

„Rozhodnutí nabývá právní moci dne 16. 5. 2017
a je vykonatelné dne 16. 5. 2017
Právní zasažení: 16. 5. 2017

ROZHODNUTÍ č.j. 959/17/SÚ/Mu



Městský úřad Kraslice
odbor územního plánování, stavebního úřadu a
památkové péče, nám. 28. října 1438, 558 01 Kraslice
Tel.: 352370430, e-mail: muller@meu.kraslice.cz, DS: rieb3t



Spisová značka: MĚÚ/SÚ/177/17
Číslo jednací: 959/17/SÚ/Mu
Vyřizuje/linka: Müller Petr/430

Kraslice dne 17. května 2017

ROZHODNUTÍ

Městský úřad v Kraslicích, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče obdržel dne 15.2.2017 žádost stavebníka - Město Kraslice, IČ 259 438, se sídlem na adrese Kraslice, nám. 28. října čp. 1438 o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společného rozhodnutí") na stavbu : „ Kraslice-ul. Pod Vrchem statické zabezpečení, rekonstrukce komunikace a VO“, na p.p.č. 6549/1, 582/1, 583/2, 583/3, 583/4, 583/5, 582/5, 582/4, 582/12, 582/13, 582/7 a st. č. 1631 vše k.ú. Kraslice.

Výrok A) :

Na základě projednání žádosti ve společném územním a stavebním řízení Městský úřad v Kraslicích, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče jako příslušný orgán státní správy v souladu s ustanovením § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. c) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a jako příslušný stavební úřad dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) přezkoumal žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

vydává podle § 94a odst. 5, § 79 a 92 stavebního zákona

rozhodnutí o umístění stavby

na stavbu :

„ Kraslice-ul. Pod Vrchem statické zabezpečení, rekonstrukce komunikace a VO“,
na p.p.č. 6549/1, 582/1, 583/2, 583/3, 583/4, 583/5, 582/5, 582/4, 582/12, 582/13, 582/7 a st.
č. 1631 vše k.ú. Kraslice.

•

• Druh a účel umísťované stavby :

Jedná se z části o rekonstrukci stávající stavby a z části o vybudování nové stavby – místní komunikace II. třídy, vybudování točny tvaru písmene „T“ rozměrů 13x12m a vybudování opěrné pilotové stěny z gabionů a vybudování nové stavby veřejného osvětlení, vše na p.p.č. 6549/1, 582/1, 583/2, 583/3, 583/4, 583/5, 582/5, 582/4, 582/12, 582/13, 582/7 a st. č. 1631 vše k.ú. Kraslice.

• **Umístění stavby na pozemku :**

Řešené území se nachází v k.ú. Kraslice, v Kraslicích, v ulici Pod Vrchem na p.p.č. 6549/1, 582/1, 583/2, 583/3, 583/4, 583/5, 582/5, 582/4, 582/12, 582/13, 582/7 a st. č. 1631 vše k.ú. Kraslice.

Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky :

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, kterou vypracoval **ing. Michael Nohejl**, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, v seznamu ČKAIT veden pod č. 0300815.
2. Jelikož stavbou dojde k dotčení inženýrských sítí, platí pro napojení, přiblížení se k nim, souběhy a křížení s nimi jak ČSN 736005, ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., tak soubory podmínek provozovatelů těchto sítí, uvedené v jejich vyjádření, která jsou součástí dokladové části projektu.
3. Respektovány musí být rovněž stávající přípojky sítí.
4. Veškeré zásadní změny v situování stavby budou předem projednány s Městským úřadem Kraslice, odborem územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

1. Město Kraslice, náměstí 28. října č.p. 1438, 358 20 Kraslice

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

V průběhu územního řízení nebyly uplatněny žádné námitky účastníků řízení.

a

Výrok B) :

