

# SMLOUVA O DÍLO č. CT/2018/06/15 DPS

na akci " DDŠ Býchory - oprava vodovodu a kanalizace pavilonu A+B, identifikační číslo 133V112000082

## Článek 1.

### SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel: Dětský domov se školou, základní škola a školní jídelna Býchory 152, 280 02 Kolin (dále též „DDŠ,SVP a ZŠ Býchory“)

Statutární zástupce: Mgr. Aleš Bureš – ředitel  
IČO: 486 657 71  
Bankovní spojení: ČNB  
číslo účtu: 2537151/0710

1.2 Zhotovitel: AZ PROJECT spol. s r.o.  
sídlo: Plynářská 830, 280 02 Kolin IV  
Ing. Jiří Kadlecěk  
IČO: 27210341  
DIČ: CZ227210341  
+420608982156  
e-mail: kadleccek@azproject.cz  
KB a.s., pobočka Kolin  
51-5729590247/0100  
zástupce ve věcech smluvních, technických a předání díla: ing. Jiří Kadlecěk - jednatel

2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je výzva na dodávku služeb vystavená dne 5.6.2018 objednatelům DDŠ,SVP a ZŠ Býchory zastoupeným ředitelem Mgr. Alešem Burešem dne 21.5.2018 a to na zpracování dokumentace pro provedení stavby včetně položkového rozpočtu pro a výkon autorského dozoru na akci "DDŠ Býchory - oprava vodovodu a kanalizace pavilonu A+B"

2.2. Výchovní údaje:

2.2.1 Název stavby: "DDŠ Býchory - oprava vodovodu a kanalizace pavilonu A+B"

2.2.2 Místo stavby: Býchory č.p. 152, 280 02 Kolin IV  
st. parc. č. 206, k.ú. Býchory

2.2.3 Stavebník: Dětský domov se školou, středisko výchovné péče a základní škola Býchory č.p. 152, 280 02 Kolin

2.2.4 Termíny realizace :  
zahájení prací: 06/2018  
dokončení: 07/2018

- 7.13 Zhotovitel má nárok na zaplacení vyšší ceny za dílo, než ceny sjednané při uzavření této smlouvy, pouze při současném splnění těchto podmínek: bude se jednat o prospěch účtu zhotovitele.
- 7.12 Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li v posledním den lhůty účtovaná částka ve vyšší odsouhlasené objednatelům odepsána z účtu objednatel ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.11 Daňové doklady budou obsahovat všechny naležitosti danového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn takový daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen tento daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Nová lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného danového dokladu objednateli.
- 7.10 Objednatel nemudou zhotovitel poskytována jakákoli finanční plnění před zahájením provádění díla. Objednatel nebude v průběhu provádění díla poskytovat zhotoviteli zálohy.
- 7.9 Zaplacením ceny za dílo ve vyšší sjednané smlouvou a za sjednaných podmínek je splněna povinnost objednatel zaplatit cenu za dílo. Žádné další nároky zhotovitel na zaplacení v souvislosti s cenou nebo úhradou nákladů nemudou zohledněny, nebude-li vyslovně smluvními stranami dohodnuto něco jiného.
- 7.8 V ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitel, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s ním vynaloží, tj. nejen náklady, které jsou uvedeny v dokumentech předaných mu objednatel, nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou a ani z nich zjevně nevyplyvají, ale jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušenosti s prováděním podobných staveb.
- 7.7 Cena za dílo, vztahující se k předmětu díla, jeho rozsahu a způsobu provedení tak, jak je sjednáno v době uzavření smlouvy, byla sjednána jako cena nejvyšší přípustná. Je sjednáno v době uzavření smlouvy, byla sjednána jako cena nejvyšší přípustná.
- 7.6 V ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitel, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s ním vynaloží, tj. nejen náklady, které jsou uvedeny v dokumentech předaných mu objednatel, nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou a ani z nich zjevně nevyplyvají, ale jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušenosti s prováděním podobných staveb.
- 7.5 Na dílo nebude poskytnuta záloha.
- 7.4 Jednotlivé faktury budou obsahovat tyto údaje: označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, IČ, DIČ, číslo smlouvy, číslo faktury, den odeslání a den splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou sumu, označení díla, razítko a podpis oprávněné osoby.
- 7.3 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, objednatel je oprávněn vrátit jí zhotoviteli na doplnění. V takovém případě se přerušuje plnění lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet doručení opravené faktury objednateli.
- 7.2 Splatnost faktury se stanovuje na 30 dní ode dne doručení jednotlivých dokladů na adresu objednatel.
- 7.1 Částka 150.000 Kč dle čl. 5.1 a) bude uhrazena po předání dokumentace objednateli; částka 5.000 Kč dle po provedení autorského dozoru po dokončení díla.
- 7.1 Cena za realizaci díla uhradí objednatel na základě faktury, které zhotovitel vystaví a odešle (předá) objednateli.

## PLATEBNÍ PODMÍNKY

### Článek 7

- 6.1 Dílo vymezené čl. 3 této smlouvy bude plněno protokolárním předáním částí díla objednateli. Přislušný protokol podepíše oprávněný zástupci obou smluvních stran.
- 6.2 Zhotovitel provede dílo v souladu s platnými normami a čs. platnými právními předpisy a při provádění díla se bude řídit jednotlivými ustanoveními smlouvy.

