

Smlouva o dílo
na plnění akce
„Koncepce správy a následného využívání rekultivovaných území
Ústeckého kraje“

Kód akce: Akce nemá číselný kód, je součástí položky LP-PP

č. objednatele: NŘP/Ku/181/2016

č. zhotovitele: 07/2016

SMLUVNÍ STRANY

Palivový kombinát Ústí, státní podnik

Hrbovická 2, 403 39 Chlumec

IČO: 000 07 536

DIČ: CZ00007536

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 433

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Most
číslo účtu: [REDACTED]

zastoupen: Ing. Petrem Lencem, ředitelem státního podniku

ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen **objednatel**)

a

R - PRINCIP MOST s.r.o.

Zdeňka Fibicha 2670/81, 434 01 Most

IČO: 613 26 216

DIČ: CZ61326216

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 7024

bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Most

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupen(a): Mgr. Martinem Kabrnou, Ph.D., jednatelem společnosti - ve věcech smluvních i technických

(dále jen **zhotovitel**)

(dále společně jen **smluvní strany**)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) a projevují vůli řídit se jejími ustanoveními.

I. PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem plnění této Smlouvy je, na základě požadavku vzneseného Vládou ČR ve věci odstranění ekologických škod a následného využití rekultivovaných území, zpracování návrhu jednotné koncepce správy a následného využívání rekultivovaných území v Ústeckém kraji, včetně návrhu nutných legislativních změn (dále také Koncepce), která musí být Vládě ČR předložena nejpozději do 31. 12. 2016.

Práce na zpracování Koncepce jsou rozčleněny do několika etap:

1. Technická etapa – předmětem je shromáždění dat a zpracování relevantních podkladových materiálů.
2. Analytická etapa – předmětem je analýza zpracovaných dat ve vazbě na stávající zákonnou úpravu včetně návrhu nutných legislativních změn, metodické postupy, územně-rozvojové dokumenty, apod.
3. Návrhová etapa – vlastní návrh správy a koncepce následného využití rekultivovaných území.

V rámci této Smlouvy se jedná o práce související se zajištěním 1. Technické etapy, obsahem jsou zejména tyto činnosti:

- shromáždění a rešerše kompletních technických podkladů o realizovaných i připravovaných sanačních a rekultivačních činnostech na hnědouhelných těžebních lokalitách v Ústeckém kraji (historických, současných i budoucích) v souladu s aktuálně platnými zákony a vydanými povoleními,
- zpracování shromážděných podkladů do jednotné prostorové geodatabáze, včetně doplnění základních atributových informací o jednotlivých rekultivačních plochách, a
- zpracování scénářů vývoje území včetně základních grafických a tabulkových přehledů v časových intervalech cca 10 let.

Zpracované materiály budou zadavateli předloženy v tištěném vyhotovení v počtu 2 ks, vč. elektronické verze ve formátu *.pdf (1 ks CD nebo DVD).

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele toto dílo a to řádně a v dohodnutém termínu a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla.

II. LHŮTA PRO ZAHÁJENÍ A UKONČENÍ PRACÍ A PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU DÍLA

Termín zahájení prací: do 7 pracovních dnů od účinnosti smlouvy
Termín ukončení prací (předání zadavateli): nejpozději do 31. října 2016

III. MÍSTO PLNĚNÍ

Místo plnění: Rekultivovaná území po těžbě uhlí v Ústeckém kraji
Kraj: Ústecký

IV. CENA DÍLA

1. Nabídková cena zhotovitele, uvedená v nabídce předložené zhotovitelem v zadávacím řízení, v jehož rámci je tato Smlouva uzavřena činí

Cena celkem bez DPH	744 000,00 Kč
Sazba DPH	21 %
Výše DPH	156 240,00 Kč
Cena celkem včetně DPH v platné výši	900 240,00 Kč

Podrobný rozpis nabídkové ceny je uveden v Příloze č. 1 Smlouvy (kalkulace nabídkové ceny).

V případě změny sazby DPH na základě novelizace zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude k ceně za služby bez DPH připočítána sazba DPH v % platná v době vystavení faktury.

