

D O D A T E K č. 4

k nájemní smlouvě č. 1444/06/NEBYTY/OBFM/CIZI ze dne 25. 12. 2006, ve znění
pozdějších dodatků, na pronájem nebytových prostor č. 302 v domě č. p. 1219, Pujmanové 8,
k. ú. Krč, Praha 4, uzavřený v souladu s usnesením Rady MČ Praha 4 č. 18R-763/2018
ze dne 19. 9. 2018

městská část Praha 4

zastoupená: Mgr. Lukášem Zichou, místostarostou městské části Praha 4, na základě plné
moci ze dne 15. 4. 2015

se sídlem: Praha 4, Antala Staška 2059/80b, PSČ: 140 46

IČ: 000 63 584

DIČ: CZ00063584

bank. spojení: [REDAKCE]

č. účtu: [REDAKCE]

e-mail: [REDAKCE]

ID DS: ergbrf7

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Mezi námi, o.p.s.

zastoupená: Ing. Kateřinou Jirglovou, ředitelkou

se sídlem: Nad Želivkou 903, Nebušice, 164 00 Praha 6

IČ: 022 67 217

společnost zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností vedeném Městským soudem
v Praze, oddíl O, vložka 1254

(dále jen „**nájemce**“)

I.

Pronajímatel a nájemce uzavírají tento dodatek č. 4 k nájemní smlouvě
č. 1444/06/NEBYTY/OBFM/CIZI ze dne 25. 12. 2006, ve znění pozdějších dodatků,
na pronájem nebytových prostor č. 302 v domě č. p. 1219, Pujmanové 8, k. ú. Krč, Praha 4
(dále jen „dodatek“), jímž se dohodli na následujícím:

1. Ruší se text čl. IV. odst. 4.1. smlouvy a nahrazuje se zněním:

„4.1. Nebytové prostory jsou pronajímány k účelu: provozování mezigeneračního setkávání
dětí a seniorů; vzdělávací akce pro seniory.“

2. Článek IV. smlouvy se doplňuje o odst. 4.3. v tomto znění:

„4.3. Předmět činnosti, k jehož výkonu je předmět nájmu určen: podpora a koordinace vlastních
mezigeneračních setkání, tedy setkání dětí ve věku předškolním a školním se seniory, ve formě
besídek, návštěv a různých společenských činností v domově důchodců s cílem zlepšení kvality
života, obohacování a vytváření pozitivních lidských vztahů všech generací; zprostředkování
kontaktů zejména mezi dětmi a seniory, podporované střední generací a dále podpora udržování
vzniklých vztahů v rámci místní komunity; zajištění osvěty a vzdělanosti, z nichž vyplyne
důležitost mezigeneračních setkání, osvěta o významu a místě seniorů v dnešní společnosti,
předávání zkušeností a podobně; komunikace s orgány státní správy a samosprávy, pokud je to

potřebné při plnění účelu společnosti, dojednání podmínek a vyřizování administrativních požadavků k organizaci setkání, přednášek s cílem podpořit spolupráci místní komunity; poradenská činnost zaměřená na jednotlivé fyzické osoby a dále na právnické osoby, které se podílejí na rozvoji mezilidských vztahů, například na domovy důchodců, neziskové organizace, předškolní a školní zařízení; zajišťování a podpora vztahů jednotlivých organizací, spolupracujících v oblasti péče o seniory či děti, navazování kontaktů jednotlivých zaměstnanců těchto organizací, pořádání seminářů, neoficiálních setkání a podobně v rámci místní komunity; zprostředkování a předávání zkušeností při organizaci mezigeneračních setkání a dalšími podobně zaměřenými organizacemi a rozvoj rozsahu a intenzity mezigeneračních setkání.

3. Na konec čl. VIII. odst. 8.9. smlouvy se doplňuje věta: „vyjma uzavření podnájemní smlouvy se společností Asistence, o.p.s., se sídlem V Pevnosti 13/4, Vyšehrad, Praha 2.“

II.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. 1444/06/NEBYTY/OBFM/CIZI ze dne 25. 12. 2006, ve znění pozdějších dodatků, zůstávají beze změn.

III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.

2. Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží nájemce 1 vyhotovení a pronajímatel 3 vyhotovení.

3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jeho obsahu porozuměly, a že tento dodatek je sepsán určitě, srozumitelně, svobodně, vážně a volně, což smluvní strany stvrzují níže svými podpisy.

