



0715/2018/OSM/1080

TSKRP0092JT4

**Hlavní město Praha**, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,  
**zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.** se sídlem Řásnovka 770/8, 110 00, Praha 1,  
IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl B, vl. 20059

zastoupen: Michala Opičková - vedoucí oddělení služeb veřejnosti  
název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, a.s., Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1  
č. ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6  
(dále jen "půjčitel")

a

#### **Městská část Praha 14**

IČO: 00231312, DIČ: CZ00231312

sídlo: Bratří Venclíků 1073/8, 19800, Praha – Černý Most  
zastoupena: Mgr. Radek Vondra - starosta MČ  
bankovní spoj.: 27-9800050998/6000  
ID datové schránky: pmabtfa  
(dále jen "vypůjčitel")

uzavírají tuto

### ***Smlouvu o výpůjčce č. 9/18/365/0070***

podle § 2193 a násl. občanského zákoníku

#### **Preambule**

Smlouvou o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností ze dne 12. 1. 2017 schválenou Usnesením Rady hlavního města Prahy č. 3042 dne 6. 12. 2016 byla Technické správě komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen "TSK") svěřena správa a nakládání se spravovaným majetkem, kromě jiného nemovitosti ve vlastnictví hlavního města Prahy (dále jen „HMP“) a pozemní komunikace ve vlastnictví HMP, jejich součástí a příslušenství na území hl. m. Prahy.

TSK je při hospodaření s majetkem hlavního města Prahy oprávněna vykonávat takové činnosti, které jsou uvedeny ve Smlouvě o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností.

K uzavření této smlouvy HMP zmocnil TSK plnou mocí ze dne 30. 03. 2017

#### **Článek I. – Předmět a účel výpůjčky**

1) Půjčitel je:

vlastníkem komunikace **u metra RAJSKÁ ZAHRA DA** na pozemku parc. č. 72/2 v obci Praha 14 k. ú. **Černý Most**

2) Část:

pozemní komunikace **chodník** o výměře 10 m<sup>2</sup> nacházející se na uvedeném pozemku

dále jen „předmět výpůjčky“), vypůjčuje půjčitel vypůjčitelu za účelem **umístění vánočního stromu**

3) Předmět výpůjčky je specifikován v příloženém plánu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

#### **Článek II. – Doba výpůjčky**

Vypůjčitel má právo užívat předmět výpůjčky bezplatně, a to:

**od 30. 11. 2018 do 03. 01. 2019**

### Článek III. – Závazková část

- 1) Vypůjčitel přejímá předmět výpůjčky ve stávajícím stavu, způsobilém k užívání k účelu sjednanému v Čl. I. odst. 2).
- 2) Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky v rozsahu dle Čl. I., a to jen ke sjednanému účelu. Bez písemného souhlasu půjčitele ho nesmí přenechat do užívání třetí osobě, která není v příčinné souvislosti s naplněním účelu smlouvy.
- 3) Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky a jeho bezprostřední okolí udržovat v čistotě a pořádku v souladu s platnými právními předpisy. Případné znečištění je vypůjčitel povinen bez průtahů odstranit, nebo označit podle platných právních předpisů.
- 4) Vypůjčitel je povinen snášet omezení v užívání předmětu výpůjčky v rozsahu nutném pro provedení oprav a udržování předmětu výpůjčky, dále provedení výkopových a stavebních prací a je povinen za tímto účelem umožnit k předmětu výpůjčky přístup (např. odstraněním předzahrádky, prodejního stánku apod.). Půjčitel oznámí minimálně 1 kalendářní měsíc předem zahájení prací na opravách a udržování předmětu výpůjčky. Toto se netýká odstraňování následků škod způsobených vyšší mocí a případných havárií.
- 5) Vypůjčitel nesmí provádět jakékoli zásahy do předmětu výpůjčky bez písemného souhlasu půjčitele a bez povolení příslušných správních orgánů.
- 6) Vypůjčitel není oprávněn požadovat úhradu vzniklých škod nebo ušlého zisku zaviněných vyšší mocí ani havárií ani v případě postupu dle odst. 4) tohoto článku.
- 7) Na předmětu výpůjčky ani na věcech umístěných na předmětu výpůjčky nesmí být umístována reklama bez předchozího písemného souhlasu půjčitele. Za reklamu se nepovažuje tabule s informacemi o zhotoviteli, investorovi a prováděné stavbě.
- 8) Nejpozději ke dni skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen uvést předmět výpůjčky do stavu, v jakém mu byl předán a předat ho protokolárně zpět půjčiteli, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. Výzvu k předání zašle vypůjčitel nejméně 3 dny předem.
- 9) Půjčitel má po dobu výpůjčky právo přístupu na předmět výpůjčky.
- 10) Za každé porušení některé z povinností, uvedených v Čl. III. smlouvy, je půjčitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den porušování této povinnosti.
- 11) Půjčitel je oprávněn domáhat se náhrady škody způsobené vypůjčitelem na předmětu výpůjčky. Pokud tato škoda vznikla porušením povinností, na kterou se podle této smlouvy vztahuje smluvní pokuta, má půjčitel právo na její náhradu vedle sjednané smluvní pokuty.
- 12) Nebudou-li v den předání předmětu výpůjčky splněny podmínky uvedené v rozhodnutí podle Čl. V. nebo ve smlouvě, nebo nebude-li stav předmětu výpůjčky odpovídat podmínkám podle Čl. III. odst. 8), není půjčitel povinen předmět výpůjčky převzít. O této skutečnosti musí být sepsán protokol, v němž budou půjčitelem vymezeny závady, pro něž předmět výpůjčky nepřevzal a stanovena lhůta k jejich odstranění a převzetí předmětu výpůjčky. Ustanovení Čl. III. odst. 10) a 11) tím není dotčeno.
- 13) Budou-li v den předání předmětu výpůjčky splněny podmínky uvedené v rozhodnutí podle Čl. V. nebo ve smlouvě, nebo bude-li stav předmětu výpůjčky odpovídat podmínkám podle Čl. III. odst. 8), je půjčitel povinen předmět výpůjčky převzít. Odmítne-li půjčitel v tomto případě předmět výpůjčky převzít, je povinen sepsat protokol o důvodech tohoto jeho rozhodnutí.
- 14) Další podmínky smlouvy:
  - kontaktní osoba půjčitele: **Ing. Petr Panoš tel.: 257 015 143**  
**e-mailová adresa: petr.panos@tsk-praha.cz**
  - kontaktní osoba vypůjčitele: **Eda Schulzová tel.: 281 005 388**  
**e-mail: eda.schulzova@praha14.cz**
- 15) V případě, že vypůjčitel bude užívat větší výměru než je předmět výpůjčky dle Čl. I., odst. 2), sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za takovéto neoprávněné užívání komunikace a pozemku.
- 16) V případě, že se předmět výpůjčky nachází v záplavovém území, nebo přes předmět výpůjčky prochází linie protipovodňových opatření Hl. m. Prahy, vypůjčitel bere na vědomí, že z důvodů povodní, výstavby protipovodňových opatření, či provádění dalších nezbytných úkonů v souvislosti s vyhlášenou krizovou situací nebo plánovaným cvičením integrovaného záchranného systému, může dojít k omezení či dočasné nemožnosti užívání předmětu výpůjčky. Vypůjčitel je povinen snášet omezení v užívání předmětu výpůjčky s tím související. Vypůjčitel bere na vědomí, že z tohoto důvodu není oprávněn uplatnit na půjčiteli náhradu škody nebo ušlého zisku.
- 17) Pokud dojde k zásahu do provozu na pozemních komunikacích v souvislosti s uzavřením této smlouvy, je vypůjčitel povinen zajistit vhodným způsobem (např. vhozením informace do poštovní schránky nebo jejím umístěním na vchodové dveře nemovitosti) informování přímo dotčených fyzických a právnických osob o době trvání, místě a rozsahu prací prováděných na pozemní komunikaci, a to nejpozději 7 dní předem

**Článek IV. – Skončení výpůjčky**

- 1) Výpůjčka skončí uplynutím doby, na kterou byla sjednána v Čl. II., nedohodne-li se půjčitel s vypůjčitelem jinak.

**Článek V. – Platnost a účinnost smlouvy**

- 1) Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 304/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „registru smluv“). Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv.

**Článek VI. – Závěrečná ustanovení**

- 1) Obsah této smlouvy může být změněn nebo doplněn pouze formou písemných dodatků k této smlouvě se souhlasem obou smluvních stran.
- 2) Smlouva pozbývá účinnosti zánikem účinnosti rozhodnutí příslušného správního úřadu podle Čl. V., popř. rozhodnutí na něj navazujícího. Vydá-li správní úřad v době trvání smlouvy zamítavé rozhodnutí, k tomuto dni pozbyde smlouva účinnosti.
- 3) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 4) Půjčitel i vypůjčitel si smlouvu přečetli, smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nebyla sepsána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 5) Smlouva byla vyhotovena ve 5 autorizovaných stejnopisech, z nichž 3 stejnopisy obdrží vypůjčitel a 2 stejnopisy půjčitel.
- 6) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí vypůjčitel.
- 7) Souhlas s uzavřením této smlouvy byl dán usnesením Rady městské části Praha 14 č. 653/RMČ/2018 ze dne 25. 10. 2018.

Přílohy: usnesení č. 653/RMČ/2018  
plánek

V Praze dne:.....