Na základě projednání žádosti ve společném územním a stavebním řízení Městský úřad v Kraslicích, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče jako příslušný orgán státní správy v souladu s ustanovením § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. c) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a jako příslušný speciální stavební úřad dle § 15 odst. 1 písm. c) z.č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, s odkazem na § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), s odkazem na § 40 odst. 4 písm. a), zákona o pozemních komunikacích, přezkoumal žádost o vydání stavebního povolení podle § 111 stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 115 stavebního zákona a § 5 a § 6 vyhlášky č. 523/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu a na základě tohoto přezkoumání

vydává podle § 94a odst. 5, § 115 stavebního zákona

stavební povolení

na stavbu :

„Kraslice-ul. Pod Vrchem statické zabezpečení, rekonstrukce komunikace a VO“,
na p.p.č. 6549/1, 582/1, 583/2, 583/3, 583/4, 583/5, 582/5, 582/4, 582/12, 582/13, 582/7 a st.
č. 1631 vše k.ú. Kraslice.

Stavba obsahuje :

SO 101 KOMUNIKACE

Jedná se o rekonstrukci stávající stavby – pozemní komunikace ul. Pod Vrchem spočívající v provedení komunikace v jednotné šíři 3.5m a délky 124m zakončenou točnou tvaru písmene „T“ rozměrů 13x12m.

Komunikace bude skladby :

asf. beton střednězrný	ACO 11	40 mm
postřík spojovací asfaltový	PS	0,2kg/m ²
obalované kamenivo střednězrné	ACP 16+	110mm
postřík infiltrační asfaltový	PI EK	0.25kg/m ²
mechanicky zpevněné kamenivo	MZK 0/45	tl. 200 mm
šterkodrt	ŠDA 0/63	tl. 200 mm

Odvodnění pozemní komunikace bude provedeno příčným vyspárování do přilehlých zatravněných ploch.

SO 201 OPĚRNÁ STĚNA

Jedná se o vybudování nové stavby – opěrné stěny komunikace, spočívající ve vybudování pilotové stěny, založené na železobetonových pilotách o délce 5m a průměru 500mm, s železobetonovou převázkou v místě hlav pilot, na které bude opěrná stěna z gabionů.

Opěrná stěna bude osazena ocelovým svodidlem JSNH4/H1

SO 401 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Spočívá ve vybudování nové stavby veřejného osvětlení pozemní komunikace.

Bude nově osazeno 9 ks bezpaticových ocelových stožárů výšky 5m a 6m s max. roztečí 24m. Celková délka nové trasy podzemního vedení je 202m.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky :

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou zpracoval ing. Michael Nohejl, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, v seznamu ČKAIT veden pod č. 0300815, ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby a to osobou k tomu oprávněnou.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhl. č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Bude-li stavba prováděna více zhotoviteli, musí zadavatel stavby podle § 14 odst.1 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, určit koordinátora. Přesáhne-li stavba svým plánovaným objemem prací a činností dobu stanovenou v § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, (500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu nebo doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den) musí zadavatel stavby (stavebník, investor) doručit oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát v Plzni. (formulář pro oznámení je v příloze č.4 nařízení vlády č.591/2006 Sb.).
4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, část pátá, upravující obecné technické požadavky na pozemní komunikace.
5. Pro provedení stavby mohou být použity k trvalému zabudování takové stavební výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby vyhovují požadavkům nař. vl. č. 163/2002 Sb.
6. Stavba bude provedena dodavatelskou právnickou osobou, která je k provádění stavebních nebo montážních prací požadovaného druhu oprávněná.
7. Stavba bude dokončena do 31.12.2018.
8. Užití a umístění dopravního značení, jak dočasného po dobu výstavby, tak trvalého, smí být realizováno jen na základě stanovení příslušnými orgány státní správy ve smyslu zákona č. 361/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
9. **Před zahájením prací bude provedeno polohové a výškové vytyčení podzemních vedení a zařízení a při jejich ochraně nebo dotčení bude postupováno v dohodě se správcem těchto vedení a zařízení.**
10. V průběhu provádění stavby bude veden stavební deník. Stavební deník vede zhotovitel stavby.
11. Stavebník zabezpečí provádění prací tak, aby nedocházelo k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště prachem a hlukem apod., k ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu na nedotčených pozemních komunikacích, dále ke znečišťování nedotčených pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízení. Případné znečištění bude v průběhu provádění prací pravidelně eliminováno.
12. S veškerými odpady, které vzniknou při stavbě bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy vydanými k jeho provedení (dále jen „zákon o odpadech“), bude dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady dle § 9a zákona o odpadech, dále budou dodržovány obecné povinnosti dle § 12 zákona o odpadech. Odpady z realizace stavby budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií. Stavební odpad lze využít na povrchu terénu pouze v souladu s vyhláškou 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využití na povrchu terénu. Ke kolaudačnímu řízení budou předloženy doklady, z nichž bude patrné, jakým způsobem bylo s odpady naloženo.
13. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby vlastníkům sousedních nemovitostí či zařízení nebyla způsobena škoda. Stavebník bude dbát oprávněných zájmů a práv majitelů sousedních nemovitostí.

