

V Praze dne 6. listopadu 2018

Obecní dům, a.s.

a

Josef Salmon

DODATEK Č. 1

**ke kupní smlouvě č.: K-17-2018 na prodej uměleckého díla do sbírky Obecního domu v Praze
ze dne 16.10.2018**



DODATEK Č. 1

ke kupní smlouvě č.: K-17-2018 ze dne 16.10.2018

(dále jen „Dodatek“)

- (1) **Obecní dům, a.s.**, IČ: 272 51 918, se sídlem Praha 1, Staré Město, nám. Republiky 1090/5, PSČ 110 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9990, zastoupená Mgr. Vlastimilem Ježkem – předsedou představenstva a Ing. Pavel Kláška – člen představenstva

(dále jen „Kupující“)

a

- (2) **Josef Salmon**, IČ: 67396194, DIČ: CZ7711090200 bydlícím se sídlem: Květná 2086/20, Praha 3 Vinohrady 130 00

(dále jen „Prodávající“)

(Kupující a Prodávající společně dále jen „Smluvní strany“ a jednotlivě jako „Smluvní strana“)

PREAMBULE

- (A) Kupující a Prodávající činí nesporným, že dne 16.10.2018 uzavřeli Kupní smlouvu č. K-17-2018 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je prodej souboru uměleckých děl autora Alfonse Muchy, které jsou podrobně popsány ve Znaleckém posudku vyhotoveného soudním znalcem PhDr. Ivo Helánem dne 20.08.2018 (dále jen „Znalecký posudek“).
- (B) Kupující a Prodávající se dohodli na změně obsahu Smlouvy ve vztahu k předmětu prodeje a jeho kupní ceně tak, jak dále uvedeno v tomto Dodatku.
- (C) Smluvní strany za tím účelem uzavírají tento Dodatek, který upravuje změny Smlouvy způsobem níže uvedeným.

1. PŘEDMĚT DODATKU

- 1.1 Prodávající a Kupující po dohodě mění PREAMBULI v části B) tak, že toto ustanovení Smlouvy se po dohodě stran ruší a nově se sjednává t a k t o:

(B) *Prodávající podpisem této Smlouvy prohlašuje, že je výlučným vlastníkem níže uvedené movité věci – souboru uměleckých děl autora Alfonse Muchy - jež je podrobně specifikováno ve znaleckém posudku, který tvoří nedílnou Přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen „Umělecké dílo“). Smluvní strany pro vyloučení pochybností sjednávají, že Uměleckým dílem nejsou níže uvedené položky uvedené ve Znaleckém posudku, kteréžto nejsou předmětem prodeje podle této kupní smlouvy:*

- *Položka č. 9 – Ranní hvězda, 1902, barevná litografie, 80x33 cm*

- *Položka č. 10 – Večernice, 1902, barevná litografie, 80x33 cm*
- *Položka č. 11 – Měsíc, 1902, barevná litografie, 80x33 cm*
- *Položka č. 12 – Polárka, 1902, barevná litografie, 80x33 cm*

1.2 Prodávající a Kupující po dohodě mění čl. 2 odst. 2.1 – KUPNÍ CENA tak, že toto ustanovení Smlouvy se po dohodě stran ruší a nově se sjednává t a k t o:

*2.1 Kupní cena Uměleckého díla činí celkem částku 14.000.000,- Kč (slovy: čtrnáct milionů korun českých) (dále jen „**Kupní cena**“) a byla stanovena dohodou Smluvních stran na základě závěrů Znaleckého posudku vyhotoveného soudním znalcem PhDr. Ivo Helánem dne 20.08.2018 (dále jen „**Znalecký posudek**“).*

1.3 Prodávající a Kupující po dohodě mění čl. 2 odst. 2.3 – KUPNÍ CENA tak, že toto ustanovení Smlouvy se po dohodě stran ruší a nově se sjednává t a k t o:

2.3 Smluvní strany se dohodly, že Kupní cena Uměleckého díla bude Kupujícím zaplacená Prodávajícímu na základě této Smlouvy bezhotovostním převodem na bankovní účet Prodávajícího č.: xxxxxxxxxxxxxxxx vedený u Komerční banky a.s., a to v termínu do 20. listopadu 2018.

1.4 Ostatní ustanovení Smlouvy se tímto Dodatkem nemění.

2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

2.1 Dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření oběma Smluvními stranami. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.

2.2 Dodatek bude uveřejněn Kupujícím v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

2.3 Dodatek se ve věcech tímto Dodatkem výslovně neupravených řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

2.4 Dodatek je uzavřen ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu. Prodávající a Kupující obdrží každý jeden (1) stejnopis Dodatku.

----- Podpisy smluvních stran jsou uvedeny na další straně dodatku -----

Smluvní strany potvrzují, že si Dodatek přečetly a porozuměly podmínkám a náležitostem v něm obsaženým. Na důkaz jejich pravé, svobodné a vážné vůle přijmout závazky pro ně z Dodatku vyplývající připojují své podpisy. Smluvní strany tímto potvrzují přijetí příslušných vyhotovení Dodatku.

V Praze dne 6. listopadu 2018

Kupující:

Obecní dům, a.s.

Prodávající:

Josef Salmon

Jméno: Mgr. Vlastimil Ježek

Funkce: předseda představenstva

Jméno: Josef Salmon

Jméno: Ing. Pavel Klaška

Funkce: člen představenstva