



Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0076/0/ZOMI/18

uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** **Městská část Praha 5**
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: **Ing. Pavlem Richterem, starostou MČ Praha 5**
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 69024-2000857329/0800
(dále jen „objednatel“)
- 1.2. Zhotovitel:** **Ladislav Orlich**
se sídlem: Říčanská 61, Všešary 251 63
zastoupená: **Ladislavem Orlichem**
IČO: 62897705
DIČ: CZ7308083530
bankovní spojení: KB
č. účtu: [REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“)
- (společně také jako „smluvní strany“)
- 1.3. Osoby oprávněné jednat:**
1.3.1. Za objednatele:
ve věcech smluvních: **Ing. Pavel Richter, starosta MČ Praha 5**
ve věcech administrativně-technických:
Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic, tel.: [REDACTED],
e-mail: [REDACTED]
Zdeněk Kalina, referent stavebně technického oddělení Odboru majetku a investic, tel.: [REDACTED] 4,
e-mail: [REDACTED]

- 1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatel Miroslav Ptáček, pověřen vedením OMI ÚMČ Praha 5, tel. 257 000 176, nebo Zdeněk Kalina, referent stavebně technického oddělení OMI ÚMČ Praha 5, tel. 257 000 104.
- 1.3.3. Za zhotovitele:
ve věcech smluvních: Ladislav Orlich
tel.: [REDACTED]
ve věcech technických: Ladislav Orlich, Ing. Radek Belza, Ph.D.
- 1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje zhotovitele Ladislav Orlich.

II. Úvodní ustanovení

- 2.1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 18. 9. 2018 Smlouvu o dílo č. 0076/0/ZOMI/18 na realizaci veřejné zakázky s názvem „KC Prádelna - úpravy podlah“ (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 329.375 Kč bez DPH tj. 398.544 Kč vč. DPH.
- 2.2. Tento dodatek č. 1 (dále také jako „dodatek“) se uzavírá z důvodu nezbytného provedení v příloze č. 1 tohoto dodatku uvedených změn stavebních prací a dodávek, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, a jejich potřeba vznikla v průběhu provádění díla a tyto práce jsou nezbytné pro dokončení původních prací díla. Jedná o změny, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

III. Předmět dodatku

- 3.1. Předmětem dodatku je úprava ceny díla za provedení v příloze č. 1 uvedených stavebních prací a dodávek, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, a jejich potřeba vznikla v průběhu provádění díla a tyto práce jsou nezbytné pro dokončení původních prací díla.
- 3.2. S odkazem na čl. 10. odst. 10.2. Smlouvy se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku, jímž se upravuje rozsah stavebních prací o položky, které jsou specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku a tomu odpovídající zvýšení ceny díla.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že seznam podkladů specifikujících předmět, rozsah a způsob provádění díla uvedený ve druhé větě čl. 3. odst. 3.2. Smlouvy se doplňuje o následující bod 5. následujícího znění:
- „5. *Položkový rozpočet víceprací a méněprací zpracovaný zhotovitelem*“
- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že čl. v 3. odst. 3.2. se poslední věta Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„Vše uvedené dokumenty (body 1. až 5.) tvoří Přílohy 1 až 5 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.“

- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.1. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.1.

*Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí: **Celková cena bez DPH: 329.324,24 Kč***

DPH: 69.158,09Kč

Cena celkem včetně DPH: 398.482,33 Kč“

- 3.7. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. odst. 7.1. se druhá a třetí věta Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této Smlouvy je cenou podle závažné nabídky ze dne 4.9.2018 a 24.10.2018 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.“

- 3.8. Smluvní strany se dohodly, že seznam příloh Smlouvy se rozšiřuje o novou přílohu č. 5f tak, že přílohy Smlouvy jsou nově následující:

Příloha č. 1: *Projektové dokumentace pro provedení stavby z července 2018 zpracovaná firmou, Atelier VJH s.r.o., Ing. arch. Matyáš Hron, se sídlem Mladenova 3232/5, 143 00, Praha 4, IČO: 49354159 (volná příloha)*

Příloha č. 2: *Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem*

Příloha č. 3: *Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo*

Příloha č. 4: *Podrobný harmonogram stavebních prací*

Příloha č. 5: *Položkový rozpočet víceprací a méněprací zpracovaný zhotovitelem.*

- 3.9. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplývají-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ také méně práce a víceprací dle tohoto dodatku Smlouvy.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevhodných podmínek.
- 4.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o

č.0076/1/ZOMI/18

zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění.

