



MĚSTO FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

Náměstí čp. 3

739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

Smlouva číslo: 2018/ŠaK/000161/SML/1

Dodatek č. 1

ke

SMLOUVĚ O DÍLO č. 2018/ŠaK/000161/SML

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

„Stavební úpravy Střediska sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, příspěvková organizace – prostory Domova se zvláštním režimem ve 2.NP a 3.NP budovy“

uzavřené dne 22.05.2018 v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel:	Město Frýdlant nad Ostravicí
se sídlem:	Náměstí 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
zastoupen:	RNDr. Helenou Pešatovou, starostkou města
Identifikační číslo:	00296651
DIČ:	CZ00296651
Bankovní spojení:	██████████ ██████████ ██████████
Číslo účtu:	██████████
Osoba oprávněná ve věcech technických:	██████████ ██████████ ██████████ odbor školství a kultury

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:	BYSTROŇ Group a.s.
se sídlem	Chopinova 576/1, 702 00 Ostrava - Přívoz
zastoupený	Michalem Bystroněm, členem představenstva
IČO	27800466
DIČ	CZ 27800466
Bankovní spojení	██████████ ██████████ ██████████
Číslo účtu	██████████
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 3238	
Spojení (telefon, email)	██████████ ██████████

- dále jako „zhotovitel“

(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly na znění tohoto dodatku:

I.

Základní ustanovení

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 22.05.2018 Smlouvu o dílo č. **2018/ŠaK/000161/SML**, jejímž předmětem je provedení stavby s názvem „Stavební úpravy Střediska sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, příspěvková organizace – prostory Domova se zvláštním režimem ve 2.NP a 3.NP budovy“ (dále jen „Smlouva“). Staveniště bylo předáno zhotoviteli dne 13.07.2018.
- 2) Tento dodatek se uzavírá po vzájemné dohodě smluvních stran, a to vzhledem k nutnosti provést vícepráce související s realizací díla dle Smlouvy uvedené v odstavci 1) tohoto článku.

II.

Předmět smlouvy

- 1) Článek I. Smlouvy – Předmět Smlouvy se mění tímto dodatkem tak, že se doplňuje o vícepráce specifikované ve změnových listech stavby č. 1-2, které jsou přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto dodatku. Zhotovitel se zavazuje tyto vícepráce provést.

III.

Cena víceprací, cena díla

1)	
Cena za dílo dle čl. II. odst. 1 Smlouvy (bez DPH):	26 722 089,93 Kč
Cena sjednaných víceprací (bez DPH):	437 665,05 Kč

- 2) Cena za dílo sjednaná v čl. II. odst. 1 Smlouvy, se navyšuje o cenu výše uvedených víceprací a činí nově:

cena díla celkem (bez DPH):	27 159 754,98 Kč
DPH 15%	4 073 963,25 Kč
Cena díla celkem včetně DPH:	31 233 718,22 Kč

IV.

Ostatní ujednání

- 1) Ostatní náležitosti Smlouvy, které nejsou dotčeny tímto dodatkem, zůstávají beze změny. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech podepsaných zástupci smluvních stran, z nichž tři obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
- 2) Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti registrací dodatku smlouvy v registru smluv, uveřejnění zajistí objednatel.
- 3) O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města na své schůzi konané dne 04.10.2018, č. usnesení 101/5.5.

Přílohy: Příloha č. 1 – změnové listy č. 1-2 vč. položkového rozpočtu

Ve Frýdlantu nad Ostravicí dne 30.10.2018

V Ostravě dne 23.10.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

RNDr. Helena Pešatová
starostka města

Jan Němec
statutární ředitel

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: "Stavební úpravy Střediska sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, příspěvková organizace – Prostory Domova se zvláštním režimem ve 2.NP a 3.NP" Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:	Číslo změny stavby: 01
--	---------------------------------------	--

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 22.5.2018 č.smlouvy 2018/ŠaK/000161/SML

Objednavatel: Město Frýdlant nad Ostravicí, Náměstí č. p. 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

