



S 1555/18 Rolnická 29 C

VÝTAHY OSTRAVA
SERVIS s.r.o.
Teslova 2
702 00 Ostrava-Přívov
tel: 596 134 541, fax: 596 134 697

VÝTAHY OSTRAVA SERVIS s.r.o.

Teslova 873/2, 702 00 Ostrava-Přívov

tel: 596 134 541, fax: 596 134 697,

e-mail: vytahy@vytahostravaservis.cz, <http://www.vytahostravaservis.cz>

IČO: 29393728, DIČ: CZ29393728, bankovní spojení: 205189361/0600

Společnost je zapsaná v Obchodním rejstříku Krajského obchodního soudu v Ostravě oddíl C, vložka 38569



SMLOUVA o dílo č.1555/18

uzavřená podle

ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku, tj. zákona č.89/2012 Sb.
mezi

zhotovitelem: **V Ý T A H Y O S T R A V A S E R V I S s r.o.**
se sídlem: Teslova 873/2, 702 00 Ostrava - Přívov
zastoupeným: Václavem Košářem- ředitelem společnosti
zapsaným: v OR Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 38569
bankovní spojení: GE Money Bank, a.s.
číslo účtu: 205189361/0600
IČ: 29393728
Tel.: 59 613 4541
Fax: 59 613 4697
DIČ: CZ29393728
e-mail: vytahy@vytahostravaservis.cz

dále jen „zhotovitel“

Zástupci zhotovitele pověření:

– ve věcech smluvních: p. Václav Košář – ředitel společnosti, Tel.: kl. 45
p. Filip Křenek – obchodní zástupce, Tel.: kl.

– ve věcech technických: p. Lukáš Procházka , Tel.: kl. 2

- ve věcech realizačních: p. Vladimír Dornai – vedoucí realiz
případně jimi pověřený pracovník

a

objednatel : **Seniorcentrum Opava**
zastoupeným : p.Jedlička - ředitel organizace
zapsaným : Pr 958 vedená u Krajského soudu v Ostravě
bankovní spojení : ČSOB, a.s.
číslo účtu : 220069077/0300
IČ : 71196943 Tel.: 553 760 030
DIČ : CZ71196943 Fax (e-mail) : 553 760 030

Zástupci objednatele pověření:

– ve věcech smluvních : p.Jedlička Tel.
dále jen „objednatel“

Článek 1

1. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je havarijní oprava hydraulického výtahu o nosnosti 630 kg v budově Seniorcentra na ulici Rolnická 29 část budovy C, Opava.

Zhotovitel se zavazuje v rámci opravy výtahu zabezpečit opravu výtahu v tomto rozsahu:

- **dodávka a montáž nového mikroprocesorového rozvaděče v provedení dle nové normy 81-20**
- **dodání nové el. instalace šachty a strojovny v nehořlavém provedení vč. hlavního vypínače**
- **výměna patrových přivolávačů za nové v provedení NEREZ lesk vč. barevného displeje ve všech stanicích**
- **výměna kabinové kazety (NEREZ lesk) s TFT displejem a signalizací vč. nouzového osvětlení**
- **montáž obousměrného hovorového zařízení (GSM),**
- **demontáž pístu a agregátu vč. hydr. hadice**
- **montáž a dodání nového pístu vč. agregátu dle nové normy 81-20**
- **úprava el. zapojení agregátu vč. seřízení ventilů**
- **dodání 170 litrů nového oleje do agregátu stroje**
- **zkouška po opravě**

2. Termíny plnění

Dodávka a práce na díle budou probíhat tak, aby dílo bylo provedeno ve smyslu ust. § 2604 zákona, tj. dokončeno a předáno nejpozději v termínu do 22.1.2019.

Předpokládaný termín realizace opravy výtahu od 7.1. 2019 do 21.1.2019

Podmínkou pro plnění termínu je dodání objednatelem podepsané smlouvy o dílo do sídla zhotovitele do 10.11.2018 a dodržení sjednaného způsobu plateb.

Termín plnění může být změněn pouze mimořádnou událostí způsobenou vyšší mocí.

Účastníci této smlouvy nenesou odpovědnost za nesplnění smluvních závazků, jestliže k nim došlo v důsledku vyšší moci. Sami pak nesou ze svého náklady, které jim v souvislosti s tím vzniknou.