2. Dohodnutá cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.
3. Objednatel si vyhrazuje právo, v případě vládního zásahu či krácení finančních prostředků ze státního rozpočtu, dohodnout se zhotovitelem snížení nabídkové ceny či rozhodnout o tom, že jednotlivé práce se realizují v nižším než předpokládaném objemu. V tomto případě bude mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřen písemný, číslovaný dodatek k této Smlouvě, podepsaný statutárními orgány obou smluvních stran.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

1. Smluvní strany se dohodly na měsíční fakturaci, vyjma konečné faktury (viz ust. bodu 2. tohoto článku) vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce v objemu skutečně provedených a vzájemně odsouhlasených prací a služeb. Každá faktura vystavená zhotovitelem bude doložena soupisem skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolem s podpisy zástupců obou smluvních stran ve věcech technických uvedených v záhlaví Smlouvy.
2. Konečná faktura (Faktura) bude vystavena do pěti dnů po převzetí dokončeného díla objednatelem. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí díla (předávací protokol) s podpisy zástupců obou smluvních stran.
3. Faktury musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, jinak nebudou splatné, a to zejména:
 - název, sídlo, IČO/DIČ objednatele,
 - název, sídlo, IČO/DIČ zhotovitele,
 - označení faktury a její číslo,
 - bankovní spojení zhotovitele,
 - splatnost faktury v souladu se smlouvou o dílo,
 - předmět faktury, číslo smlouvy o dílo s uvedením lokality,
 - vyfakturovanou částku v Kč bez DPH, sazbu DPH v % a výši DPH v Kč, vyfakturovanou částku včetně DPH,
 - razítko a podpis zhotovitele,
 - v příloze soupis skutečně poskytnutých služeb/prací provedených v rámci poskytovaných služeb/prací za zúčtované období, zjišťovací protokol (předávací protokol).

4. Faktury musí také obsahovat, kromě výše uvedeného, text uvedený v záhlaví smlouvy pod termínem „kód akce“, tento text musí být uveden současně i na soupisu skutečně poskytnutých služeb/prací a na zjišťovacím protokolu. Nebude-li tento text na těchto dokladech uveden, nebude faktura proplacena a bude vrácena.
5. Splatnost faktur se sjednává na třicet dnů ode dne jejich doručení objednateli, lhůta se počítá od následujícího dne po doručení. Pokud splatnost připadne na den pracovního klidu nebo volna či svátek, je faktura splatná nejbližší následující pracovní den. Dnem splatnosti se rozumí datum odepsání předmětné částky z bankovního účtu objednatele.
6. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje a to tak, že jí odešle zhotoviteli zpět s uvedením výhrad. Tímto okamžikem se staví lhůta splatnosti. Od okamžiku doručení opravené faktury zadavateli běží nová lhůta splatnosti.
7. Pro úhradu sankcí dle článku VI. této smlouvy platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktur.
8. Úhrada ceny za zhotovení díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek bude splněn dnem, kdy bude částka odepsána z účtu objednatele.
9. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem daně dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto zákona v průběhu realizace smlouvy, budou faktury za již poskytnuté služby hrazeny objednatelem tak, že
 - část faktury vystavené zhotovitelem odpovídající výši DPH bude uhrazena objednatelem přímo na účet správce daně postupem dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a
 - základ daně bude uhrazen na účet poskytovatele.
10. Zhotovitel prohlašuje, že účet uvedený v záhlaví smlouvy je účet zhotovitele zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup dle ustanovení § 96 odst. 2 zákona č. 235/2004, Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že uvedený účet nebude účtem zhotovitele zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup, budou faktury za již poskytnuté služby hrazeny objednatelem tak, že
 - část faktury vystavené poskytovatelem odpovídající výši DPH bude uhrazena objednatelem přímo na účet správce daně postupem dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a
 - základ daně bude uhrazen na účet poskytovatele.

VI. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ

1. Pokud by jedna ze smluvních stran byla v prodlení s plněním peněžního závazku vůči druhé straně, je dlužník povinen platit z nezaplacené částky věřiteli úroky z prodlení ve výši stanovené Nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
2. Při nedodržení lhůty pro ukončení a předání předmětu díla dle článku II. této smlouvy činí smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení 0,5 % z ceny díla uvedené v článku IV. této smlouvy.

