

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na své náklady a nebezpečí realizovat a ve sjednané době předat objednateli předmět smlouvy. Předmětem smlouvy je zhotovení díla uvedeného v názvu smlouvy. Dílo bude provedeno v rozsahu nabídky zhotovitele ze dne 16.10.2018 v souladu s podmínkami dle Veřejné zakázky malého rozsahu zadané elektronicky ppeSystemem pod číslem OI/04f/18.

Jedná se o kompletní montáž střešního souvrství na hale objekt dílen – hydroizolační střešní fólie. Součástí díla jsou komplexní izolační práce spočívající v pokládce parotěsné vrstvy, tepelné izolace a montáži včetně dodávky hydroizolační vrstvy z PVC folie tl. 1,8 mm včetně mechanického kotvení dle kotevního plánu. Cena obsahuje montáž, svislou přepravu materiálu, zhotovení kotevního plánu, úklid a likvidaci odpadů.

Klasifikace:	CPV:	45320000-6	Izolační práce
	CZ-CPA:	43.29.11	Izolační práce

II. Způsob a lhůty plnění předmětu smlouvy

1. Lhůta provedení díla je stanovena v termínu od 1. 4. do 30. 9. 2019, vyjma případu, kdy by došlo k přerušení prací vyšší mocí.

III. Cena za dílo

1. Cena je platná po celou dobu realizace na základě nejvýhodnější nabídky zhotovitele a činí:

Celková cena díla bez DPH	1.461.665,- Kč
----------------------------------	-----------------------

Cena díla je sjednána jako pevná ve smyslu § 2620 odst. 1 občanského zákoníku a cenu nelze změnit.

2. Součástí faktury bude oboustranně podepsaný dílčí předávací protokol se soupisem provedených a předaných prací. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den v měsíci.
3. Zhotovitel souhlasí s platbou DPH na účet místně příslušného správce daně v případě, že bude v registru plátců DPH označen jako nespolehlivý, nebo bude požadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet podle § 109 odst. 2 c) zákona č. 235/2004 Sb., o ani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel prohlašuje, že v ceně jsou zahrnuty:
 - Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisky zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, podle zadávacích podmínek a podle této smlouvy.
 - Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v ČR, a to až do skutečného dokončení díla bez vad a nedodělků
 - Případné správní poplatky, poplatky za užívání veřejného prostranství a další poplatky nutné k realizaci stavby.
 - Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

IV. Platby, fakturace, smluvní pokuty

1. Fakturace bude měsíční dle provedených prací na základě oboustranně podepsaných dílčích předávacích protokolů. Zhotovitel je povinen objednateli doručit fakturu – daňový doklad nejpozději v termínu do 15. kalendářního dne měsíce následujícího po datu uskutečnění zdanitelného plnění uvedeném ve faktuře, a to na příslušnou podatelnu objednatele.
2. Lhůta splatnosti faktury (daňového dokladu) je dohodou stanovena 30 dnů ode dne doručení objednateli. Dnem úhrady se rozumí den připsání poukázané částky na účet zhotovitele.
3. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje, že na daňových dokladech bude uvedeno číslo jeho bankovního účtu, zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 98 zák. o DPH v platném znění. Účetní doklady zhotovitel opatří číslem, které je uvedeno v záhlaví této smlouvy.
4. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti bez zaplacení fakturu, která nemá výše požadované náležitosti nebo má jiné závady v obsahu s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.

Smluvní pokuty:

- V případě, že zhotovitel nesplní lhůtu plnění předmětu smlouvy dle čl. II. bod 1. této smlouvy, může objednatel uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý kalendářní den prodlení. Zhotovitel je povinen následně požadovanou smluvní pokutu objednateli poskytnout a stejně tak uhradit případně vzniklé škody.
 - V případě, že objednatel neuhradí dlužnou částku ve sjednaných termínech dle čl. IV. bod 3. této smlouvy, může zhotovitel uplatnit smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. V případě, že je objednatel v prodlení s úhradou faktury delším než 60 kalendářních dnů, je povinen zhotoviteli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý den prodlení, počínaje 61. dnem ode dne splatnosti faktury do zaplacení. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele domáhat se na objednateli úhrady majetkové a nemajetkové újmy..
 - V případě nedodržení lhůty stanovené v čl. II. bod 2. této smlouvy pro zahájení prací je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** za každý den prodlení.
 - Smluvní pokuta bude vymáhána od částky minimálně 300 Kč, a to i při součtu opakovaných případů.
5. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zanik závazku pozdním plněním neznamená zanik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
 6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu vzniklé škody.
 7. Zhotoviteli nebude objednatelem poskytnuta žádná záloha.