4. 3. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do třiceti (30) dnů ode dne podpisu dodatku poslední smluvní stranou, nejpozději do tří (3) měsíců ode dne podpisu dodatku, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů v dodatku uveřejněném v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. 4. Tento dodatek byl vyhotoven v pěti (5) stejnopisech, z nichž čtyři (4) výtisky obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel.
4. 5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části č. RMČ/46/1465/2018 ze dne 31.10.2018.
4. 6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – Položkový rozpočet víceprací a méněprací zpracovaný zhotovitelem, která zároveň tvoří novou přílohu č. 5 Smlouvy.

05-11-2018

V Praze dne

...
za objednatele
Ing. Pavel Fuchter
starosta MČ Praha 5

V Praze dne

5.11.2018
...
za zhotovitele:
Ladislav Orlich

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis / minimální technické parametry	MJ	Množství celkem	Cena jednotková bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9
21	K	014		Demontáž stávajících smrkových prken tl. 18 mm	m2	21,440	55,00	1 179,20
22	K	014		Demontáž stávajících OSB desek 2x tl. 15 mm - prošroubované/nelepené	m2	21,440	85,00	1 179,20
22	K	014		Demontáž separační fólie	m2	21,440	2,00	42,88
22	K	014		Demontáž pěnového polystyrenu	m2	21,440	15,00	321,60
37	K	7 131		Montáž separační fólie	m2	21,440	10,00	214,40
		7 131		Dodávka Polyethylenová PE fólie tl. 0,1mm	m2	21,440	9,00	192,96
38	K	7 131		Montáž tepelné izolace - volně kladené	m2	21,440	25,00	536,00
33	K	7 131		Dodávka polystyren EPS 200 30 mm (500×1000 mm)	m2	21,440	80,00	1 715,20
39	K	7 131		Montáž dilatačního pásku	m	20,000	11,00	220,00
35	K	7 131		Dodávka dilatačního pásku tl. 10 mm - po obvodu	m	20,000	16,00	320,00
37	K	776		Montáž dřevěné podlahy - dílce celoplošně lepené včetně lepidla pro styk s OSB deskami	m2	21,440	460,00	9 862,40
				Dodávka třívrstvé dřevěné podlahy - DUB, rustikal, kartáčovaný, uvažovaný proez 10%	m2	21,440	990,00	21 225,60
38	K	776		Montáž OSB desek tl. 22 mm, 2 vrstvy lepené a prošroubované	m2	21,440	163,00	3 494,72
33	K	776		Dodávka OSB desek tl. 22 mm	m2	21,440	390,00	8 361,60
								48 865,76

ROZPOČET

Stavba: JPS

Objekt: Prádelna - oprava podlahy

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Č.	KCN	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Celkem
1	766	Dodávka + montáž obložení stěn - kryt rozvodů klimatizace z tvrdého dřeva přes 1,50 m2	m	25,000	930,00	23250,00
2	775	Dodávka + montáž podlahové lišty ze dřeva tvrdého lepené plochá šíře 3 cm	m	62,000	40,00	2480,00
4	776	Příplatek k vyrovnání podkladu podlahy samonivelační stěrkou pevnosti 30 Mpa ZKD 5 mm tloušťky - 3 x	m2	57,000	155,00	8835,00
3	776	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 10 mm pevnosti 30 Mpa	m2	57,000	250,00	14250,00

Celkem

48815,00