

**„Rekonstrukce oplocení areálu  
ZŠ U školské zahrady 4, čp.1030, Praha 8, k.ú.Kobylisy“**

---

**Smlouva o dílo  
č. VR 34/2018**

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a následujících,  
§ 2623 a následujících Občanského zákoníku  
(zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

---

**Čl. I  
SMLUVNÍ STRANY**

**1.1 Objednatel :** Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8,  
příspěvková organizace  
Sídlo : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00  
Doručovací adresa : [redacted]

Osoby oprávněné jednat  
a) ve věcech smluvních : Ing. Stanislav Hladiš, ředitel Servisního střediska  
b) ve věcech technických: [redacted]  
IČ : 00639524  
DIČ : CZ00639524  
Bankovní ústav : [redacted]  
Číslo účtu : [redacted]  
E-mail : [redacted]

(dále jen „objednatel“),

a

**1.2 Zhotovitel :** Tomáš Braniš  
se sídlem : Mechová 666, 190 17 Praha 9 - Vinoř  
zastoupený/jednající : Tomáš Braniš  
IČ : 18919391  
DIČ : CZ5805180887  
zápis v obchodním rejstříku:  
bankovní spojení : [redacted]  
číslo účtu : [redacted]

(dále jen „zhotovitel“),

uzavírají dle ust. § 2586 a násl. cit. Občanského zákoníku, s přihlédnutím k ust. § 1721 a násl. Občanského zákoníku (zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů), tuto

**smlouvu o dílo:**  
(dále jen „smlouva“)

## Čl. II.

### PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Zhotovitel se zavazuje, že provede za podmínek v této smlouvě stanovených toto dílo:

**„Rekonstrukce oplocení areálu ZŠ U školské zahrady 4/1030, Praha 8, k.ú. Kobylisy“**  
(dále jen „dílo“).

Dílo je vymezeno výkazem výměr, který je pro daný předmět díla závazný.

2.2 Zhotovitel po prohlídce objektu prohlašuje, že vymezení plnění zakázky (předmětu díla) v Čl. II. odst. 2.1 této smlouvy a zadávací dokumentace obsahují všechny nutné podklady pro zhotovení díla.

2.3 Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady poskytnutými mu objednatelem, s místními poměry na staveništi a ostatními podmínkami, majícími význam pro realizaci díla, a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo bránit úspěšné realizaci díla. Je si vědom toho, že v průběhu plnění díla nemůže uplatňovat nároky na úpravy smluvních podmínek z důvodů, které jako odborný zhotovitel měl a mohl zjistit již při seznámení se s těmito podklady, poměry staveniště a ostatními podmínkami pro realizaci díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které nejsou jednoznačně specifikovány v zadávací dokumentaci ani ve výkazu výměr předloženém zhotovitelem, ale které by zhotovitel měl či mohl v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, přičemž článek IV. této smlouvy nebude tímto ustanovením dotčen.

2.4 **Zhotovitel se zavazuje**, že bude respektovat při provádění stavebních prací dbát na co nejmenší rušení práv nájemců okolních bytových domů. Podle možnosti omezí na minimum prašnost a hlučnost prací.

2.5 Popis technologie (zařízení, materiál) a způsob provedení uvedený v „Nabídce zhotovitele“ ze dne 29.10.2018 je závazný pro daný předmět díla.

2.6 Součástí díla je rovněž:

- zajištění povolení na dočasný zábor cizích pozemků.
- příprava staveniště včetně přístupu na staveniště a zařízení staveniště.
- dodání veškerých materiálů podle požadavků objednatele a provedení prací v potřebné kvalitě. Objednatel si vyhrazuje právo odmítnout navržený materiál, či práci a požadovat dodání materiálů v požadovaných parametrech dle zpracované dokumentace a záměru objednatele.
- prostorové vytyčení stavby oprávněným geodetem, bude-li pro provedení stavby třeba (bude doloženo protokolem o vytyčení stavby)
- průběžné odstraňování veškerých znečištění přilehlých komunikací a ploch, ke kterým dojde provozem a činností na stavbě.
- provedení úpravy a uklizení stavbou dotčených komunikací a ploch po ukončení stavby, vyklizení staveniště.
- splnění všech podmínek uvedených ve vyjádření dotčených orgánů a závazného stanoviska stavebního úřadu.
- koordinace všech prací na staveništi a kompletační činnost celé stavby.
- zajištění bezpečného přístupu do přilehlých nemovitostí a zajištění jejich obslužnosti pro integrovaný záchranný systém a svoz komunálního odpadu
- poskytnutí součinnosti v kolaudačním řízení, bude-li konáno.
- předání vzniklých odpadů pouze oprávněným osobám, kterým byl uděleno souhlas k provozování zařízení k odstraňování nebo využívání nebo ke sběru nebo k výkupu příslušného druhu odpadu.

**Čl. III.  
DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

- 3.1 Dílo v rozsahu uvedeném v Čl. II. odst. 2.1 této smlouvy bude provedeno v následujících termínech:
- termín zahájení: **ihned po podpisu smlouvy**
  - termín dokončení: **31.12.2018 – s ohledem na klimatické podmínky**
  - lhůta výstavby v kalendářních dnech: max. 90 dní
- 3.2 Při provádění prací je zhotovitel povinen v rámci lhůt uvedených výše v odst. 3.1 tohoto článku respektovat pokyny objednatele týkající se časového průběhu provádění smluvených prací.
- 3.3 Místo plnění: Areál ZŠ U školské zahrady 1030/4, Praha 8, k.ú. Kobyliisy, ppčk. 560/1 k.ú.Kobyliisy

**Čl. IV.  
CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 4.1 Celková cena za dílo se stanoví jako smluvní cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu trvání veřejné zakázky) ve výši: **5 369 134,- Kč s DPH** (slovy: pět milionů tři sta šedesát devět tisíc čtyřicet čtyři korun českých)

---

<b>Celková cena bez DPH</b>	4 437 301,-Kč
<b>21% DPH</b>	931 833,-Kč

---

<b>Celková cena včetně DPH</b>	<b>5 369 134,-Kč</b>
--------------------------------	----------------------

