



KUJIP01CI36Q

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají, podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tito účastníci

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava
IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749

zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem,
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku
jako prodávající

a

manželé František Kolář, [redacted] a Marie Kolářová, [redacted] oba trvale
bytem [redacted]
jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající je, ve smyslu zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů, ve znění pozdějších předpisů a na základě Rozhodnutí MDS ČR č. j. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001 výhradním vlastníkem pozemku par. č. 554 v k.ú. [redacted] a obci [redacted] Geometrickým plánem č. 90-425/2017 v k.ú. [redacted] a obci [redacted] se z pozemku par. č. 554 oddělil pozemek par. č. 554/2 o výměře 13 m².

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává pozemek par. č. 554/2 o výměře 13 m² v k.ú. [redacted] včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi kupujícím za kupní cenu

1300 Kč

(slovy: jedentisíctřístakorunčeských)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a výše uvedenou nemovitou věc přebírají do vlastnictví.

Článek III.

Kupující se zavazují, že **kupní cenu 1300 Kč** uhradí nejpozději do 1 měsíce od podpisu této smlouvy na účet Kraje Vysočina vedeného u Sberbank CZ, a. s., č. ú. 4050005019/6800, VS 1880710754, KS 0308. Po úhradě kupní ceny podá prodávající Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Pelhřimov návrh na vklad této kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

Pokud nebude kupní cena kupujícími řádně zaplacená ani do 3 měsíců po doručení výzvy k úhradě, vyhrazuje si prodávající právo od kupní smlouvy jednostranně odstoupit a požadovat náhradu veškerých nákladů, které vynaloží v souvislosti s realizací svého práva na odstoupení od této smlouvy, jakož i dalších nákladů s tím spojených.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděném pozemku uvedeném v článku II. této smlouvy neváznou žádná zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzují, že znají skutečný stav převáděné nemovité věci a že s ním souhlasí.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž prodávající i kupující obdrží po 1 vyhotovení a zbývající 1 vyhotovení je určeno pro katastrální pracoviště k založení do sbírky listin.

Článek VII. schvalovací doložka kraje

V souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů byl záměr prodeje nemovité věci dle článku II. této smlouvy zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech 1. 8. – 3. 9. 2018.


Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0589/05/2018 ze dne 11. 9. 2018 rozhodlo prodat nemovitou věc uvedenou v článku II. této smlouvy do SJM manželů Kolářových.

Článek VIII.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V  dne 22.10.2018

V Jihlavě dne 29. 10. 2018


Kraj Vysočina
Žitáckova 57 592 03 Jihlava


22

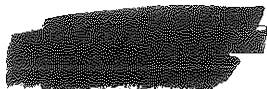


František Kolář



Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmána
pro oblast ekonomiky a majetku

V  dne 22.10.2018



Marie Kolářová

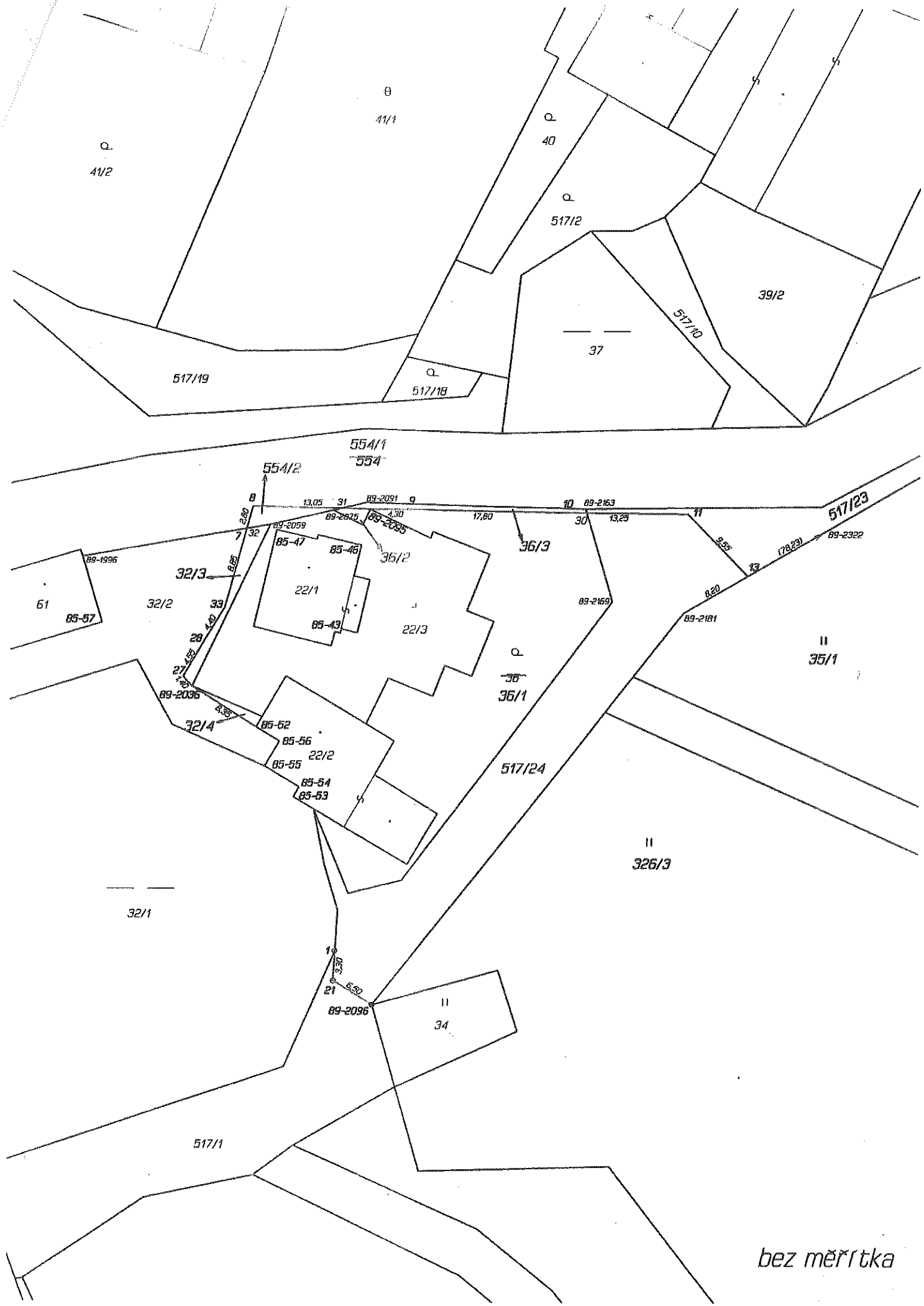
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
32/2 36	3	56	ostat. pl. ostat. komunikace	32/2	3	30	ostat. pl. ostat. komunikace		0	0	32/2	10001	3	30		
			ostat. pl. ostat. komunikace	32/3		20	ostat. pl. ostat. komunikace		0	0	32/2	10001		20		
			ostat. pl. jiná plocha	32/4		6	ostat. pl. jiná plocha		0	0	32/2	10001		6		
			ostat. pl. zahrada	36/1	4	84	zahrada		0	0	36	311	4	84		
			ostat. pl. zahrada	36/2		4	zahrada		0	0	36	311		4		
			ostat. pl. zahrada	36/3		15	zahrada		0	0	36	311		15		
517/1	16	18	ostat. pl. manipulační pl.	517/1	9	22	ostat. pl. manipulační pl.		0	0	517/1	10001	8	22		
			ostat. pl. manipulační pl.	517/23	1	70	ostat. pl. manipulační pl.		0	0	517/1	10001	1	70		
			ostat. pl. jiná plocha	517/24	5	26	ostat. pl. jiná plocha		0	0	517/1	10001	5	26		
554	2	14	67	ostat. pl. silnice	554/1	2	14	54	silnice		0	554	297	2	14	54
				ostat. pl. jiná plocha	554/2		13	ostat. pl. jiná plocha		0	0	554	297		13	
	2	39	44		2	39	44									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence	ha		m ²	ha		m ²	zjednodušené evidence		ha	m ²	
36/1		85001		4	84						
36/2		85001			4						
36/3		85001			15						