14. Kontrolních prohlídky stavby budou provedeny dle plánu kontrolních prohlídek. Konkrétní termíny kontrolních prohlídek budou vždy s dostatečným časovým předstihem oznámeny speciálním stavebnímu úřadu. Bez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě pokračovat.
15. V průběhu stavby nesmí být znečištěny nedotčené komunikace ani veřejná prostranství. Případné nahodilé znečištění bude neprodleně odstraněno.
16. Po dokončení stavby budou veškeré stavební materiály z dotčené lokality odklizeny.
17. **Osvětlovací bod N2** bude posunut na hranici pozemků p.p.č. 1391 a 1292 k.ú. Kraslice.
18. **Osvětlovací bod N3** bude posunut na hranici pozemků p.p.č. 1292 a 1723 k.ú. Kraslice
19. **Budou provedeny dokončovací práce (řádné začištění otvorů apod.) po odstraněných osvětlovacích bodech na dotčených nemovitostech.**
20. Budou dodrženy podmínky obsažené v závazném stanovisku :

- Městský úřad Kraslice, odbor životního prostředí, Č.j. 98/17/ŽP/Num, ze dne 3.3.2017 tohoto znění :

K trvalému odnětí 0, 0364 ha půdy ze ZPF v katastrálním území Kraslice pro stavbu: „Kraslice – ul. Pod Vrchem statické zabezpečení, rekonstrukce komunikace a VO“

p. p. č.	druh pozemku	vlastník	katastrální území	odnímaná plocha v ha
582/4	zahrada	Janeček Michal Janečková Jarmila Havlíčkova 1131/72, Kraslice	Kraslice	0,0018
582/5	zahrada	Fořtová Hana Havlíčkova 1148/44, Kraslice	Kraslice	0,0016
582/7	zahrada	Obruča Jaroslav Wolkerova 1242/14, Kraslice	Kraslice	0,0038
582/12	zahrada	Město Kraslice nám. 28. října 1438, Kraslice	Kraslice	0,0057
582/13	zahrada	Město Kraslice nám. 28. října 1438, Kraslice	Kraslice	0,0115
583/3	zahrada	Stopková Lenka č. p. 229, 270 64 Mšec Zilcher Ferdinand Havlíčkova 1105/82, Kraslice	Kraslice	0,0042
583/4	zahrada	Hubka Jiří Havlíčkova 1118/80, Kraslice	Kraslice	0,0043
583/5	zahrada	Poslední Jiří a Mária Pod nádražím 1841, Kraslice	Kraslice	0,0035
Celkem				0, 0364

Souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu se uděluje za těchto podmínek:

1. Na základě projektové dokumentace bude provedeno vytyčení hranic částí pozemků dotčených odnětím.
2. Před zahájením stavby bude v minimálním rozsahu provedena ručně skrývka ornice a nepatrné množství bude rozprostřeno na přilehlé zahrady.
3. Žadatel učiní opatření, aby během stavby nedošlo ke kontaminaci půdy škodlivými látkami.