---

- 4.2 Platby budou provedeny následujícím způsobem:
- a) provedené práce budou fakturovány měsíčně a budou doloženy objednatelem odsouhlaseným soupisem provedených prací,
  - b) Faktury budou hrazeny do výše 90 % sjednané ceny za dílo. Zbývajících 10 % bude ponecháno jako jistota objednatele, která bude proplacena po převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků. Na základě těchto předpokladů bude vystavena konečná faktura, a to včetně příslušných dokladů,
  - c) splatnost všech faktur a konečné faktury se stanoví na **21 dnů** po jejich doručení objednateli s tím, že každá z faktur bude objednatelem proplacena do výše 90 % každého příslušného daňového dokladu, přičemž zbývajících 10 % tvoří pozastávku.
- 4.3 Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 4.4 Faktura musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli. Nedojde-li mezi

oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury – daňového dokladu, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury – daňového dokladu nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

- 4.5 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu smluvního vztahu, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel dále není oprávněn jakoukoliv pohledávku za objednatelem, vzniklou ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou, použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 4.6 Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány v konečné faktuře za dílo formou odpočtu z ceny díla, s čímž zhotovitel výslovně souhlasí.

## **Čl. V. ZÁVAZKY ZHOTOVITELE**

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění předmětu díla, specifikovaného v Čl. II. této smlouvy, postupovat s odbornou péčí. Bude se řídit výchozími podklady objednatele a jeho pokyny, jakož i zápisy a dohodami oprávněných zástupců obou smluvních stran. Dále se zavazuje, že veškerá plnění provede tak, aby odpovídaly Čl. II. této smlouvy a technickým podmínkám objednatele. Rovněž se zavazuje, že veškeré použité materiály a výrobky budou plně odpovídat platným hygienickým, ekologickým a protipožárním předpisům.
- 5.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými zvláštními právními předpisy a českými technickými normami (ČSN/ČS EN/EN), svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s podmínkami této smlouvy.
- 5.3 Zhotovitel předloží objednateli atesty materiálů a výrobků použitých na zhotovení díla, specifikovaného v Čl. II. této smlouvy, a to nejpozději ke dni převzetí díla objednatelem.
- 5.4 Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit realizaci díla, zejména co do rozsahu, termínů či kvality.
- 5.5 Zhotovitel se zavazuje, že prováděním prací nedojde k rušení práv nájemce bytu ani nebytových prostor. Veškeré práce, které by mohly toto narušení výjimečně způsobit, musí být objednatelem předem odsouhlaseny zápisem ve stavebním deníku.
- 5.6 Zhotovitel vybuduje a bude udržovat v pořádku a čistotě zařízení staveniště, včetně přístupových komunikací. Uvedení do původního stavu provede zhotovitel do 15 dnů od předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel bude na staveništi dodržovat a zajišťovat úklid a pořádek, včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku. Opakované neplnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.
- 5.7 Zhotovitel objednateli na základě faktury předložené objednatelem uhradí veškeré náklady za energie spotřebované při realizaci díla.
- 5.8 Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, zejména předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a ekologických předpisů, a ponese veškeré důsledky spojené s jejich porušením, zejména bude řádně a včas realizovat nařízená opatření k nápravě a hradit uložené pokuty. Opakované neplnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.

- 5.9 Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen BOZP) a na staveništi, je povinen spolupracovat s koordinátorem BOZP určeným pro danou stavbu objednatel a plnit jím uložená opatření ve stanovených termínech. Opakované neplnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.
- 5.10 Zhotovitel se zavazuje v rámci provádění díla dodržovat všechny platné právní předpisy vyplývající pro něj z povinností zaměstnavatele, zejména dle zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, zejména pak neumožnil výkon nelegální práce ve smyslu ust. § 5 písm. e) zák. 435/2004 Sb. Zhotovitel je povinen zajistit plnění tohoto závazku i svými subdodavateli. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění této smlouvy zhotovitele, resp. jeho zástupce na stavbě vyzvat k doložení dokladů osvědčujících plnění tohoto závazku. Opakované nepředložení průkazné dokumentace k plnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy
- 5.11 Záběr veřejného prostranství zajišťuje zhotovitel na své náklady.
- 5.12 Zhotovitel je oprávněn umístit v prostoru staveniště informační, firemní a reklamní tabule a zařízení pouze na základě předchozího písemného souhlasu objednatel. V případě porušení tohoto závazku je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 5.13 Pakliže má zhotovitel v souladu s touto smlouvou v úmyslu pověřit provedením některých částí díla třetí osoby jako své subdodavatele, je zhotovitel povinen předložit objednateli písemný seznam všech svých předpokládaných subdodavatelů předem k odsouhlasení, a to ještě před uzavřením svých smluvních vztahů s nimi. Na vyžádání je dále zhotovitel povinen předložit objednateli ještě před uzavřením smluvních vztahů se subdodavateli návrhy subdodavatelských smluv, přičemž zhotovitel zajistí, aby tyto smlouvy nepodléhaly mezi zhotovitelem a potencionálním subdodavatelem obchodnímu tajemství, a to ani v omezeném rozsahu. Objednatel si vyhrazuje právo vyloučit z tohoto seznamu ty subdodavatele, se kterými má z předchozích staveb nebo jednání špatné zkušenosti. Zhotovitel je pak povinen zajistit jiného subdodavatele. Jakékoliv změny v seznamu subdodavatelů je Zhotovitel povinen Objednateli neprodleně předložit k odsouhlasení. Za provedení díla, za všechny vztahy ze smlouvy o dílo a za vady díla odpovídá zhotovitel vždy stejným způsobem a ve stejném rozsahu, jako by prováděl dílo sám. Opakované neplnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.

## Čl. VI. SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s dokončením díla zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nabídkové ceny zhotovitele za každý den prodlení. Zhotovitel není v prodlení v případě, kdy nemohl na díle pokračovat z důvodu, že objednatel neposkytl řádně a včas součinnost, k níž se zavázal v této smlouvě nebo v zápisu ve stavebním deníku.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení povinnosti stanovené v Čl. XI. této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z nabídkové ceny zhotovitele za každý jednotlivý případ porušení.
- 6.3 V případě porušení předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a na staveništi a nesplnění nápravných opatření uložených koordinátorem BOZP v jím stanoveném termínu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% nabídkové ceny zhotovitele za každý jednotlivý případ porušení a za každý den.
- 6.4 V případě bezdůvodného prodlení s platbou faktury může zhotovitel objednateli účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.5 Nedodržení termínů daných pro odstraňování vad díla, dle Čl. XIII. a XV. této smlouvy, je penalizováno smluvní sankcí ve výši 0,01% nabídkové ceny zhotovitele za každou vadu a za každý den prodlení s odstraněním vady.