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, změnu hranic pozemků</p>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: Ing. Václav Spěváček		Jméno, příjmení: Ing. Václav Spěváček		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2813/2017		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2813/2014		
	Dne: 22-02-2018 Číslo: 21/2018		Dne: -8-03-2018 Číslo: 53/2018		
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: Diana Špinarová GEODÉZIE VYSOČINA U Stínadel 1316, 393 01 Pelhřimov IČO: 60859440		Katastrální úřad souhlasí s očištěváním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 90-425/2017		KÚ pro Vysočinu KP Pelhřimov Eva Tomanová PGP-188/2018-304 2018.03.07 13:42:51 CET			
Okres:					
Obec:					
Katastrální území:					
Mapový list: Pe 5-4/43					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz sez. souřadnic					



bez měřítka

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		Poznámka
	Y	X	Kód kv.	Y	X	

k.ú. Čejkov (618985)

85-43	688717.76	1129952.20	3			roh zdi
85-46	688715.44	1129942.43	3			-//-
85-47	688724.83	1129940.75	3			-//-
85-52	688727.04	1129962.62	3			-//-
85-53	688722.88	1129970.33	3			-//-
85-54	688722.25	1129969.25	3			-//-
85-55	688726.09	1129966.95	8			-//-
85-56	688724.44	1129964.18	3			-//-
85-57	688744.09	1129951.08	8			-//-
89-1996	688746.28	1129943.77	8			zeď
89-2036	688734.09	1129958.13	8	688733.90	1129957.90	podezdívka
89-2059	688725.54	1129940.16	8			dř.k.
89-2075	688718.60	1129938.55	8			sprey
89-2091	688714.89	1129937.69	8			-//-
89-2095	688714.45	1129938.44	8	688714.48	1129938.37	sprey na podezd.
89-2096	688714.01	1129993.39	8	688713.07	1129994.50	kamen.sl.
89-2163	688690.53	1129938.31	8			sprey
89-2169	688687.51	1129948.67	8			dř.k.
89-2181	688679.57	1129949.94	8			-//-
89-2322	688604.99	1129906.33	8			-//-
1	688718.15	1129987.43	3			pl.mez.
7	688728.18	1129940.84	3			podezdívka plotu
8	688727.44	1129938.14	3			roh podezdívky pl.
9	688710.18	1129938.45	3			podezdívka plotu
10	688692.34	1129938.77	3			-//-
11	688679.08	1129938.90	3			roh podezdívky pl.
13	688672.52	1129945.82	8			sprey na kameni
21	688718.33	1129990.74	3			opracovaný kamen
27	688735.05	1129957.11	3			roh podezdívky pl.
28	688732.76	1129953.17	3			podezdívka plotu
30	688690.39	1129938.79	8			průsečík
31	688717.79	1129938.36	8	688717.59	1129938.31	-//-
32	688728.12	1129940.61	8			-//-
33	688730.50	1129949.38	3			lom podezdívky pl.

Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis

do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované

zpřesnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků na jejím průběhu [§ 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona].