

SMLOUVA O DÍLO
Č. smlouvy objednatele: SML 227/2018

Zpracování projektové dokumentace na akci „Nástavba budovy radnice MČ Praha-Suchdol pro potřeby komunitního centra“ ve stupni pro provedení stavby a výběr zhotovitele uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“)

I. SMLUVNÍ STRANY:

1. Objednatel:

Městská část Praha-Suchdol, Suchdolské náměstí 734/3, 165 00 Praha-Suchdol
Zastoupená Ing. Petrem Hejlem, starostou
IČ: 00231231
DIČ: CZ00231231
bank. spojení: ČSOB, Praha 6
číslo účtu: 247747560/0300

2. Zhotovitel:

Starý a partner s.r.o., Senovážná 996/6, 110 00 Praha 1 – Nové Město,
zastoupená Ing. Jiřím S. [redacted] ednatelem
IČ: 27197395
DIČ: CZ27197395
bank. spojení: [redacted]
č.ú.: [redacted]

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZAKÁZKY:

Předmětem plnění je vypracování projektové dokumentace na akci „Nástavba budovy radnice MČ Praha-Suchdol pro potřeby komunitního centra“ ve stupni pro provedení stavby a výběr zhotovitele a vydání stavebního povolení. Dílo se skládá z následujících částí:

1. Projektová dokumentace

1a) Projektová dokumentace bude vycházet z dokumentace pro územní rozhodnutí na akci „Nástavba budovy radnice MČ Praha-Suchdol pro potřeby komunitního centra“, kterou zpracoval akad. arch. T. T. [redacted] 12/2017 a vydaného rozhodnutí o umístění stavby ze dne 9.3.2018., č.j.: MCP6 063064/2018. Obsah a rozsah dokumentace pro stavební povolení definuje vyhláška č. 499/2006 Sb., pro zadávací řízení na zhotovitele stavby dle zákona o zadávání veřejných zakázek (podlimitní veřejná zakázka) dle vyhlášky č. 169/2016 Sb.

1b) Rozpočtová část dokumentace – slepý a kontrolní rozpočet, výkaz výměr

Projektová dokumentace bude vyhotovena v šesti paré a musí splňovat požadavky vyplývající z případných podmínek příslušného operačního programu a rozhodnutí o přidělení dotace.

2. Inženýrská činnost

Předmětem inženýrské činnosti je obstarání a zapracování do dokumentace vyjádření dotčených úřadů a organizací státní správy a obstarání stavebního povolení.

III. CENA ZA DÍLO:

Cena bez DPH za jednotlivé části :

Část 1. Projektová dokumentace: 830.000,-Kč

Část .2. Inženýrská činnost : 45.000,- Kč

Celková cena díla bez DPH: 875 000,- Kč

V ceně nejsou zahrnuty správní a ostatní poplatky, DPH bude účtována dle zákonné sazby.

IV. DOBA PLNĚNÍ:

Termíny plnění díla jsou stanoveny takto:

Část .1a): do 31.1.2019

Část 1b): do 14.2.2019

Část 2.: do 31.5.2019

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY:

Částka 830.000,- Kč + DPH je splatná na základě bezchybné faktury, vystavené po dokončení projektu a jeho předání objednateli, splatnost faktury je 14 dnů od doručení do podatelny objednatele.

Částka 45.000,- Kč + DPH je splatná na základě bezchybné faktury, vystavené po vydání stavebního povolení, splatnost faktury je 14 dnů od doručení do podatelny objednatele.

VI. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ:

1. Podkladem pro plnění této smlouvy bude:

- dokumentace pro územní rozhodnutí na stavbu „Nástavba budovy radnice MČ Praha-Suchdol pro potřeby komunitního centra“ - Akad. arch. T. T. [redacted], datum: 12/2017
- vydané rozhodnutí o umístění stavby ze dne 9.3.2018., č.j.: MCP6 063064/2018 a soubor vyjádření dotčených organizací

2. Veškerá dokumentace bude klientovi odevzdána v 6 ti autorizovaných paré, ostatní paré budou účtovány jako vícetisky za cenu 2.500,- Kč + DPH/ks a v elektronické podobě na CD (pdf, dwg, doc, excel atd.)
3. V ceně nejsou případně další geodetické výkony, průzkumy a studie - např. geodetické zaměření, inženýrskogeologický průzkum, radonový průzkum, hluková studie apod. V případě potřeby je zhotovitel obstará a budou účtovány po předchozí dohodě dle skutečných nákladů.
4. Podkladem pro zpracování projektu podle této smlouvy bude rovněž stavebně technický průzkum stávajících konstrukcí podle zadání a rozsahu, které určí zhotovitel. Tento průzkum není předmětem této smlouvy a musí být zpracovaný nejpozději do 30/11/2018.
5. Zhotovitel projedná s objednatelem projekt před jeho vydáním a zapracuje pokyny objednatele,
6. Projektová dokumentace bude členěna dle vyhlášky 499/2006 v aktuálním znění.
7. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit projektovou dokumentaci v digitální podobě před vytištěním papírové verze.
8. Objednatel předá zhotoviteli požadavky vyplývající z případných podmínek příslušného operačního programu a rozhodnutí o přidělení dotace k zapracování s dostatečným předstihem, nejdéle do 30.11.2018.

VII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ:

1. Tato smlouva vzniká dohodou o celém jejím rozsahu a nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Jednotlivé články této smlouvy mohou být doplňovány, měněny nebo rušeny oběma smluvními stranami jen vzájemně dohodnutými číslovanými dodatky. Podmínkou jejich platnosti je podpis osob uvedených v bodě I. této smlouvy.
3. Smlouvu je možné ukončit:
 - a) Po vzájemné dohodě nebo zásahu vyšší moci.
 - b) Smlouvu může vypovědět jedna smluvní strana z důvodu hrubého neplnění smluvních podmínek druhou stranou. Výpovědi musí předcházet písemné upozornění s lhůtou 15 prac. dnů na zjednání nápravy. Odstoupením od smlouvy se neruší smlouva od začátku, ale teprve ode dne, kdy byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
4. Pokud bude objednatel v prodlení s řádným a včasným placením faktur jednotlivých částí díla je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01%, - Kč z příslušné částky za každý započatý den prodlení
5. Pokud bude zhotovitel v prodlení s řádným a včasným provedením jednotlivých částí díla uvedeného v čl. II. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1%, - Kč z částky za jednotlivou výkonovou fázi za každý započatý den prodlení s provedením každé jednotlivé části díla. Řádným a včasným provedením jednotlivých částí díla se rozumí provedení těchto částí díla specifikovaných v čl. II. této smlouvy v termínu podle čl. IV. této smlouvy a v kvalitě podle této smlouvy.
6. Tato smlouva má celkem 2 strany a je vyhotovena ve 2 exemplářích, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel. Každý stejnopis této smlouvy má platnost originálu.
7. Smluvní strany prohlašují, že je jim obsah smlouvy znám v celém rozsahu s tím, že smlouva je projevem svobodné vůle smluvních stran. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy
8. Tato smlouva se uveřejňuje prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany potvrzují, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství žádné z nich a že žádnou část smlouvy nevyloučily z uveřejnění. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu prostřednictvím registru smluv uveřejní objednatel. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve okamžikem uveřejnění v registru smluv.

Za objednatele:

V Praze-Suchdole dne 31.10.2018

Ing. Petr Hejlich
starosta městské



Za zhotovitele:

31-10-2018

V Praze- dne

Ing. Jiří Starý
jednatel