31.10.  
[Redacted signature]

Michala Opičková  
vedoucí odd. služeb veřejnosti



29. 10. 2018

[Redacted signature]

Mgr. Radek Vondra  
starosta městské části Praha 14





057

# Městská část Praha 14 Rada městské části

## U s n e s e n í

92. jednání Rady městské části Praha 14  
konaného dne 25. 10. 2018

č. 653/RMČ/2018

**k uzavření smlouvy o výpůjčce na prostor pro umístění vánočního stromu u metra  
Rajská zahrada**

---

Rada městské části Praha 14

### I. s o u h l a s í

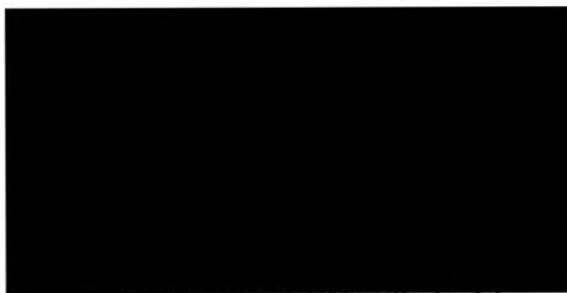
s uzavřením smlouvy o výpůjčce s TSK hl. m. Prahy na prostor pro umístění vánočního stromu u metra Rajská zahrada na období od 30. 11. 2018 do 3. 1. 2019

### II. u k l á d á

**Jiřímu Zajacovi, místostarostovi městské části Praha 14**

zajistit uzavření smlouvy o výpůjčce s TSK hl. m. Prahy na prostor pro umístění vánočního stromu u metra Rajská zahrada na období od 30. 11. 2018 do 3. 1. 2019

**T: 15. 11. 2018**

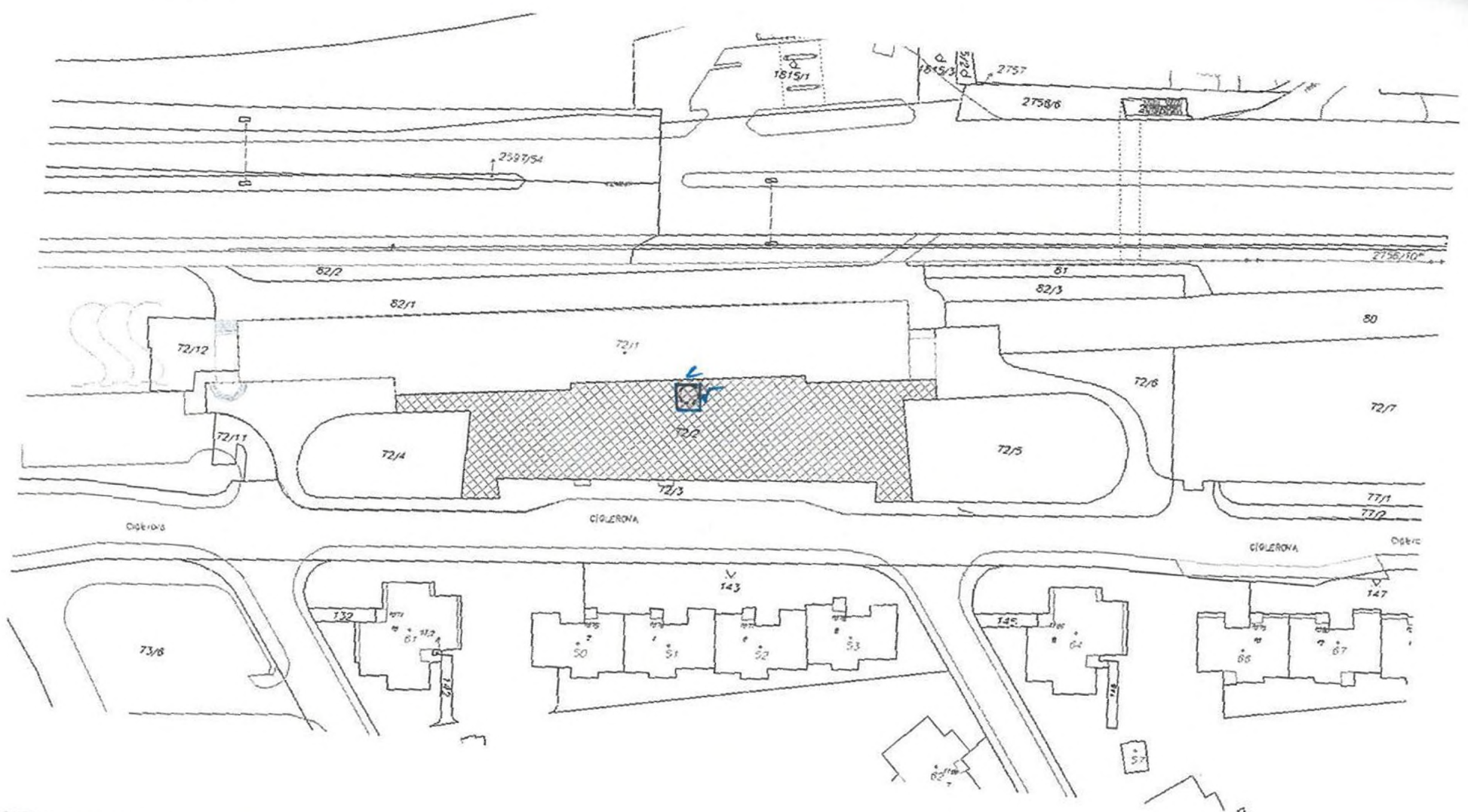


starosta městské části Praha 14



místostarosta městské části Praha 14

**Provede:** Jiří Zajac  
**Na vědomí:** OSM



Příloha č. 1 ke smlouvě č.:  
 914369 0070  
 žadatel