- 6.6 Za prodlení s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% nabídkové ceny zhotovitele za každý den prodlení až do dne vyklizení staveniště, pokud nesplnění této smluvní povinnosti nebude způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky vzniklé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 6.7 V případě porušení povinnosti zhotovitele stanovené v čl. II. odst. 2.5 se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z nabídkové ceny zhotovitele
- 6.8 Smluvní pokuty se sčítají. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 6.9 Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.

## Čl. VII. ZÁNİK SMLOUVY

7.1 Smlouva zaniká pouze v těchto případech:

- a) zánikem veškerých práv a povinností stran vyplývajících ze Smlouvy, popřípadě relevantních právních předpisů za předpokladu, že veškeré nároky smluvních stran byly uspokojeny, nebo
- b) odstoupením od smlouvy v souladu s články 7.2 až 7.4 této smlouvy.

7.2 Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě, že nastala jakákoliv změna či skutečnost, týkající se zhotovitele, která by mohla mít dle názoru objednatele za následek nesplnění díla včas nebo řádně, a to písemným oznámením doručeným zhotoviteli. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména jestliže:

- a) zhotovitel je v prodlení se započítáním prací o více než 15 dnů,
- b) zhotovitel je v prodlení s pokračováním prací, které přerušil jednostranně nebo na základě dohody s objednatelem, o více než 15 dnů ode dne, kdy objednatel zhotovitele vyzval ke znovuzahájení prací,
- c) zhotovitel poruší některou z povinností stanovenou v Čl. X. této smlouvy,
- d) zhotovitel poruší některou z podstatných povinností uvedených v této smlouvě
- e) zhotovitel je v prodlení s dokončením díla o více než 15 dní,
- f) zhotovitel neodstraní vady, které se vyskytnou v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel objednatelem písemně upozorněn, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené,
- g) zhotovitel provádí dílo neodborným způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací či technickými podmínkami i přes písemné upozornění objednatele nebo používá závadné, případně jiné než objednatelem schválené materiály,
- h) zhotovitel pověří třetí osobu k provádění díla nebo jeho části bez předchozího písemného souhlasu objednatele,
- i) zhotovitel opakovaně (dvakrát či vícekrát) nedodrží pokyny objednatele,
- j) zhotovitel jiným způsobem závažně poruší smlouvu nebo je opakovaně (dvakrát či vícekrát) v prodlení s plněním smluvních povinností.
- k) U příslušného soudu ohledně majetku zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení (řízení o úpadku), insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka nebo bylo povoleno moratorium. Zhotovitel je povinen tyto skutečnosti objednateli neprodleně písemně oznámit. Jestliže je v době před splatností pozastávky podán insolvenční návrh, který se týká zhotovitele, zaniká právo zhotovitele na úhradu pozastávky. Sjednává se, že částka odpovídající výši pozastávky ke dni podání insolvenčního návrhu představuje slevu z ceny díla, kterou zhotovitel poskytuje objednatel.

Ustanovení předchozího odstavce neplatí, jestliže soud insolvenční návrh pravomocně zamítne z jiného důvodu než pro nedostatek majetku nebo řízení o návrhu skončí, aniž by o něm soud věcně rozhodl, anebo jestliže soud rozhodne o jiném způsobu řešení úpadku než prohlášení konkursu. Ustanovení předchozího odstavce dále neplatí ani v případě, že před prohlášením konkursu právo zhotovitele na úhradu pozastávky zaniklo započtením se vzájemnými peněžitými pohledávkami objednatel.

- l) Zhotovitel vstoupí nebo vstoupil do likvidace; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit,
- m) zhotovitel ztratí nebo zničí stavební deník; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit,
- n) zhotovitel poruší povinnost stanovenou v čl. 5.13 této smlouvy,
- o) Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktur po dobu delší než 60 dní.

7.3 Odstoupení od smlouvy musí být uskutečněno písemnou formou a nabývá účinnosti dnem doručení tohoto dokumentu druhé smluvní straně, nestanoví-li smluvní strana, jejímž projevem vůle se Smlouva zrušuje, v listině o odstoupení den pozdější.

7.4 Odstoupí-li objednatel od smlouvy, nevznikne zhotoviteli nárok na náhradu škody.

7.5 Odstoupí-li kterákoli strana od smlouvy, je objednatel oprávněn zadržet všechny splatné pohledávky zhotovitele k zajištění náhrady škody způsobené zhotovitelem ze Smlouvy nebo v její souvislosti.

7.6 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku smlouvy tato smlouva zaniká ex nunc, tzn., že práva a povinnosti smluvních stran vzniklé do zániku smlouvy, zejména práva objednatel k dílu, zůstávají nedotčeny.

7.7 Zanikne-li smlouva jedním ze způsobů uvedených v člancích 7.1 a 7.2 určí se cena části díla dokončeného do dne zániku smlouvy, v souladu s touto smlouvou na základě dohody stran. Nedojde-li k dohodě smluvních stran, určí cenu části díla dokončeného do dne zániku smlouvy znalec jmenovaný na základě dohody smluvních stran.

7.8 Bude-li zhotovitel zánik smlouvy rozporovat, je povinen staveniště a budovu, vč. přístupových komunikací vyklidit do sedmi dnů poté, co nastala skutečnost, se kterou je spojen zánik smlouvy, a vyčkat do pravomocného rozhodnutí příslušného orgánů mimo tyto prostory.

7.9 V případě ukončení smlouvy odstoupením ze strany objednatel dle bodu 7.2. písm. k) a není –li dohodnuto jinak, smluvní strany ujednávají, že k datu ukončení této smlouvy zanikají povinnosti zhotovitele sjednané v článku XV. této smlouvy s tím, že platí dohoda stran, že dohodnutá cena díla se snižuje o výši všech dohodnutých realizovaných i budoucích pozastávek (maximálně však 10% z ceny díla) a to ke dni zahájení insolvenčního řízení nebo dne, kdy nastanou účinky odstoupení od smlouvy a to bez ohledu na to, zda se z tohoto účinku objednatel vůči zhotoviteli výslovně dovolal. Snižování ceny díla dle tohoto ustanovení nevyklučuje současně uplatnění sjednaných smluvních pokut (např. za prodlení s odstraňováním záručních vad nebo nároku na náhradu škody).