V. Záruční doba a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků.
2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá této smlouvě. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo nebo jakákoli jeho součást v době předání (a to bez ohledu na to, zda byly tyto vady objednatelem při přebírání zjištěny či nikoliv), a za vady, které se vyskytly v záruční době.

3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce **120 měsíců**. Podpisem předávacího protokolu oběma smluvními stranami dochází k předání díla a převzetí objednatelem, a tímto okamžikem počíná běžet záruční doba.
4. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Ihned po odeslání tohoto oznámení má se za to, že objednatel požaduje bezplatné odstranění vady.
5. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vad ihned. Vada bude odstraněna nejpozději do 25 dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
6. Objednatel je povinen umožnit, nebo zhotoviteli zajistit podmínky pro odstranění vady. Zajištěním podmínky se rozumí odeslání dodané technologie, nebo jeho funkční součásti do servisního střediska zhotovitele na vlastní náklady (pokud toto není řešeno uzavřenou servisní smlouvou, nebo jiným způsobem).
7. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli protokolárně předá, náklady na předání a dopravu vady díla jdou na vrub zhotovitele. Na provedenou opravu vady poskytne zhotovitel novou záruku za jakost, přičemž záruční doba skončí současně se záruční dobou sjednanou pro dílo jako celek dle bodu 3. tohoto článku smlouvy.
8. Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 2609 občanského zákoníku.

VI. Povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Objednatel je povinen dílo provedené v souladu s projektovou dokumentací, nabídkou a smlouvou o dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu dle čl. III. této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést a dokončit dílo v souladu s platnými zákony, předpisy, normami a nařízeními a odškodní a uspokojí každý nárok objednatele v souvislosti se všemi škodami a ztrátami, ke kterým by došlo v důsledku porušení nebo nedodržení některého zákona, předpisu či nařízení zhotovitelem, subdodavatelem nebo jejich případnými zaměstnanci či zástupci.
3. Zhotovitel zodpovídá za škodu, kterou při provádění prací způsobí třetím osobám nebo objednateli a zavazuje se takovou škodu na své náklady neprodleně odstranit nebo vypořádat.
4. Zjistí-li zhotovitel rozpor mezi zákonnými požadavky a zadávacími podmínkami nebo mezi zákonnými požadavky a některým příkazem objednatele, okamžitě o takovém rozporu objednatele písemně vyrozumí.
5. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na případné rozpory či nesoulad v podkladech a dále na nevhodné technické řešení požadavků, pokud se dle odborného stanoviska zhotovitele jiné řešení jeví jako lepší varianta.
6. Zhotovitel zajistí, aby dodané výrobky a dodávky byly ve shodě, dle zák. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dále zajistí provedení potřebných zkoušek a měření dle ČSN, a tyto doloží k předání a převzetí díla. Veškeré dokumenty a návody musí být v českém jazyce.
7. Zhotovitel v průběhu prací vypracuje plán funkčních zkoušek, který předá k odsouhlasení objednateli, pokud bude tento plán objednatelem vyžadován. Termín předání je minimálně 5 dnů před termínem ukončení díla. Plán bude obsahovat seznam a postupy jednotlivých zkoušek systémů. Objednatel si vyhrazuje právo změn a doplnění zkoušek dle svého uvážení.

VII. Vlastnické právo ke zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Vlastníkem díla dle této smlouvy se objednatel stává po převzetí díla.
2. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele.

