



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel: Město HODONÍN

Adresa: Masarykovo náměstí 53/1, 695 35 Hodonín

IČO: 002 84 891

DIČ: CZ 699001303

Bankovní spojení:

Statutární orgán: Mgr. Milan Lúčka - starosta

Zastoupené:

ve smluvních záležitostech: Mgr. Milanem Lúčkou - starostou

v technických záležitostech:

/dále jen objednatel/

1.2. Zhotovitel: Městská bytová správa, spol. s r.o.

Adresa: Rodinova 691/4, 695 01 Hodonín

IČO: 63489953

DIČ: CZ699001303

Bankovní spojení:

Jednající: Ing. Jana Bimková, jednatelka

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 21697

/dále jen zhotovitel/

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DÍLA

2.1. Název akce: **Stavební úpravy prostor sociálních zařízení
v objektu Městské knihovny Hodonín**

2.2. Místo stavby: Městská knihovna Hodonín, Národní třída 3957/36, 695 01
Hodonín, parc. č. st. 7085/1

2.3. Stavebník (objednatel): Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín

2.4. Projektová dokumentace: Projektová dokumentace pro provádění stavby s názvem
„Stavební úpravy prostor sociálních zařízení v objektu Městské
knihovny Hodonín“, zak.č. 01/05/2018, zhotovení 05/2018

2.5. Projektant (GP): , 695 01 Hodonín,

2.6. Technický dozor stavebníka
(dále jen „TDS“)

.....

2.7. Zhotovitel: Městská bytová správa, spol. s r.o.

2.8. Stavbyvedoucí zhotovitele: [REDACTED]

2.9. Pracovník zhotovitele
odpovědný za vedení a
zasílání daňových dokladů: [REDACTED]

2.10. Osoba oprávněná za objednatele
schvalovat zjišťovací protokoly
a soupisy provedených stavebních
prací, dodávek a služeb: [REDACTED]

3. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

- 3.1. Zhotovitel je fyzickou/právníckou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a **způsobilost k tomu**, aby splnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy, a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků, a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil s **předmětem smlouvy a rozsahem díla** specifikovaným v následujících ustanoveních této smlouvy, a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření smlouvy a zavazuje se provést pro Objednatele předmětné dílo.
- 3.2. Předmětem smlouvy je provedení stavebních úprav prostor sociálních zařízení v objektu městské knihovny Hodonín, specifikovanými projektovou dokumentací, soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a zadávacími podmínkami veřejné zakázky a rovněž smlouvou o dílo.
- 3.3. Rozsahem díla se rozumí:
- 3.3.1. **provedení stavebních úprav** specifikovaných projektovou dokumentací, soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- 3.3.2. **provedení zkoušek a revizí** dle platné legislativy a norem
- 3.4. **Zhotovitel odpovídá** za to, že dílo bude realizováno v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou dokumentací, zadávací dokumentací veřejné zakázky a touto smlouvou. V rámci zhotovení díla se zhotovitel zavazuje ověřit a **zkontrolovat všechny vstupní údaje a podklady** předložené objednatelem a na jejich nedostatky neprodleně upozornit. Součástí předmětu smlouvy jsou i práce v této smlouvě výslovně **nespecifikované**, které jsou však k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své specifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.
- 3.5. **Zhotovení díla zahrnuje rovněž :**
- 3.5.1. **zřízení** a odstranění **zařízení staveniště**
- 3.5.2. **důsledný úklid** všech prostor stavby, staveniště a jeho okolí v průběhu i po dokončení stavby,
- 3.5.3. **kompletační a koordinační činnost** při realizaci stavby, tj. např. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru (včetně zpracování postupových harmonogramů), koordinace se stavbami v okolí staveniště prováděnými v termínu realizace díla.
- 3.5.4. **provedení všech doplňujících průzkumů** a s tím spojených výpočtů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,

- 3.5.5. **zpracování dílenské a výrobní dokumentace** u těch částí staveb, kde bude požadována na kontrolním dni (dále také jen „KD“) stavby, **systém generálního klíče** a předání všech řádně označených klíčů či vstupních karet (čipů) od výplní otvorů,
- 3.5.6. **demolovaný a demontovaný materiál nesmí být využit k obchodní činnosti zhotovitele** za účelem dosažení zisku. V případě výskytu takového materiálu, který lze využít k obchodní činnosti, náleží zisk z této obchodní činnosti objednateli. V případě požadavku je zhotovitel povinen do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy předložit objednateli veškeré doklady o plnění těchto povinností,
- 3.5.7. **zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví** při práci v souladu s platnými právními předpisy
- 3.5.8. **provedení individuálního vyzkoušení částí stavby** v souladu s projektovou dokumentací a **zaškolení obsluhy** veškerého technologického zařízení, strojů a přístrojů, provedení komplexního vyzkoušení díla po dobu **72 hodin** v souladu s projektovou dokumentací a touto smlouvou,
- 3.5.9. **předání záručních listů a návodů k obsluze** ke strojům a zařízením objednateli; uvedené dokumenty budou zpracovány v českém jazyce,
- 3.5.10. mít po **celou** dobu stavby do doby protokolárního předání a převzetí **díla pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě** činností zhotovitele a stavebně montážní pojištění,
- 3.6. **Zhotovitel** prohlašuje, že mu v rámci veřejné zakázky na stavební práce, které jsou předmětem této smlouvy, byla zpřístupněna projektová dokumentace a zároveň prohlašuje, že se s ní jako odborně způsobilý **seznámil**. Zhotovitel také **podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr** a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. Na základě této skutečnosti zhotovitel prohlašuje, že vynaložil **veškerou odbornou péči**, kterou na něm lze v rámci zpracování nabídky rozumně požadovat, aby potvrdil, že **dílo lze podle poskytnuté dokumentace provést** v souladu s touto smlouvou tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané.
- 3.7. **Projektová** dokumentace věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla. **V případě rozporu** mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektové dokumentace a jeho technických specifikací a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, bude platit **soupis prací**.
- 3.8. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat **záměny materiálů a technologií** oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a technologiím v projektové dokumentaci a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Zhotovitel bude v takovém případě při výběru poddodavatelů přihlížet k **doporučení objednatele**. Požadavek na záměnu materiálů a technologií **musí být písemný**. Zhotovitel má **právo na úhradu veškerých prokazatelně zbytečně vynaložených nákladů**, pokud již původní materiál nebo technologii zajistil.

4. ZMĚNY DÍLA

- 4.1. **Veškeré** změny díla musí být provedeny v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy a zákonem č. **134/2016 Sb.**, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZVZ“).
- 4.2. **Objednatel si vyhrazuje právo** před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět díla, a to zejména **z důvodů**:
- 4.2.1. **neprovedení dohodnutých stavebních prací**, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (**méněpráce**),
- 4.2.2. **provedení dodatečných stavebních prací**, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (**vícepráce**),

- 4.2.3. **zlepšení efektivity, hospodárnosti a účelnosti budoucího provozu díla,**
- 4.3. **Pokud** objednatel právo na změnu díla uplatní, **je zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit** a to bez změny termínu dokončení díla, pokud rozsah změny díla respektuje limity stanovené zejména v § 222 ZZVZ nedohodnou-li se smluvní strany na KD jinak.
- 4.4. **Pokud** objednatel uplatní své právo a zhotovitel zjistí, že realizace stavby vyžaduje provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci a které jsou nezbytné k řádnému provedení díla (**vícepráce**) nebo že zadávací dokumentace obsahuje práce, které nesouvisí s předmětem díla, nebo je lze provést levněji a v menším rozsahu (**méněpráce**), předloží neprodleně **návrh Změnového listu (viz Příloha č. 3)** nejpozději na nejbližším KD k projednání.
- 4.4.1. **Před vlastním provedením** musí být každá vícepráce technicky a cenově specifikována ve Změnovém listě a ten **odsouhlasen** technickým dozorem stavebníka, projektantem a zástupcem objednatele.
- 4.4.2. **Návrh** změnového listu bude **zpracován dle vzoru** uvedeného v Příloze č. 3. Za úplnost a evidenci schválených a číslovaných změnových listů díla **odpovídá zhotovitel.**
- 4.4.3. Změnové listy budou **odsouhlaseny** objednatelem **formou í dodatku ke smlouvě, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jinak je neplatný.** Práce mohou být zahájeny až po tomto odsouhlasení objednatelem.
- 4.4.4. **Ocenění** víceprací a méněprací (stavebních prací, dodávek a služeb) bude provedeno **s použitím položkových cen** položkového rozpočtu (Příloha č. 1).
- 4.4.5. **Soupis** prací **jednoho stavebního nebo inženýrského objektu**, případně provozního souboru, musí splňovat podmínky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, tzn. mj., může odkazovat **pouze na jednu cenovou soustavu** pro období, ve kterém mají být vícepráce (méněpráce) realizovány, a to na takovou cenovou soustavu, která byla použita v zadávací dokumentaci.
- 4.4.6. Pro práce a dodávky neuvedené v cenových soustavách bude dohodnuta **individuální kalkulace.**
- 4.4.7. K hlavním rozpočtovým nákladům **není zhotovitel oprávněn připočítat přírážku** na podíl vedlejších rozpočtových nákladů (dále také jen „VRN“), koordinační činnost a jiné přírážky.
- 4.4.8. K celkovým nákladům pak bude dopočtena **DPH** podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

5. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 5.1. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:
- | | |
|----------------------------|---------------------------------------|
| zahájení prací | do 5 dní od předání staveniště |
| ukončení prací | do 50 dní od zahájení prací |
| termín předání díla | do 5 dní od ukončení prací |
- 5.2. Objednatel se zavazuje **předat** zhotoviteli **staveniště** včetně všech dokladů pro provedení díla v termínu:
- **do 5 dnů od účinnosti smlouvy.**
- 5.3. Změna termínů dokončení díla bude provedena v těchto případech:
- objednatel přeruší provádění díla z důvodů na jeho straně

5.4. Postup při stanovení nového termínu dokončení díla

Termín dokončení díla se posune o počet dnů:

- na které bylo dílo přerušeno z důvodů na straně objednatele

O počtu dní, na které bude dílo přerušeno a o které bude posunut termín ukončení prací na díle uvedený v čl. 5.1. této smlouvy bez nutnosti uzavření dodatku ke smlouvě, bude učiněn záznam do stavebního deníku.

