

S M L O U V A

o dílo na zhotovení projektových prací

Číslo smlouvy zhotovitele: 892018

Číslo smlouvy objednatele: 256/2018

uzavřená podle § 2586 a následujících občanského zákoníku: mezi

1. objednatelem: **Město Kraslice**

se sídlem: Náměstí 28. Října 1438/6, 358 20 Kraslice

Statutární zástupce objednatele: Kotlínek Roman, starosta města

IČO:002 59 438

DIČ:CZ 002 59 438

Bankovní spojení: XXXXX

Číslo účtu: XXXXX

a

2. zhotovitelem:

Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o.

se sídlem:

Náměstí Krále Jiřího 6, 350 02 Cheb

IČO:

263 92 526

DIČ:

CZ 263 92 526

Zastoupený:

Ing. Petr Král, jednatel společnosti

Bankovní spojení:

XXXXX

Číslo účtu:

XXXXX

Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, odd. C, vložka 17394

Zástupce ve věcech technických:

XXXXXX, e-mail: XXXXX, tel. XXXXX,

XXXXXX – projektant, e-mail: [XXXXXX](#), tel.: XXXXX

na dílo

„PROJEKT: KRASLICE, STEZKA PRO PĚŠÍ A CYKLISTY, KRASLICE, KRAJKA – OPLETALOVA ULICE“

I.

Výchozí podklady a údaje

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je

- Nabídka zhotovitele ze dne 12.09.2018
- Usnesení rady města č. 2388/10/2018-RM/98 ze dne 1.10.2018

2. Výchozí údaje jsou:

- název stavby: Kraslice, Stezka pro pěší a cyklisty, Kraslice, Krajka – Opletalova ulice
- místo stavby: k. ú. Kraslice
- investor: Město Kraslice

II.

Předmět plnění

1. Předmětem této smlouvy je vypracování projektové dokumentace na stavbu uvedenou v čl. I. odst. č. 2
Projektová dokumentace bude řešit: Dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR)
Inženýrská činnost k územnímu rozhodnutí (IČ k ÚR)
2. Předmět plnění se skládá ze základních výkonů a služeb specifikovaných v odst. 3), zvláštních výkonů a služeb specifikovaných v odst. 4) a vedlejších nákladů specifikovaných v odst. 6) Specifikace základních a zvláštních výkonů v rámci smluvené výkonové fáze je uveden ve Výkonovém a honorářovém řádu inženýrů a techniků činných ve výstavbě – vydání 2002.
3. Základní výkony tzn. projektová dokumentace se bude skládat z těchto výkonových fází: Dokumentace pro územní rozhodnutí v rozsahu dle studie z roku 2018.
4. Zhotovitel svolá minimálně jednu poradu v průběhu zpracování Dokumentace pro územní rozhodnutí.
5. Součástí předmětu díla není zajištění majetkových vztahů, které si investor řeší samostatně.
6. Součástí předmětu díla je dále zajištění těchto vedlejších nákladů:
Výškopisné a polohopisné doměření v III. třídě přesnosti pro M 1 : 500 v JTSK a BpV, vypracování záborového elaborátu.
7. Součástí předmětu díla není zpracování IGP. IGP zajišťuje objednatel samostatně.
Objednatel zajistí IGP. Zpracování IGP má vliv na termín odevzdání hrubopisu DÚR.
8. Formální náležitosti předmětu díla
 - 8.1 Dokumentace bude zpracována v souladu s odsouhlasenými záměry a požadavky objednatele a dotčených orgánů a institucí.
 - 8.2 Zhotovitel předá objednateli na základě jeho vyžádání dílčí pracovní výsledky odpovídající stupni poznání a rozpracování dle harmonogramu uvedeného v čl. III.
9. Dokumentace příslušné výkonové fáze uvedené v odst. 3 bude vyhotovena takto:
DÚR hrubopis: 1x tištěné paré
DÚR čistopis: 3x tištěné paré, digitální forma na CD ve formátu PDF.
10. Zvláštní ujednání pro případ nesrovnalostí. V případě nesrovnalostí mezi jednotlivými částmi dokumentace zakázky platí, že:
 - 10.1 Kóty napsané na výkresu platí, i když se liší od velikostí odměřených na stejném výkresu.
 - 10.2 Výkresy podrobnějšího měřítká mají přednost před výkresy hrubšího měřítká pořízenými ke stejnému datu.
 - 10.3 Textová určení (specifikace) mají přednost před výkresy
 - 10.4 Textová a materiálová určení (ve výkazu výměr) mají přednost před znázorněním na výkresech.

