

Dohoda o ukončení nájmu

uzavřená v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih

Horní 791/3, 700 30 Ostrava

zastoupený starostou městského obvodu Bc. Martinem Bednářem

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 8010-1520761/0100
VS: 8580440128

dále jen pronajímatel

a

Ing. Jiří Šíp

nar. 13.9.1941

se sídlem: Kpt. Vajdy 3047/20, 700 30, Ostrava - Zábřeh

IČ: 11553600
DIČ: CZ410913428

dále jen nájemce

Obsah dohody

I.

Smluvní strany uzavřely dne 1.4.1992 Nájemní smlouvu (ev.č. 13/624/OMJ), ve znění dodatků, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.p.č. 654/19 o výměře 62 m² a části pozemku p.p.č. 566/145 o výměře 389 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Kpt. Vajdy, „sloužících k zabezpečení činnosti, kterou nájemce provozuje v objektu č.p. 3047 na pozemku parc.č.st. 1989 v kat. území Zábřeh nad Odrou“.

II.

Smluvní strany se dohodly ukončit nájem částí pozemků specifikovaných v čl. I. této dohody, a to ke dni 31.12.2018.

III.

O ukončení nájmu částí pozemků specifikovaných v čl. I. této dohody rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih svým usnesením č. 7534/RMOB-JIH/1418/184 ze dne 11.10.2018.

IV.

Část nájemného za období od 1.7.2018 do 31.12.2018 ve výši 8.560 Kč uhradil nájemce před podpisem této dohody.

Smluvní strany prohlašují, že nemají vůči sobě z titulu výše uvedeného smluvního vztahu žádné další závazky a pohledávky.

V.

Tato dohoda je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení této dohody.

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že existuje zákonná povinnost zveřejnění, nabývá dohoda účinnosti zveřejněním v centrálním registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy: Předávací protokol

Za pronajímatele

Za nájemce

Datum: _____

Datum: _____

Místo: Ostrava _____

Místo: Ostrava _____

Bc. Martin Bednář
starosta

Ing. Jiří Šíp

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Předávající:

Ing. Jiří Šíp

nar. [redacted] 1941

se sídlem: [redacted] Kpt. Vajdy 3047/20, 700 30 Ostrava Zábřeh

IČ: 11553600

a

Přejímající:

Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih

IČ: 00845451, se sídlem Horní 791/3, Ostrava-Hrabůvka

Předmět předání:

Předávající uzavřel Nájemní smlouvu (ev.č. 13/624/OMJ), ve znění dodatků, jejímž předmětem byl nájem části pozemku p.p.č. 654/19 o výměře 62 m² a části pozemku p.p.č. 566/145 o výměře 389 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Kpt. Vajdy, „sloužících k zabezpečení činnosti, kterou nájemce provozuje v objektu č.p. 3047 na pozemku parc.č.st. 1989 v kat. území Zábřeh nad Odrou“. Nájem bude ukončen dohodou k 31.12.2018.

Přejímající konstatuje, že pozemek p.p.č. 566/145 již neexistuje, předávající užívá pouze část pozemku p.p.č. 654/19, která je oplocená a slouží jako zázemí firmy. Je na ní umístěno plechové zastřešení, plechový přístřešek pro uskladnění technických plynů a unimobuňka. Protože dotčená část pozemku bude předmětem nové nájemní smlouvy uzavřené se společností ŠÍP STAVING s.r.o., ve které je předávající jednatelem, není fyzické předání pozemku požadováno.

Za předávajícího: Ing. Jiří Šíp

Místo: Ostrava

Datum:

Za přejímajícího: Monika Ulrichová, OMJ

Místo: Ostrava

Datum:
