

SMLOUVA O DÍLO Č. E791-S-4012/2018

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

Objednatel: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle A, vložce 48384
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234, plátce DPH
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]

Smluvní vztah zabezpečuje organizační jednotka:
Technická ústředna dopravní cesty
Malletova 102363, 190 00 Praha 9 – Libeň (fakturační adresa)
Zastoupená ředitelem Ing. Petrem Mádlem

Zhotovitel: RPM Service CZ a.s.
se sídlem: Moskevská 659/63, 101 16 Praha 10
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle B, vložce 12665
IČ: 27176428, DIČ: CZ27176428, plátce DPH
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Zastoupená členem představenstva Ing. Jiřím Jeníčkem

Kontaktními osobami smluvních stran jsou

za Objednatele: [REDAKCE]

za Zhotovitele: [REDAKCE]

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Zajištění pravidelného úklidu na pracovišti TÚDC-ÚTAB Hradec Králové**“ (jen „veřejná zakázka“). Jednotlivá ustanovení této smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

Předmět díla

- 1.1 Předmětem díla je zabezpečení pravidelného denního úklidu určených prostor ve druhém a třetím nadzemním podlaží administrativní budovy SZDC s.o. – TÚDC Hradec Králové, Riegrovo nám.914 (ČD – OCP střed – RPP Hradec Králové, celkem je započteno 18 kanceláří, 2x WC, 2x kuchyňka, sprcha a část přístupového schodiště).
- 1.2 Předmět a rozsah díla je blíže specifikován a musí být prováděn v souladu s podmínkami uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy.
- 1.3 Zhotoviteli bude po dobu poskytování Díla přidělen klíč od hlavního vchodu do budovy a klíč od úklidové místnosti. Klíče od kanceláří zhotoviteli poskytnuty nebudou a úklid bude prováděn pouze v případě přítomnosti pracovníka objednatel v kanceláři.

Cena díla (bez DPH)

- 2.1 Cena díla činí 115 308,- Kč bez DPH.
- 2.2 Zhotovitelem předložená cenová kalkulace je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 2.3 Fakturace bude prováděna měsíčně fixní částkou ve výši 9 609,- Kč bez DPH. Faktura je splatná do 30 dnů po jejím doručení Objednateli na jeho výše uvedenou fakturační adresu.
- 2.4 Doplnování hygienických potřeb (mýdlo, toaletní papír, papírové ručníky, vůně do WC apod.) bude fakturována navíc v ceně dle skutečného odběru.

Místo a doba plnění

- 3.1 Místem plnění je administrativní budova SŽDC s.o. – TÚDC Hradec Králové, Riegrovo nám.914 (v areálu OCP-RPP HK).
- 3.2 Zhotovitel je povinen provádět Dílo v období do 1.11.2018 – 31.10.2019.
- 3.3 Dílo bude prováděno pouze v pracovních dnech a v pracovní době objednatele (tj. mezi 7:00 – 13:30 hod)

Práva a povinnosti účastníků smlouvy

- 4.1 Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla a že disponuje takovými prostředky potřebnými k úklidu, kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení Díla.
- 4.2 Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikne zaviněným jednáním jeho pracovníků při provádění úklidových služeb nebo nesplněním povinností zhotovitele podle této smlouvy, ledaže by zhotovitel prokázal, že ke škodě došlo i jinak a nemohl jí zabránit ani při vynaložení veškerého úsilí, které na něm lze požadovat. Byla-li škoda způsobena také zaviněním ze strany objednatele, hradí škodu poměrně, bylo-li zavinění výlučně na straně objednatele, nese odpovědnost sám.
- 4.4 Zhotovitel prohlašuje, že se v dostatečném rozsahu seznámil s veškerými požadavky Objednatele dle této smlouvy, přičemž si není vědom žádným překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu s touto smlouvou.
- 4.5 Objednatel je povinen vytvořit podmínky pro provádění díla a zajistit pracoviště v souladu s bezpečnostními a požárními předpisy.
- 4.6 Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele přístup k sociálnímu zázemí (úklidové komory, zdroj teplé vody, zdroj elektrické energie).
- 4.7 Objednatel si vyhrazuje právo kontrol kvality a rozsahu vykonané práce zaměstnanci zhotovitele podle této smlouvy v době provádění úklidové práce.
- 4.8 Objednatel seznámil odpovědného zástupce zhotovitele se všemi specifiky objektu, seznámil jej s právními normami a předpisy na úseku bezpečnosti, protipožární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci platnými v organizaci objednatele. Zhotovitel ve stejném rozsahu zajistí proškolení všech zaměstnanců úklidové služby, kteří se budou na provádění Díla podílet.