Termíny nebo lhůty nesplněné působením vyšší moci budou prodlouženy o stejnou dobu, v případě nutnosti i o delší dobu stanovenou vzájemnou dohodou. Trvá-li působení vyšší moci déle než 2 měsíce, bude vyvoláno vzájemné jednání ohledně pokračování prací nebo přerušení nebo předčasného ukončení smlouvy.

3. Termíny nástupu na demontáž a montáž výtahu

Termín nástupu na demontáž si upřesní zhotovitel s objednatelem nejpozději 5 dnů před požadovaným termínem zahájení opravy uvedeným v Článku 1 bod 2. Bude-li objednatel požadovat pozdější termín nástupu, nebo nezajistí-li v požadovaných termínech připravenost dle Článku 1 bodu 2. této smlouvy, má se za to, že se objednatel a zhotovitel, dohodli na prodloužení termínu ukončení stavby dle Článku I. bod 2 smlouvy o tolik dnů, o kolik bylo prodloužení v termínech ze strany objednatele.

4. Záruka za jakost dle ust. § 2619 Občanského zákoníku

- a) Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno úplně a bez vad podle této smlouvy, a že v záruční době bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou jinak vlastnosti obvyklé.
- b) Zhotovitel zodpovídá za vady díla způsobené porušením jeho povinností nebo vadou materiálu, a to po dobu **24 měsíců** ode dne následujícího po dni předání díla objednateli. U dodávek a zařízení, tvořících součást díla, které mají vlastní záruční dobu stanovenou výrobcem vzhledem k jejich omezené délce životnosti, či jiným vlastnostem, platí vždy minimální záruční doba, a to 24 měsíců.

Podmínkou platnosti plné záruky je, že:

- Zařízení je provozováno v souladu s pokyny v Návodu na používání výtahu.
- Po celou dobu provozu výtahu v záruční době jsou zajištěny podmínky pro provádění odborných prohlídek dle ČSN 27 4002 a odborných zkoušek dle ČSN 27 4007.
- Záruční vada je uplatněna u zhotovitele dle ust. § 2618 Občanského zákoníku písemnou formou bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, nejpozději do konce záruční doby.

Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení materiálu, vzniklé jeho obvyklým užíváním. Zhotovitel dále rovněž neodpovídá za vady způsobené neodborným zacházením nebo nedodržováním předpisů výrobce pro provoz a údržbu zařízení či hrubou nedbalostí.

Článek 2

Zhotovitel a objednatel se dohodli na tomto způsobu provádění opravy:

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost ve smyslu ust. § 2591 občanského zákoníku minimálně v tomto rozsahu:

- a) Informovat uživatele zařízení o odstavení zařízení z provozu ve sjednaném termínu.
- b) Umožnit pracovníkům zhotovitele přístup na staveniště za účelem případného měření.
- c) Zajistit zhotoviteli uzamykatelnou místnost pro uskladnění materiálu a náradí a prostor pro složení technologie před rozmístěním na jednotlivá místa montáže.
- d) Zajistit stabilní osvětlení nástupišť do výtahu a strojovny (v intenzitě požadované předpisy).
- e) Zajistit možnost napojení na přívod elektrické energie pro ruční náradí zhotovitele (230 V / 16 A) a na přívod vody (pro stavební práce).

2. Zhotovitel se zavazuje:

- a) Dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární normy a předpisy.
- b) Zajistit výtahovou šachtu proti vstupu cizích osob do prostoru pracoviště a případnému pádu do šachty v době vykonávání montážních prací.
- c) Provést související práce v rozsahu:
pomocné: přesun těžkých komponentů,
staveniště: zajištění zařízení staveniště, zabezpečení otvorů do výtahové šachty proti pádu, úklid všech ploch užívaných při realizaci,
odpady: ekologická likvidace odpadu.

Článek 3**1. Cenová kalkulace**

materiál		,- Kč
demontáž + montáž včetně dopravy		,- Kč
související práce :	0	,- Kč
	0	,- Kč
el.dokumentace		,- Kč
zkouška po opravě		,- Kč
zařízení staveniště, likvidace odpadů, výpomocné práce		,- Kč
Cena celkem bez DPH	486 070	,- Kč
Cena celkem včetně DPH	15 %	558 981 ,- Kč

2. Řešení DPH

Ceny jsou uváděny bez DPH. DPH bude řešena dle legislativy platné v době účtování a dle vyjádření objednatele k bodu 2a, 2b a 2c.

2. a) Objednatel není plátcem DPH.

2. b) Objednatel uplatňuje sníženou sazbu DPH.