10.5 Stavebně architektonické výkresy mají přednost před výkresy konstrukčními, zeleně a terénních úprav v tom smyslu, že jsou rozhodující pro řešení případných rozdílů v celkovém utváření a pojetí architektonických prvků, úplnost a kvalita navržených systémů musí však být zachována.

10.6 Bez ohledu na předcházející podmínky má dokumentace pozdějšího data vždy přednost před dokumentací dřívějšího data.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době, smluvní strany se dohodly na následujícím harmonogramu prací:

Geodetické zaměření: do 1 měsíce po obdržení objednávky

DÚR hrubopis: do 6 týdnů po předání IGP

DÚR čistopis a podání žádosti o ÚR: do 18 týdnů po předání IGP

V případě sněhové pokrývky bude zaměření odloženo až na začátek jara 2019.

2. Pracovní výbor, který bude sloužit k projednání předmětu díla s investorem, svolá zhotovitel na základě výzvy objednatele.
3. Zhotovitel provede písemný záznam z pracovního výboru a předá jej objednateli k odsouhlasení. Skutečnostmi uvedenými v zápise se pak řídí při dalším postupu.
4. Projeví-li vůli jedna ze smluvních stran, bude předání předmětu díla provedeno písemně.
5. Případné přerušení či zastavení prací na předmětu díla ze strany objednatele bude provedeno vždy písemnou formou. V tomto případě bude provedeno ukončení prací a budou vyúčtovány na vrub objednatele skutečně provedené práce a činnosti.

IV. Cena předmětu díla

1. Honorář za vyhotovení předmětu díla, který se objednatel touto smlouvou zavazuje včas a řádně uhradit, je stanoven v souladu s postupy stanovenými v dokumentu „Výkony a honoráře inženýrů a techniků činných ve výstavbě“. Smluvní strany sjednávají honorář jako cenu pevnou. Celková cena předmětu díla je součet honoráře za základní úkony, vybrané zvláštní úkony a vedlejší náklady.
2. Celková výše honoráře za základní úkony je pro jednotlivé výkonové fáze stanovena takto:

Geodetické zaměření	40 000,-Kč
DÚR	218 000,- Kč
IČ k ÚR	63 900,-Kč
3. Celková smluvní cena činí

- bez DPH	321 900,- Kč
- DPH 21%	67 599,- Kč
- s DPH	389 499,- Kč

(slovy tři sta osmdesát devět tisíc čtyři sta devadesát devět korun českých).

4. Kalkulace honoráře za změny a doplňky zakázky

- 4.1. V případě, že objednatel požaduje vypracování změny nebo doplňku k ukončené fázi předmětu díla a není-li to požadavek orgánu státní správy či účastníka řízení, budou práce s tím spojené účtovány po vzájemné dohodě o výši ceny za tyto doplňky.
- 4.2. Při požadavku na větší počet tištěných vyhotovení předmětu díla než je uvedeno v čl. II. Odst. 8, budou náklady s tím spojené účtovány samostatně.

V.

Místo plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že místem plnění podle této smlouvy bude Město Kraslice.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele neprodleně po řádném dokončení díla k převzetí projektové dokumentace v místě plnění podle tohoto čl. V.

VI.

Vlastnické právo k projektové dokumentaci a nebezpečí škody na ni

1. Vlastníkem zhotovované projektové dokumentace je zhotovitel, který rovněž nese nebezpečí škody do okamžiku předání předmětu smlouvy objednateli do jejího úplného zaplacení.
2. Vlastnické právo, jakož i nebezpečí škody, přechází na objednatele předáním projektové dokumentace.