3. Ujednání o smluvní pokutě nevyklučuju právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII. ZPŮSOB ZAJIŠTĚNÍ ŘÁDNÉHO PLNĚNÍ DÍLA

1. Práce/služby dle předmětu díla budou prováděny v souladu s touto smlouvou o dílo a v souladu s kalkulací ceny poskytovaných prací/služeb.
2. Práce, které zhotovitel provede pro vlastní potřebu nad rámec této smlouvy, nebudou objednateli účtovány.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za vlastní řízení postupu prací dle předmětu díla. Zhotovitel dále odpovídá za účelné a efektivní provádění těchto prací v požadované kvalitě a ve stanovených lhůtách.
4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
5. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že práce/služby blíže specifikované v článku I. této smlouvy o dílo budou provedeny kompletně a v souladu s platnou právní legislativou a dalšími předpisy (např. technickými normami apod.) platnými a účinnými v době předání zpracované Koncepce. Zhotovitel odpovídá objednateli za případnou škodu způsobenou nekvalitním nebo neúplným provedením prací souvisejících s předmětem díla uvedených v článku I. této smlouvy. Zhotovitel poskytuje záruku dle tohoto ustanovení v délce 24 měsíců od okamžiku předání zpracovaných výstupů zhotovitelem a jejího převzetí objednatel. Zhotovitel odpovídá za vady, existující v době předání, za vady vzniklé později jen tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností.

VIII. ZPŮSOB PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost předáním Koncepce zpracované dle požadavků blíže specifikovaných v čl. I. této smlouvy o dílo objednateli.
2. Zhotovitel po ukončení prací v rámci plnění předmětu díla vyhotoví protokol „Zápis o ukončení a řádném provedení prací/služeb a o předání zpracované Koncepce“ objednateli, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran.
3. V případě zjištění nedostatků při provádění prací souvisejících s předmětem díla sepsí o tom zástupci obou smluvních stran „Zápis“, ve kterém uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Právo na odstranění zjištěných nedostatků, případně právo na dodatečně požadované práce/služby, uplatní objednatel v „Zápisu“. Kontrola odstranění nedostatků bude provedena opět protokolárně. Případné skryté nedostatky budou reklamovány písemnou formou a jejich odstranění provede zhotovitel na svůj náklad a v termínu stanoveném objednatel.

IX. SUBDODAVATELÉ A PODMÍNKY PRO JEJICH ZMĚNU

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatele), v tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jakoby dílo prováděl sám.
2. Změna v osobě subdodavatele podléhá souhlasu objednatele. Využil-li zhotovitel v zadávacím řízení možnosti prokázat splnění části kvalifikace podle ustanovení § 51 odst. 4 zákona

č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, prostřednictvím subdodavatele, pak v případě změny v osobě takového subdodavatele je zhotovitel povinen prokázat objednateli splnění kvalifikace v daném rozsahu rovněž u nového subdodavatele.

3. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo.

X. OSTATNÍ SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, podepsaná zástupci obou smluvních stran, jinak je neplatná.
2. Objednatel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem v rozsahu nezbytně nutném k dosažení cíle smlouvy o dílo a poskytne zhotoviteli údaje potřebné k zhotovení díla. Zhotovitel takto získané údaje použije pouze pro plnění Smlouvy a neposkytne je třetí straně.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany nesouhlasí s tím, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu díla, ledaže je ve Smlouvě výslovně ujednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
5. Zhotovitel přebírá podle ustanovení § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností.
6. Zhotovitel odpovídá za řádné plnění předmětu Smlouvy svými zaměstnanci a za všechny škody, které při výkonu své práce jeho zaměstnanci svým zaviněním prokazatelně způsobí v místě plnění díla a je pro vznik takto způsobených škod řádně pojištěn.

XI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou, si budou doručovat doporučenými dopisy na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, anebo uvedené v obchodním rejstříku. Má se za to, že písemnost odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, měla-li však být odeslána na adresu v jiném státu, tak patnáctý den po odeslání.
2. Obě smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s tím, aby každá smluvní strana shromáždila a zpracovala o druhé straně údaje týkající se jména, názvu firmy, identifikačního čísla, sídla a bankovního spojení, a to za účelem jejich eventuálního použití při realizaci práv a povinností zhotovitele a objednatele předmětného díla v souvislosti s touto uzavíranou smlouvou o dílo.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, každé s právem originálu, po dvou každé smluvní straně.