Zhotovitel: BYSTROŇ group. a.s., Chopinova 576/1, 702 00 Ostrava

TDS: K+H správci staveb s.r.o., V Zátíší 810/1, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, [redacted]

Přílohy: 1) Položkový rozpočet	Počet paré: Vyhotovil: 1 x BYSTROŇ Group a.s.
---------------------------------------	--

Popis a zdůvodnění změny:

Vzhledem k dokončení etapy 1.NP a dokončení prací v exteriéru etapy 2.NP - 3.NP vznesl objednatel požadavek na dodatečnou výrobu a montáž venkovních výplní otvorů v počtu 6 ks a práce s tím související. Tento požadavek objednatel vznesl z důvodů vizuálního sjednocení zrekonstruované části.

Tato změna má dopad na cenu díla, ale nemá dopad na konečný termín díla.

TATO ZMĚNA MÁ DOPAD NA CENU DÍLA ALE NEMÁ VLIV NA TERMÍN DOKONČENÍ DÍLA.

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méně prací řešeného ZL	Procentuální podíl Méně prací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méně prací a Víceprací řešeného ZL
	0,00%	317 132,43	1,19%	317 132,43

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dozor):	jméno [redacted]	datum 25.7.2018	podpis [redacted]
TDS:	jméno [redacted]	datum 25.9.2018	podpis [redacted]
Zhotovitel:	jméno [redacted]	datum 25.9.2018	podpis [redacted]
Objednatel:	jméno [redacted]	datum 25.9.2018	podpis [redacted]

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré: 4
---------------------------------	----------------------

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: ZMĚNOVÝ LIST č. 1

Stavba: Stavební úpravy Střediska sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, příspěvková organizace - Prostory Domova se zvláštním režimem ve 2.NP a 3.NP

JKSO:

Místo:

Padlých hrdinů 312, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

Objednatel:

Město Frýdlant nad Ostravicí

Zhotovitel:

BYSTRON Group. a.s.

Projektant:

ARPIK Ostrava s.r.o.

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 9. 8. 2018

IČ: 002 96 651

DIČ:

IČ: 278 00 466

DIČ:

IČ: 476 67 419

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	317 132,43
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	317 132,43
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	ze	317 132,43	47 569,86

Cena s DPH	v	CZK	364 702,29
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: ZMĚNOVÝ LIST č. 1
stavby: **stavbní úpravy střediska sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, příspěvková organizace - Prostory Domova se zvláštním režimem ve 2.NP a 3.NP**

Místo: Datum: 9. 8. 2018
Objednatel: Město Frýdlant nad Ostravicí Projektant: ARPIK Ostrava s.r.o.
Zhotovitel: BYSTROŇ Group. a.s. Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	317 132,43	364 702,29
SO 01 A	nový stav	300 402,66	345 463,06
SO 01 B	bourací práce	16 729,77	19 239,24
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		317 132,43	364 702,29

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy Střediska sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, příspěvková organizace -
Prostory Domova se zvláštním režimem ve 2.NP a 3.NP
Objekt: SO 01 A - nový stav

JKSO:
Místo: Padlých hrdinů 312, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

CC-CZ:
Datum: 9. 8. 2018

Objednatel:
Město Frýdlant nad Ostravicí

IČ: 002 96 651
DIČ:

Zhotovitel:
BYSTRON Group. a.s.

IČ: 278 00 466
DIČ:

Projektant:
ARPIK Ostrava s.r.o.

IČ: 476 67 419
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	300 402,66
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	300 402,66
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	300 402,66	45 060,40

Cena s DPH	v CZK	345 463,06
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy Střediska sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, příspěvková organizace -
Prostory Domova se zvláštním režimem ve 2.NP a 3.NP

Objekt: SO 01 A - nový stav

Místo: Padlých hrdinů 312, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí Datum: 9. 8. 2018

Objednatel: Město Frýdlant nad Ostravicí Projektant: ARPIK Ostrava s.r.o.

Zhotovitel: BYSTRON Group. a.s. Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	300 402,66
HSV - Práce a dodávky HSV	156 394,61
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	151 115,60
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	4 115,73
998 - Přesun hmot	1 163,28
PSV - Práce a dodávky PSV	144 008,05
764 - Konstrukce klempířské	12 705,29
766 - Konstrukce truhlářské	130 360,91
784 - Dokončovací práce - malby	941,85
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	300 402,66

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy Střediska sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, příspěvková organizace -
Prostory Domova se zvláštním režimem ve 2.NP a 3.NP

Objekt: SO 01 A - nový stav

Místo: Padlých hrdinů 312, 739 11 Frýdlant nad Ostravou Datum: 9. 8. 2018

Objednatel: Město Frýdlant nad Ostravicí Projektant: ARPIK Ostrava s.r.o.

Zhotovitel: BYSTRON Group. a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

300 402,66

HSV - Práce a dodávky HSV

156 394,61

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

151 115,60

1	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží 1.NP 0,6*(1,25+2,25*2)*6	m2	20,700	536,00	11 095,20
2	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů 1.NP (2,25+2,25+1,25)*6	m	34,500	120,00	4 140,00
3	K	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně 1.NP - pohled 1 (14,2*4,8-3*1,25*2,25-5,65) 1.NP - pohled 2 10,3*4,8-3*1,25*2,25 Součet	m2	95,076	36,00	3 422,74
4	K	622325506	Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové štukové omítky složitosti 4 v rozsahu do 50%	m2	95,076	1 035,00	98 403,66
5	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	95,076	40,00	3 803,04
6	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží 0,5*6*(1,25+2,25+2,25)	m2	17,250	536,00	9 246,00
7	K	783827465	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 4 95,076+17,250	m2	112,326	175,00	19 657,05
8	K	783827469	Příplatek k cenám dvojnásobného nátěru omítek stupně členitosti 4 za biocidní přísadu	m2	112,326	12,00	1 347,91

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

4 115,73

9	K	952901108	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří plochy přes 2,5m2 6*1,25*2,25	m2	16,875	29,00	489,38
10	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m 1.NP 18,54+18,58+18,67	m2	55,790	65,00	3 626,35

998 - Přesun hmot

1 163,28

11	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	4,847	160,00	775,52
12	K	998011018	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun do 5000 m	t	4,847	50,00	242,35
13	K	998011019	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 5000 m 4,847*3	t	14,541	10,00	145,41

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
PSV - Práce a dodávky PSV							144 008,05
764 - Konstrukce klempířské							12 705,29
14	K	764246343	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TiZn lesklého plechu rš 250 mm URS 80% URS 80% výtahová šachta 0,8*1	m	0,800	333,60	266,88
15	K	764246344	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TiZn lesklého plechu rš 330 mm URS 80% URS 80% okna 1,2*6	m	7,200	408,00	2 937,60
16	K	764246365	Příplatek za oplechování rohů parapetů rovných z TiZn lesklého plechu rš do 400 mm URS 80% URS 80% 7*2	kus	14,000	58,24	815,36
17	K	764248327	Oplechování římsy rovné celoplošně lepené z TiZn lesklého plechu rš 670 mm URS 80%	m	12,000	677,60	8 131,20
18	K	764248347	Příplatek k cenám římsy rovné z TiZn lesklého plechu za zvýšenou pracnost provedení rohu nebo koutu rš přes 400 mm URS 80%	kus	4,000	106,40	425,60
19	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,083	1 550,00	128,65
766 - Konstrukce truhlářské							130 360,91
20	K	766621212	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,45 m s rámem do zdíva 1.NP - pohled 1 1,25*2,25*3 1.NP - pohled 2 1,25*2,25*3 Součet	m2	16,876	1 185,00	19 998,06
21	M	611101550c	T14 okno dřevěné tříkrídlové otvíravé a sklápěcí s poutcem 120 x 230 cm	kus	6,000	17 310,00	103 860,00
22	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	6,000	152,00	912,00
23	M	607941030	T02 deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,3 x 1 m 1,4*6	m	8,400	525,00	4 410,00
24	M	607941210	koncovka PVC k parapetním deskám 600 mm	kus	12,000	50,20	602,40
25	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,503	1 150,00	578,45
784 - Dokončovací práce - malby							941,85
26	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m 0,6*(1,25+2,25*2)*6	m2	20,700	12,90	267,03
27	K	784221101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	20,700	32,60	674,82

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy Střediska sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, příspěvková organizace -
Prostory Domova se zvláštním režimem ve 2.NP a 3.NP
Objekt: **SO 01 B - bourací práce**

JKSO:
Místo: Padlých hrdinů 312, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

CC-CZ:
Datum: 9. 8. 2018

Objednatel:
Město Frýdlant nad Ostravicí

IČ: 002 96 651

DIČ:

Zhotovitel:
BYSTROŇ Group. a.s.

IČ: 278 00 466

DIČ:

Projektant:
ARPIK Ostrava s.r.o.

IČ: 476 67 419

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				16 729,77
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				16 729,77
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	16 729,77	2 509,47
Cena s DPH		v	CZK	19 239,24

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy Střediska sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, příspěvková organizace -
Prostory Domova se zvláštním režimem ve 2.NP a 3.NP

Objekt: SO 01 B - bourací práce

Místo: Padlých hrdinů 312, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí Datum: 9. 8. 2018

Objednatel: Město Frýdlant nad Ostravicí Projektant: ARPIK Ostrava s.r.o.

Zhotovitel: BYSTRON Group. a.s. Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	16 729,77
HSV - Práce a dodávky HSV	15 444,97
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	6 957,39
997 - Přesun sutě	8 487,58
PSV - Práce a dodávky PSV	1 284,80
764 - Konstrukce klempířské	1 284,80
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	16 729,77

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy Střediska sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, příspěvková organizace -
Prostory Domova se zvláštním režimem ve 2.NP a 3.NP

Objekt: SO 01 B - bourací práce

Místo: Padlých hrdinů 312, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí Datum: 9. 8. 2018

Objednatel: Město Frýdlant nad Ostravicí Projektant: ARPIK Ostrava s.r.o.

Zhotovitel: BYSTRON Group. a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **16 729,77**

HSV - Práce a dodávky HSV **15 444,97**

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání **6 957,39**

1	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pt přes 4 m2 1.NP 1,25*2,25*6	m2	16,875	108,00	1 822,50
					16,875		
2	K	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu do 100 % špalety 0,6*(1,25+2,25*2)*6	m2	20,700	64,80	1 341,36
					20,700		
3	K	978019361	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 3 až 5 rozsahu do 50% 1.NP - pohled 1 14,2*4,8-3*1,25*2,25-5,65 1.NP - pohled 2 10,3*4,8-3*1,25*2,25 Součet	m2	95,076	39,90	3 793,53
					54,073		
					41,003		
					95,076		

997 - Přesun sutě **8 487,58**

4	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	5,113	850,00	4 346,05
5	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m 5,113*3	t	15,339	20,00	306,78
					15,339		
6	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo mezískládku do 1 km se složením	t	5,113	150,00	766,95
7	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 5,113*20	t	102,260	5,00	511,30
					102,260		
8	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	5,113	500,00	2 556,50

PSV - Práce a dodávky PSV **1 284,80**

764 - Konstrukce klempířské **1 284,80**

9	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti výtahová šachta 0,8*1 okna 1,2*6 Součet	m	8,000	54,10	432,80
					0,800		
					7,200		
					8,000		
10	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti výtahová šachta 12	m	12,000	71,00	852,00
					12,000		

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: "Stavební úpravy Střediska sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, příspěvková organizace – Prostory Domova se zvláštním režimem ve 2.NP a 3.NP" Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:	Číslo změny stavby: 02
--	---------------------------------------	---

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 22.5.2018 č.smlouvy 2018/ŠaK/000161/SML

Objednavatel: Město Frýdlant nad Ostravicí, Náměstí č. p. 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

Zhotovitel: BYSTRON group. a.s., Chopinova 576/1, 702 00 Ostrava

TDS: K+H správci staveb s.r.o., V Zátíší 810/1, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, [redacted]

Přílohy: 1) Položkový rozpočet 2) Samostatný rozpočet elektro	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td style="text-align: left;">Vyhotožil:</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td style="text-align: left;">BYSTRON Group a.s.</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td style="text-align: left;">BYSTRON Group a.s.</td> </tr> </table>	Počet paré:	Vyhotožil:	1 x	BYSTRON Group a.s.	1 x	BYSTRON Group a.s.
Počet paré:	Vyhotožil:						
1 x	BYSTRON Group a.s.						
1 x	BYSTRON Group a.s.						

Popis a zdůvodnění změny:
 Vzhledem k dokončení etapy 1 NP a dokončení prací v exteriéru etapy 2NP-3NP vznesl objednatel požadavek na vizuální sjednocení vstupní části objektu, objektu rozvodny a na úpravu terénu v okolí nově zrekonstruované části objektu.

Tato změna má dopad na cenu díla, ale nemá dopad na konečný termín díla

TATO ZMĚNA MÁ DOPAD NA CENU DÍLA ALE NEMÁ VLIV NA TERMÍN DOKONČENÍ DÍLA.

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méně prací řešeného ZL	Procentuální podíl Méně prací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méně prací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	120 532,62	0,45%	120 532,62

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dozor):	jméno [redacted]	datum 25.9.2018	podpis [redacted]
TDS:	jméno [redacted]	datum 25.9.2018	podpis [redacted]
Zhotovitel:	jméno [redacted]	datum 25.9.2018	podpis [redacted]
Objednatel:	jméno [redacted]	datum 25.9.2018	podpis [redacted]

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Příloha 1 - Přehled agkladu" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré: 1
---------------------------------	----------------------

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: ZMĚNOVÝ LIST č. 2

Stavba: Stavební úpravy Střediska sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, příspěvková organizace - Prostory Domova se zvláštním režimem ve 2.NP a 3.NP

JKSO:
Místo: Padlých hrdinů 312, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
Objednatel: Město Frýdlant nad Ostravicí

Zhotovitel: BYSTRON Group. a.s.

Projektant: ARPIK Ostrava s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 9. 8. 2018

IČ: 002 96 651
DIČ:

IČ: 278 00 466
DIČ:

IČ: 476 67 419
DIČ:

IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtů	120 532,62
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	120 532,62
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	120 532,62	18 079,89

Cena s DPH	v	CZK	138 612,51
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: ZMĚNOVÝ LIST č. 2
Stavba: **Stavební úpravy střediska sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, příspěvková organizace - Prostory Domova se zvláštním režimem ve 2.NP a 3.NP**

Místo: Padlých hrdinů 312, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí Datum: 9. 8. 2018
Objednatel: Město Frýdlant nad Ostravicí Projektant: ARPIK Ostrava s.r.o.
Zhotovitel: BYSTROŇ Group. a.s. Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		120 532,62	138 612,51
SO 01 A	nový stav	120 532,62	138 612,51
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		120 532,62	138 612,51

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy Střediska sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, příspěvková organizace - Prostory Domova se zvláštním režimem ve 2 NP a 3 NP

JKSO:
Místo: Padvých hrdinů 312, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
Objednatel: Město Frýdlant nad Ostravicí

CC-CZ:
Datum: 9. 8. 2018

Zhotovitel: BYSTRON Group. a.s.

IČ: 002 96 651
DIČ:

Projektant: ARPIK Ostrava s.r.o.

IČ: 278 00 466
DIČ:

Zpracovatel:

IČ: 476 67 419
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	120 532,62
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	120 532,62

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	120 532,62	18 079,89

Cena s DPH v CZK 138 612,51

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy Střediska sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, příspěvková organizace - Prostory Domova se zvláštním režimem ve 2.NP a 3.NP

Místo: Padlých hrdinů 312, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí Datum: 9. 8. 2018
Objednatel: Město Frýdlant nad Ostravicí Projektant: ARPIK Ostrava s.r.o.
Zhotovitel: BYSTRON Group. a.s. Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	120 532,62
HSV - Práce a dodávky HSV	86 227,19
1 - Zemní práce	8 153,96
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	62 944,50
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	12 353,25
997 - Přesun sutě	2 775,48
PSV - Práce a dodávky PSV	30 362,52
764 - Konstrukce klempířské	24 927,88
766 - Konstrukce truhlářské	1 468,16
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 966,48
M - Práce a dodávky M	3 942,91
21-M - Elektromontáže	3 942,91
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	120 532,62

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy Střediska sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, příspěvková organizace - Prostory Domova se zvláštním režimem ve 2.NP a 3.NP

Místo: Padlých hrdinů 312, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí Datum: 9. 8. 2018
 Objednatel: Město Frýdlant nad Ostravicí Projektant: ARPIK Ostrava s.r.o.
 Zhotovitel: BYSTRON Group. a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

120 532,62

HSV - Práce a dodávky HSV

86 227,19

1 - Zemní práce

8 153,96

1	K	111111311	Odstranění ruderálního porostu do 100 m2 naložení a odvoz do 20 km v rovině nebo svahu do 1:5 URS 80%	m2	19,500	9,36	182,52
2	K	132112201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 1 a 2 URS 80%	m3	4,040	309,60	1 250,78
			kolem zádveří, pietní místnosti 6*1,5*0,2		1,800		
			kolem technické místnosti, rovodny 11,2*0,2		2,240		
			Součet		4,040		
3	K	181111131	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 200 mm v rovině a svahu do 1:5 URS 80%	m2	19,500	31,92	622,44
4	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5 URS 80%	m2	11,200	13,36	149,63
5	M	00572410	osivo směs travní parková URS 80%	kg	0,168	72,72	12,22
6	K	182301122	Rozprostření ornice pl do 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 150 mm URS 80%	m2	11,200	49,36	552,83
7	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice URS 80%	t	1,680	419,20	704,26
			11,2*0,10*1,5		1,680		
8	K	919726121	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 200 g/m2 URS 80%	m2	13,200	31,60	417,12
			(6*1,5+0,2*2*(6+1,5))*1,1		13,200		
9	K	637121113	Okapový chodník z kačírku tl 200 mm s udusáním URS 80%	m2	9,900	306,40	3 033,36
			6*1,5*1,1		9,900		
10	K	637211121	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 40 mm kladených do písku URS 80%	m2	3,000	409,60	1 228,80
			5*0,5*1,2		3,000		

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

62 944,50

11	K	622325302	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 2 v rozsahu do 20% URS 80%	m2	147,411	200,00	29 482,20
12	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	147,411	40,00	5 896,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	783827465	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 4 technická místnost 4,05*4,5-1,45*1,45-3,34*1,1 4,05*4,5-2*1,3 22,9 2*2,95*0,35 16-1,74-1,85+1,45*2,95-0,8*1,97 1,45*5,4 Mezisoučet zádveří + pietní místnost 6*4-2*1,2*1,2 6*4,6 30-2,15-5,14 Mezisoučet Součet	m2	147,411	175,00	25 796,93
14	K	783827469	Příplatek k cenám dvojnásobného nátěru omítek stupně členitosti 4 za biocidní přísadu	m2	147,411	12,00	1 768,93

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

12 353,25

15	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2 6,5*4,05*2+11,2*4,05+14,5*4,6	m2	164,710	75,00	12 353,25
					164,710		

997 - Přesun sutě

2 775,48

16	K	997221141	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů stavebním kolečkem do 50 m URS 80% 4,04*1,5	t	6,060	96,00	581,76
					6,060		
17	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,060	150,00	909,00
18	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 6,06*20	t	121,200	5,00	606,00
					121,200		
19	K	997221855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504 URS 80% 6,06	t	6,060	112,00	678,72
					6,060		

PSV - Práce a dodávky PSV

30 362,52

764 - Konstrukce klempířské

24 927,88

20	K	764214605	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 400 mm URS 80%	m	19,000	549,60	10 442,40
21	K	764215645	Příplatek za zvýšenou pracnost při oplechování rohů nadezdívek (atik) z Pz s povrch úprav rš do 400mm URS 80%	kus	2,000	145,60	291,20
22	K	764246344	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TiZn lesklého plechu rš 330 mm URS 80% (1,45+1,2+0,9*2)*1,1	m	4,895	408,00	1 997,16
					4,895		
23	K	764246365	Příplatek za oplechování rohů parapetů rovných z TiZn lesklého plechu rš do 400 mm URS 80% 4*2	kus	8,000	58,24	465,92
					8,000		
24	K	764511602	Žlab podokapní půtkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm URS 80%	m	18,000	422,40	7 603,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm <i>URS 80%</i>	kus	2,000	393,60	787,20
26	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm <i>URS 80%</i>	m	6,000	556,80	3 340,80
766 - Konstrukce truhlářské							1 468,16
27	K	767613911	Oprava oken - výměna skla do 1 m2 <i>URS 80%</i>	kus	1,000	928,00	928,00
28	K	767615918	Oprava oken - výměna těsnícího pásku <i>URS 80%</i> 0,8*4	m	3,200	168,80	540,16
783 - Dokončovací práce - nátěry							3 966,48
29	K	783106801	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí obroušením <i>URS 80%</i> 19,8*0,11 19*0,045 2,8*0,07 Součet	m2	3,229	53,36	172,30
30	K	783122111	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem plochy do 30% <i>URS 80%</i>	m2	3,229	48,32	156,03
31	K	783127101	Krycí akrylátový nátěr truhlářských konstrukcí <i>URS 80%</i> 3,229*2+3,229*0,5	m2	8,073	67,12	541,86
32	K	783132211	Vysekání stávajícího sklenářského tmelu ze sklenářských výplní <i>URS 80%</i> (19,8+19+2,8)/2	m	20,800	22,88	475,90
33	K	783406801	Odstranění nátěrů z klempířských konstrukcí obroušením <i>URS 80%</i> 10,45 19*0,03*0,005*0,35 2*3,14*0,06*2,5 Součet	m2	11,393	97,60	1 111,96
34	K	783424201	Základní antikorozi jednonásobný akrylátový nátěr klempířských konstrukcí <i>URS 80%</i>	m2	11,393	65,04	741,00
35	K	783427101	Krycí jednonásobný akrylátový nátěr klempířských konstrukcí <i>URS 80%</i>	m2	11,393	67,36	767,43
M - Práce a dodávky M							3 942,91
21-M - Elektromontáže							3 942,91
36	K	R	dodávka a montáž svítidla vč. nového napojení na nový vypínač <i>viz samostatný položkový rozpočet</i>	kpl	1,000	3 942,91	3 942,91

CENA MONTÁŽ.PRACÍ 3942,91

HL.III ZÁKLADNÍ CENA CELKEM 3942,91

SOUHRN NÁKLADŮ

PSV SILNOPROUD	99,08
SPECIF.PSV SILNOPROUD	9,91
PSV KABELY I	71,25
SPECIF.PSV KABELY I	56,75
PSV KOMPLETACE	36,88
SPECIF.PSV KOMPLETACE	40,05
PSV SVITIDLA	245,83
SPECIF.PSV SVITIDLA	1153,15
HL.III-HZS	750,00
POPLATEK	40,00
DOPRAVA	1440,00
CENA MONTÁŽ.PRACÍ	3 942,91 Kč

Oddíl **PSV SILNOPROUD**

Sazebník: VC 7/155-M M21 Elektromontaze

P.č.	Ceník.č.	Popis položky	měr.j.	výměra	Min/mj	Celkem Min
0003	2100103012	Krabice p.68mm přístrojova	kus	1	5,44	5,44
0016	210100251	Ukončení kabelu do 4x10mm2 smrst.z.	kus	1	18,34	18,34

0027	SOUČET	Časový fond položek [minut]				23,78
0028		Časový fond položek [hodin]				0,40

0029	SOUČET	PSV SILNOPROUD		250,0 Kč/h		99,08

Oddíl **SPECIF.PSV SILNOPROUD**

Sazebník: Ceník materialu

P.č.	Ceník.č.	Popis položky	měr.j.	výměra	Kč/mj	Cena Kč
0005	34571518	Krabice p.68mm přístrojova p.o.	kus	1	6,17	6,17
0015	58541113	Sadra	kg	0,3	12,48	3,74

0018	SOUČET	SPECIF.PSV SILNOPROUD				9,91

Oddíl **PSV KABELY I**

Sazebník: VC 7/155-M M21 Elektromontaze

P.č.	Ceník.č.	Popis položky	měr.j.	výměra	Min/mj	Celkem Min
0002	2108001052	Kabel CYKY 3Jx1,5 ul pod omítkou	m	5	3,42	17,10

0010	SOUČET	Časový fond položek [minut]				17,10
0011		Časový fond položek [hodin]				0,29

0012	SOUČET	PSV KABELY I		250,0 Kč/h		71,25

	Oddíl	SPECIF.PSV KABELY I				
	Sazebník:	Cenik materialu				
P.č.	Ceník.č.	Popis položky	měr.j.	výměra	Kč/mj	Cena Kč
0002	34111032	Kabel CYKY 3Jx1,5 mm2-	m	5	11,35	56,75
0010	SOUČET	SPECIF.PSV KABELY I				56,75

	Oddíl	PSV KOMPLETACE				
	Sazebník:	VC 7/155-M M21 Elektromontaze				
P.č.	Ceník.č.	Popis položky	měr.j.	výměra	Min/mj	Celkem Min
0001	210110041	Spinac zapustený jednopól	kus	1	8,85	8,85
0009	SOUČET	Časový fond položek [minut]				8,85
0010		Časový fond položek [hodin]				0,15
0011	SOUČET	PSV KOMPLETACE		250,0 Kč/h		36,88

	Oddíl	SPECIF.PSV KOMPLETACE				
	Sazebník:	Cenik materialu				
P.č.	Ceník.č.	Popis položky	měr.j.	výměra	Kč/mj	Cena Kč
0002	34535850	Kryt jednoduchy B	kus	1	21,65	21,65
0005	34535853	Ramecek jednonasobny B	kus	1	18,40	18,40
0016	SOUČET	SPECIF.PSV KOMPLETACE				40,05

	Oddíl	PSV SVITIDLA				
	Sazebník:	VC 7/155-M M21 Elektromontaze				
P.č.	Ceník.č.	Popis položky	měr.j.	výměra	Min/mj	Celkem Min
0002	211207012	Svitidlo montaz	kus	1	59,00	59,00
0003	SOUČET	Časový fond položek [minut]				59,00
0004		Časový fond položek [hodin]				0,98
0005	SOUČET	PSV SVITIDLA		250,0 Kč/h		245,83

	Oddíl	SPECIF.PSV SVITIDLA				
	Sazebník:	Cenik materialu				
P.č.	Ceník.č.	Popis položky	měr.j.	výměra	Kč/mj	Cena Kč
	11.137.627	Sví. LED 18W s.b. IP44 URS 80%	kus	1	1153,15	1153,15
0017	SOUČET	SPECIF.PSV SVITIDLA				1153,15

	Oddíl	HL.III-HZS				
	Sazebník:	Pravidla M FCU c. 5043\5.1\90				
P.č.	Ceník.č.	Popis položky	měr.j.	výměra	Kč/mj	Cena Kč
0008	50435109	Sekani drazky,kapes a prurazu	hod	3	250,00	750,00

	Oddíl	POPLATEK			
	Sazebník:	Pravidla M FCU c. 5043\5.1\90			

P.č.	Ceník.č.	Popis položky	měr. j.	výměra	Kč/mj	Cena Kč
0001	50435105	Poplatek za ekologickou likvidaci - svítilno	kus	1	20,00	20,00
0002	50435106	Poplatek za ekologickou likvidaci - zdroj	kus	1	20,00	20,00

0004	SOUČET	POPLATEK				40,00