Podle § 11a odst. 1 písm. b) zákona se odvozy za trvale odňatou půdu nestanoví.

Podkladem pro zápis změny druhu pozemku v katastru nemovitostí bude rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů (stavební zákon).

K dočasnému odnětí 0, 0182 ha půdy ze ZPF v katastrálním území Kraslice pro stavbu: „Kraslice – ul. Pod Vrchem statické zabezpečení, rekonstrukce komunikace a VO“

p. p. č.	druh pozemku	vlastník	katastrální území	odnímaná plocha v ha
582/4	zahrada	Janeček Michal Janečková Jarmila Havlíčkova 1131/72, Kraslice	Kraslice	0,0021
582/5	zahrada	Fořtová Hana Havlíčkova 1148/44, Kraslice	Kraslice	0,0023
582/7	zahrada	Obruča Jaroslav Wolkerova 1242/14, Kraslice	Kraslice	0,0010
582/12	zahrada	Město Kraslice nám. 28. října 1438, Kraslice	Kraslice	0,0057
582/13	zahrada	Město Kraslice nám. 28. října 1438, Kraslice	Kraslice	0,0004
583/3	zahrada	Stopková Lenka č. p. 229, 270 64 Mšec Zilcher Ferdinand Havlíčkova 1105/82, Kraslice	Kraslice	0,0023
583/4	zahrada	Hubka Jiří Havlíčkova 1118/80, Kraslice	Kraslice	0,0021
583/5	zahrada	Poslední Jiří a Mária Pod nádražím 1841, Kraslice	Kraslice	0,0023
Celkem				0, 0182

Souhlas k dočasnému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu se uděluje za těchto podmínek:

1. Na základě projektové dokumentace bude provedeno vytyčení hranic části pozemků dotčených odnětím.
2. Před zahájením stavby bude v minimálním rozsahu provedena ručně skrývka ornice a nepatrné množství bude rozprostřeno na přilehlé zahrady.
3. Žadatel učiní opatření, aby během stavby nedošlo ke kontaminaci půdy škodlivými látkami.
4. Plochy dočasného záboru budou po dokončení zpevněných ploch využity k sadovým úpravám, především zatravnění.

Orientační výše odvodů za dočasné odnětí zemědělské půdy ze ZPF činí ročně 6,33 Kč, v souladu s § 12 odst. 4 písm. b) zákona odvod nebude placen.

21. Budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádření :

- společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 15.7.2015, Č.j. 644628/15 tohoto znění :

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebník, nebo jím pověřené třetí osoby, založené „Podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.“, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., vzniknou porušením jeho povinností.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.

2. Před započítím prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
3. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušovaných pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušovaných pracích.
6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v b nízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
8. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., .
9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.
10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (například komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1 m od NVSEK.
12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické ochranné a pomocné prvky SEK.
13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK.

14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK, neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS na tel. č. 606 754 922 nebo v mimopracovní době na tel. č. 238 462 690.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., bezpečné odpojení SEK.
2. Při provádění činnosti v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).
2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.
3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvaji, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvaji, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet nebezpečných a rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS.
4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.
5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
6. Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, by mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS.
4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK zneprístupnit (například zabetonováním).
5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem, povinen zejména:
 - v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS zakreslení v příčných řezech,
 - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m,
 - neumisťovat nad trasou kabelovou v podélném směru sítě technické infrastruktury,
 - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovou pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
 - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
 - projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovod nebo kabelové komory, a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.

- vyjádření společnosti GridServices, s.r.o., ze dne 5.8.2016, pod zn. 5001341604 tohoto znění :

K předložené dokumentaci sdělujeme toto naše stanovisko z pohledu dotyku na plynárenská zařízení a plynovodní přípojky.

V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními a plynovodními přípojkami:

NTL plynovody DN 100,50
(OCEL) NTL přípojky plynu

Na základě předložené situace byl předán orientační zakres.

RWE Distribuční služby, s.r.o. - odbor operativní správy sítě nemá námitek proti realizaci dotčené (připravované) stavby v ochranném pásmu plynárenských zařízení a plynovodních přípojek a činností s ní souvisejících za předpokladu, že budou dodrženy podmínky tohoto stanoviska.

Provozovatel požaduje v případě odkrytí plynovodu provedení diagnostiky PZ. Kontakt pro provedení diagnostiky zajistí příslušný mistr okrsku.

Kontakt: www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55.

Kanalizace, drenáž :

- obrysy kanalizačních šachet a uličních vpustí budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek
- kanalizace bude křížit plynárenské zařízení spodem, úhel křížení 90 stupňů, v technicky odůvodněných případech může být úhel křížení menší, nejméně však 60 stupňů
- u křížení plynovodů z materiálu OCEL bude na náklady RWE provedena diagnostika stavu potrubí
- pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
- dojde - li ke křížení stokového potrubí s plynovodem v menší vzdálenosti než 500 mm, minimálně však 150 mm, opatří se ocelový plynovod trojnásobnou izolací přesahující stokové potrubí 1 metr na každou stranu.

VO:

- všechny osvětlovací body budou umístěny od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v zastavěném území obce v minimální vzdálenosti 1 m od okraje plynového potrubí (plynovody i přípojky plynu) měřeno kolmo na obrys plynového potrubí (plynovody i přípojky plynu).

Sdělovací kabely:

- nejmenší dovolená vodorovná vzdálenost při souběhu sdělovacího kabelu s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami - 400 mm
- ke křížení sdělovacího (optického) kabelu s plynovodem nebo plynovodní přípojkou může dojít v minimální vzdálenosti 100 mm

Komunikace:

- Po odstranění konstrukce vozovky v úrovni zemní pláně požadujeme chránit plynovodní přípojky a plynovody umístěné ve vozovce před mechanickým poškozením při pojiždění betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3 cm.
- Požadujeme zachovat stávající niveletu vozovky (komunikace). Parkovací stání doporučujeme provést ze zámkové dlažby.
- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení v minimální vzdálenosti 1 m.
- Pokud při rekonstrukci komunikace bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 100 cm a větší jak 150cm, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího plynárenského zařízení vzdálenost minimálně 2 metry na obě strany od osy plynovodu.
- Po odtěžení stávající konstrukce vozovky bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Zejména je třeba věnovat při provádění prací zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít

k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastními potrubím plynovodního řadu a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (a tím i komunikaci).

V ochranném pásmu plynárenského zařízení (plynovody i přípojky plynu) nebudou umístovány žádné nadzemní stavby, základy stožárů, sloupů, dopravního značení, informačních tabulí, opěrných zdí, oplocení, svodidel (patky, podezdívky, kotvení, betonové základy apod.) musí být vzdáleny od obrysu stávajícího plynárenského zařízení (plynovody i přípojky plynu) min. 1 metr.

Všeobecné podmínky:

- při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005 - před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody. Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. tržací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutně požádat o nové stanovisko k této změně.

Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného

nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložением panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

-společnosti ČEZ Distribuce a.s., ze dne 11.5.2017, pod Č.j. 112/109274333398, tohoto znění:

1. Požadujeme důsledně respektovat ochranná pásma vyplývající ze zákona č. 458/200Sb.

2. Musí být zachovány zásady bezpečnosti dle PNE 33 33 02, zejména pak dodržení minimálních vzdáleností od živých částí elektrického zařízení při práci, pobytu nebo použití mechanizačních prostředků v jeho blízkosti.
3. Stavbou nesmí být dotčeno ani poškozeno venkovní či kabelové vedení a nesmí dojít k omezení přístupu k zařízení v majetku ČEZ Distribuce a.s.
4. Výkopové práce v ochranném pásmu kabelů do vzdálenosti 1m na obě strany se budou provádět výhradně bez použití mechanizace.
5. Zemními nebo udržovacími pracemi nesmí dojít ke změně hloubky uložení podzemního zařízení.
6. V případě obnažení kabelů během stavby je potřeba zajistit jejich mechanickou ochranu.
7. Před záhozem trasy obnovit původní uložení, zhutnění a zásypem prosívanou zeminou. Pověřený zástupce ČEZ Distribuce a.s. provede kontrolu uložení a potvrdí ukončení prací zápisem do stavebního deníku.
8. Pokud se po trase kabelů bude pohybovat těžká technika nad 6t, je zapotřebí zajistit odpovídající ochranu trasy např. panely apod.
9. Na trase podzemního vedení nesmí být složiště materiálu a zřizováno staveniště.
10. V přímé souvislosti s činností nedojde k ohrožení života, zdraví nebo bezpečnosti osob.
11. Činností nebude ohrožena bezpečnost a spolehlivost provozu distribuční soustavy. U zemních prací je potřeba zejména dbát : u nadzemního vedení na dodržení dostatečných vzdáleností od opěrných bodů, aby nedošlo k porušení jejich stability.

-společnosti ČEZ Distribuce a.s., ze dne 16.5.2017, pod Č.j. 0100745150, tohoto znění:

Při provádění stavby je třeba dodržet podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemních vedení:

Ochranné pásmo nadzemního vedení podle § 46, odst. (3), Zák. Č. 458/2000 Sb. je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

a) u napětí nad 1kV a do 35kV včetně

pro vodiče bez izolace 7 metrů, (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994)

pro vodiče s izolací základní 2 metry

pro závěsná kabelová vedení 1 metr

b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně

pro vodiče bez izolace 12 metrů, (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994)

pro vodiče s izolací základní 5 metrů

V ochranné pásmu nadzemního vedení je podle §46 odst.. (8) a (9) zakázáno:

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo hrozit život, zdraví či majetek osob,
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/000 Sb.

Nadzemní vedení nízkého napětí nejsou chráněna ochrannými pásmy. Při činnosti v jejich blízkosti je však třeba dodržovat minimální vzdálenost 1 metr od neizolovaných živých částí a pro stavby a konstrukce je třeba dodržet vzdálenost dané v ČSN 333301.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem — vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN

50 110-1).

- Jeřáby a jiná podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vymrštění lana.

- Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.

- Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů

— sloupů nebo stožárů.

- Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.

- Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50-1 10-1.

- Pokud není možné dodržet body od první až čtvrté odrážky je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle vyhl. č. 50/78 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí,...) pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.

- V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavební úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona Č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

- společnosti KMS KRASLICKÁ MĚSTSKÁ SPOLEČNOST s.r.o., ze dne 10.6.2016

- před zahájením stavby budou v zájmovém území vytyčeny všechny naší společností provozované sítě. Vytyčení provede technik provozu pan Janka tel. 723 456 085

22. Stavba nesmí být užívána bez kolaudačního souhlasu vydaného dle § 122 stavebního zákona. O vydání kolaudačního souhlasu požádá stavebník v mezích ustanovení § 122 stavebního zákona, speciální stavební úřad - Městský úřad Kraslice, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče, který vydal stavební povolení.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Kraslice, náměstí 28. října č.p. 1438, 358 20 Kraslice

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

V průběhu stavebního řízení nebyly uplatněny žádné námitky účastníků řízení.

Výrok C :

Rozhodnutí o povolení stavby, výrok „B“ je dle ustanovení § 94 odst. 5 a ustanovení § 74, odst. 1 správního řádu vykonatelné nejdříve dnem nabytí právní moci rozhodnutí o umístění stavby, výrok „A“ tohoto rozhodnutí.

Výrok o námitkách účastníků řízení

Námitkám a připomínkám účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy bylo vyhověno ve výše uvedených podmínkách tohoto rozhodnutí.

ODŮVODNĚNÍ

Městský úřad v Kraslicích, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče obdržel dne 15.2.2017 žádost stavebníka - Město Kraslice, IČ 259 438, se sídlem na adrese Kraslice, nám. 28. října čp. 1438 o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společného rozhodnutí") na stavbu : „ Kraslice-ul. Pod Vrchem statické zabezpečení, rekonstrukce komunikace a VO“, na p.p.č. 6549/1, 582/1, 583/2, 583/3, 583/4, 583/5, 582/5, 582/4, 582/12, 582/13, 582/7 a st. č. 1631 vše k.ú. Kraslice.

