

Nájemní smlouva

Uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku

Pronajímatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV IČ: 00 261 891

se sídlem: Zborovská 4602 PSČ: 430 28 Chomutov

jednající: Mgr. Jan Mareš, primátor

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen jako "Pronajímatel") na straně jedné

a

Nájemce: Severočeská vodárenská společnost a.s.

IČ: 490 99 469

se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ: 415 50

zapsanou u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466

jednající: Aleš Zachariáš, pověřený ředitel odboru správy majetku

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen jako "Nájemce") na straně druhé

UZAVŘELI TUTO NÁJEMNÍ SMLOUVU:

Článek I. Předmět nájmu

1. Předmětem nájmu dle této smlouvy je vodní dílo označené jako: „Chomutov, Zadní Vinohrady – 41 RD, čerpací stanice, stoková síť a přípojka elektro“, které je popsáno v příloze č. 1 smlouvy, a to za účelem jeho provozování pro veřejnou potřebu.
2. Předmět nájmu touto smlouvou pronajímatel pronajímá nájemci a nájemce jej do nájmu přijímá.

Článek II. Doba trvání nájmu

[REDACTED]

[REDACTED]

Článek III. Nájemné

1. [REDACTED]

2. [REDACTED]

Článek IV. Práva a povinnosti

1. Nájemce se zavazuje:

- [REDACTED]

Nájemce je oprávněn:

- [REDACTED]

2. Pronajímatel se zavazuje:

- [REDACTED]

- [illegible]

1. N

2.

3.

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

VII. Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze ve formě písemného dodatku k ní podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž Nájemce podpisem potvrzuje převzetí tří a Pronajímatel jednoho.
4. Na důkaz projevu vůle být vázáni celým obsahem této smlouvy připojují účastníci svobodně, vážně a nikoli v tísní či omylu své podpisy.
5. Pronajímatel prohlašuje, že uzavření této nájemní smlouvy bylo projednáno a schváleno v Radě statutárního města Chomutov, dne 22.10.2012, usnesení číslo 362/12/3, což dokládá ověřenou kopií příslušného usnesení nebo výpisem.

Příloha. Zápis o předání a převzetí stavby do nájmu

19 -12- 2012

V Chomutově dne.....

