zůstanou objednateli zachována, pokud vady díla oznámí objednatel zhotoviteli kdykoliv během trvání záruční
-

doby.

- 13.5. Odstranění případných vad bude zhotovitelem provedeno ve lhůtách sjednaných bezodkladně po jejich oznámení objednatelem, nejpozději však do 14 kalendářních dnů od oznámení vady objednatelem zhotoviteli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek XIV.

Odpovědnost za škodu

- 14.1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem. Toto ustanovení se nevztahuje na tu část díla, kterou objednatel převzal a začal užívat před předáním celého díla.
- 14.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 14.3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

Článek XV.

Smluvní pokuty

- 15.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením (dokončením) díla a jeho včasným předáním objednateli bez vad a nedodělků se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši **0,25 %** z celkové ceny díla (tj. včetně DPH) za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že po uplynutí **10** kalendářních dnů prodlení se smluvní pokuta zvyšuje na **0,5 %** z celkové ceny díla za každý další i započatý kalendářní den prodlení s předáním díla.
- 15.2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 15.3. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením prostoru pro provádění díla se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 15.4. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 1.000,- Kč za každý, i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, platí, že vada musí být odstraněna do 14 kalendářních dnů ode dne oznámení vady zhotoviteli.
- 15.5. Pokud závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
- 15.6. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 15.7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná smluvní strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- 15.8. Smluvní strany se dohodly, že přeruší-li zhotovitel bezdůvodně práce na díle na dobu delší než pět pracovních dnů, nebo nezahájí-li zhotovitel práce na díle do sedmi kalendářních dnů ode dne, kdy zhotovitel převzal či dle této smlouvy měl nejpozději od objednatele převzít prostor pro provádění díla, anebo nedodrží-li zhotovitel při provádění díla opakovaně i přes upozornění objednatele ČSN, EN, technologické

předpisy a předpisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zavazuje se zhotovitel za každý jednotlivý případ porušení kterékoli z výše uvedených povinností zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.

- 15.9. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 1987 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

Článek XVI.

Závěrečná ustanovení

- 16.1. Podstatným porušením povinnosti zhotovitele se rozumí zejména prodlení s prováděním díla delší než 10 kalendářních dnů.
- 16.2. Objednatel může odstoupit od této smlouvy v případě zvlášť závažného porušení povinností zhotovitele.
Za zvlášť závažné porušení povinností zhotovitele bude považováno zejména:
- bezdůvodné přerušení práce na díle na dobu delší než pět pracovních dnů,
 - nezahájení práce do sedmi kalendářních dnů od předání prostoru pro provádění díla,
 - opakované nedodržení ČSN, EN, technologických předpisů a předpisů na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, i přes upozornění ze strany objednatele.
- 16.3. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 16.4. Nesdělí-li objednatel písemně zhotoviteli, že na částečném plnění nemá zájem, je zhotovitel v případě zániku závazku před řádným splněním díla povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu, a objednatel je povinen uhradit zhotoviteli rozpracovanou část díla a cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla.
- 16.5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
- 16.6. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
- 16.7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 16.8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 16.9. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 16.10. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
- 16.11. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 16.12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 16.13. Zhotovitel se zavazuje přijmout veškerá nezbytná a přiměřená opatření k zamezení

korupce a úplatkářství. V souladu s tím se zhotovitel zavazuje, že nebude nabízet, neslíbí ani neposkytne a nedá ani třetí straně pokyn k tomu, aby nabízela, slibovala či poskytovala, jakékoli výhody (peníze, cenné dary apod.) zaměstnancům statutárního města Opavy, členům Zastupitelstva statutárního města Opavy, členům zastupitelstva městských částí jakož i členům dalších orgánů statutárního města Opavy a členům orgánů zastupitelstva a rady, a to včetně rodinných příslušníků těchto osob a dalších osob uvedeným osobám blízkých. Smluvní strany se dohodly, že poruší-li zhotovitel tento svůj závazek, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla včetně DPH. Smluvní strany se dále dohodly, že poruší-li zhotovitel svůj závazek uvedený v tomto odstavci smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět s účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli. Tím nejsou dotčeny případné trestněprávní důsledky takového jednání.