4. Nadpisy jednotlivých článků slouží pouze k orientaci a nemají vliv na interpretaci obsahu.
5. Práva a povinnosti obou smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou budou řešit smírně na úrovni osob oprávněných k zastupování smluvních stran. V případě nedořešení sporu bude tento řešen na úrovni statutárních orgánů. Jejich rozhodnutí je konečné a neměnné, nebude-li dohoda možná, je každá strana oprávněna předložit tento spor k rozhodnutí příslušnému soudu, není-li stanoveno jinak.
7. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že v případě soudního sporu bude místně příslušným soud prvního stupně se sídlem v Ústí nad Labem, ledaže zákon stanoví příslušnost výlučnou.
8. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými statutárními orgány obou smluvních stran.
9. Smluvní strany prohlašují, že se dokonale seznámily s textem této smlouvy, že mu porozuměly v plném rozsahu, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, a že jí nepodepisují za jinak nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a její účinnost končí splněním závazků obou smluvních stran.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1 – Kalkulace nabídkové ceny
Příloha č. 2 - Vzor zjišťovacího protokolu včetně vysvětlivek

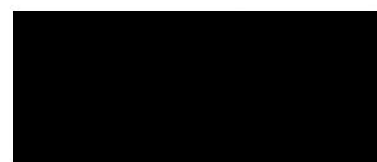
V Chlumci dne 19. 7. 2016

V Mostě dne 3. 8. 2016

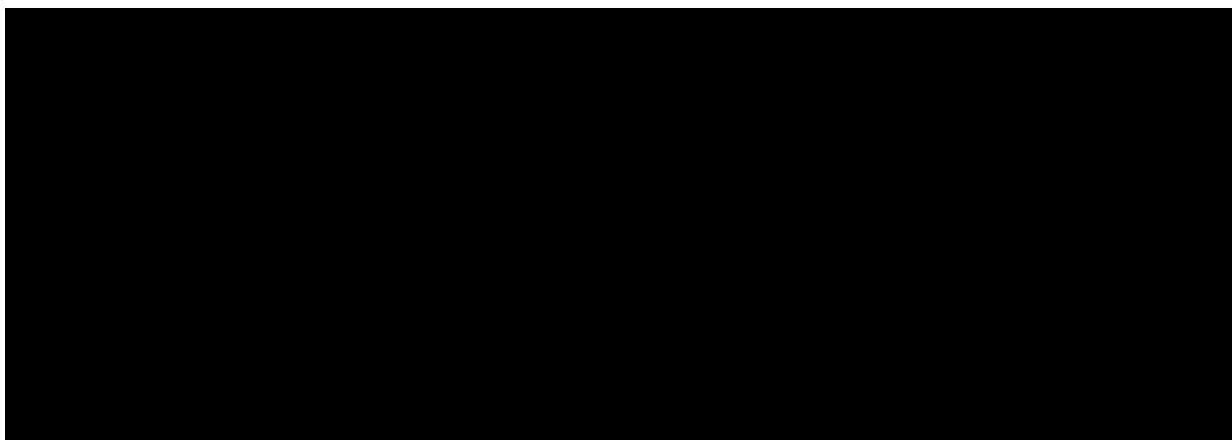


Ing. Petr Lenc
ředitel

Palivový kombinát Ústí, státní podnik
(objednatel)



Ing. Martin Kabrna, Ph.D.
jednatel společnosti
R-Princip Most, s.r.o.
(zhotovitel)



Příloha č. 1

smlouvy o dílo

**„Koncepce správy a následného využívání rekultivovaných území
Ústeckého kraje“**

Kód akce: Akce nemá číselný kód, je součástí položky LP-PP

č. objednatele: NŘP/Ku/181/2016

č. zhotovitele: 07/2016

**Kalkulace ceny
(rozpočet)**

2. KALKULACE NABÍDKOVÉ CENY

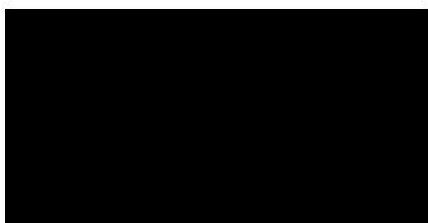
Nabídková cena je zpracována na základě hodinové sazby a předpokládaného časového rozsahu. Hodinová sazba je stanovena ve dvou úrovních podle charakteru a odbornosti práce takto:

- 600 Kč/hod pro hlavní řešitele
- 400 Kč/hod pro technické pracovníky (zpracování dat v prostředí GIS)

Předpokládaný časový rozsah pak vychází z počtu osob podílejících se na zpracování jednotlivých částí a jejich předpokládaného časového fondu.