Pronajímatel

Mgr. Jan Mareš,
primátor

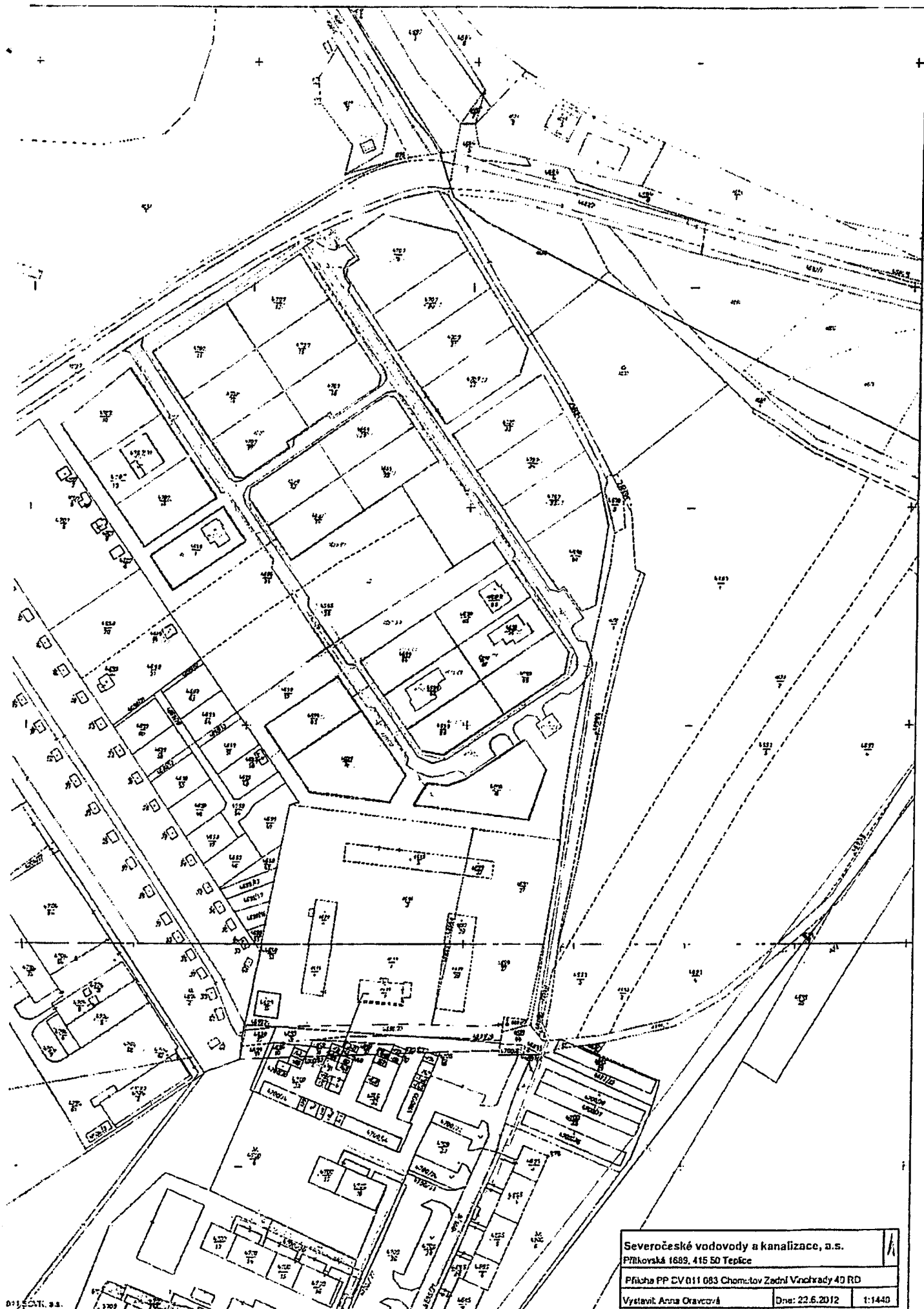
V Teplicích dne...6.12.2012

Nájemce:

Aleš Zachariáš, pověřený ředitel
odboru správy majetku

Povolení stavby: v Chomutově dne 9.12.2008 č.j. OSÚ a ŽP/Ž/4803/08			
Kolaudace : v Chomutově dne 30.7.2010 č.j. OSÚ a ŽP/Ž/33073/2010/TaiL			
V případě existence povolení k nakládání s vodami splní provozovatel povinnost oznámit vodoprávnímu úřadu změnu majitele pozemku či stavby do 2 měsíců od převodu dle § 11, odst. 1 vodního zákona.			
Vklad do katastru nemovitostí - stavby nad 16 m² půdorysné plochy (investor) : ne			
Vklad věcných břemen (investor) : ne			
Soupis vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí stavby nebránících užívání : nejsou			
Dohoda o opatřeních a lhůtách k odstranění vad a nedodělků :			
Další ujednání : zaměření bylo předáno odd. GIS po zpracování uloženo ve spisovně Žádost o spolufinancování vodohospodářské stavby byla projednána v komisi pro vodohospodářskou strategii SVS a.s. 7.10.2008, č.j.:SVS-TP/IVBA/539/2009			
Projektová dokumentace skutečného provedení díla včetně geometrického zaměření v souřadnicích a listinných dokladů je archivována u provozovatele SčVK a.s. Projektant: Petr Vachulka, projektová činnost ve výstavbě, Dlouhá č.p. 17, 435 46 Hora Sv.Kateřiny Zhotovitel stavby: HERKUL, a.s., Mostecká č.p. 85, 434 01 Most Záruční doba končí dnem			
Přílohy: 1. Situace s vyznačením přebíraného zařízení – 1 list 2. Seznam dotčených pozemků a jejich majitelů – 0 listů			
Zástupci vlastníka odevzdávají a zástupci převíejmající organizace převíejmají dílo nebo vyjmenované objekty díla podle ustanovení příslušných zákonů.			
Účastníci řízení	Jméno a příjmení	Funkce	Razítko a podpis
Předávající Statutární město Chomutov		vedoucí odboru rozvoje, investic majetku města	
Převíejmající organizace SVS a.s.		pověřený ředitel odboru správy majetku	
		provozní inspektor	Se iČ
Provozovatel SčVK a.s.		manažer ÚTPČ	
Rozdělovník : 1 x dosavadní vlastník, 1 x SVS Teplice, 1 x provozovatel			Zpracoval: Vyhотовeno dne : 16.7.2012

* datem převzetí stavby do nájmu vzniká SčVK,a.s. povinnost zahájit provozování



Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
Příloha 1689, 415 50 Teplice
Příloha PP CV 011 083 Chomelov Zadní Vnohřady 40 RD
Vystavil: Anna Oravcová Dne: 22.6.2012 1:1440

Usnesení RaMěst č. 362/12 z 22.10.2012

Pronájem nemovitostí

3.

Rada statutárního města Chomutova

s c h v a l u j e

pronájem vodního díla označeného jako "Chomutov, Zadní Vinohrady - 41 RD, vodovodní řad" za cenu 1,- Kč/rok za účelem jeho provozování pro veřejnou potřebu na dobu určitou do doby prodeje předmětu nájmu nájemci, nejdéle však do 30.04.2017 s výpovědní lhůtou 6 měsíců, pro Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ 490 99 469.

Rada statutárního města Chomutova

s c h v a l u j e

pronájem vodního díla označeného jako "Chomutov, Zadní Vinohrady - 41 RD, čerpací stanice, stoková síť a přípojka elektro" za cenu 1,- Kč/rok za účelem jeho provozování pro veřejnou potřebu na dobu určitou do doby prodeje předmětu nájmu nájemci, nejdéle však do 30.04.2017 s výpovědní lhůtou 6 měsíců, pro Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ 490 99 469.

Rada statutárního města Chomutova

s c h v a l u j e

pronájem vodního díla označeného jako "Chomutov - ul. Sukova - vodovodní řad" za cenu 1,- Kč/rok za účelem jeho provozování pro veřejnou potřebu na dobu určitou do doby prodeje předmětu nájmu nájemci, nejdéle však do 30.04.2017 s výpovědní lhůtou 6 měsíců, pro Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ 490 99 469.