VIII. Vyšší moc

1. V případě vyšší moci jsou smluvní strany po dobu jejího trvání zproštěny povinností vyplývajících ze smlouvy. Vyšší mocí se rozumí okolnosti, které nastaly po uzavření smlouvy v důsledku nepředvídatelných událostí, které smluvní strany nemohou odstranit, jako např. válka, živelné katastrofy, stávky organizované příslušnou odborovou ústřednou apod.
2. Smluvní strany jsou povinny neprodleně ohlásit příslušné druhé straně vznik nebo ukončení vyšší moci a následovně to potvrdit doporučeným dopisem.
3. Na požádání předloží smluvní strana dovolávající se na vyšší moc druhé smluvní straně důvěryhodný důkaz o této skutečnosti.
4. Jestliže v důsledku vyšší moci nedojde k plnění smlouvy ve smyslu odst. 1 a smluvním stranám vzniknou náklady z tohoto důvodu, hradí každá smluvní strana své takto vzniklé náklady.
5. Jestliže v průběhu vyšší moci dohodne zhotovitel s objednatelem náhradní způsob plnění, vynucený vyšší mocí, a s tímto způsobem plnění budou spojeny vyšší náklady, bude tyto náklady hradit objednatel.
6. Jestliže by se splnění smlouvy v důsledku vyšší moci posunulo o více než 1 měsíc, vyhrazují si obě strany právo na sjednání nových dodacích lhůt nebo na odstoupení od smlouvy.

IX. Zajištění radiační ochrany a BOZP

1. Objednatel se zavazuje seznámit zaměstnance zhotovitele s místně provozními předpisy na místě výkonu smluvní činnosti: areál závodu CHÚ – hlavní dílny, zásadami radiační ochrany, podmínkami bezpečnosti práce, informovat je o rizicích a ochraně před jejich působením.
2. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že se jeho zaměstnanci budou řídit vnitřní dokumentací objednatele, se kterou byli seznámeni, pokyny příslušných odpovědných zaměstnanců objednatele a platnou legislativou v dané oblasti, zejména v oblasti bezpečnosti a hygieny při práci a radiační ochrany.
3. Zhotovitel se upozorňuje, že se pracoviště nachází ve „Sledovaném pásmu se zdroji ionizujícího záření“ dle vyhlášky SÚJB č. 422/2016 Sb. o radiační ochraně a zabezpečení radionuklidového zdroje.
4. Za radiační ochranu zodpovídá – Závod CHÚ - vedoucí střediska strojní výroby.
5. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli po ukončení činnosti údaje o svých zaměstnancích provádějící předmětné smluvní práce – seznam osob, data narození a počet hodin jimi strávených na pracovištích. Na základě těchto podkladů bude provedeno objednatelem vyhodnocení radiační ochrany a zpracovány odhady efektivních dávek zaměstnanců zhotovitele dle platného „Programu monitorování“. Výsledky budou zhotoviteli předány.

X. Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy výslovně v této smlouvě neupravené se přiměřeně použijí ustanovení občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze na základě oboustranně odsouhlasených písemných dodatků.
3. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z toho jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
4. Osobní údaje uvedené ve smlouvě lze použít pouze za účelem zpracování smlouvy a dodání objednaného plnění, jak ukládá nařízení GDPR. Dodavatel se v souvislosti s tím zavazuje zajistit ochranu těchto osobních údajů před jejich zneužitím k jinému účelu.
5. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu občanského zákoníku pokládají za podstatné porušení smluvní povinnosti s možností odstoupení od smlouvy:
 - a) nedodání předmětu smlouvy v plném rozsahu dle upřesnění podle článku I,
 - b) nedodání předmětu smlouvy ve lhůtě podle článku II,
 - c) nezaplacení ceny díla objednatelům řádně a včas dle článku III. a IV. této smlouvy.
6. Objednatel je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy v případě nedostatku finančních prostředků, a to bez možnosti uplatnění sankcí a nároku na náhradu škody vůči objednateli.
7. Zhotovitel není oprávněn postoupit, převést ani zastavit tuto smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
8. Obě strany prohlašují, že jsou si vědomé skutečnosti, že smlouva podléhá uveřejnění do ISRS dle zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv) a souhlasí se zveřejněním údajů obsažených ve smlouvě.
9. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. zajistí DIAMO, státní podnik.
10. Smlouva nabývá platnosti v den podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv).
11. Smluvní strany ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu.
13. Pro účely této smlouvy se vylučuje uzavření smlouvy, resp. uzavření dodatku k této smlouvě v důsledku přijetí nabídky jedné smluvní strany druhou smluvní stranou s jakýmkoliv (byť i nepodstatnými) odchylkami nebo dodatky.
14. Smluvní strany vylučují použití první věty ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se dále dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před žádným ustanovením zákona.

V Dolní Rožince dne 29.10.2018

V Brně dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Pavel Koscielniak
vedoucí odštěpného závodu GEAM

.....
Roman Matoušek
jednatel