5.5. **Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem ukončením prací uvedeným v čl. 5.1. této smlouvy .**

5.6. **Harmonogram stavby:**

5.6.1. Orientační harmonogram realizace díla je součástí této smlouvy (**Příloha č. 2**).

5.6.2. **Do 7 dnů** po zahájení prací předá zhotovitel objednateli a TDS k odsouhlasení přehledný, názorný a dle charakteru stavby **podrobný harmonogram průběhu stavby**.

5.6.3. Zhotovitel je povinen harmonogram stavby **průběžně aktualizovat** a o jeho plnění pravidelně informovat účastníky KD s tím, že termín dokončení a předání díla je pro zhotovitele závazný.

5.6.4. **Termíny dokončení** a předání díla dle odst. 5.1. této smlouvy a dle schváleného harmonogramu stavby jsou pro zhotovitele závazné a **lze je měnit jen dodatkem ke smlouvě**.

6. CENA DÍLA

6.1. Cena díla zahrnuje **veškeré náklady** potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 3 a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.

6.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené dílo v rozsahu čl. 3. této smlouvy, která činí:

544 867,14 Kč bez DPH

0,00 Kč DPH 21 %

544 867,14 Kč včetně DPH

6.3. Cena díla je stanovena zhotovitelem **na základě položkového rozpočtu** (Příloha č. 1), který je součástí jeho nabídky. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

6.4. **Položkový** rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla za účelem fakturace, resp. uplatnění **smluvních pokut**.

6.5. **Jednotkové** ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami pevnými** po celou dobu realizace díla.

6.6. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (**DPH**) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel. V době uzavření smlouvy činí DPH 21% (15%).

- 6.7. **Cena díla** podle odst.6.2. je cenou **nejvýše přípustnou** a může být **změněna jen dodatkem smlouvy** z níže uvedených **důvodů**:
- 6.7.1. před nebo v průběhu realizace díla dojde ke **změnám daňových předpisů** majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
 - 6.7.2. v **případě víceprací a méněprací** – stavebních prací, dodávek a služeb neobsažených v zadávací dokumentaci,
- 6.8. Zhotoviteli vzniká právo na **zvýšení sjednané ceny** teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou **uzavření dodatku ke smlouvě**. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.
- 6.9. Důvodem **pro změnu ceny díla není** plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Objednatel **neposkytuje zálohy**.

- 7.1. Faktury budou vystavovány **zpravidla měsíčně** dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelům schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů dle položkového rozpočtu zhotovitele pro ocenění dokončených částí díla,
- 7.2. Přílohou faktury musí být odsouhlasený **soupis provedených stavebních prací**, dodávek a služeb potvrzený TDS a zjišťovací protokol. U závěrečné faktury pak i protokol o předání a převzetí díla. Faktury budou před jejich úhradou písemně **odsouhlaseny TDS**.
- 7.3. Odsouhlasené faktury vystavené v souladu se zákonem o DPH musí být předány zhotovitelem objednateli **nejpozději 13. kalendářní den** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu. Pokud bude faktura vrácena zhotoviteli objednatelům k přepracování a tato opravená faktura nebude doručena objednateli nejpozději 13. den ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, nebude taková faktura objednatelům přijata a provedené **práce budou vypořádány až v následné faktuře**.
- 7.4. Splatnost faktur je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného **doručení do sídla objednatele**. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do sídla objednatele třetí den ode dne odeslání.
- 7.5. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je **uhrazena dnem odepsání** příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.6. Nedílnou **přílohou konečné faktury** bude protokol o předání a převzetí díla a **seznam všech dosud vystavených faktur**.
- 7.7. Zhotovitel **prohlašuje a souhlasí, že**:
 - 7.7.1. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro **ekonomickou činnost**,
 - 7.7.2. bude-li faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě ceny díla, které není správcem daně ve smyslu **ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, určeného pro ekonomickou činnost**, je objednatel oprávněn uhradit fakturu na bankovní účet, zveřejněný správcem daně ve smyslu **ZoDPH** jako účet, který je používán pro ekonomickou činnost,

8. VÝCHOZÍ PODKLADY – SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

- 8.1. **Objednatel**, v rámci spolupůsobení, **předá zhotoviteli** bezúplatně po podpisu smlouvy tyto dokumenty:
- 8.1.1. projektovou dokumentaci
- 8.2. **Objednatel** odpovídá za to, že doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují práva třetích osob. **Objednatel** odpovídá za správnost a úplnost projektových dokumentací.

9. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1. **Zhotovitel** je povinen **umožnit výkon TDS**, autorského dozoru a koordinátora BOZP v místě stavby. Zhotovitel **není oprávněn** sám ani prostřednictvím propojené osoby ve smyslu § 74 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., obchodních společností a družstvech, ve znění pozdějších předpisů, **vykonávat** na stavbě funkci **TDS**, ani koordinátora (**BOZP** (§ 14 zákona č. 309/2006 Sb.)).
- 9.2. **Zhotovitel** je povinen, jako odborně způsobilá osoba, **zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace**, a to nejpozději před zahájením prací na díle a upozornit objednatele na zjištěné vady a nedostatky. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané projektové dokumentace.
- 9.3. Zhotovitel je povinen jmenovat osobu, která bude jménem zhotovitele odborně řídit provádění stavby (**stavbyvedoucí**) v souladu se stavebním zákonem, a písemně objednateli oznámit jméno této osoby. V případě požadavku objednatele zhotovitel prokáže jejich **odbornou kvalifikaci a profesní způsobilost**, požadovanou v zadávací dokumentaci VZ. **Změna osoby stavbyvedoucího** musí být bezodkladně písemně **oznámena objednateli**. Výkon funkce stavbyvedoucího **nelze zajistit poddodavatelsky**.
- 9.4. Stavbyvedoucí musí být **přítomen na stavbě denně** po celou dobu výstavby až do odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení.
- 9.5. Zhotovitel je povinen předat objednateli **do 14 dnů** od zahájení prací písemný **seznam poddodavatelů**, kteří se budou podílet na realizaci díla v objemu prací vyšším **než je 20%** celkového rozsahu díla (v poměru k celkovým nákladům díla) nebo kterými byla **prokázána kvalifikace** v rámci průběhu **Veřejné zakázky**. **Každou změnu** těchto poddodavatelů je zhotovitel povinen **neprodleně oznámit objednateli** předáním aktualizovaného seznamu.
- 9.6. Stavební **deník** (dále jen „SD“):
- 9.6.1. **Zhotovitel** povede ode dne převzetí staveniště SD. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu stavebního zákona, a jeho prováděcích předpisů,
- 9.6.2. SD musí být v pracovní době **na stavbě trvale dostupný** oprávněným zástupcům účastníků výstavby,
- 9.6.3. **k zápisům TDS a zástupce objednatele** je zhotovitel povinen se písemně vyjádřit do **5 pracovních dnů**, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí,
- 9.6.4. **Zápisy v SD** se nepovažují za změnu smlouvy, ale **slouží jako podklad** pro vypracování případných změnových listů a dodatků ke smlouvě,
- 9.7. Zhotovitel je vždy povinen min 3 dny předem písemně **vyzvat TDS či zástupce objednatele** stavby **k prověření všech prací**, které budou v dalším pracovním postupu **zakryty nebo se stanou nepřístupnými** (např. izolace proti vodě, armatury, základové konstrukce apod.),
- 9.8. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat **fotodokumentaci** postupu stavebních prací. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě při měsíční fakturaci a při předání stavby,

- 9.9. Zhotovitel **ručí** za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy **nepoužije žádný materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý**, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Dále nepoužije k realizaci díla materiály, které **nemají požadovanou certifikaci**
- 9.10. Zhotovitel bezodkladně zpracuje nebo zajistí zpracování **dokumentace pro upřesnění některých částí díla**, pokud ji bude realizace díla, nebo objednatel vyžadovat (prováděcí, výrobní, sestavné, montážní atd).
- 9.11. **TDS a koordinátor BOZP jsou oprávněni** vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním požadované kvality prací i bezpečností a ochranou zdraví při práci na staveništi a **jsou oprávněni**, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, **zastavit práce** v případech, kdy zejména hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody, je ohroženo zdraví a bezpečnost osob, je ohrožena bezpečnost stavby, hrozí zhoršení požadované kvality celku i dílčích částí stavby.

10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 10.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným **dokončením a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků** zjištěných v rámci přejímacího řízení. **Objednatel je oprávněn převzít** řádně zhotovené dílo, nebo jeho část **před termínem plnění**,
- 10.2. **K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit** následující doklady ve 2 vyhotoveních:
- 10.2.1. osvědčení (protokoly) o provedených **zkouškách** a revizích
 - 10.2.2. doklad o zajištění **likvidace odpadů** dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů
 - 10.2.3. seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, **záruční listy, návody k obsluze** a údržbě, a to vše v českém jazyce
 - 10.2.4. protokol o **zaškolení obsluhy**
 - 10.2.5. stavební **deník** (deníky)
 - 10.2.6. osvědčení **o shodě** vlastností **zabudovaných materiálů** a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
 - 10.2.7. **zápisy o provedení** a kontrole **zakrývaných konstrukcí** včetně **fotodokumentace**, pokud již nebyla předána objednateli dříve
 - 10.2.8. **osvědčení a další doklady**, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli **k vydání kolaudačního souhlasu** v souladu s ustanovením stavebního zákona, a o které písemně požádá v SD nejméně 14 dnů před zahájením přejímacího řízení.
 - 10.2.9. **seznam** materiálů, strojů a zařízení, na které je uplatněna snížená záruční doba, viz 12.4. této smlouvy
- 10.3. **Nedoloží-li** zhotovitel sjednané doklady, **nepovažuje se dílo za dokončené** a schopné předání.
- 10.4. **Nedohodnou-li** se smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, **vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel**.
- 10.5. Před **předáním** díla je povinen zhotovitel zajistit **závěrečnou kontrolní prohlídku** stavby za účasti TDS a zástupce objednatele. Ze závěrečné prohlídky bude vyhotoven protokol, ve kterém bude uveden seznam vad a nedodělků a termín jejich odstranění.

11. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 11.1. **Město Hodonín je** v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku **od počátku vlastníkem stavby**. Veškerá zařízení, stroje, materiál, apod. jsou do **doby, než se stanou pevnou součástí díla, ve vlastnictví zhotovitele**.
- 11.2. **Zhotovitel je** povinen mít po celou dobu provádění díla sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě a stavebně-montážního pojištění rizik**, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby, na pojistnou částku v odpovídající výši. V případě požadavku objednatele je zhotovitel sjednání těchto pojištění prokázat.

12. ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 12.1. **Dílo má vady**, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a efektivnímu užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.
- 12.2. **Zhotovitel odpovídá** za to, že předmět díla bude mít **v době jeho předání objednateli a po dobu záruční doby** vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, projektovou dokumentací, popřípadě vlastnosti obvyklé. Dále zhotovitel odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě. V případě výskytu jakýchkoli vad provede zhotovitel jejich odstranění, a to **bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady**.
- 12.3. **Záruční doba na dílo jako celek** začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku, a to v **délce 60 měsíců**. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
- 12.4. **U spotřebního materiálu**, kde z důvodu běžného opotřebení věci způsobeného používáním nelze garantovat záruční dobu dle předchozího odstavce, je záruční doba v délce **36 měsíců (snížená záruční doba)**. **Zhotovitel předá** objednateli při předání a převzetí díla **úplný seznam** materiálů, strojů a zařízení, na které je uplatněna tato snížená záruční doba.
- 12.5. **Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návrhu provozního řádu**, návodů k obsluze či nedodržením obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav **zhotovitel nenese odpovědnost**. Ustanovení o právech z vadného plnění dle § 2106 odst. 2 a 3, § 2110, § 2111, § 2629 občanského zákoníku se ve vztahu založeném touto smlouvou neuplatní.
- 12.6. **Zhotovitel je povinen účastnit se** na výzvu TDS nebo objednatele **kontroly technického stavu** stavby a jejích částí během záruční doby. Kontrolní prohlídky se musí zúčastnit **stavbyvedoucí**, pokud je to z objektivních důvodů možné.

13. REKLAMACE

- 13.1. **Jestliže** objednatel zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že dílo neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli (reklamací).
- V reklamaci budou shledané vady popsány. **Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby**, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 13.2. **Zhotovitel do 3 pracovních dní potvrdí** objednateli přijetí reklamacie, a to e-mailem, datovou schránkou nebo dopisem. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu **v co možná nejkratší technicky obhajitelné lhůtě odstranit**, nebude-li dohodnuto jinak.

Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna **nejpozději do 14 dnů** ode dne uplatnění reklamace.

- 13.3. **Jestliže** se během záruční doby vyskytnou jakékoliv vady dodaného díla nebo jeho části, které vedou, nebo mohou vést k poškození zdraví osob nebo majetku, jedná se o **havarijní stav**.

Po oznámení havarijního stavu objednatelem zhotovitel započne s pracemi na odstranění vad **nejpozději do 24 hodin** a je povinen tento stav odstranit bezodkladně, nejpozději však do **48 hodin** od jeho oznámení.

- 13.4. **V případě, že** zhotovitel do **3 pracovních dnů nezahájí práce** na odstranění vad a tyto ve stanovených, popř. dohodnutých lhůtách neodstraní, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji **nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele**, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
- 13.5. **Zhotovitel neodpovídá** za vady, které byly způsobeny po převzetí díla objednatelem jeho nesprávným jednáním nebo nesprávným jednáním třetích osob, či neodvratitelnými událostmi bez **zapříčinění zhotovitele**.

14. SMLUVNÍ SANKCE

- 14.1. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **1 500,00 Kč** za každý započatý kalendářní den **prodlení s předáním díla**, oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy;
- 14.2. **zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraňováním vad** a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo při závěrečné kontrolní prohlídce stavby, a to ve výši **1 500,00 Kč** za každou vadu a nedodělek a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady a nedodělků;
- 14.3. **zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s termínem nastoupení k odstranění reklamovaných vad** v záruční době ve výši **1 500,00 Kč** za každou vadu a kalendářní den prodlení;
- 14.4. **zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraněním reklamované vady** v dohodnuté lhůtě ve výši **1 500,00 Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady;
- 14.5. **zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že po dobu realizace stavby nebude po celou pracovní dobu přítomna na staveništi osoba odpovědná za vedení stavby (**stavbyvedoucí**), a to za každý jednotlivý případ ve výši **1 500,00 Kč**;
- 14.6. **zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **včas nevyklizené staveniště** ve výši **1 500,00 Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 14.7. **zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s termínem nastoupení k odstranění havárie** v záruční době ve výši **3 000,00 Kč** za každých započatých 24 hodin od nahlášení havárie;
- 14.8. **zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraněním havárie** v dohodnuté lhůtě ve výši **3 000,00 Kč** za každých započatých 24 hodin prodlení s odstraněním havárie;
- 14.9. **zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu, jestliže po podpisu smlouvy **neinformuje objednatele o poddodavatelích** předložením jejich identifikačních údajů nebo objednatele neprodleně neinformuje o **změně v poddodavatelském systému** dle této smlouvy ve výši **1 500,00 Kč** za každý jednotlivý případ.

Tuto smluvní pokutu **má objednatel právo** si jednostranně **započíst oproti ceně za dílo** z nejbližšího zhotovitelem vystaveného daňového dokladu vystaveného po porušení této povinnosti;

- 14.10. **zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **nedodržení režimu stavebního deníku** dle této smlouvy, a to ve výši **1 500,00 Kč** za každý jednotlivý případ;
- 14.11. **zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s **nedodržením sjednání pojistných smluv** dle této smlouvy, a to ve výši **1 500,00 Kč**;
- 14.12. v **případě**, že zhotovitel realizuje dílo **v rozporu s projektovou dokumentací** díla nebo nedodržuje technologický postup provádění díla stanovený v projektové dokumentaci, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **1 500,00 Kč** za každý jednotlivý případ. Toto ustanovení se netýká postupu při změně díla dle této smlouvy.
- 14.13. **objednatel** zaplatí zhotoviteli **za prodlení s úhradou faktury**, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, smluvní pokutu ve výši **0,05%** z dlužné částky za každý den prodlení.
- 14.14. **Smluvní pokuty má objednatel právo** si jednostranně **započíst oproti ceně za dílo** z nejbližšího zhotovitelem vystaveného daňového dokladu vystaveného po porušení této povinnosti. Nebude-li smluvní pokuta započtena, sjednávají smluvní strany splatnost smluvních pokut na **14 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování povinné smluvní straně.
- 14.15. **Zaplacením** jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, **není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody** způsobené porušením povinností dle této smlouvy ve výši přesahující uhrazenou smluvní pokutu.
- 14.16. **Smluvní strana**, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, **může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit**. Toto rozhodnutí musí být schváleno na straně objednatele příslušným orgánem Města Hodonín.

15. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 15.1. Tato **smlouva zanikne splněním závazku** dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. **odstoupením od smlouvy**. Dále může tato smlouva zaniknout **dohodou**, smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.

16. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 16.1. Jakýkoliv **spor** vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným soudem dle příslušných ustanovení občanského soudního řádu.
- 16.2. Za případy **vyšší moci** jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny. Za případ vyšší moci **nejsou považovány klimatické podmínky**, jsou-li příznačné pro roční období, ve kterém je dílo nebo jeho příslušná část zhotovována.

V případě sporu, zda se jedná o klimatické podmínky pro příslušné období příznačné, mohou si strany vyžádat stanovisko odborníka v příslušné oblasti, případně odborného institutu. Náklady na odborné posouzení uhradí ta ze smluvních stran, která nepříznivé klimatické podmínky namítá.

- 16.3. Tato smlouva **nabývá platnosti** dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra.

- 16.4. Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží 2 podepsaná vyhotovení.
- 16.5. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze **písemnými číslovanými dodatky** podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 16.6. V souladu s ust. § 219 ZZVZ má objednatel povinnost **uveřejnit na svém profilu zadavatele** tuto smlouvu včetně jejich dodatků, uveřejnit výši skutečné uhrazené ceny za plnění předmětu smlouvy a uveřejnit seznam poddodavatelů zhotovitele.
- 16.7. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli **informace o poddodavatelích** pro potřeby uveřejnění informací na profilu objednatele.
- 16.8. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a **souhlasí se zpracováním svých údajů** objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této Smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.9. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra.

Přílohy a nedílné součásti Smlouvy:

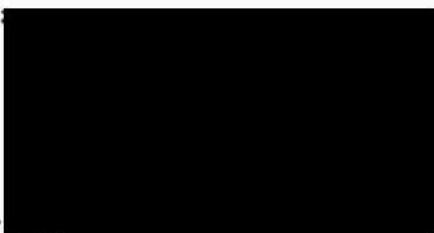
- Příloha č. 1** **Položkový rozpočet** stavebních prací a služeb vypracovaný na základě soupisu prací
- Příloha č. 2** **Harmonogram** postupu stavebních prací
- Příloha č. 3** **Změnový list** (vzor)

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích, ve znění pozdějších předpisů	
Rozhodnuto orgánem Města:	Rada Města Hodonín
Datum a číslo usnesení:	11.9.2018, č. usnesení 7044

V Hodoníně dne: 24.10.2018

V Hodoníně dne 31.10.2018

Objednatel:



Mgr. Milan Lůčka
starosta

Zhotovitel:



Položkový rozpočet stavebních prací a služeb
vypracovaný na základě soupisu prací

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Zakázka: Stavební úpravy prostor sociálních zařízení v objektu Městské knihovny Hodonín

Místo: WC muži a zaměstnanci 2. NP

Objednatel: IČ: _____

DIČ: _____

Zhotovitel: Městská bytová správa s.r.o.

IČ: 63489953

Rodínova 691/4

DIČ: _____

695 01 Hodonín

Rozpis ceny			Celkem
HSV			59 668,88
PSV			175 114,69
MON			9 843,00
Vedlejší náklady			17 500,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			262 126,57

Rekapitulace daní

Základ pro základní DPH	21 %	262 126,57 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **262 126,57 CZK**

v

dne



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			
90	Připočty	HSV			
96	Bourání konstrukcí	HSV			
97	Prorážení otvorů	HSV			
99	Staveništní přesun hmot	HSV			
721	Vnitřní kanalizace	PSV			
722	Vnitřní vodovod	PSV			
725	Zařizovací předměty	PSV			
766	Konstrukce truhlářské	PSV			
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			
781	Obklady keramické	PSV			
783	Nátěry	PSV			
784	Malby	PSV			
M21	Elektromontáže	MON			
VN	Vedlejší náklady	VN			
Cena celkem					262 126,57

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

S:	Stavební úpravy prostor sociálních zařízení v objektu Městské knihovny Hodonín
O:	WC muži a zaměstnanci 2. NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				
1	612473181R00	Omítka vnitř. zdíva ze suché směsi, hladká, ručně, postřík, jádrová omítka nové omítky pod obklady: $2 \cdot (2 \cdot 1,7 + 1,6 + 1,15 + 2 \cdot 1,7 + 1,65 + 1,2 + 3 \cdot 2 \cdot (0,9 + 1,4))$ wc a předsíně: $2 \cdot 2 \cdot (1,15 + 1,7) - 0,6 \cdot 2 \cdot 9$	m2	53,00000 52,40000 0,60000		
2	612473185R00	Příplatek za zabudované omítníky v ploše stěn nové omítky pod obklady: $2 \cdot (2 \cdot 1,7 + 1,6 + 1,15 + 2 \cdot 1,7 + 1,65 + 1,2 + 3 \cdot 2 \cdot (0,9 + 1,4))$ wc a předsíně: $2 \cdot 2 \cdot (1,15 + 1,7) - 0,6 \cdot 2 \cdot 9$	m2	53,00000 52,40000 0,60000		
3	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky nové omítky pod obklady: $3 \cdot 2 + 6 \cdot 4$ wc a předsíně:	m	30,00000 30,00000		
4	611421331RT2	Oprava váp. omítek stropů do 30% plochy - štukových, s použitím suché maltové směsi původní omítky wc a předsíně: $2,3 + 2,39 + 1,95 + 1,26 \cdot 3$	m2	10,42000 10,42000		
5	612421331RT2	Oprava vápen. omítek stěn do 30 % pl. - štukových, s použitím suché maltové směsi původní omítky nad obklady: $1,25 \cdot (2 \cdot 1,7 + 1,6 + 1,15 + 2 \cdot 1,7 + 1,65 + 1,2 + 3 \cdot 2 \cdot (0,9 + 1,4))$ wc a předsíně: $1,25 \cdot 2 \cdot (1,15 + 1,7)$	m2	39,87500 32,75000 7,12500		
6	612403382R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS pro novou elektroinstalaci: 20	m	20,00000 20,00000		
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				
7	632411105R00	Samonivelační stěrka, ruč. zpracování tl. 5 mm nové dlažby wc a předsíně: $2,3 + 2,39 + 1,95 + 1,26 \cdot 3 + 3 \cdot 0,6 \cdot 0,15$	m2	10,69000 10,69000		
Díl:	90	Přípocy				
8	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce nespecifikované práce: 30	h	30,00000 30,00000		
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
9	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl. 10 mm, nad 1 m2 původní dlažby wc a předsíně: $2,3 + 2,39 + 1,95 + 1,26 \cdot 3 + 3 \cdot 0,6 \cdot 0,15$	m2	10,69000 10,69000		
10	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm původní mazaniny wc a předsíně: $2,3 + 2,39 + 1,95 + 1,26 \cdot 3 + 3 \cdot 0,6 \cdot 0,15$	m2	10,69000 10,69000		
11	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 původní dveře předsíně a wc: 6	kus	6,00000 6,00000		
Díl:	97	Prorážení otvorů				
12	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2, včetně podkladní omítky původní obklady wc a předsíně: $1,5 \cdot (2 \cdot 1,7 + 1,6 + 1,15 + 2 \cdot 1,7 + 1,65 + 1,2 + 3 \cdot 2 \cdot (0,9 + 1,4))$ $1,5 \cdot 2 \cdot (1,15 + 1,7) - 0,6 \cdot 1,5 \cdot 9$	m2	39,75000 39,30000 0,45000		
13	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	13,25000		

		původní omítky nad obklady:0,5*(2*1,7+1,6+1,15+2*1,7+1,65+1,2+3*2*(0,9+1,4))		13,10000
		wc a předsíně:0,5*2*(1,15+1,7)-0,6*0,5*9		0,15000
14	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	39,87500
		původní omítky nad obklady:1,25*(2*1,7+1,6+1,15+2*1,7+1,65+1,2+3*2*(0,9+1,4))		32,75000
		wc a předsíně:1,25*2*(1,15+1,7)		7,12500
15	978011141R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 30 %	m2	10,42000
		původní omítky wc a předsíně:2,3+2,39+1,95+1,26*3		10,42000
16	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	20,00000
		pro novou elektroinstalaci:20		20,00000
17	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	4,38000
		díl 96, 97, 722, 725, 766:0,349+3,855+0,02+0,151+0,005		4,38000
18	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	4,38000
		díl 96, 97, 722, 725, 766:0,349+3,855+0,02+0,151+0,005		4,38000
19	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	17,52000
		díl 96, 97, 722, 725, 766:(0,349+3,855+0,02+0,151+0,005)*4		17,52000
20	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,38000
		díl 96, 97, 722, 725, 766:0,349+3,855+0,02+0,151+0,005		4,38000
21	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	65,70000
		díl 96, 97, 722, 725, 766:(0,349+3,855+0,02+0,151+0,005)*15		65,70000
22	979990111R00	Poplatek za skládku suti - stavební keramika	t	4,38000
		díl 96, 97, 722, 725, 766:0,349+3,855+0,02+0,151+0,005		4,38000
Díl: 99		Staveništní přesun hmot		
23	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m,nošením	t	1,87100
		díl 61, 63, 97, 763, 764, M21:1,742+0,095+0,01+0,003+0,016+0,005		1,87100
Díl: 721		Vnitřní kanalizace		
24	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,00000
		pro nové umyvadla:3		3,00000
25	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	3,00000
		pro nové klozety kombi:3		3,00000
26	55161652R	WC dopojení koleno 90° KK90000	kus	3,00000
		pro nové klozety kombi:3		3,00000
27	721170963R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 75	kus	3,00000
		pro napojení nových umyvadel:3		3,00000
28	721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110	kus	3,00000
		pro napojení nových klozetů:3		3,00000
29	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	
Díl: 722		Vnitřní vodovod		
30	722220871R00	Demontáž armatur se závitem a šroubením G 3/8	kus	4,00000
		původní rohové ventily:3+1		4,00000
31	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	6,00000
		pro rohové ventily:6		6,00000
32	722191134R00	Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 0,6 m	soubor	3,00000
		pro nové klozety kombi:3		3,00000
33	722191113R00	Hadice flexibilní k baterii, DN 15 x M10, délka 0,6m	soubor	3,00000
		pro nové umyvadla:3		3,00000

34	722191135R00	Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 0,8 m pro nové beztlak. ohříváče:3*2	soubor	6,00000 6,00000
35	722131932R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí závit. DN 20 pro napojení nových roh. ventilů:6 na původní potrubí vodovodu:	kus	6,00000 6,00000
36	722131902R00	Oprava-mezikus do závit.potr.,dlouhý závit G 3/4 pro napojení nových roh. ventilů:6 na původní potrubí vodovodu:	soubor	6,00000 6,00000
37	998722202R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	
Díl: 725		Zařizovací předměty		
38	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích původní klozety na wc:3	soubor	3,00000 3,00000
39	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur původní umyvadla předsíně:3	soubor	3,00000 3,00000
40	725810811R00	Demontáž ventilu výtokového nástěnného původní ventily nad umyvadly:2	kus	2,00000 2,00000
41	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru původní umyvadlová baterie:1	soubor	1,00000 1,00000
42	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých původní umyvadlové sifony:3	kus	3,00000 3,00000
43	725991811R00	Demontáž konzol jednoduchých původní umyvadlové konzoly:3*2	kus	6,00000 6,00000
44	725013138RT1	Klozet kombi,nádrž s armat.odpad vodorovný,bílý, včetně sedátka v bílé barvě nové klozety kombi:3	soubor	3,00000 3,00000
45	725017130R00	Umyvadlo na šrouby 50 x 41 cm, bílé, s otvorem pro baterii nové umyvadla:3	soubor	3,00000 3,00000
46	725017138R00	Kryt sifonu umyvadel, bílý pro nové umyvadla:3	soubor	3,00000 3,00000
47	725814102R00	Ventil rohový DN 15 x DN 10 pro nové klozety a umyvadla:3+3	soubor	6,00000 6,00000
48	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové nové umyvadlové baterie:3	kus	3,00000 3,00000
49	55145600R	Baterie beztlaková páková stojánková nové umyvadlové baterie:3 pro beztlakové ohříváče vody:	kus	3,00000 3,00000
50	725860213R00	Sífon umyvadlový, D 32, 40 mm pro nové umyvadla:3	kus	3,00000 3,00000
51	725534111R00	Ohříváč elektr. zásob. beztl. 5 litrů nové beztlakové ohříváče:3 pro umyvadla:	soubor	3,00000 3,00000
52	725299101R00	Montáž koupelnových doplňků - mýdelníků, držáků ap držáky s dávkovačem mýdla:3 zásobníky na papír. ručníky:3 držáky na toaletní papír:3 držáky s wc soupravou:3 odpadkové koše:3+3	soubor	18,00000 3,00000 3,00000 3,00000 3,00000 6,00000
53	55149005R	Držák toaletního papíru nerez držáky na toaletní papír:3	kus	3,00000 3,00000
54	55149010R	Zásobník nerez na papírové ručníky zásobníky na papír. ručníky:3	kus	3,00000 3,00000
55	55149051R	Kartáč WC s nerez držákem nástěnným držáky s wc soupravou:3	kus	3,00000 3,00000
56	55149023R	Dávkovač tek. mýdla nerez obsah 0,5 l držáky s dávkovačem mýdla:3	kus	3,00000 3,00000
57	55149031R	Koš odpadkový nerezový obsah 5 l odpadkové koše:3+3	kus	6,00000 6,00000