## **Čl. VIII. STAVBYVEDOUČÍ**

8.1 Stavbyvedoucím, pověřeným vedením díla, zhotovitel jmenoval [REDAKCE] [REDAKCE] který je oprávněn ke všem úkonům týkajícím se realizace díla, k vystavování platebních dokladů aj., s výjimkou změny této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jím vybraná osoba je plně odborně způsobilá a že má veškerá potřebná oprávnění a autorizace nezbytné k výkonu činnosti stavbyvedoucího.

## **Čl. IX. TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA, KOORDINÁTOR BOZP**

- 9.1 Objednatel určí nejpozději ke dni předání staveniště subjekt pověřený funkcí technického dozoru investora a funkcí koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

## **ČI. X. STAVEBNÍ DENÍK**

- 10.1 V den předání a převzetí staveniště zhotovitelem zahájí vedení stavebního deníku (dále též jen "SD"), který musí být kdykoli přístupný na stavbě. Do tohoto SD budou zapisovány všechny údaje nezbytné pro posouzení kvality prováděných prací, všechny údaje nezbytné pro rozhodování veřejnoprávních orgánů a všechny údaje mající vliv na celý průběh stavby tak, jak to odpovídá ustanovením této smlouvy a požadavkům stanoveným právními předpisy, počínaje zápisem o předání a převzetí staveniště. Stavební deník bude uložen tak, aby byl vždy přístupný. Zápisy učiněné do SD potvrdí druhá smluvní strana vždy nejpozději do 3 pracovních dnů po prokazatelném vyzvání nebo vyznačí své námitky. V opačném případě bude platit domněnka, že s obsahem zápisu souhlasí. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla. Archivační lhůta SD činí 10 let.
- 10.2 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku objednatele k účasti na předepsaných nebo dohodnutých zkouškách, a to nejméně 3 pracovní dny předem.

## **ČI. XI. PROVĚRKA ZAKRÝVANÝCH PRACÍ**

- 11.1 Práce a konstrukce, které budou při další realizaci díla zakryty, budou prověřeny oprávněným zástupcem objednatele na prokazatelnou výzvu zhotovitele, učiněnou zápisem do stavebního deníku nejméně čtyři dny předem. Nedostaví-li se zástupce objednatele k tomuto prověření, může zhotovitel provést zakrytí. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit. V případě, že dodatečnou kontrolou nebyly zjištěny nedostatky, nese náklady s tím spojené objednatel. V opačném případě nese tyto náklady zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole těchto prací, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele ve stavebním deníku tyto odkryt a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly provedeny řádně. O prověření zakrývaných prací či konstrukcí bude sepsán zápis, který nenahrazuje zápis o předání a převzetí díla.

## **ČI. XII. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY**

- 12.1 Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle od doby převzetí staveniště až do doby převzetí díla objednatelem a odstranění vad a nedodělků případně zjištěných při předání díla.

## **ČI. XIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

- 13.1 Předání a převzetí díla se uskuteční na základě přijímacího řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol, který bude mj. obsahovat:
- datum předání a převzetí díla,
  - jméno a příjmení předávajícího a přijímajícího,
  - popis předávaného díla,
  - soupis dokladů, předložených při přijímce nebo před ní, a předávaných objednateli,
  - případné nedodělky akceptované objednatelem, včetně termínu dohodnutého pro jejich odstranění,
  - případné vícepráce, termín jejich provedení a způsob úhrady,
  - prohlášení o předání a převzetí díla,
  - záruční dobu za jakost díla,
  - vlastnoruční podpisy předávajícího a přijímajícího.
- Smluvní strany si mohou dohodnout „předpřijímku“.



- 13.2 Přejímací řízení bude svoláno objednatelem na základě písemného sdělení zhotovitele, že dílo je dokončeno, a to nejméně 15 dnů po doručení tohoto sdělení objednateli.
- 13.3 Podmínkou předání a převzetí předmětu díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek a atestů předepsaných zejména objednatelem, příslušnými předpisy, platnými normami a projektovou dokumentací. Tyto zkoušky a měření provede zhotovitel na své náklady.
- 13.4 Alespoň dva dny před přejímacím řízením zhotovitel objednateli předloží následující doklady:
- dokumentaci skutečného provedení stavby se zřetelným zakreslením všech změn, k nimž došlo v průběhu provádění díla ve dvou vyhotoveních, z toho jedenkrát v elektronické formě. Projekt skutečného provedení bude na každém výkresu opatřen razítkem a podpisem odpovědné osoby zhotovitele. V případech, kdy pro velké množství změn by dokumentace byla nepřehledná, zpracuje zhotovitel na své náklady dokumentaci novou.
  - všechny předepsané doklady osvědčující řádné a kvalitní provedení díla, včetně prohlášení zhotovitele o jakosti a úplnosti díla a protokolů o provedených zkouškách a měřeních,
  - prohlášení o shodě (ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů v aktuálním znění) všech použitých materiálů, polotovarů, výrobků a zařízení, u kterých je prohlášení o shodě požadováno,
  - kopie denních zápisů ve stavebním deníku zhotovitele od počátku jeho vedení do dne, předcházejícího přejímce díla. Vlastní stavební deník bude objednateli předán nejpozději následující den po jeho uzavření.
- 13.5 Pokud se při přejímacím řízení stavby zadavatelem či při kolaudačním řízení zjistí nutnost poskytnutí dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel takové doklady dodat objednateli v termínu určeném objednatelem.
- 13.6 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že byly zjištěny vady či nedodělky tohoto díla, nebo nebyly předloženy doklady požadované pro přejímací řízení, popř. objednatel shledal, že tyto doklady jsou chybné, nepravdivé nebo neúplné. Smluvní strany prohlašují, že vylučují použití ustanovení § 2628 NOZ.
- 13.7 Objednatel může na základě vlastního uvážení převzít dílo i v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění nebo dohoda o slevě z ceny díla v případě, že objednatel shledá vady neodstranitelnými.
- 13.8 V případě zjištění jakýchkoliv vad v průběhu předávání díla je objednatel oprávněn přejímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v přejímacím řízení pokračovat.
- 13.9 Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých smluvními stranami, jinak do 5 dnů poté, co mu byly oznámeny. V opačném případě je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamovanou vadu třetí osobou. Účelně vynaložené náklady s tím spojené nese zhotovitel, který je povinen tyto náklady objednateli uhradit do 10 dnů po obdržení výzvy k úhradě, nebude-li k jejich úhradě postačovat zádržné. Tyto náklady se budou považovat za zaplacené dnem, kdy bude jim odpovídající finanční částka připsána na účet objednatele. Odstranění vady třetí osobou nebude mít dále vliv na záruku za jakost díla poskytnutou zhotovitelem.
- 13.10 Zhotovitel se zavazuje staveniště a budovu, vč. přístupových komunikací řádně vyklidit do 15 dnů po předání a převzetí díla.

