

Číslo dodatku Objednatele: 2 (ke smlouvě č. D1 68/17)

Číslo dodatku Zhotovitele: 2 (ke smlouvě č. 58/2017)

D O D A T E K Č . 2

KE SMLouvĚ O ZHOTOVENÍ STAVBY

uzavřené dne 23. 6. 2017

mezi těmito smluvními stranami:

I. Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace

Zastoupená: Ing. Jozefem Kasalou, ředitelem

Se sídlem: Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno

IČO: 62161521

DIČ: CZ62161521

Právníká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
pod sp. zn. Pr 9

Bankovní spojení: xxxxx, číslo účtu: xxxxx

(dále jen „**Objednatel**“)

a

II. „Společnost Kapucínské terasy“

Se sídlem Mlýnská 68, 602 00 Brno

Účastníci společnosti:

FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. (vedoucí společník)

Zastoupený: Ing. Pavlem Borkem, členem představenstva

Se sídlem: Mlýnská 68, 602 00 Brno

IČO: 25317628

DIČ: CZ23517628

Právníká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
pod sp. zn. B 2144

Bankovní spojení: xxxxx, číslo účtu: xxxxx

a

ARCHATT, s.r.o. (společník)

Zastoupený: Ing. Janem Všeckou, jednatelem

Se sídlem: Branky 16, Ostopovice 664 49

Provozovna: Vídeňská 127/ 619 00 Brno

IČO: 46960180

DIČ: CZ46960180

Právníká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. C 6214

(dále jen „**Zhotovitel**“ nebo „**Zhotovitelé**“)

společně též jen „**Smluvní strany**“

I. Základní ustanovení a účel dodatku

1. Dne 23. 6. 2017 Smluvní strany uzavřely „Smlouvu o zhotovení stavby“, ke které byl dne 10. 8. 2018 uzavřen dodatek č. 1 (dále jen „**Smlouva**“).
2. V průběhu realizace díla dle Smlouvy došlo k situaci, kdy možnost využití přístupových cest k místu plnění neodpovídá předpokladu, který byl smluvními stranami důvodně očekáván v době uzavření Smlouvy, což vyvolalo potřebu změny doby plnění.
3. V průběhu realizace díla dle Smlouvy bylo zjištěno, že
 - skutečný stav rekonstruovaného objektu – schodiště SCH1 je v lepším technickém stavu, než bylo původně předpokládáno; taktéž bylo možné využít část původního materiálu, což vyvolává potřebu menšího, než původně sjednaného rozsahu prací; dochází tak ke snížení celkové ceny za splnění celého předmětu smlouvy, o 182 904,-Kč bez DPH;
 - skutečný stav rekonstruovaného objektu neumožňuje vybudování předpokládané vodovodní přípojky dle původního projektu; vybudování vodovodní přípojky v nové trase nebude mít dopad na sjednaný rozpočet.
4. S ohledem na výše uvedené skutečnosti je účelem tohoto dodatku je provedení změny práv a povinností vyvolaných výše uvedenými skutečnostmi.

II. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na provedení těchto změn Smlouvy:

1. Do ustanovení čl. II odst. II.2. písm. a) Smlouvy se za text „(dále jen „**soupis prací**“), který je přílohou č. 1 této smlouvy, ve znění evidenčního listu změn stavby č. 1 (který zahrnuje soupis víceprací i méněprací)“ vkládá text:

„a ve znění evidenčního listu změn stavby č. 2 (který zahrnuje soupis méněprací)“

2. Článek III. odst. III.1. písm. c) Smlouvy nově zní takto:

„c) doba pro dokončení díla a jeho předání a převzetí dle této smlouvy (mimo poskytnutí součinnosti dle čl. II.6 této smlouvy) se sjednává

nejpozději ke dni 15. 11. 2018 (dále také jen „Finální lhůta“)

3. Článek V. odst. V.1. Smlouvy nově zní takto:

*„V.1. Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy (dále jen „**Celková cena**“) se sjednává takto:*

*cena celkem **27 150 910,69 Kč** (slovy: dvacet sedm miliónů sto padesát tisíc devět set deset korun českých, šedesát devět haléřů) bez DPH“*

4. Článek V. odst. V.3. Smlouvy nově zní takto:

*„V.3. **Cena za zhotovení Stavby** dle této smlouvy se sjednává takto:*

*cena celkem **27 110 910,69 Kč** (slovy: slovy: dvacet sedm miliónů sto deset tisíc devět set deset korun českých, šedesát devět haléřů) bez DPH“*

5. V ustanovení čl. XVI.14. označení Přílohy č. 1 nově zní:

„Příloha č. 1: Oceněný soupis prací, ve znění evidenčního listu změn stavby č. 1 (který zahrnuje soupis víceprací i méněprací) a ve znění evidenčního listu změn stavby č. 2 (který zahrnuje soupis méněprací)“

III. Ostatní ujednání

1. Ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změn.
2. Dodatek nabude platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv Objednatel.
3. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a dohodly se o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že tento dodatek uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jeho uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany tímto dodatkem zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.

5. Nedílnou součástí dodatku č. 2 jsou tyto přílohy:

Příloha 1: Evidenční list změn stavby č. 2 *(který zahrnuje soupis méněprací)*"

V Brně dne 5.11.2018

Za Objednatele

V Brně dne

Za Zhotovitele „Společnost Kapucínské terasy“

.....

Ing. Ing. Jozef Kasala, ředitel

Veřejná zeleň města Brna, příspěvková
organizace

.....

Ing. Pavel Borek, člen představenstva

FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.

.....

Ing. Jan Všetečka, jednatel

ARCHATT, s.r.o.