58	55149061R	Zrcadlo nerez nerozbitné 600 x 500 mm nové zrcadla předsíně:3	kus	3,00000 3,00000
59	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	
Díl: 766		Konstrukce truhlářské		
60	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových původní prahy dveří:3 mezi předsíněmi a chodbou:	kus	3,00000 3,00000
61	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř. do 0,8 m nové dveře předsíně a wc:6	kus	6,00000 6,00000
62	766670021R00	Montáž kliky a štitku nové dveře předsíně a wc:6	kus	6,00000 6,00000
63	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm nové prahy dveří:3 mezi předsíněmi a chodbou:	kus	3,00000 3,00000
64	5491462	Dveřní kování nerezové klika - klika, pro obyčejný zadlabávací zámek kování pro nové dveře T/1:3	kus	3,00000 3,00000
65	5491463	Dveřní kování nerezové klika - klika, pro zadlabávací zámek k WC kování kování pro nové dveře T/2:3	kus	3,00000 3,00000
66	5492600	Zámek zadlabací vložkový, pro normální dveřní kování pro dveře T/1:3	kus	3,00000 3,00000
67	5492601	Zámek zadlabací vložkový, pro dveřní WC kování pro dveře T/2:3	kus	3,00000 3,00000
68	6116012	Dveře vnitřní CPL 0,2 plně 1kř. 60x197 cm, 16 dekorů + větrací nerezové mřížky dodávka nových dveří T1, T2:3+3 včetně větracích mřížek:	kus	6,00000 6,00000
69	61187116R	Prah dubový délka 60 cm šířka 10 cm tl. 2 cm nové prahy dveří:3 mezi předsíněmi a chodbou:	kus	3,00000 3,00000
70	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady		
71	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby nové dlažby wc a předsíně:2,3+2,39+1,95+1,26*3+3*0,6*0,15	m2	10,69000 10,69000
72	771575109R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm nové dlažby wc a předsíně:2,3+2,39+1,95+1,26*3+3*0,6*0,15	m2	10,69000 10,69000
73	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl. nové dlažby wc a předsíně:2,3+2,39+1,95+1,26*3+3*0,6*0,15	m2	10,69000 10,69000
74	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně nové dlažby wc a předsíně:2,3+2,39+1,95+1,26*3+3*0,6*0,15	m2	10,69000 10,69000
75	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem nové dlažby wc a předsíně:2*1,7+1,6+1,15+2*1,7+1,65+1,2+3*2*(0,9+1,4) 2*(1,15+1,7)-0,6*9	m	26,50000 26,20000 0,30000
76	597642	Dlažba keramická 300x300x9 mm dodávka dlaždic včetně:10,69*1,1 10 % na ztrátě:	m2	11,75900 11,75900
77	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	
Díl: 781		Obklady keramické		
78	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady nové vnitřní obklady:2*(2*1,7+1,6+1,15+2*1,7+1,65+1,2+3*2*(0,9+1,4))	m2	53,00000 52,40000

79	781415016R00	wc a předsíně: 2*2*(1,15+1,7)-0,6*2*9 Montáž obkladů stěn. porovin., tmel, nad 20x25 cm nové vnitřní obklady: 2*(2*1,7+1,6+1,15+2*1,7+1,65+1,2+3*2*(0,9+1,4)))	m2	0,60000 53,00000 52,40000
80	781419705R00	wc a předsíně: 2*2*(1,15+1,7)-0,6*2*9 Příplatek za spárovací hmotu - plošně nové vnitřní obklady: 2*(2*1,7+1,6+1,15+2*1,7+1,65+1,2+3*2*(0,9+1,4)))	m2	0,60000 53,00000 52,40000
81	781419711R00	wc a předsíně: 2*2*(1,15+1,7)-0,6*2*9 Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl nové vnitřní obklady: 2*(2*1,7+1,6+1,15+2*1,7+1,65+1,2+3*2*(0,9+1,4)))	m2	0,60000 53,00000 52,40000
82	781491001RT1	wc a předsíně: 2*2*(1,15+1,7)-0,6*2*9 Montáž listů k obkladům, rohových, koutových i dilatačních ukončovací listy wc a předsíně: 2*1,7+1,6+1,15+2*1,7+1,65+1,2+3*2*(0,9+1,4) 2*(1,15+1,7)-0,6*9 rohové listy předsíně: 3*2+6*4 Lišta ukončovací oblá plastová ukončovací listy wc a předsíně: (2*1,7+1,6+1,15+2*1,7+1,65+1,2+3*2*(0,9+1,4))* 1,1 dodávka vč. 10 % na ztrátě: (2*(1,15+1,7)-0,6*9)*1,1	m	0,60000 56,50000 26,20000 0,30000 30,00000 29,15000 28,82000 0,33000
84	5976013	Lišta rohová plastová vnitřní rohové listy předsíně: (3*2+6*4)*1,1 dodávka vč. 10 % na ztrátě:	m	33,00000 33,00000
85	597813663R	Obkládačka pórovinná 20x25 cm dodávka nových obkládaček: 53*1,1 včetně 10 % na ztrátě:	m2	58,30000 58,30000
86	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	
Díl: 783		Nátěry		
87	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním původní dveřní zárubně: 6*0,25*4,6 předsíně a wc:	m2	6,90000 6,90000
88	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní původní dveřní zárubně: 6*0,25*4,6 předsíně a wc:	m2	6,90000 6,90000
89	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email původní dveřní zárubně: 6*0,25*4,6 předsíně a wc:	m2	6,90000 6,90000
Díl: 784		Malby		
90	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková 1x opravované omítky stěn: 10,42+39,875 a stropů na wc a předsíních:	m2	50,29500 50,29500
91	784195322R00	Malba, barva, bez penetrace, 2 x opravované omítky stěn: 10,42+39,875 a stropů na wc a předsíních:	m2	50,29500 50,29500
Díl: M21		Elektromontáže		
92	210200043R00	Svítlidlo žárovkové, nouzové zpětná montáž původních: 3 nouzových nástěnných svítidel:	kus	3,00000 3,00000
93	210200063R00	Svítlidlo žárovkové 60 W, prům. stropní zpětná montáž původních: 3*2 stropních svítidel:	kus	6,00000 6,00000

94	210110001R00	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí zpětná montáž původních:3*2 nástěnných vypínačů ke svítidlům:	kus	6,00000 6,00000
95	210111014RT7	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE), včetně dodávky zásuvky s natočenou dutin.a rámečku	kus	3,00000
96	210810006RT1	nově zásuvky pro ohřivače:3 Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený, včetně dodávky kabelu nová elektroinstalace pro:20 ohřivače:	m	3,00000 20,00000 20,00000
97	141 R00	Přirážka za podružný materiál M 21, M 22	%	
98	900 R23	HZS, elektromontér v tarifní třídě 6 práce ekkro:16	h	16,00000 16,00000
Díl:	VN	Vedlejší náklady		
99	005121010R	Zařízení staveniště, vybudování, provoz a likvidace	Soubor	1,00000
100	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000
101	005231010R	Revize elektro	Soubor	1,00000
102	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000
103	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000

26

262 126,57

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Zakázka: **Stavební úpravy prostor sociálních zařízení v objektu Městské knihovny Hodonín**

Místo: **Sklady a úklidová komora 2. NP**

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **Městská bytová správa spol. s r.o.**

IČ: **63489953**

Rodinova 691/4

DIČ:

695 01 Hodonín

Rozpis ceny			Celkem
HSV			92 556,33
PSV			130 039,57
MON			7 981,00
Vedlejší náklady			13 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			243 576,90

Rekapitulace daní

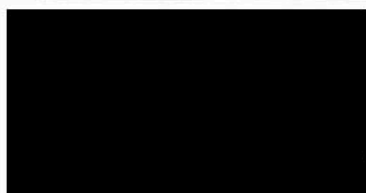
Základ pro základní DPH	21 %	243 576,90 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

243 576,90 CZK

v

dne



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			
90	Přípočty	HSV			
96	Bourání konstrukcí	HSV			
97	Prorážení otvorů	HSV			
99	Staveništní přesun hmot	HSV			
721	Vnitřní kanalizace	PSV			
722	Vnitřní vodovod	PSV			
725	Zařizovací předměty	PSV			
733	Rozvod potrubí	PSV			
735	Otopná tělesa	PSV			
766	Konstrukce truhlářské	PSV			
767	Konstrukce zámečnické	PSV			
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			
781	Obklady keramické	PSV			
783	Nátěry	PSV			
784	Malby	PSV			
M21	Elektromontáže	MON			
VN	Vedlejší náklady	VN			
Cena celkem					243 576,90