2. c) Předmětem plnění jsou práce využité pro ekonomickou činnost objednatele: ANO

V případě, že v průběhu trvání smlouvy od jejího podpisu po uskutečnění zdanitelného plnění získá objednatel status plátce DPH, oznámí to neprodleně písemně zhotoviteli.

3. Platby

- 3.1 V případě, že objednatel nezajistí stavební připravenost v dohodnutém termínu, je zhotovitel oprávněn fakturovat dokončenou výrobu i před vyvezením komponent na stavbu nebo vyexpedovat komponenty i na nepřipravenou stavbu (případné škody jdou na vrub objednatele) nebo účtovat skladné ve výši 1 500,- Kč / den / výtah.
- 3.2 Po provedení díla, dle ust. § 2604 občanského zákoníku, bude zhotovitelem, dle ust § 2610 občanského zákoníku, vystavena konečná faktura ve formě daňového dokladu na plnou částku smluvní ceny včetně DPH.
- 3.3 Platby před dokončením díla např. ve formě zálohových faktur se nepřipouští.
- 3.4 Splatnost faktury je sjednána na 14 dní od doručení. Prohlášení o shodě a provozní dokumentace budou objednateli předány po vyrovnání všech jeho závazků vůči zhotoviteli.
- 3.5 V případě, že během demontáže vzniknou práce, které byly zhotovitelem předem nepředvídatelné a pro realizaci díla jsou nezbytné, je zhotovitel povinen to oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Následně obě strany dohodnou způsob dalšího postupu a dohodnou, kdo bude potřebné práce zajišťovat.

Článek 4

Sankce za porušení povinnosti

- 4.1 Pro případ nedodržení stanovené lhůty splatnosti faktury může zhotovitel uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05 procent z fakturované částky za každý započatý den prodlení ze strany objednatele, maximálně však do výše 10 % fakturované částky.
- 4.2 Pro případ nedodržení termínu dokončení předmětu díla, dle článku 1 bodu 2. této smlouvy, může objednatel uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05 procent z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení ze strany zhotovitele, maximálně však do výše 10 % sjednané ceny.

Článek 5

Ostatní ujednání

1. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Právní poměry smluvních stran se řídí touto smlouvou, v dalším pak Občanským zákoníkem, tj. zákonem č.89/2012 Sb. v platném znění, předpisy souvisejícími, jakož i dalšími obecně platnými právními normami.
4. Nedodrží-li objednatel své závazky, dle článku 2 této smlouvy, nebo nedodrží-li splatnost faktury, má se za to, že se objednatel a zhotovitel dohodli na prodloužení termínu

- ukončení stavby minimálně o tolik dnů, o kolik bylo prodleno v plnění termínu objednatel. Zhotovitel však může zohlednit jeho kapacitní možnosti.
5. Vlastnické právo k výtahu přechází na objednatel v okamžiku splnění všech závazků ke zhotoviteli, zejména uhrazení faktury za dílo.
 6. Zhotovitel nese zodpovědnost za škody na díle do doby jeho předání objednateli. Tato zodpovědnost přechází na objednatel dnem převzetí díla.
 7. V případě odstoupení od smlouvy z jakýchkoliv důvodů provede zhotovitel soupis provedených prací, který objednatel po kontrole potvrdí a bude provedena konečná fakturace dle tohoto soupisu. Obě strany mají přitom právo na úhradu škod, vzniklých odstoupením od smlouvy druhou stranou.
 8. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy, včetně všech osobních údajů ve smlouvě uvedených a všech případných příloh a dodatků, na stránkách určených ke zveřejňování smluv tj. v Registru smluv, který je informačním systémem zřízeným podle zákona č. 340/2015 Sb. Správcem i provozovatelem Informačního systému registru smluv je Ministerstvo vnitra. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
 9. Uveřejnění této smlouvy v Registru smluv zajistí **objednavatel**. Pokud zhotovitel není z nějakých důvodů schopen toto uveřejnění zajistit, vyrozumí o této skutečnosti neprodleně zhotovitele Na základě tohoto vyrozumění zajistí uveřejnění smlouvy v Registru smluv objednatel.

V Ostravě, dne 24.10.2018

V Opavě, dne 25.10.2018



VÝTAHY OS
SERVIS
Opava-Privoz
tel.: +420 597 578 950

za zhotovitele
Václav Košar
Ředit

Seniorcentrum Opava
příspěvková organizace
Rolnická 24, Opava 746 01
IČ: 71196943

za objednavatele
p. Jedlička
ředitel