č.	osoba	počet osob	počet hodin na osobu	hodinová sazba	cena bez DPH v Kč	DPH 21 %	cena včetně DPH v Kč
1	hl. řešitel	2	140	600,- Kč	168 000,00	35 280,00	203 280,00
	tech. pracovník	1	80	400,- Kč	32 000,00	6 720,00	38 720,00
	část 1 celkem				200 000,00	42 000,00	242 000,00
2	hl. řešitel	3	120	600,- Kč	216 000,00	45 360,00	261 360,00
	tech. pracovník	2	140	400,- Kč	112 000,00	23 520,00	135 520,00
	část 2 celkem				328 000,00	68 880,00	396 880,00
3	hl. řešitel	2	140	600,- Kč	168 000,00	35 280,00	203 280,00
	tech. pracovník	1	120	400,- Kč	48 000,00	10 080,00	58 080,00
	část 3 celkem				216 000,00	45 360,00	261 360,00
CELKEM					744 000,00	156 240,00	900 240,00

V Mostě dne 21. června 2016



Mgr. Martin Kabrna, Ph.D.

Jednatel společnosti

Příloha č. 2

smlouvy o dílo

**„Koncepce správy a následného využívání rekultivovaných území
Ústeckého kraje“**

Kód akce: Akce nemá číselný kód, je součástí položky LP-PP

č. objednatele: NŘP/Ku/181/2016

č. zhotovitele: 07/2016

Vzor zjišťovacího protokolu včetně vysvětlivek

VZOR ZJIŠŤOVACÍHO PROTOKOLU NA PROVEDENÉ PRÁCE/SLUŽBY DLE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

Zjišťovací protokol na provedené práce/služby dle předmětu plnění

č. X

Sledované období: **XXXXX** Příslušný rok: **XXXX** Počet příloh: **X**

Poskytovatel: IČO: **XXXXX** DIČ: **XXXXX**

Název a sídlo: **XXXXXXXXXXXXX**

Objednatel: IČO: 00007536 DIČ: CZ00007536

Název a sídlo: Palivový kombinát Ústí, státní podnik
Hrbovická 2
403 39 CHLUMEC

Číslo smlouvy o dílo
objednatele: **XXXXXXXXX**

Číslo smlouvy o dílo
poskytovatele: **XXXXXXXXX**

Název akce: **XXXXXXXXX**

Místo plnění: **XXXXXXXXX** Číslo zakázky: **XXX**

Celková cena za dílo bez DPH: **XXXXXX,- Kč**

Kód akce: **XXXX**

Odsouhlasené údaje

Finanční objem v příslušném roce: XXXXXXX,- Kč	Celkem od zahájení prací do konce předchozího měsíce příslušného roku	Ve sledovaném měsíci příslušného roku	Od zahájení v příslušném roce do konce sledovaného měsíce	Celkový finanční objem od zahájení prací	Zbývá k dokončení celého díla
Práce - dokončené					
DPH 21%					
Celkem k úhradě					

Na základě tohoto zjišťovacího protokolu poskytovatel předává a objednatel přebírá objemy prací dle smlouvy o dílo vyhotovené v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Za poskytovatele: **XXXXXXXXXX**

Podpis :

Za objednatele: **XXXXXXXXXX**

Podpis :

Dne: **XXXXX**

Vysvětlivky ke zjišťovacímu protokolu na provedené práce dle předmětu plnění

Celková cena za dílo bez DPH:

Finanční objem v příslušném roce: XXXXXXXX,- Kč	Jedná se o celkový předpokládaný finanční objem prací, který bude realizován v příslušném roce dle smlouvy o dílo.
Celkem od zahájení prací do konce předchozího měsíce příslušného roku	Jedná se o celkový finanční objem realizovaných prací od zahájení do konce předchozího měsíce před aktuálním měsícem pro fakturaci.
Ve sledovaném měsíci příslušného roku	Celková finanční částka k fakturaci za realizované práce ve sledovaném měsíci v příslušném roce.
Od zahájení v příslušném roce do konce sledovaného měsíce	Celková finanční částka za realizované práce za celé kontrolované období v kalendářním roce.
Celkový finanční objem od zahájení prací	Celkový finanční objem za realizované práce od zahájení do posledního fakturovaného měsíce.
Zbývá k dokončení celého díla	Rozdíl celkové částky za již realizované práce a celkové částky dle smlouvy o dílo.