4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou jeho přílohy:

Příloha č. 1 – plná moc Mgr. Lukáše Zicha ze dne 15. 4. 2015

Příloha č. 2 – kopie výpis z rejstříku obecně prospěšných společností nájemce

V Praze dne:

- 5 -11- 2018

V Praze dne:

[Redacted signature area]

za pronajímatele
Mgr. Lukáš Zicha

místostarosta městské části Praha 4

[Redacted signature area]

za nájemce
Ing. Kateřina Jirůvová

ředitelka

Podpisání členové Zastupitelstva městské části Praha 4
prosvědčují, že jsou v případě tohoto právního aktu a jeho
podmínky uvedeny v ustanovení § 43 zákona č. 141/2000 Sb.
o hláskování a psaní čísel a písmen.
V Praze dne: - 5 -11- 2018



městská část Praha 4
Mgr. Petr Štěpánek, CSc.
starosta

Praha 15. 4. 2015
č. j.: STA/OPR/514/2015/OB

PLNÁ MOC

Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostou Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc.

zmocňuje na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 11 R- 296/2015 ze dne 15.4. 2015 Mgr. Lukáše Zichu, zástupce starosty městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce zástupce starosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost nebo její správa, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.

Mgr. Petr Štěpánek
starosta MČ P4

Plnou moc přijímám.

Mgr. Lukáš Zicha
zástupce starosty MČ P4

Výpis

z rejstříku obecně prospěšných společností, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl O, vložka 1254

Datum vzniku a zápisu: 12. listopadu 2013

Spisová značka: O 1254 vedená u Městského soudu v Praze

Název: Mezi námi, o.p.s.

Sídlo: Nad Želivkou 903, Nebušice, 164 00 Praha 6

Identifikační číslo: 022 67 217

Právní forma: Obecně prospěšná společnost

Druh obecně

prospěšných služeb:

podpora a koordinace vlastních mezigeneračních setkání, tedy setkání dětí ve věku předškolním a školním se seniory, ve formě besídek, návštěv a různých společných činností v domově důchodců s cílem zlepšení kvality života, obohacování a vytváření pozitivních lidských vztahů všech generací

zprostředkování kontaktů zejména mezi dětmi a seniory, podporované střední generací a dále podpora udržování vzniklých vztahů v rámci místní komunity zajišťování osvěty a vzdělanosti, z nichž vyplyne důležitost mezigeneračních setkání, osvěta o významu a místě seniorů v dnešní společnosti, předávání zkušeností a podobně

komunikace s orgány státní správy a samosprávy, pokud je to potřebné při plnění účelu společnosti, dojednání podmínek a vyřizování administrativních požadavků k organizaci setkání, přednášek s cílem podpořit spolupráci místní komunity poradenská činnost zaměřená na jednotlivé fyzické osoby a dále na právnické osoby, které se podílejí na rozvoji mezilidských vztahů, například na domovy důchodců, neziskové organizace, předškolní a školní zařízení

zajišťování a podpora vztahů jednotlivých organizací, spolupracujících v oblasti péče o seniory či děti, navazování kontaktů jednotlivých zaměstnanců těchto organizací, pořádání seminářů, neoficiálních setkání a podobně v rámci místní komunity

zprostředkování a předávání zkušeností při organizaci mezigeneračních setkání a dalšími podobně zaměřenými organizacemi a rozvoj rozsahu a intenzity mezigeneračních setkání

Doplňková činnost:

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Statutární orgán - ředitel:

Ing. KATEŘINA JIRGLOVÁ, dat. nar. [REDAKCE]

Den vzniku funkce: 29. srpna 2018

Počet členů:

1

Správní rada:

člen správní rady:

Ing. TOMÁŠ JIRGL, dat. nar. [REDAKCE]

Den vzniku funkce: 12. listopadu 2013

Den vzniku členství: 12. listopadu 2013

člen správní rady:

Ing. VLADIMÍR STAŇURA, dat. nar. [REDAKCE]

Den vzniku funkce: 12. listopadu 2013

Den vzniku členství: 12. listopadu 2013

člen správní rady:

PAVEL ŠÍŠKA, dat. nar. [REDACTED]
[REDACTED]

Den vzniku členství: 16. února 2015

Počet členů:

3

Dozorčí rada:

člen dozorčí rady:

RNDr. JAN BÍM, dat. nar. [REDACTED]
[REDACTED]

Den vzniku funkce: 12. listopadu 2013

Den vzniku členství: 12. listopadu 2013

člen dozorčí rady:

JAN BINAR, dat. nar. [REDACTED]
[REDACTED]

Den vzniku funkce: 12. listopadu 2013

Den vzniku členství: 12. listopadu 2013

člen dozorčí rady:

IVAN EGYED, dat. nar. [REDACTED]
[REDACTED]

Den vzniku funkce: 12. listopadu 2013

Den vzniku členství: 12. listopadu 2013

Zakladatel:

TOMÁŠ JIRGL, dat. nar. [REDACTED]
[REDACTED]