VII.

Odpovědnost za vady, záruky

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a nedodělků.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla 24 měsíců po předání DÚR objednateli.
3. Po dobu od nahlášení vady díla až do řádného odstranění vady neběží záruční lhůta s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny.
4. Pokud se strany této smlouvy nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen zjištěné vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě určené dohodou smluvních stran, popř. ve lhůtě přiměřené rozsahu těchto vad.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady vznikly v důsledku nesprávných nebo neúplných písemných podkladů, ústních informací nebo pokynů předaných objednatel, jestliže zhotovitel nemohl při vynaložení odborné péče nevhodnost podkladů, informací a takových pokynů zjistit.
6. Zhotovitel rovněž nenese odpovědnost za vady díla, pokud na nevhodnost podkladů, informací a pokynů objednatel upozornil a objednatel na jejich použití trval.

VIII.

Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla po jeho řádném provedení a předání, a to ve lhůtě 14-ti dnů poté, co objednatel obdrží od zhotovitele vyúčtování ceny formou faktury.

2. Smluvní strany se dohodly na způsobu fakturace, který vzniká:
 - 2.1 Po předání geodetického zaměření bude fakturováno ve výši 40 000,- Kč
 - 2.2 Po předání DÚR hrubopisu bude fakturováno ve výši 218 000,- Kč
 - 2.3 Po předání DÚR čistopisu a podání žádosti o ÚR bude fakturováno ve výši 63 900,- Kč
3. Úhrada bude provedena bezhotovostně převodem na účet zhotovitele u KB Cheb, č.ú. 78-2227220277/0100.

IX.

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění sjednané v čl. III. této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý započatý den prodlení, nejvýše však částku rovnající se 25 % sjednané ceny díla z ceny.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktury podle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý započatý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty podle této smlouvy není dotčen nárok poškozené strany na náhradu škody.
4. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na existenci závazku podle této smlouvy a nadále trvá povinnost závazek splnit, ledaže jedna ze smluvních stran výslovně prohlásí, že již na plnění netrvá.

X.

Zvláštní ujednání o součinnosti smluvních stran

1. Objednatel dává souhlas zhotoviteli k tomu, aby v případě potřeby, pro zajištění vyhotovení kvalitního a úplného předmětu díla pověřil dílčím zpracováním předmětu díla jinou osobu (firmu) s tím, že odpovědnost a závazky plynoucí z této smlouvy zůstávají nedotčeny a náklady s tím spojené jsou obsahem ceny díla.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost, zejména účastnit se jednání a pracovních výborů pořádaných zhotovitelem, poskytovat informace a podklady vedoucí k řádnému a včasnému provedení předmětu díla, řešit majetkoprávní vztahy, účastnit se jednání s orgány státní správy a správci sítí.
3. Zhotovitel není v prodlení s plněním předmětu díla, jestliže objednatel nezajistí součinnost dle této smlouvy. Nesplněním povinnosti objednatele spolupracovat se považuje za podstatné porušení této smlouvy o dílo a umožňuje zhotoviteli v souladu s touto smlouvou plnění předmětu ukončit.
4. Závazná forma komunikace je doporučený dopis, fax, e-mail potvrzený následnou odpovědí, zápis z jednání a předávací dopis.

XI.