Závěrečná ujednání

- 5.1 Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.
- 5.2 Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy o dílo se řídí českým právním řádem.
- 5.3 Smluvní vztahy neupravené Smlouvou o dílo se řídí Občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.
- 5.4 Všechny spory vznikající ze Smlouvy o dílo a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
- 5.5 Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky, potvrzeny oprávněnými zástupci obou stran.

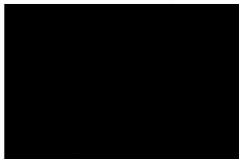
- 5.6 Smlouvu lze písemně vypovědět v tříměsíční výpovědní lhůtě, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po datu doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 5.7 Objednatel je povinen uveřejňovat uzavřené smlouvy v Registru smluv na základě ustanovení zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel na základě výše uvedeného doporučuje, aby Zhotovitel ve smlouvě barevně označil (podbarvil či jinak zvýraznil) skutečnosti, které jsou předmětem obchodního tajemství. Tyto skutečnosti nebudou v Registru smluv uveřejněny.
- 5.8 Smluvní strany prohlašují, že s touto smlouvou souhlasí, jejímu obsahu rozumí a smlouvu uzavírají svobodně, vážně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
- 5.9 Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Přílohy


1. Cenová kalkulace – rozsah díla

V Praze dne 31 -10- 2018

V Hradci Králové dne 24 -10- 2018



Objednatel



Zhotovitel

PRM
CZ a.s.
16 Praha 10
227176428

Cenová kalkulace – rozsah díla

Cenová kalkulace na komplexní úklid objektu Správa železniční dopravní cesty Hradec Králové							
Celková cena za měsíc bez DPH							████████
Celková cena za měsíc s DPH							████████
Objekt	Část	Úsek	Množství	MJ	Cetnost/r ok	Kč/MJ	Celkem Kč/měsíc
SŽDC	HK	pravidelný úklid					████████
	1.patro	kanceláře	253,80	m2	255	0,95	████████
		kuchynka	7,84	m2	255	1,20	████████
		sprcha	3,67	m2	255	1,64	████████
		chodby	65,69	m2	255	0,90	████████
		schodiště dolů	9,84	m2	255	0,90	████████
		WC	16,99	m2	255	1,64	████████
	2.patro	kanceláře	98,50	m2	255	0,95	████████
SŽDC	HK						████████
		mytí oken	85,00	m2	2	9,00	████████
Celkem			541				9 609 Kč

Rozsah prací a režimy plnění

Pravidelný úklid na pracovišti ÚTAB - administrativní budova TÚDC
(areál Depa - Riegrovo nám. 922, Hradec Králové)

I. patro, 15 kanceláří, chodba, kuchyňka, 2x WC, umývárna se sprchovým koutem,
schody do přízemí (viz. plánek 2.NP)

II. patro, 3 kanceláře + malá kuchyňka, která je součástí jedné z kanceláří (barevně
vyznačené prostory na plánu 3.NP)

Celkem cca 456,5 m2

Denně:

výměna sáčků, vynesení odpadkových košů a jejich otření

mytí a dezinfekce sociálního zařízení a umyvadel

doplnění hygienických potřeb

vytírání chodeb, WC, kuchyňky v I. patře a umývárny

2 x týdně

vyleštění vodovodních baterií a chromových doplňků

vysávání suchou cestou všech koberců (kanceláře + chodba)

vytírání kanceláří v II. patře (kde je PVC)

1 x týdně

mytí obkladů v kuchyňkách + pracovní desky

zametení a vytržení schodiště

1 x za 14 dní

otírání volných částí stolů, vodorovných částí nábytku do 170 cm výšky a parapetů

omytí sprchového koutu

1 x měsíčně

otření dveří (např. přípravkem PRONTO) a vyleštění skleněných výplní kancelářského nábytku

odstranění otisků kolem klik dveří

omytí povrchů kuchyňské linky (I. a II. patro)

mytí obkladů na WC a v umývárkách

4x ročně

otření krytů zásuvek a vypínačů

mytí dveří, zárubní, kování

odstranění pavučin

otření nouzových světel a světel na schodišti

2 x ročně

mytí oken a rámu (celková plocha cca 85 m²)

mytí radiátoru

dle potřeby

vyprázdnění zásobníků skartovacích strojů (2 ks)

V Praze dne 31-10-2018

Objednatel

V Hradci Králové dne 24-10-2018

Zhotovitel

RPM Service CZ a.s.
Moskova 16 Praha 10
IČO: 227176428

Ověřovací doložka transformace komponenty

Ověřuji pod pořadovým číslem **132824**, že tato komponenta je konverzí původní komponenty do PDF/A.

UUID původní komponenty: dc93ca00-192f-4b72-8b40-8021d9479153

Ověřující osoba: **System**

Vystavil: **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

Datum: **01.11.2018 13:05:02**



33a86ff6-1c88-4222-be5a-7b0b305650a1