#### Čl. XIV. ZÁRUČNÍ DOBA

- 14.1 Zhotovitel poskytuje za jakost díla, resp. veškerých provedených prací záruku po dobu **60 měsíců** od data písemného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel tímto garantuje, že jím

provedené dílo bude bezvadné, tj. bude mít po uvedené době vlastnosti a jakost stanovenou touto smlouvou, projektovou dokumentací, technickými podmínkami, platnými ČSN/ČS EN/EN a dalšími obecně závaznými právními předpisy a že bude způsobilé pro použití k obvyklému účelu.

## **Čl. XV. VADY DÍLA**

- 15.1 V případě, že se na díle v záruční době objeví vady, objednatel je bude reklamovat u zhotovitele, a to i telefonicky či e-mailem. Odpovědným zaměstnancem zhotovitele pro reklamace je: [REDAKCE]
- 15.2 Pokud objednatel uplatní reklamaci, zavazuje se ji zhotovitel vyřídit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů od jejího uplatnění nebo do 24 hodin, jedná-li se o vadu (vady) ohrožující bezpečnost nebo provoz díla nebo v případě vzniku havárie, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části díla, nebude-li objednatel požadovat slevu z ceny díla nebo neodstoupí-li objednatel v souladu s občanským zákoníkem od smlouvy.
- 15.3 Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtách dle předchozí věty, je objednatel oprávněn nechat je odstranit třetí osobou. Náklady s tím spojené nese zhotovitel, který je povinen tyto náklady objednateli uhradit do 10 dnů po obdržení výzvy k úhradě.
- 15.4 Doba od uplatnění záruky za jakost a do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění záruční vady třetí osobou nebude mít dále vliv na záruku za jakost díla poskytnutou zhotovitelem.
- 15.5 Ostatní nároky objednatele z vad díla vyplývající z Občanského zákoníku nejsou dotčeny.
- 15.6 Zhotovitel poskytne na opravy provedené v rámci reklamace v posledních 12 měsících záruční doby záruku v délce 24 měsíců (nebude-li dohodnuta delší doba). Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí odstraněné reklamované vady objednatel.

## **Čl. XVI. DORUČOVÁNÍ**

- 16.1 Všechny písemnosti dle této smlouvy budou doručovány osobně, kurýrem, datovou schránkou nebo poštou na adresu sídla smluvních stran uvedenou v záhlaví Smlouvy. Změny doručovací adresy jsou možné písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
- 16.2 Písemnost bude doručena jejím doručením nebo odmítnutím převzetí.
- 16.3 V případě neexistence důkazu o dřívějším doručení se bude mít za to, že písemnost zasílaná doporučeným dopisem s dodejkou byla doručena na konci sedmého dne po jejím odeslání.

## **Čl. XVII. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU**

- 17.1 Zhotovitel odpovídá za škody, které způsobí v souvislosti s prováděním díla (popř. jím pověřené osoby).

## **Čl. XVIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ A ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ**

- 18.1 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilým provést objednané dílo řádně a kvalitně. Jeho zaměstnanci jsou proškoleni v předpisech pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany a jsou pojištěni pro případ úrazu nebo úmrtí v důsledku pracovního úrazu či nemoci z povolání.
- 18.2 Zhotovitel je povinen vydat objednateli k datu podpisu této smlouvy a poté na jeho žádost kdykoliv během plnění závazků dle této smlouvy, včetně doby poskytnutých záruk, čestné

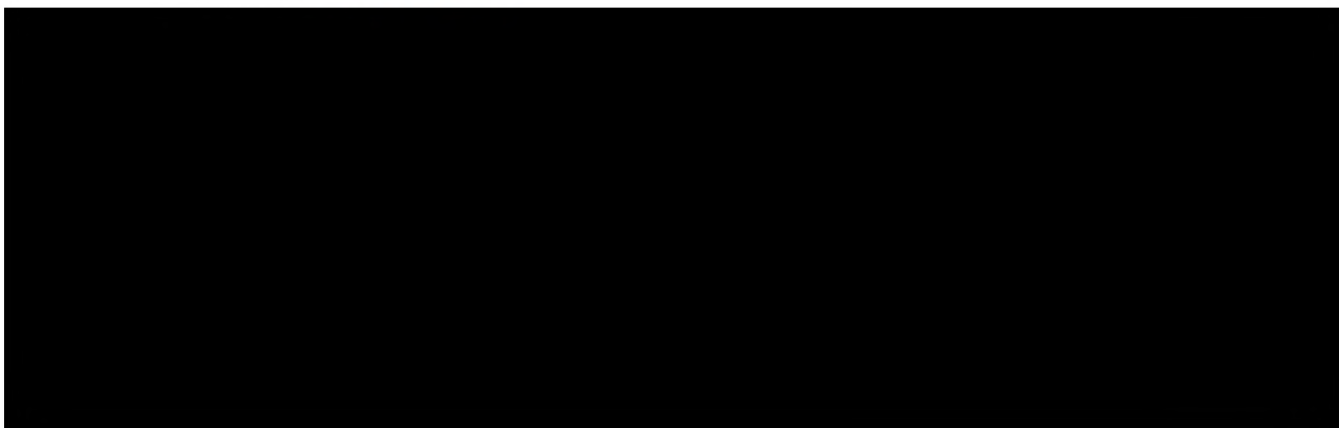
prohlášení obsahující informaci o aktuální vlastnické struktuře zhotovitele a poskytnout mu seznam subdodavatelů, kterými plní či plnil závazky vyplývající z této smlouvy. Tento závazek se zavazuje přenést i na své subdodavatele. Čestné prohlášení dle tohoto ustanovení je zhotovitel povinen objednateli doručit nejdéle do 15ti dnů od doručení jeho žádosti. Opakované neplnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.

- 18.3 Pro potřeby této smlouvy a odstranění všech pochybností strany potvrzují, že dílo se považuje za zcela dokončené okamžikem podpisu zápisu o předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem a vyklizením staveniště, ne však dříve, než splněním závazků zhotovitele k odstranění všech vad a nedodělků z přejímky a to i když s nimi bylo dílo tímto protokolem převzato.
- 18.4 Smluvní strany potvrzují, že cena díla sjednaná v článku IV. této smlouvy představuje hodnotu veškerých plnění zhotovitele včetně závazků zhotovitele vyplývajících ze zhotovitelem poskytnutých záruk za jakost díla. Pro případ, že ohledně zhotovitele bude zahájeno insolvenční řízení nebo dojde k ukončení této smlouvy odstoupením ze strany objednatele nebo v případě, kdy zhotovitel nebude z jakýchkoliv důvodů moci dostát svým závazkům vyplývajícím z poskytnuté záruky za jakost, nebo pro případ, že by závazky z odpovědnosti za vady zanikly, oceňují smluvní strany hodnotu záruky za jakost díla částkou odpovídající 10% z ceny díla. Nastane-li kterákoliv z událostí či skutečností zakládající nárok objednatele na slevu z ceny díla dle této smlouvy a smluvní strany se nedohodnou jinak, má zhotovitel nárok na zaplacení ceny díla ve výši stanovené dle přísl. ustanovení této smlouvy snížené o sjednanou hodnotu záruk.
- 18.5 Obsah této smlouvy lze měnit výhradně písemnými smluvními dodatky podepsanými statutárními zástupci nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran, dodatky budou vždy uzavřeny v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně vylučují možnost změny podmínek této smlouvy ústní nebo jakoukoliv jinou formou, než tak, jak je uvedeno v tomto ustanovení.
- 18.6 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 18.7 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží každá smluvní strana dvě identická vyhotovení.
- 18.8 Tato smlouva je podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran a odpovídá jejich pravé a svobodné vůli.
- 18.9 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy na internetových stránkách MČ Prahy 8.
- 18.10 Závazkový vztah podle této smlouvy se řídí Občanským zákoníkem. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se vztahy touto smlouvou založené příslušnými ustanoveními cit. Občanského zákoníku.
- 18.11 Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.

Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - cenová nabídka (oceněný položkový rozpočet)

V Praze dne 1. 11. 2018



### Položkový rozpočet stavby

Stavba: **10068**      **ZŠ U Školské zahrady 4, Praha 8-Rekonstrukce oplocení**

Objekt: **01**      **Oplocení**

Rozpočet: **10068**      **ZŠ U Školské zahrady 4, Praha 8-Rekonstrukce oplocení-final**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

**Tomáš Braniš**

**Mechová 666**

**190 17 Praha 9**

IČO: **18919391**

DIČ:

Rozpis ceny

Celkem

HSV

PSV

MON

Vedlejší náklady

Ostatní náklady

**Celkem**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH

Snížená DPH

Základ pro základní DPH

Základní DPH

Zaokrouhlení

**Cena celkem s DPH**

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
011	Přípravné práce					
1	Zemní práce					
2	Základy a zvláštní zakládání					
3	Svislé a kompletní konstrukce					
46	Zpevněné plochy					
5	Komunikace					
62	Úpravy povrchů vnější					
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
96	Bourání konstrukcí					
99	Staveništní přesun hmot					
764	Konstrukce klempířské					
767	Konstrukce zámečnické					
783	Nátěry					
M21	Elektroinstalce					
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot					
VN	Vedlejší náklady					
ON	Ostatní náklady					
Cena celkem						

## Položkový rozpočet

S:	10068	ZŠ U Školské zahrady 4, Praha 8-Rekonstrukce oplocení
O:	01	Oplocení
R:	10068	ZŠ U Školské zahrady 4, Praha 8-Rekonstrukce oplocení-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 011</b>		<b>Přípravné práce</b>				
1	000000011v	Ochrana stávajících konstrukcí zabudovaných				
2	000000013v	Odpojení příp. ochrana inženýrských sítí (el.) před zahájením prací				
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				
3	767914830R00	Demontáž oplocení rámového H do 2 m z bet. sloupků : 103,5 z ocel. sloupků : 230,0-103,5+18,0+34,0				
4	767920820R00	Demontáž vrat k oplocení plochy do 6 m2				
5	767920840R00	Demontáž vrat k oplocení plochy do 10 m2				
6	767991923R00	Řezání ocel. sloupků , plechu tl. do 10 mm kotoučem brány : 4*0,10*5 sloupky : 4*0,06*(49+11)				
7	962052314R00	Bourání pilířů železobetonových sloupky oplocení : (9+8+15)*0,17*0,17*1,2				
8	962032254R00	Bourání zdiva z cihel cementových na MC podezdívka : 103,5*0,3*0,125 (230,0-103,5)*0,25*0,11 pro novou branku : 0,25*0,65*1,2*2				
9	962032314R00	Bourání pilířů cihelných sloupky : 0,45*0,45*2,0*2 (1,1+0,4)*1,4 0,15*0,45*0,8*32 0,15*0,45*0,3				
10	120901121R00	Bourání konstrukcí z prostého betonu v odkopávkách stáv. základy : brána 1 : 0,4*0,4*0,9*2 brána 2 : 0,4*0,4*0,9*3 brána 3 : 0,4*0,4*0,9*2 brána 4 : 0,4*0,4*0,9*2 brána 5 : 0,4*0,4*0,9*2 oplocení : 0,4*0,4*0,9*8 0,4*0,4*0,9*11				
11	965048150Vmv	Dočištění povrchu po vybourání zdiva , degrad. vrstvy betonu podezdívka : 103,5*0,3 (230,0-103,5)*0,25				
12	622904121R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem Pilíř RIS : 2*(1,4*2,0+0,4*1,3)+1,4*0,4 odpočet dvířek : -1,2*1,2				
13	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2 plochy vodorovné : 103,5*0,30 (230,0-103,5)*0,25 stěny : (0,7+0,8)*39,0 (0,8+0,9)*40,5 (0,9+0,9)*24,0 (2*0,7+2*0,65)/2*(130,5-103,5)				

## Položkový rozpočet

S:	10068	ZŠ U Školské zahrady 4, Praha 8-Rekonstrukce oplocení
O:	01	Oplocení
R:	10068	ZŠ U Školské zahrady 4, Praha 8-Rekonstrukce oplocení-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		(2*0,6+0,45+0,65)/2*(170,0-130,5) (0,45+0,65+0,6+0,5)/2*(230,0-170,0)				
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				
14	919735111R00	Řezání stávajícího živičného krytu tl. do 5 cm 7*0,4				
15	919731121R00	Zarovnání styčné plochy živičné tl. do 5 cm Položka pořadí 14 : 2,80000				
16	113108305R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl do 50 m2, tl. 5 cm 0,4*0,2*7				
17	113109315R00	Odstranění podkladu pl.50 m2, bet.prostý tl.15 cm Položka pořadí 16 : 0,56000				
18	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu 0,4*0,2*7				
19	113107305R00	Odstranění podkladu pl 50 m2,kam.těžené tl.3 cm Položka pořadí 18 : 0,56000				
20	113107515R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.15 cm Položka pořadí 18 : 0,56000				
21	183402111R00	Rozrušení půdy do 15 cm v rovině/svah 1:5 nový chodník : 1,7*2,5				
22	111301111R00	Sejmutí drnu tl. do 10 cm, s přemístěním do 50 m Položka pořadí 21 : 4,25000				
23	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m Položka pořadí 21 : 4,25000*0,1				
24	122201102R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 1000 m3 Položka pořadí 22 : 4,25000*0,15				
25	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 Položka pořadí 22 : 4,25000*0,1 Položka pořadí 23 : 0,42500 Položka pořadí 24 : 0,63750				
26	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m Položka pořadí 25 : 1,48750				
27	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km Položka pořadí 26 : 1,48750*10				
28	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m Položka pořadí 26 : 1,48750				
29	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4 Položka pořadí 28 : 1,48750				
30	182001111R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině Položka pořadí 21 : 4,25000 248,0*1,0 34,0*1,0				
31	181300010RAD	Rozprostření ornice v rovině tloušťka 15 cm, dovoz ornice ze vzdálenosti 10 km, osetí trávou-doplnění 34,0*1,0 248,0*1,0				
32	184818111R00	Vyvětvení a tvar. ořez dřevin při H stromu do 3 m				
<b>Díl: 2</b>		<b>Základy a zvláštní zakládání</b>				

## Položkový rozpočet

S:	10068	ZŠ U Školské zahrady 4, Praha 8-Rekonstrukce oplocení
O:	01	Oplocení
R:	10068	ZŠ U Školské zahrady 4, Praha 8-Rekonstrukce oplocení-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
33	275313621R00	Beton základových patek prostý C 20/25 Položka pořadí 10 : 4,32000				
34	275353121R00	Bednění kotev. otvorů patek do 0,05 m <sup>2</sup> , hl. 0,5 m, pro sloupky sloupky bran : 9+2 oplocení : 8+11				
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
35	319201311R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl. do 3 cm nová branka : 0,25*0,65*2 podezdívka : 0,45*0,8*32 0,45*0,3				
36	319202321R00	Vyrovnání povrchu zdiva přízděním do tl. 8 cm nová branka : 0,25*0,65*2				
37	632477122R00	Reprofil. polymercement. maltou, tl. do 5 mm + penetrace plochy vodorovné : 103,5*0,30 (230,0-103,5)*0,25				
38	632451024R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm Položka pořadí 37 : 62,67500				
39	345351101R00	Bednění zidek plostěnných - zřízení 230,0*2*0,1 4*0,30*0,1 6*0,25*0,1				
40	345351102R00	Bednění zidek plostěnných - odstranění Položka pořadí 39 : 46,27000				
<b>Díl: 46</b>		<b>Zpevněné plochy</b>				
41	596215020R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 3 cm nový chodník : 1,2*2,5 doplnění-stávající mat. : 0,4*0,2*7				
42	564871111RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 25 cm, štěrkodrt' frakce 0-32 mm Položka pořadí 41 : 3,56000				
43	596291111R00	Řezání zámkové dlažby tl. 60 mm				
44	59245110R	Dlažba sklad. 20x10x6 cm přírodní nový chodník : 1,2*2,5*1,05				
45	916661111RT5	Osazení park. obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou, včetně obrubníku 80x250x1000 mm chodník : 2*2,5				
<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>				
46	578142112R00	Litý asfalt z kameniva hrubozrnný do 3 m tl. 4,5 cm, doplnění Položka pořadí 16 : 0,56000				
47	572404111R00	Posyp živичného podkladu drob. kamenivem 5 kg/m <sup>2</sup> Položka pořadí 46 : 0,56000				
48	568111111R00	Zřízení vrstvy z lepenky Položka pořadí 46 : 0,56000				
49	567211115R00	Podklad z prostého betonu tř. I tloušťky 15 cm Položka pořadí 46 : 0,56000				
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				



## Položkový rozpočet

S:	10068	ZŠ U Školské zahrady 4, Praha 8-Rekonstrukce oplocení
O:	01	Oplocení
R:	10068	ZŠ U Školské zahrady 4, Praha 8-Rekonstrukce oplocení-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
50	289905211R00	Úprava spár zdiva řádkového/kvádr. uhlazením Položka pořadí 12 : 5,76000				
51	622454321R00	Oprava podezdívky oplocení cementovou maltou-lokální opravy (odhad) bude upřesněno podle skutečnosti, odhad 30% stěny : (0,7+0,8)*39,0 (0,8+0,9)*40,5 (0,9+0,9)*24,0 (2*0,7+2*0,65)/2*(130,5-103,5) (2*0,6+0,45+0,65)/2*(170,0-130,5) (0,45+0,65+0,6+0,5)/2*(230,0-170,0)				
52	622481211RT8	Montáž výtlužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny, včetně výtlužné sítě a stěrkového tmelu Položka pořadí 51 : 318,42500				
53	602016193R00	Penetrace hloubková stěn Položka pořadí 52 : 318,42500				
54	622471317R01	Nátěr plotové podezdívky barva šedá (2 vrstvy) Položka pořadí 53 : 318,42500				
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
55	952901411R00	Vyčištění ostatních objektů, přílehlých komunikací (248,0+20,0+34,0)*1,5				
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
56	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m				
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				
57	7640001	Dodávka a montáž oplechování podezdívky pozink, kotveno do podezdívky š. 300mm				
58	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m				
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				
59	7670001	Dodání branky 1 x 2 m vč. Rámu ze sloupů 80x80 výplň jekl 20x20 spodní část výplň plech, povrchová, úprava žárový zinek, zámek FAB, AL klika				
60	7670002	Montáž branky 1 x 2 m vč. Sloupu 100x100 výplň jekl 20x20 spodní část výplň plech, povrchová úprava, žárový zinek, zámek FAB, AL klika				
61	7670003	Dodání brány 4,25 x 1,75m vč. Sloupů 100x100mm, výplň jekl 20x20, spodní část výplň plech, povrchová, úprava žárový zinek, zámek FAB, AL klika, zástrč, příprava na montáž pohonu				
62	7670004	Montáž brány 4,25 x 1,75m vč. sloupů, výplň jekl 20x20, spodní část výplň plech, povrchová úprava, žárový zinek, zámek FAB, AL klika, zástrč				
63	7670005	Dodání brány vč. vrátek - hlavní vstup - 5 x 2 m vč. Sloupů 100x100mm, výplň jekl 20x20, spodní část, výplň plech, povrchová úprava žárový zinek, zámek FAB, AL klika, zástrč,				
64	7670006	Montáž brány vč. vrátek - hlavní vstup - 5 x 2 m vč. Sloupů 100x100mm, výplň jekl 20x20, spodní část, výplň plech, povrchová úprava žárový zinek, zámek FAB, AL klika, zástrč,				

## Položkový rozpočet

S:	10068	ZŠ U Školské zahrady 4, Praha 8-Rekonstrukce oplocení
O:	01	Oplocení
R:	10068	ZŠ U Školské zahrady 4, Praha 8-Rekonstrukce oplocení-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
65	7670007	Dodání dvoukřídle branky 2,1 x 1,85 m vč. Rámu ze sloupů 80x80 výplň jekl 20x20 spodní část výplň, plech, povrchová úprava žárový zinek, zámek FAB, AL klika				
66	7670008	Montáž dvoukřídle branky 2,1 x 1,85 m vč. Rámu ze sloupů 80x80 výplň jekl 20x20 spodní část výplň, plech, povrchová úprava žárový zinek, zámek FAB, AL klika				
67	7670009	Dodávka - plotový svařovaný panel výška 2,00 m, dl. 2,82 m, sloupky v. 1,10 m, přichytky, výplň jekl, 20x20, povrchová úprava žárový zinek				
68	7670010	Dodávka - plotový svařovaný panel výška 1,00 m, dl. 2,82 m, sloupky v. 1,10 m, přichytky, výplň jekl, 20x20, povrchová úprava žárový zinek				
69	7670011	Dodávka zábradlí k hlavnímu vstupu 2x madlo ( v.0,6 a v 0,9m ), povrchová úprava podkladu, žárový, zinek, vrchní úprava prášková barva				
70	7670012	Montáž zábradlí do mramorových stupňů - k hlavnímu vstupu 2x madlo, povrchová úprava podkladu, žárový zinek, vrchní úprava prášková barva				
71	7670013	Montáž oplocení ze svařovaných panelů vč. sloupků				
72	7670014	Výroba a mont. ocel. klece-přístř. pro popelnice v ul. U Měšťanských škol, rámová konstr., š 2,1m, dl.4,2m, výplň tyčovina 20x20, 2kř dveře, nerez.kování, FAB, povrch žárový zinek				
73	7670015	Drobný, kotevní a spojovací materiál				
74	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m				
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektroinstalce</b>				
75	21000001	Příprava silnoproudého přívodu pro pohony dvoukřídlové brány, vč. Vedení pro fotobuňky				
76	21000002	Dodávka a montáž sady pohonů pro dvoukřídlovou bránu (sada obsahuje 2x pohon, 8x dálkový ovladač, 2x klíč na odblokování, 1x pár fotobuněk)				
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				
77	783201831R00	Odstr. nátěrů z kovových konstr. chem.odstraňovači RIS : 1,2*1,2				
78	783904811R00	Odrezivění kovových konstrukcí Položka pořadí 77 : 1,44000				
79	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly Položka pořadí 77 : 1,44000				
80	783225400R00	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel Položka pořadí 79 : 1,44000				
81	783522000R00	Nátěr syntet. klempířských konstrukcí, Z + 2 x podezdívka : 230,0*0,40				
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				
82	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m				
83	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m				
84	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m				
85	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m				

## Položkový rozpočet

S:	10068	ZŠ U Školské zahrady 4, Praha 8-Rekonstrukce oplocení
O:	01	Oplocení
R:	10068	ZŠ U Školské zahrady 4, Praha 8-Rekonstrukce oplocení-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
86	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky				
87	979990113R00	Poplatek za skládku suti-obal.kam-asfalt				
88	979990191Vvm	Poplatek za skládku suti - plastové výrobky, kovové prvky				
89	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % přiměsí				
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				
90	VRN0	Ztížené výrobní podmínky				
91	VRN1	Oborová přírážka				
92	VRN2	Přesun stavebních kapacit				
93	VRN3	Mimostaveništní doprava				
94	VRN4	Zařízení staveniště				
95	VRN5	Provoz investora				
96	VRN6	Kompletační činnost (IČD)				
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>				
97	005211040R1	Pronájem provizorního mobilního oplocení				
98	005261010R1	Pojištění stavby po dobu stavebních prací				
		<b>Celkem</b>				

Poznámky uchazeče k zadání