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

S:	Stavební úpravy prostor sociálních zařízení v objektu Městské knihovny Hodonín
O:	Sklady a úklidová komora 2. NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				
1	342267111RT1	Obklad trámů sádkokartonem dvoustranný do 0,5/0,5m, desky standard tl. 12,5 mm obklad okolo stoupačky vodovodu:3,25*2 a kanalizace - předsíní, komora:	m	6,50000		
2	342267112RT1	Obklad trámů sádkokartonem třístranný do 0,5/0,5 m, desky standard tl. 12,5 mm obklad okolo stoupačky kanalizace:3,25 sklad:	m	3,25000		
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				
3	612473181R00	Omítka vnitř.zdiva ze suché směsi, hladká, ručně, postřík, jádrová omítka nové omítky pod obklady:1,5*(4*1,45+2*2,5+0,7*4-0,8)	m2	19,20000		
4	612473182R00	předsíně a komora: Omítka vnitř.zdiva ze such.směsi, štuková, postřík, jádro, štuk nové omítky po odsekaných obkladech:1,5*(1,45*2+0,15*4+1,9*4+3,15*2+2,8*2-0,8*2)	m2	32,10000		
5	612473185R00	předsíně a sklady: Příplatek za zabudované omítníky v ploše stěn nové omítky pod obklady:19,2 a omítky po odsek. obkladech:32,1	m2	51,30000		
6	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky nové omítky pod obklady:8*1,5 a po odsekan. obkladech:	m	12,00000		
7	611421331RT2	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - štukových, s použitím suché maltové směsi původní omítky wc, předsíně:2,39*2+3,07+1,26*4+2,41+3,62 sklady a úklidová komora:	m2	18,92000		
8	612421331RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových, s použitím suché maltové směsi původ. omítky nad obklady:1,75*2*(1,45*2+1,65*2+1,9+3,15+1,9+2,8) a nad novými omítkami:1,75*2*(1,45+2,5)-0,6*0,5*7	m2	67,55000		
9	612403382R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS pro nové potrubí vody:20	m	20,00000		
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				
10	632411105R00	Samonivelační stěrka, ruč.zpracování tl.5 mm nové dlažby wc, předsíně:2,39*2+5,92+5,26+3,62+0,8*0,15*2 sklady a úklidová komora:	m2	19,82000		
11	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách po původních vybouraných:0,15*0,08*(2*1,9+2*1,4-4*0,6) příčkách:	m3	0,05040		
Díl:	90	Přípočty				
12	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce nespecifikované práce:30	h	30,00000		
Díl:	96	Bourání konstrukcí				

13	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 původní dlažby wc, předsíně: 2,39*2+3,07+1,26*4+2,41+3,62+0,6*0,15*4+0,8*0,15*2 sklady a úklidová komora:	m2	19,52000 19,52000
14	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm původní mazaniny wc, předsíně: 2,39*2+3,07+1,26*4+2,41+3,62+0,6*0,15*4+0,8*0,15*2 sklady a úklidová komora:	m2	19,52000 19,52000
15	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2 původní dveře předsíně, wc: 4+5 sklady a úklidová komora:	kus	9,00000 9,00000
16	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 původní zárubně v bouraných: 4*0,6*2 příčkách:	m2	4,80000 4,80000
17	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm původní příčky výšky 2,15 m: 2*2,15*(1,9+1,4)-4*0,6*2	m2	9,39000 9,39000
Díl: 97		Prorážení otvorů		
18	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2, včetně podkladní omítky původ. obklady na nebouraných: 1,5*2*(1,45*2+1,65*2+1,9+3,15+1,9+2,8) příčkách: 1,5*2*(1,45+2,5)-0,6*1,5*7	m2	53,40000 47,85000 5,55000
19	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 % původ. omítky nad obklady: 1,75*2*(1,45*2+1,65*2+1,9+3,15+1,9+2,8) a nad novými omítkami: 1,75*2*(1,45+2,5)-0,6*0,5*7	m2	67,55000 55,82500 11,72500
20	978011141R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 30 % původní omítky wc, předsíně: 2,39*2+3,07+1,26*4+2,41+3,62 sklady a úklidová komora:	m2	18,92000 18,92000
21	974031132R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm pro nové potrubí vody: 20	m	20,00000 20,00000
22	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením díl 96,97,722,725,733,735,766: 2,23+4,62+0,04+0,18+0,024+ 0,151+0,005	t	7,25000 7,25000
23	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m díl 96,97,722,725,733,735,766: 2,23+4,62+0,04+0,18+0,024+ 0,151+0,005	t	7,25000 7,25000
24	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m díl 96,97,722,725,733,735,766: (2,23+4,62+0,04+0,18+0,024 +0,151+0,005)*4 za dalších 20 m:	t	29,00000 29,00000
25	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km díl 96,97,722,725,733,735,766: 2,23+4,62+0,04+0,18+0,024+ 0,151+0,005	t	7,25000 7,25000
26	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km díl 96,97,722,725,733,735,766: (2,23+4,62+0,04+0,18+0,024 +0,151+0,005)*15 za dalších 15 km:	t	108,75000 108,75000
27	979990111R00	Poplatek za skládku suti - stavební keramika díl 96,97,722,725,733,735,766: 2,23+4,62+0,04+0,18+0,024+ 0,151+0,005	t	7,25000 7,25000
Díl: 99		Staveništní přesun hmot		

28	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m, nošením díl 3,61 63,96,97,767, 783,784:0,131+2,318+0,303+0,012+0,01+0,01+0,002+0,0 37	t	2,82300 2,82300
Díl: 721		Vnitřní kanalizace		
29	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8 pro nové umyvadla:2	kus	2,00000 2,00000
30	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3 pro novou výlevku:1	kus	1,00000 1,00000
31	55161658R	WC dopojení flexi IL27000 270 - 630 mm pro napojení nové výlevky:1	kus	1,00000 1,00000
32	721170963R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 75 pro napojení nových umyvadel:2 na původní potrubí kanalizace:	kus	2,00000 2,00000
33	721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110 pro napojení nové výlevky:1 na původní potrubí kanalizace: zazátkování původních potrubí:4 po demontovaných klozetech:	kus	5,00000 1,00000 4,00000
34	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	
Díl: 722		Vnitřní vodovod		
35	722220871R00	Demontáž armatur se závitem a šroubením G 3/8 původní rohové ventily:2+2	kus	4,00000 4,00000
36	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25 původní potrubí studené:10 a teplé vody:	m	10,00000 10,00000
37	722130232R00	Potrubí z trub.závít.pozink.svařovan. 11343,DN 20 nové potrubí studené a teplé:20 vody:	m	20,00000 20,00000
38	722181211RT7	Izolace návleková pěnová tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 22 mm pro nové potrubí vody:20	m	20,00000 20,00000
39	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15 pro rohové ventily a nástěnnou:2+2+2 baterii:	kus	6,00000 6,00000
40	722191113R00	Hadice flexibilní k baterii,DN 15 x M10,délka 0,6m pro nové umyvadla:2	soubor	2,00000 2,00000
41	722131932R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí závit. DN 20 pro napojení nových potrubí:8 na původní potrubí vodovodu:	kus	8,00000 8,00000
42	722131902R00	Oprava-mezikus do závit.potr.,dlouhý závit G 3/4 pro napojení nových roh. ventilů:4 na původní potrubí vodovodu:	soubor	4,00000 4,00000
43	998722202R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	
Díl: 725		Zařizovací předměty		
44	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích původní klozety na wc:4	soubor	4,00000 4,00000
45	725137801R00	Demontáž trubky s nádrží původní splachovací nádrž:1 pro výlevku:	soubor	1,00000 1,00000
46	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur původní umyvadla předsíně:2	soubor	2,00000 2,00000
47	725330820R00	Demontáž výlevky díturvitové původní výlevka v komoře:1	soubor	1,00000 1,00000
48	725810811R00	Demontáž ventilu výtokového nástěnného původní ventily nad umyvadly:2+2 a výlevkou:	kus	4,00000 4,00000
49	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	2,00000

		původní umyvadlové sifony:2		2,0000
50	725991811R00	Demontáž konzol jednoduchých	kus	4,0000
		původní umyvadlové konzoly:2*2		4,0000
51	725019101R00	Výlevka stojící s plastovou mřížkou	soubor	1,0000
		nová výlevka - úklid. komora:1		1,0000
52	725017130R00	Umyvadlo na šrouby 50 x 41 cm, bílé, s otvorem pro baterii	soubor	2,0000
		nové umyvadla - předsíně:2		2,0000
53	725017138R00	Kryt sifonu umyvadel, bílý	soubor	2,0000
		pro nové umyvadla:2		2,0000
54	725814102R00	Ventil rohový DN 15 x DN 10	soubor	4,0000
		pro nové umyvadla:2*2		4,0000
55	725823121RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvor. odpadu, standardní	kus	2,0000
		pro nové umyvadla:2		2,0000
56	725829201RT1	Montáž baterie umyv. a dřezové nástěnné chromové, včetně dodávky pákové baterie	kus	1,0000
		baterie k výlevce s prodlouž..1		1,0000
		ramínkem:		
57	725860213R00	Sifon umyvadlový, D 32, 40 mm	kus	2,0000
		pro nové umyvadla:2		2,0000
58	725299101R00	Montáž koupelnových doplňků - mydelníků, držáků ap	soubor	8,0000
		držáky s dávkovačem mýdla:2		2,0000
		zásobníky na papír. ručníky:2		2,0000
		odpadkové koše:2		2,0000
		zrcadla nad umyvadlem:2		2,0000
59	55149010R	Zásobník nerez na papírové ručníky	kus	2,0000
		zásobníky na papír. ručníky:2		2,0000
60	55149023R	Dávkovač tek. mýdla nerez obsah 0,5 l	kus	2,0000
		držáky s dávkovačem mýdla:2		2,0000
61	55149031R	Koš odpadkový nerezový obsah 5 l	kus	2,0000
		odpadkové koše:2		2,0000
62	55149060R	Zrcadlo nerez nerozbitné 500 x 400 mm	kus	2,0000
		nové zrcadla nad umyvadly:2		2,0000
63	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	
Díl: 733		Rozvod potrubí		
64	733110803R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15	m	24,0000
		původní potrubí k otopným:2*(5+4+2*1,5)		24,0000
		tělesům - předsíně, sklady:		
65	733191912R00	Zaslepení potrubí zkováním a zavařením DN 10	kus	2,0000
		původní potrubí k tělesům:2		2,0000
Díl: 735		Otopná tělesa		
66	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	6,1600
		původní otopná tělesa - sklady:2*7*0,44		6,1600
		článek 900/160 - 0,44 m2:		
67	735291800R00	Demontáž konzol otopných těles do odpadu	kus	6,0000
		původní konzoly:3*2		6,0000
68	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles	m2	6,1600
		původní otopná tělesa - sklady:2*7*0,44		6,1600
		článek 900/160 - 0,44 m2:		
Díl: 766		Konstrukce truhlářské		
69	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	3,0000
		původní prahy dveří mezi:3		3,0000
		předsíněmi, komorou a chodbou:		
70	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	5,0000
		nové dveře předsíně, komora:5		5,0000
		a sklady:		
71	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	5,0000

		nové dveře předsíně, komora:5 a sklady:		5,00000
72	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm nové prahy dveří mezi:3 předsíněmi, komorou a chodbou:	kus	3,00000 3,00000
73	5491462	Dveřní kování nerezové klika - klika, pro obyčejný zadlabávací zámek kování pro nové dveře T/1:5	kus	5,00000 5,00000
74	5492600	Zámek zadlabací vložkový, pro normální dveřní kování pro dveře T/1:5	kus	5,00000 5,00000
75	611601203R	Dveře vnitřní CPL 0,2 plně 1kř. 80x197 cm, 16 dekorů + větrací mřížky dodávka nových dveří T1:5 včetně větracích mřížek:	kus	5,00000 5,00000
76	61187116R	Prah dubový délka 60 cm šířka 10 cm tl. 2 cm nové prahy dveří mezi:3 předsíněmi, komorou a chodbou:	kus	3,00000 3,00000
77	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	
Díl: 767		Konstrukce zámečnické		
78	767896110R00	Montáž částí lišt hliníkových šroubovaných nový zákryt pro rozvody:3,25 klimatizace:	m	3,25000 3,25000
79	13851063R	Tabule plechová FOP/PO tl.0,6mm 1230x2000, lakovaný plech dodávka plechu:3,25*0,2*3	m2	1,95000 1,95000
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady		
80	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby nové dlažby wc, předsíně:2,39*2+5,92+5,26+3,62+0,8*0,15*2 sklady a úklidová komora: nové soklíky - sklady, předsíně:0,1*(4*1,9+3,15*2+2,8*2- 0,8*2+1,45*2+0,15*4)	m2	21,96000 19,82000 2,14000
81	771575109R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm nové dlažby wc, předsíně:2,39*2+5,92+5,26+3,62+0,8*0,15*2 sklady a úklidová komora:	m2	19,82000 19,82000
82	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl. nové dlažby wc, předsíně:2,39*2+5,92+5,26+3,62+0,8*0,15*2 sklady a úklidová komora:	m2	19,82000 19,82000
83	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně nové dlažby wc, předsíně:2,39*2+5,92+5,26+3,62+0,8*0,15*2 sklady a úklidová komora: nové soklíky - sklady, předsíně:0,1*(4*1,9+3,15*2+2,8*2- 0,8*2+1,45*2+0,15*4)	m2	21,96000 19,82000 2,14000
84	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem nové dlažby předsíně a sklady:4*1,45+2*2,5+0,7*4-0,8 nové soklíky - sklady, předsíně:4*1,9+3,15*2+2,8*2- 0,8*2+1,45*2+0,15*4	m	34,20000 12,80000 21,40000
85	771475014R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm nové soklíky - sklady, předsíně:4*1,9+3,15*2+2,8*2- 0,8*2+1,45*2+0,15*4	m	21,40000 21,40000
86	771478001RT1	Montáž lišt schodišťových, stupňů i soklíků nové soklíky - sklady, předsíně:4*1,9+3,15*2+2,8*2- 0,8*2+1,45*2+0,15*4	m	21,40000 21,40000
87	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	21,40000

		nové soklíky - sklady, předsíně: 4*1,9+3,15*2+2,8*2-0,6*2+1,45*2+0,15*4		21,4000
88	597642	Dlažba keramická 300x300x9 mm dodávka dlaždic včetně: 21,96*1,1	m2	24,1560
		10 % na ztrátě:		24,1560
89	5976012	Lišta ukončovací oblá plastová dodávka ukončovacích lišt: 21,4*1,1	m	23,5400
		včetně 10 % na ztrátě:		23,5400
90	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	
Díl:	781	Obklady keramické		
91	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady nové obklady předsíně a komora: 1,5*(4*1,45+2*2,5+0,7*4-0,8)	m2	19,2000
				19,2000
92	781415016R00	Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, nad 20x25 cm nové obklady předsíně a komora: 1,5*(4*1,45+2*2,5+0,7*4-0,8)	m2	19,2000
				19,2000
93	781419705R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně nové obklady předsíně a komora: 1,5*(4*1,45+2*2,5+0,7*4-0,8)	m2	19,2000
				19,2000
94	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl nové obklady předsíně a komora: 1,5*(4*1,45+2*2,5+0,7*4-0,8)	m2	19,2000
				19,2000
95	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních ukončov. lišty předsíně a komora: 4*1,45+2*2,5+0,7*4-0,8	m	24,8000
				12,8000
		rohové lišty předsíně a komora: 1,5*2+6*1,5		12,0000
96	5976012	Lišta ukončovací oblá plastová ukončov. lišty předsíně a komora: (4*1,45+2*2,5+0,7*4-0,8)*1,1	m	14,0800
		dodávka vč. 10 % na ztrátě:		14,0800
97	5976013	Lišta rohová plastová vnitřní rohové lišty předsíně a komora: (1,5*2+6*1,5)*1,1	m	13,2000
		dodávka vč. 10 % na ztrátě:		13,2000
98	597813663R	Obkládačka porovinová 20x25 cm dodávka nových obkládaček: 19,2*1,1	m2	21,1200
		včetně 10 % na ztrátě:		21,1200
99	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	
Díl:	783	Nátěry		
100	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním původní dveřní zárubně: 5*0,25*4,8	m2	6,0000
		předsíně, sklady a komora:		6,0000
101	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní původní dveřní zárubně: 5*0,25*4,8	m2	6,0000
		předsíně, sklady a komora:		6,0000
102	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email původní dveřní zárubně: 5*0,25*4,8	m2	6,0000
		předsíně, sklady a komora:		6,0000
Díl:	784	Malby		
103	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková 1x opravované a nové omítky stěn: 32,1+18,92+67,55	m2	118,5700
		a stropů - předsíně, sklady, komora:		118,5700
104	784195322R00	Malba, barva, bez penetrace, 2 x opravované a nové omítky stěn: 32,1+18,92+67,55	m2	118,5700
		a stropů - předsíně, sklady, komora:		118,5700
Díl:	M21	Elektromontáže		
105	210200043R00	Svítlidlo žárovkové, nouzové zpětná montáž původních: 4	kus	4,0000
		nouzových nástěnných svítidel:		4,0000
106	210200063R00	Svítlidlo žárovkové 60 W, prům. stropní	kus	9,0000

		zpětná montáž původních:3*3		9,00000
		stropních svítidel:		
107	210110001R00	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí	kus	5,00000
		zpětná montáž původních:2*2+1		5,00000
		nástěnných vypínačů ke svítidlům:		
108	900 R23	HZS. elektromontér v tarifní třídě 6	h	12,00000
		práce ekktro:12		12,00000
Díl:	VN	Vedlejší náklady		
109	005121010R	Zařízení staveniště, vybudování, provoz a likvidace	Soubor	1,00000
110	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000
111	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000
112	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000

26

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Zakázka: **Stavební úpravy prostor sociálních zařízení v objektu Městské knihovny Hodonín**

Místo: **WC bezbariérové 1. NP**

Objednatel: _____ IČ: _____

DIČ: _____

Zhotovitel: **Městská bytová správa s.r.o.**

IČ: **63489953**

Rodinova 691/4

DIČ: _____

695 01 Hodonín

Rozpis ceny Celkem

HSV			6 763,09
-----	--	--	----------

PSV			29 400,58
-----	--	--	-----------

MON			0,00
-----	--	--	------

Vedlejší náklady			3 000,00
------------------	--	--	----------

Ostatní náklady			0,00
-----------------	--	--	------

Celkem			39 163,67
---------------	--	--	------------------

Rekapitulace daní

Základ pro základní DPH	21 %	39 163,67 CZK
-------------------------	------	---------------

Základní DPH	21 %	0,00 CZK
--------------	------	----------

Zaokrouhlení		0,00 CZK
--------------	--	----------

Cena celkem s DPH		39 163,67 CZK
--------------------------	--	----------------------

v

dne



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
90	Připočty	HSV			
97	Prorážení otvorů	HSV			
721	Vnitřní kanalizace	PSV			
722	Vnitřní vodovod	PSV			
725	Zařizovací předměty	PSV			
767	Konstrukce zámečnické	PSV			
781	Obklady keramické	PSV			
VN	Vedlejší náklady	VN			
Cena celkem					39 163,67

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

S:	Stavební úpravy prostor sociálních zařízení v objektu Městské knihovny Hodonín
O:	WC bezbariérové 1. NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	90	Přípočty				
1	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce nespecifikované práce:20 (očistění a přespárování obkladů: po demontáži vybavení apod.):	h	20,00000 20,00000		
Díl:	97	Prorážení otvorů				
2	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km demontované předměty:0,055+0,01	t	0,06500 0,06500		
3	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km demontované předměty:(0,055+0,01)*15 za dalších 15 km:	t	0,97500 0,97500		
4	979990111R00	Poplatek za skládku suti - stavební keramika demontované předměty:0,055+0,01	t	0,06500 0,06500		
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
5	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm dopojení přemístěného umyvadla:0,5	m	0,50000 0,50000		
6	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8 pro původní umyvadlo:1	kus	1,00000 1,00000		
7	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3 pro nový klozet kombi:1	kus	1,00000 1,00000		
8	721170963R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 75 pro napojení původ. umyvadla:1 na původní potrubí kanalizace:	kus	1,00000 1,00000		
9	721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110 pro napojení nového klozetu:1 na původní potrubí kanalizace:	kus	1,00000 1,00000		
10	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%			
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
11	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15 pro rohové ventily:3	kus	3,00000 3,00000		
12	722191134R00	Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 0,6 m pro nový klozety kombi:1	soubor	1,00000 1,00000		
13	722191135R00	Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 0,8 m pro přemístěnou umyvadlovou:2 baterii:	soubor	2,00000 2,00000		
14	722131932R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí závit. DN 20 pro napojení nových roh. ventilů:3 na původní potrubí vodovodu:	kus	3,00000 3,00000		
15	722131902R00	Oprava-mezikus do závit. potr., dlouhý závit G 3/4 pro napojení nových roh. ventilů:3 na původní potrubí vodovodu:	soubor	3,00000 3,00000		
16	998722202R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%			
Díl:	725	Zařizovací předměty				
17	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných původní klozet:1	soubor	1,00000 1,00000		
18	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur původní umyvadlo:1	soubor	1,00000 1,00000		
19	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1 otvoru původní umyvadlová baterie:1	soubor	1,00000 1,00000		