## PŘEVZETÍ DÍLA

### Článek 6.

4

mt

Ing. Jiri Kadlecěk AZ PROJECT spol. s r.o.  
za zhotovitele

**AZ PROJECT** spol. s r.o.  
Plyšárenska 830, 280 02 Kolín IV  
IČ: 272 10 341 DIČ: CZ27210341  
tel./fax: 321 728 755

Mgr. Aleš Bureš  
ředitel DDS, SVP a ZŠ Býchory

za objednatele

Dětský domov se školou,  
školní ul. 152, 280 02 Kolín  
a základní škola Býchory  
Býchory 152, 280 02 Kolín  
IČO: 488 66 771

V Kolíně dne 14.6.2018

- 12.1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Její platnost končí splněním závazků obou smluvních stran.  
12.2. Tato smlouva obsahuje pět stran.  
11.3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž každá strana obdrží dva exempláře.

## Článek 12 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit pouze v případech:  
11.1.1. Pokud objednatel závazným způsobem poruší ujednání této smlouvy a neodstraní toto porušení do 10 pracovních dnů poté, co bude zhotovitelem na tuto skutečnost písemně upozorněn.  
11.1.2. Pokud nedojde k dohodě ve smyslu této smlouvy.  
11.2. Objednatel může od této smlouvy odstoupit pouze v těchto případech:  
11.2.1. Pokud zhotovitel bude předmět díla provádět nekvalitně a v rozporu s technologickými postupy a bezodkladně neodstraní na vlastní náklady tyto závady  
11.2.2. Pokud zhotovitel závazným způsobem poruší ujednání této smlouvy a neodstraní je do 10 pracovních dnů poté, co bude objednatel na tuto skutečnost písemně upozorněn.  
11.2.3. Pokud zhotovitel závazným způsobem poruší ujednání této smlouvy a neodstraní je do 10 pracovních dnů poté, co bude objednatel na tuto skutečnost písemně upozorněn.  
11.3. Není-li uvedeno v této smlouvě jinak, je odstoupení od této smlouvy účinné dnem písemného doručení odstoupení od této smlouvy druhé straně. Po celou dobu platnosti této smlouvy je tato smlouva nevyhovitelná.

## Čl.11 ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 10.5. V případě okolností vyšší moci, které přechodně znemožní jednomu ze smluvních partnerů realizaci smluvních podmínek, prodlužuje se lhůta pro splnění těchto povinností o dobu trvání okolností vyšší moci, případně o dobu jejich následků. Jako vyšší moc jsou označeny okolnosti a události vzniklé po uzavření smlouvy a to mimořádně, nepředpokladané a nezávislé na vůli smluvních partnerů a opravňující ke změně smluvních podmínek. Za tyto okolnosti se považují exploze, zemětřesení, povodeň, požár, válka. Každý smluvní partner, kterému není možno vzhledem k okolnostem vyšší moci plnit svoje smluvní podmínky, musí co nejdříve o tom uvědomit druhého partnera. Tuto informaci je třeba potvrdit doporučeným dopisem úředně ověřeným.  
10.6. Zhotovitel potvrzuje, že se stavenišťem a stavbou na místě seznámil, veškeré předané podklady vztahující se k předmětu smlouvy řádně prostudoval a pochopil a je tudíž ve všem dokonale poučen a spraven.

# SMLOUVA O DÍLO č. CT/2018/06/15\_DPS – DODATEK Č.1

na akci " DPS Býchory - oprava vodovodu a kanalizace pavilonu A+B, identifikacní

číslo 133V112000082

## Článek 1.

### SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel: Dětský domov se školou, základní škola a školní jídelna Býchory 152, 280 02 Kolin (dále též "DDS, ZŠ a ŠJ Býchory")

Statutární zástupce: Mgr. Aleš Bureš – ředitel  
IČO: 486 657 71

Bankovní spojení: Komerční banka Kolin  
číslo účtu: 927610257/0100

1.2 Zhotovitel: AZ PROJECT spol. s r.o.

sídlo: Plynářská 830, 280 02 Kolin IV

Zastoupený: Ing. Jiří Kadlecěk

IČO: 27210341

DÍČ: CZ27210341

e-mail: +420608982156

bankovní spojení: kadlecěk@azproject.cz

KB a.s., pobočka Kolin

číslo účtu: 51-5729590247/0100

zástupce ve věcech smluvních, technických a předání díla:

Ing. Jiří Kadlecěk - jednatel

Tento dodatek upravuje dobu plnění díla smlouvy o dílo č. CT/2018/06/15\_DPS (dále jen smlouvy) a to v článku 4. DOBA PLNĚNÍ takto:

## Článek 4.

### DOBA PLNĚNÍ

4.1.1 Projektovou dokumentaci pro provedení stavby v rozsahu dle čl. 3.1.b) zhotovitel provede do 3.8.2018

## Článek 12 ZAVĚŘEČNÁ USTANOVENÍ

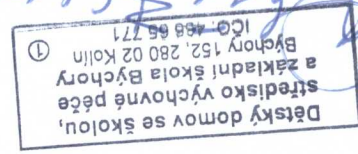
Všechna ostatní ustanovení původní smlouvy CT/2018/06/15\_DPS výslovně neuvedená v tomto Dodatku č. 1 se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento Dodatek č. 1 je nedílnou součástí původní smlouvy. Je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž

objednatel obdrží 2 a zhotovitel 2 vyhotovení.

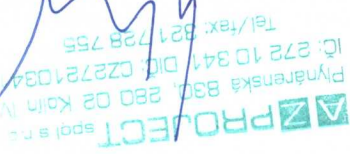
Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

V Kolině dne 25.7.2018



za objednatele

Mgr. Aleš Bureš  
ředitel DDS, ZŠ a ŠJ Býchory



za zhotovitele

Ing. Jiří Kadlecěk AZ PROJECT spol.s r.o.