Po prostudování předložených podkladů bylo provedeno vymezení účastníků společného územního a stavebního řízení na podkladě, zakresleného umístění stavby na snímku z katastrální mapy, jenž je součástí návrhu na vydání společného rozhodnutí, a na základě předložených podkladů pro stavební řízení, zejména obsahu projektové dokumentace.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků územního řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona, podle něhož jsou účastníky územního řízení (§ 85, odst. 1 stavebního zákona) žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Stavební úřad dále stanovil okruh účastníků stavebního řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona.

Dne 6.3.2017 oznámil Městský úřad Kraslice, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče, jako příslušný stavební úřad dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jako speciální stavební úřad dle § 15 odst. 1 písm. c) z.č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, s odkazem na § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), s odkazem na § 40 odst. 4 písm. a), zákona o pozemních komunikacích, podle § 94a stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení a současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením a ohledáním na místě na den 28.3.2017 na místě stavby. Zároveň stanovil lhůtu účastníkům řízení a dotčeným orgánům do 28.3.2017 k uplatnění svých námitky a dotčeným orgánům uplatnit svá závazná stanoviska nejpozději do uvedeného data.

Do stanoveného termínu nebylo stavebnímu úřadu doručeno žádné další stanovisko, vyjádření, připomínky ani námitky.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

K posouzení návrhu na vydání stavebního povolení výše uvedené stavby měl speciální stavební úřad, mimo jiné, i tyto doklady :

- návrh na vydání společného územního a stavebního rozhodnutí
- výpisy z katastru nemovitostí na předmětné pozemky
- dokumentaci k územnímu a stavebnímu řízení zpracovanou osobou **ing. Michael Nohejl**, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, v seznamu ČKAIT veden pod č. 0300815

- smlouva o právu provést stavbu a výpůjčce uzavřená mezi Městem Kraslice a paní Stropkovou a panem Zilcherem, ze dne 22.2.2016
 - smlouva o právu provést stavbu a výpůjčce uzavřená mezi Městem Kraslice a panem Hubkou, ze dne 4.2.2016
 - smlouva o právu provést stavbu a výpůjčce uzavřená mezi Městem Kraslice a paní Poslední a panem Posledním, ze dne 4.2.2016
 - smlouva o právu provést stavbu a výpůjčce uzavřená mezi Městem Kraslice a paní Fořtovou, ze dne 4.2.2016
 - smlouva o právu provést stavbu a výpůjčce uzavřená mezi Městem Kraslice a paní Janečkovou a panem Janečkem, ze dne 4.2.2016
 - smlouva o právu provést stavbu a výpůjčce uzavřená mezi Městem Kraslice panem Obručou, ze dne 20.12.2016
 - smlouva o umístění zařízení uzavřená mezi Městem Kraslice a společností ČEZ Distribuce a.s., ze dne 19.9.2016
 - souhrnné stanovisko Městský úřad Kraslice, odbor životního prostředí, Č.j. 664/16/ŽP/Num, ze dne 6.10.2016
 - závazné stanovisko Městský úřad Kraslice, odbor životního prostředí, Č.j. 98/17/ŽP/Num, ze dne 3.3.2017
 - vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 15.7.2015, Č.j. 644628/15
 - vyjádření společnosti GridServices, s.r.o., ze dne 5.8.2016, pod zn. 5001341604
 - vyjádření společnosti Technické služby města Kraslic, ze dne 14.6.2016
 - souhlasné stanovisko Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Karlovarského kraje, územní odbor Sokolov, dopravní inspektorát-komunikace, Sokolov
 - vyjádření společnosti KMS KRASLICKÁ MĚSTSKÁ SPOLEČNOST s.r.o., ze dne 10.6.2016
 - vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s., ze dne 16.5.2017, pod Č.j. 0100745150
- a další

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost v souladu s ustanovením § 90 a 111 stavebního zákona a zjistil, že žádost včetně doložených dokladů je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území. Žádost včetně dokladů splňuje požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména obecně technické požadavky na využívání území, požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, požadavky zvláštních právních předpisů a je v souladu se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a splňuje obecné technické požadavky na stavby. Uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Společné rozhodnutí má podle § 94a odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Petr Müller
pracovník odboru územního
plánování, stavebního úřadu
a památkové péče

otisk úředního razítka

DORUČÍ SE :

Stavebník :

Město Kraslice, IČ 259 438, se sídlem na adrese Kraslice, nám. 28. října čp. 1438

Účastníci řízení :

Zilcher Ferdinand nar. 1956	Kraslice, ul. Havlíčkova 1105/82
Stropková Lenka nar. 1980	Mšec čp. 229
Hubka Jiří nar. 1970	Kraslice, ul. Havlíčkova 1118/80
Poslední Jiří nar. 1964	Kraslice, ul. Pod Nádražím čp. 1841
Poslední Maria nar. 1965	Kraslice, ul. Pod Nádražím čp. 1841
Fořtová Hana nar. 1961	Kraslice, ul. Havlíčkova 1148/44
Janeček Michal nar. 1977	Kraslice, ul. Havlíčkova 1131/72
Janečková Jarmila nar. 1979	Kraslice, ul. Havlíčkova 1131/72
Obruča Jaroslav nar. 1987	Kraslice, ul. Wolkerova 1242/14
Brantl Zdeněk nar. 1980	Kraslice, ul. Pod vrchem 1387/4
Navrátil Jiří nar. 1967	Kraslice, ul. Pod vrchem 1386/6
Szombatiová Jaroslava nar. 1961	Kraslice, ul. Pod vrchem 1386/6
Syrůčková Ludmila nar. 1942	Kraslice, ul. Pod vrchem 1385/8
Šimek Drahomír nar. 1956	Kraslice, ul. Pod vrchem 1372/12
Šimková Jindřiška nar. 1961	Kraslice, ul. Pod vrchem 1372/12
Královec Josef nar. 1939	Kraslice, ul. Pod vrchem 1371/10
Královcová Marcela nar. 1943	Kraslice, ul. Pod vrchem 1371/10
Mimráčková Eva nar. 1951	Kraslice, ul. Pod vrchem 1104/5
Pouzar Václav nar. 1946	Kraslice, ul. Pod vrchem 1119/3
Pouzarová Eva nar. 1948	Kraslice, ul. Pod vrchem 1119/3

Mgr. Pečenka Zdeněk nar. 1960	Kraslice, ul. Pod vrchem 1145/7
Pečenková Anna nar. 1960	Kraslice, ul. Pod vrchem 1145/7
Brantlová Eliška nar. 1956	Kraslice, ul. Pod vrchem 1178/1
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.	Praha 3, ul. Olšanská čp. 3681/6
ČEZ Distribuce a.s.	Děčín, ul. Teplická čp. 874/8
KMS KRASLICKÁ MĚSTSKÁ SPOLEČNOST s.r.o.	Kraslice, ul. Pohraniční stráže čp. 367
Technické služby města Kraslic p.o.	Kraslice, ul. Havlíčkova čp. 1910
GridServices s.r.o.	Brno, ul. Plynárenská čp. 499/1

Dotčené orgány státní správy:

- Policie ČR, Okresní ředitelství, dopravní inspektorát Sokolov, se sídlem na adrese Sokolov, ul. Jednoty čp. 1773
- Městský úřad Kraslice, odbor životního prostředí, se sídlem na adrese Kraslice, nám. 28. října čp. 1438
- Městský úřad Kraslice, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče, se sídlem na adrese Kraslice, nám. 28. října čp. 1438
- Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, se sídlem na adrese Sokolov, ul. Chelčického čp. 1938
- Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, se sídlem na adrese Sokolov, ul. Chelčického čp. 1560