20	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých původní umyvadlový sifon:1	kus	1,00000 1,00000
21	725013128R00	Kloz.kombi ZTP,nádrž s arm.odpad svislý,bílý, zvýšená výška min. 460 mm nový klozet se zvýšenou výškou:1	soubor	1,00000 1,00000
22	55167408R	Sedátko klozetové pro těl. postižené s poklopem, antibakteriální pro klozet ZTP:1	kus	1,00000 1,00000
23	725017134R00	Umyvadlo na šrouby 60 x 45 cm, bílé nové umyvadlo:1	soubor	1,00000 1,00000
24	725814102R00	Ventil rohový DN 15 x DN 10 pro nový kombinační klozet:1 pro původní umyvadlo:2	soubor	3,00000 1,00000 2,00000
25	725823121RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu, standardní nová umyvadlová baterie:1	kus	1,00000 1,00000
26	725860213R00	Sifon umyvadlový, D 32, 40 mm pro původní umyvadlo:1	kus	1,00000 1,00000
27	725291136R00	Madlo dvojité sklopné bílé dl. 830 mm nové sklopné madlo na stěnu:1 vedle záchodové mísy:	soubor	1,00000 1,00000
28	725291117R00	Madlo lomené bílé dl. 810 x 400 mm nové pevné madlo na stěnu:1 vedle záchodové mísy:	soubor	1,00000 1,00000
29	725299101R00	Montáž koupelnových doplňků - mydelníků, držáků ap držák s dávkovačem mýdla:1 zásobník na papír. ručníky:1 držák na toaletní papír:1 držák s wc soupravou:1 odpadkový koš:1 háček na oděv:1	soubor	6,00000 1,00000 1,00000 1,00000 1,00000 1,00000
30	55149005R	Držák toaletního papíru nerez držák na toaletní papír:1	kus	1,00000 1,00000
31	55149010R	Zásobník nerez na papírové ručníky zásobník na papír. ručníky:1	kus	1,00000 1,00000
32	55149051R	Kartáč WC s nerez držákem nástěnným držák s wc soupravou:1	kus	1,00000 1,00000
33	55149023R	Dávkovač tek. mýdla nerez obsah 0,5 l držák s dávkovačem mýdla:1	kus	1,00000 1,00000
34	55149035R	Koš odpadkový nerez nástěnný 5 l nástěnný odpadkový koš:1	kus	1,00000 1,00000
35	55149061R	Zrcadlo nerez nerozbitné 500 x 900 mm nové zrcadlo nad umyvadlem:1	kus	1,00000 1,00000
36	551-1	Nerezový háček na oděv háček na oděv:1	ks	1,00000 1,00000
37	725590812R00	Přesun vybour.hmot, zařizovací předměty H 12 m demontované předměty:0,055+0,01	t	0,06500 0,06500
38	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	
Díl: 767		Konstrukce zámečnické		
39	767649194R00	Montáž doplňků dveří, madla montáž nového madla:1 na vnitřní stranu dveří:	kus	1,00000 1,00000
40	767-1	Nerezové madlo pr. 30 mm, délka 630 mm, rozteč 600, broušený povrch, vrtání 12 mm, montážní materiál dodávka nového madla:1	ks	1,00000 1,00000
41	767999801R00	Demontáž doplňků staveb o hmotnosti do 50 kg původní madla a vybavení:10	kg	10,00000 10,00000

		záchodové kabiny.		
Díl:	781	Obklady keramické		
42	781415016R00	Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, nad 20x25 cm	m2	0,45000
		nalepení nového zrcadla: 0,5*0,9		0,45000
		nad umyvadlem:		
Díl:	VN	Vedlejší náklady		
43	005121010R	Zařízení staveniště, vybudování, provoz a likvidace	Soubor	1,00000
44	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000
45	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000
46	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000

26

33

Harmonogram
postupu stavebních prací

HARMONOGRAM PROVÁDĚNÍ PRACÍ - TÝDENNÍ

36.týden 2018

převzetí staveniště, zakrývání konstrukcí, demontáže ZTI + zař. předmětů

37.týden 2018

bourací práce – příčky, podlahy, obklady, dlažby

38. týden 2018

nové rozvody elektro + ZTI, zednické práce – hrubé zadržky

39. týden 2018

zednické práce – příčky, zárubně, obezdívky

40.týden 2018

zednické práce - omítky

41.týden 2018

zednické práce - obklady

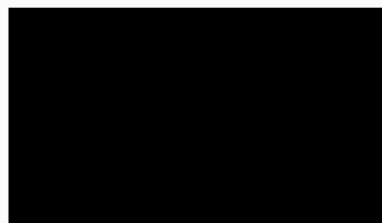
42.týden 2018

zednické práce – dlažby, malby, kompletace ZTI

43.týden 2018

kompletace elektro, osazení dveří, úklid staveniště, předání stavby

V Hodoníně 27.8.2018



Ing. Jana Bimková
jednatel

Změnový list
vzor

Název akce:
**Stavební úpravy prostor sociálních zařízení
v objektu Městské knihovny Hodonín**

Z M Ě N O V Ý L I S T

číslo: **ZL č. XX**
„(doplnit název změnového listu)“

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č.:

1. **Oddíl stavby:** *(Stavební objekt, Provozní soubor)*
2. **Zpracovatel změnového listu:** *(zhotovitel stavby)*
3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**
 - 3.1 stavební deník: *(SD č. xx, strana č. xx, datum xx.xx.xxxx)*
 - 3.2 kontrolní den: *(KD č. xx, ze dne xx.xx.xxxx)*
 - 3.3 jiné související dokumenty: *(dodatek PD, protokol, vyjádření dotčeného orgánu, požadavek uživatele apod.)*
4. **Zdůvodnění a příčina změny:**
(Podrobný popis příčiny změny.)
5. **Návrh technického řešení a rozsah změny**
(Technický popis prací, nutných pro realizaci změny.)
6. **Finanční náklady změny**
(Popis způsobu nacenění prací – položky dle rozpočtu v SoD, položky RTS, individuální kalkulace, popř. jiný postup)

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	0,00	0,00
MÉNĚPRÁCE	0,00	0,00
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD	0,00	0,00
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	0,00	0,00

V dne

.....
(jméno, podpis zhotovitele)

7. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

(Posouzení (ne)předvídatelnosti změny ve fázi PD a průzkumů, popř. uplatnění vady PD a náhrady škody. Posouzení projektantem navrženého řešení změny z hlediska efektivity vynaložených finančních prostředků, harmonogramu stavby a technického řešení.)

Kontrola souladu změny zejména se:

- zadávací dokumentací VZ
- smlouvou o dílo na dodávku stavby (řízení změn, rozpočet – cenotvorba, apd)
- stavebním povolením popř. jiným správním rozhodnutím
- stanovisky dotčených orgánů
- podmínkami dotačního programu

Návrh dalšího postupu (popis úkonů vyvolaných změnou) např.:

- Úprava harmonogramu stavby
- Dodatek IZ
- Veřejná zakázka (s uvedením typu řízení)
- Dodatek Smlouvy o dílo
- Oznámení o změně (informace správci dotačního programu)

Doporučení

TDS (ne)doporučuje ZL č. XXX schválit.

V dne

.....
(jméno, podpis)

8. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

(Zdůvodnění proč nebyly navrhované změny řešeny v rámci průzkumů a PD.

Návrh technického řešení změny, vyhodnocení variant (dodatek PD č. XXX).

Vyhodnocení nutnosti provedení změny z hlediska technické funkčnosti a budoucího provozu stavby.)

GP (AD) (ne)doporučuje ZL.XXX schválit.

V dne

.....
(jméno, podpis)

9. Stanovisko zástupce investora

Zástupce investora (ne)souhlasí s technickým řešením změny díla.

Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po jejich schválení, podléhá schválení odboru INV (popř. RMH, ZMH).

- a) *V případě, že vícepráce vedou ke změně závazných technických parametrů, případně navýšení finančního limitu nebo k Prodloužení termínu ukončení akce bude RMH předložen ke schválení dodatek ke smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby.*
- b) Návrh finančního krytí:

Zástupce investora zde uvede návrh finančního krytí změnového listu (ORG).

FI:

Provozní náklady PO:

Rozpočet MH – ORG 150:

Dotace EU/SR:

V dne

.....
(jméno, podpis)

GARANT ODBORU:

V dne

.....
(jméno, podpis)

10. Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č. 1	Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce
Příloha č. 2	položkový rozpočet
Příloha č. 3	fotodokumentace
Příloha č.	xxx další přílohy dle odst. 3.3.

Příloha č. 1 ZL - Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce

Druh veřejného výdaje: smlouva dodavatelská

Smlouva/objednávka:

Změnový list č.	Název Změnového listu		celková částka
Rozpis částky na roky:	2016		
	2017		
	2018		

Finanční profil:

ROK	ORJ	ORG	POLOŽKA	Částka v Kč

Potvrzují provedení kontroly a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce, operaci schvalují:

příkazce operace:	datum:	jméno:	podpis:
správce rozpočtu:	datum:	jméno:	podpis:

Změnový list je vyhotoven ve 3 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, dva výtisky u objednatele.
Kopie založena u TDS.