- 16.14. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
- 16.15. V případě rozporu mezi vlastním textem této smlouvy a jejími přílohami má přednost vlastní text této smlouvy.
- 16.16. Tato smlouva byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 31. 10. 2018, usnesením č. 3639/95/RM/18

Přílohy:

- Příloha č. 1 - Cenová nabídka zhotovitele

V Opavě dne 31. 10. 2018

V OPAVĚ dne 1. 11. 2018

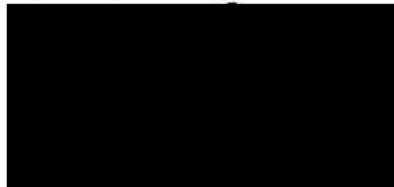
Za objednatele:



Primátor



Za zhotovitele:



GRIGAR, s.r.o.

U Náhonu 2832/6, 746 01 Opava

Tel.: [redacted]

IČ: 25826638, DIČ: CZ25826638

Stavba:

Demolice objektu hygienického zařízení a čekárny MHD v Opavě

KSO:

Místo:

k.ú. Opava-Předměstí, p.č. 2221/27, 2221/30

Zadavatel:

Statutární město Opava

Uchazeč:

Projektant:

Ing. Jan Pospíšil

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

14. 5. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

DPH základní
snižená

Cena s DPH

Základ daně
190 103,42
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

190 103,42

Výše daně
39 921,72
0,00

V CZK

230 025,14

GRIG
U Národní 28
Tel:
IČ: 2552663

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice objektu hygienického zařízení a čekárny MHD v Opavě

Místo:

k.ú. Opava-Předměstí, p.č. 2221/27, 2221/30

Zadavatel:

Statutární město Opava

Uchazeč:

Datum: 14. 5. 2018

Projektant: Ing. Jan Pospíšil

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce

8 - Trubní vedení

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

712 - Povlakové krytiny

764 - Konstrukce klempířské

766 - Konstrukce truhlářské

776 - Podlahy povlakové

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

190 103,42

177 534,12

59 871,70

1 459,00

36 166,32

77 046,25

2 990,85

1 769,30

903,42

782,70

20,00

63,18

10 800,00

Stavba:

Demolice objektu hygienického zařízení a čekárny MHD v Opavě

Místo: k.ú. Opava-Předměstí, p.č. 2221/27, 2221/30

Zadavatel: Statutární město Opava

Uchazeč:

Datum: 14. 5. 2018

Projektant: Ing. Jan Pospíšil

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D	HSV		Práce a dodávky HSV					
D	1		Zemní práce					
1	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	58,380	10,00	583,80	CS ÚRS 2017 01
	W		"m.č. 1.01" 21,50		21,500			
	W		"venkovní dlažďená plocha" 18,44*2,00		36,880			
	W		Součet		58,380			
2	K	113107122	Odstranění podkladů s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	58,380	85,00	4 962,30	CS ÚRS 2017 01
	W		"m.č. 1.01" 21,50		21,500			
	W		"venkovní dlažďená plocha" 18,44*2,00		36,880			
	W		Součet		58,380			
3	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	13,136	179,00	2 351,34	CS ÚRS 2017 01
	W		(22,44*7,20-18,44*3,20-18,44*2,00)*0,20		13,136			
	W		Součet		13,136			
4	K	133202011	Hloubení šachet ručním nebo pneumatickým nářadím v soudržných horninách tř. 3, plocha výkopu do 4 m2	m3	4,500	554,00	2 493,00	CS ÚRS 2017 01
	W		zrušení odběrného místa - přípojka vody a kanalizace		4,500			
	W		4,50		4,500			
	W		Součet		4,500			
5	K	133202019	Příplatek za lepidlost u hloubení šachet ručním nebo pneumatickým nářadím v horninách tř. 3	m3	4,500	24,00	108,00	CS ÚRS 2017 01
6	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	12,000	13,00	156,00	CS ÚRS 2017 01
7	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	12,000	10,00	120,00	CS ÚRS 2017 01
8	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	13,136	184,00	2 417,02	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	13,136	15,90	208,86	CS ÚRS 2017 01
10	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	24,302	280,00	6 804,56	CS ÚRS 2017 01
	W		13,136*1,85		24,302			
	W		Součet		24,302			
11	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	4,500	32,00	144,00	CS ÚRS 2017 01
12	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	4,348	32,00	139,14	CS ÚRS 2017 01
	W		zaspání rýh po vybouraných částech základových pásů		2,660			
	W		0,50*0,20*(11,10+2,20)*2		1,688			
	W		0,50*0,20*(7,34*2+2,20)		4,348			
	W		Součet					
13	K	181111121	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 150 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	161,568	5,00	807,84	CS ÚRS 2017 01
	W		22,44*7,20		161,568			
	W		Součet		161,568			
14	K	181301103	Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	161,568	59,00	9 532,51	CS ÚRS 2017 01
	W		22,44*7,20		161,568			
	W		Součet		161,568			
15	M	103641010	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	59,780	400,00	23 912,00	CS ÚRS 2017 01
	W		22,44*7,20*0,20*1,85		59,780			
	W		Součet		59,780			
16	K	181411131	Založení parkového trávníku výševem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	161,568	22,20	3 586,81	CS ÚRS 2017 01
	W		22,44*7,20		161,568			
	W		Součet		161,568			
17	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	2,424	105,00	254,52	CS ÚRS 2017 01
	W		161,568*0,015 Přepočtené koeficientem množství		2,424			
18	K	185804312	Zalití rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	10,000	129,00	1 290,00	CS ÚRS 2017 01
	D	8	Trubní vedení				1 459,00	
19	K	857311130Z	Montáž tvarovek obočkových, tvárná litina DN 150, hrdlové, pružný spoj, ve výkopu	kus	1,000	850,00	850,00	
20	M	28656735R	kanalizační objímka DN 500 mm, krátká	kus	1,000	455,00	455,00	
21	M	42273534R	zátky	kus	1,000	154,00	154,00	
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				36 166,32	
22	K	952901110Z	Úklid areálu zastávky MHD (papírové krabice, plasty, obaly, ...) včetně odvozu na skládku - předpoklad cca 20 hod	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	

číslo	skupina	popis	m.j.	množství	[CZK]	cena celkem [LZK]	soustava
23	K 965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2			67,20 CS ÚRS 2017 01	
		"m.č. 1.03" 5,25		13,440	5,00		
		"m.č. 1.04" 4,77		5,250			
		"m.č. 1.05" 1,77		4,770			
		"m.č. 1.06" 1,65		1,770			
		Součet		1,650			
				13,440			
24	K 968062374	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 1 m2	m2		12,00	25,49 CS ÚRS 2017 01	
		1,18*0,60*3		2,124			
		Součet		2,124			
25	K 968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 2 m2	m2		12,00	50,98 CS ÚRS 2017 01	
		1,18*1,20*3		4,248			
		Součet		4,248			
26	K 968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2		12,00	66,19 CS ÚRS 2017 01	
		0,60*1,97*2		5,516			
		0,80*1,97*2		2,364			
		Součet		3,152			
				5,516			
27	K 968072747	Vybourání výkladních stěn kovových pevných nebo otevíratelných pl přes 4 m2	m2		12,00	113,36 CS ÚRS 2017 01	
		"m.č. 1.01" 1,96*2,41*2		9,447			
		Součet		9,447			
28	K 968072870Z	Vybourání okenních mříží	m2		12,00	78,19	
		1,81*1,20*3		6,516			
		Součet		6,516			
29	K 981511111	Demolice konstrukcí objektů zděných na MVC postupným rozebráním	m3		235,00	9 249,60 CS ÚRS 2017 01	
		atikové zdivo					
		(18,44+3,05*2)*0,45*0,20		2,209			
		obvodové nosné zdivo					
		(18,44*2+2,46*3)*2,87*0,37		47,000			
		-1,96*2,41*0,37*6		-10,486			
		-1,18*0,60*0,37*3		-0,786			
		-1,18*1,20*0,37*3		-1,572			
		-0,90*2,00*0,37		-0,666			
		vnitřní zdivo + přčky					
		0,95*2,87*0,26		0,709			
		(2,46+3,86+2,46)*2,87*0,15		3,780			
		-0,60*1,97*0,15*2		-0,355			
		-0,80*1,97*0,15*2		-0,473			
		Součet		39,360			
30	K 981511114	Demolice konstrukcí objektů z betonu železového postupným rozebráním	m3		1 120,00	15 880,48 CS ÚRS 2017 01	
				14,179			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		střpní konstrukce tl. 150 mm		8,851			
	W		18,44*3,20*0,15					
	W		podkladní betonová deska tl. 150 mm		5,328			
	W		11,10*3,20*0,15		14,179			
	W		Součet		12,278	744,00	9 134,83 CS ÚRS 2017 01	
31	K	981511116	Demolice konstrukcí objektů z betonu prostého postupným rozebíráním	m3				
	W		střešní plášť - podkladní mazanina tl. 100 mm		5,533			
	W		18,14*3,05*0,10					
	W		podlahová konstrukce - mazanina tl. 100 mm		2,397			
	W		(10,53+5,25+4,77+1,77+1,65)*0,10					
	W		betonový základový pás do hl. 200 mm		2,660			
	W		0,50*0,20*(11,10+2,20)*2		1,688			
	W		0,50*0,20*(7,34*2+2,20)		12,278			
	W		Součet					
	D	997	Přesun sutě				77 046,25	
32	K	997006512	Vodorovné doprava sutí s naložením a složením na skládku do 1 km	t	174,425	112,00	19 535,60 CS ÚRS 2017 01	
	W		180,512-4,348*1,40		174,425			
	W		Součet		174,425			
33	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění sutí na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 569,825	8,00	12 558,60 CS ÚRS 2017 01	
	W		174,425*9 Přepočtené koeficientem množství		1 569,825			
34	K	997013822	Poplatek za uložení stavebního odpadu s oleji nebo ropnými látkami na skládce (skládkovné)	t	0,825	1 250,00	1 031,25 CS ÚRS 2017 01	
35	K	997013830Z	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	173,600	253,00	43 920,80	
	W		174,425-0,825		173,600			
	W		Součet		173,600			
	D	998	Přesun hmot				2 990,85	
36	K	998001123	Přesun hmot pro demolice objektů v do 21 m	t	59,817	50,00	2 990,85 CS ÚRS 2017 01	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 769,30	
	D	712	Povlakové krytiny				903,42	
37	K	712300833	Odstavení povlakové krytiny střech do 10° třívrstvě	m2	58,963	5,00	294,82 CS ÚRS 2017 01	
	W		hydroizolační souvrství střešního pláště					
	W		18,14*3,05		55,327			
	W		(18,14+3,05*2)*0,15		3,636			
	W		Součet		58,963			

38	K	712990813	Odstanění povlakové krytiny střech do 10° náspu nebo nánosu tloušťky do 100 mm	m2	55,327	6,00	331,96 CS ÚRS 2017 01
	W		18,14*3,05		55,327		
	W		Součet		55,327		
39	K	712990816	Příplatek k odstranění náspu nebo nánosu do 10° povlakové krytiny za každých dalších 50 mm tloušťky	m2	55,327	5,00	276,64 CS ÚRS 2017 01
	W		dopočet do průměrné tl. 150 mm		55,327		
	W		18,14*3,05		55,327		
	W		Součet				
D		764	Konstrukce klempířské				782,70
40	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	24,840	10,00	248,40 CS ÚRS 2017 01
	W		18,44*3,20*2		24,840		
	W		Součet		24,840		
41	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	7,500	10,00	75,00 CS ÚRS 2017 01
	W		1,25* (3+3)		7,500		
	W		Součet		7,500		
42	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	24,240	10,00	242,40 CS ÚRS 2017 01
	W		18,14*3,05*2		24,240		
	W		Součet		24,240		
43	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	18,440	10,00	184,40 CS ÚRS 2017 01
44	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	3,250	10,00	32,50 CS ÚRS 2017 01
D		766	Konstrukce truhlářské				20,00
45	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	4,000	5,00	20,00 CS ÚRS 2017 01
	W		"š. 600 mm" 2		2,000		
	W		"š. 800 mm" 2		2,000		
	W		Součet		4,000		
D		776	Podlahy povlakové				63,18
46	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah	m2	10,530	6,00	63,18 CS ÚRS 2017 01
	W		"m.č. 1.02" 10,53		10,530		
	W		Součet		10,530		
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				10 800,00
47	K	VON001	Zhotovitel zajistí fotodokumentaci původního a nového stavu	kus	1,000	100,00	100,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
48	K	VON002	Zařízení staveniště (ZS sociální objekty, mobilní oplocení, zajištění vody a el. energie z vlastních zdrojů ...)	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
49	K	VON003	Čištění veřejných komunikací znečištěných zhotovitelem stavby při její realizaci	kus	1,000	500,00	500,00	
50	K	VON004	Čištění vozidel při výjezdu ze staveniště	kus	1,000	100,00	100,00	
51	K	VON005	Zpětné předání staveništních ploch po ukončení stavby jejich majitelům a správcům	kus	1,000	100,00	100,00	
52	K	VON006	Vytýčení trasy podél silnice (zrušení odběrného místa - přípojka vody a kanalizace)	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	