Autorská práva

1. Ochrana autorských práv se řídí zákonem č. 121/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že použití projektové dokumentace zpracované pro účely této zakázky jakožto autorského díla se řídí následujícími pravidly:
Originály plánů a výkresů jsou a zůstanou vlastnictvím zhotovitele, ať je dílo provedeno či nikoliv. Objednateli náleží autorizované kopie předmětu díla v rozsahu dle této smlouvy o dílo pro informaci a jako návod k zhotovení a užívání díla. Plány, náčrty a výkresy nemohou být použity bez výslovného svolení zhotovitele pro projektování jiných staveb, než pro které byly zpracovány a dodány. Předkládání a rozšiřování plánů a výkresů v souvislosti s projednáním dokumentace u orgánů státní správy není považováno za porušení autorských práv.
3. Pro případ, že by dílo nebo některá jeho část naplnila znaky autorského díla podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění, touto smlouvou poskytuje zhotovitel objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít (licenci) ke všem způsobům užití známým v době uzavření této smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a územního rozsahu. Objednatel tak má právo užívat výsledky (dokumentaci) v souladu s účelem smlouvy a v souladu s charakterem poskytovaných služeb.
4. Objednatel je povinen vyzvat zhotovitele v rámci poptávkového řízení na další projektové fáze, které budou třeba v rámci přípravy stavební zakázky. V případě, že zhotovitel nebude vybrán objednatelem pro vypracování dalších projektových fází, náleží zhotoviteli odměna za výhradní licenci k užití díla třetí straně.
5. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli svůj neodvolatelný a bezpodmínečný souhlas a výhradní licenci k užití díla a poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva jakkoliv v maximální míře dovolené právními předpisy.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn v uvedeném rozsahu licenci objednateli poskytnout. Objednatel není povinen licenci využít.
7. Smluvní strany se dohodly na tom, že odměna za poskytnutí licence je součástí ceny díla dohodnuté v této smlouvě.
8. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zpracuje zcela samostatně.

XII.

Registrace smlouvy

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu s názvem „Evidence smluv“ vedeném městem Kraslice, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a datum jejího podpisu.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Kraslice, a to včetně všech případných příloh a dodatků.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
4. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých

smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že dohodu i smlouvu k uveřejnění ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. zašle správci registru město Kraslice.

XIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupit od smlouvy lze při podstatném porušení smlouvy. Vyrozumění o odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.
2. Podstatným porušením smlouvy se pro účely této smlouvy rozumí zejména:
 - 2.1 prodlení zhotovitele s protokolárním předáním díla nebo jeho části delší než 30 dnů od času plnění dle čl. III. této smlouvy,
 - 2.2 opakované nekvalitní zpracování díla nebo jeho části, na které bude zhotovitel dvakrát písemně upozorněn objednatelem,
 - 2.3 objednatel je v prodlení s placením řádně vystavených a doručených faktur (v souladu s touto smlouvou) delším než 30 dní od splatnosti faktury.
3. V případě odstoupení od této smlouvy provede zhotovitel dílčí předání předmětu díla, tj. předá protokolárně objednateli rozpracovanou část díla a vrátí objednateli poskytnuté podklady. Součástí protokolárního předání díla bude soupis provedených prací a jejich finanční ohodnocení v souladu s touto smlouvou.
4. Odstoupí-li od smlouvy objednatel v důsledku podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, je objednatel oprávněn zadat provedení zbývajících dosud nedokončených anebo nekvalitně provedených prací třetí osobě. Pokud náklady nutné na dokončení předmětu díla dle této smlouvy třetí osobou přesahují dohodnutou smluvní cenu, uhradí rozdíl zhotovitel, maximálně však do výše 10 % ze smluvních cen etap, které bude nutno dopracovat. Objednateli rovněž vzniká nárok na náhradu vícenákladů a ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončení díla.
5. V případě, že objednatel neodůvodněně a v rozporu s výše uvedeným odstoupí od smlouvy v průběhu jejího plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli honorář za rozpracované dílo v přiměřené hodnotě.

XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnost a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Jakékoliv změny, doplňky nebo dodatky této smlouvy mohou být učiněny pouze písemně po dohodě a podpisu zástupců obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 (dvou) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.
4. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákonem v platném znění, případně ostatními platnými právními předpisy České republiky.
5. Zástupci obou smluvních stran svým podpisem potvrzují, že si smlouvu přečetli a plně souhlasí s jejím obsahem. Dále potvrzují, že ustanovení této smlouvy považují

za určitá a srozumitelná. Na důkaz toho připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Kraslicích, dne 31. 10. 2018

V Chebu, dne 29. 10. 2018

Kotlínek Roman
Starosta Města Kraslice

Ing. Petr Král
jednatel DSVÁ s.r.o.