



MMOPP00HZOPH

## DODATEK Č. 1

ke Smlouvě o nájmu části pozemku za účelem zřízení parkovacího místa  
uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami dne 17. 2. 2017

Článek I.

### Smluvní strany

Pronajímatel: **Statutární město Opava**  
Sídlo: **Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava**  
IČ: **00300535**  
DIČ: **CZ00300535**  
Číslo účtu: **[REDACTED], variabilní symbol 9050050234**  
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava**  
Zastoupen: **[REDACTED] primátorem**  
ID datové schránky: **5eabx4f**

dále jen „pronajímatel“

Nájemce: **DJUSU Company, s.r.o.**  
Zapsán: **v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 188463**  
Sídlo: **Osadní 869/30, Holešovice, 170 00 Praha 7**  
IČ, DIČ: **25364791, CZ25364791**  
Zastoupen: **[REDACTED]**  
ID datové schránky: **3rdy8kh**

dále jen „nájemce“

## Článek II.

Smlouvou o nájmu části pozemku za účelem zřízení parkovacího místa (PID: MMOPP00G0JS5) uzavřenou dne 17. 2. 2017 mezi pronajímatelem a nájemcem (dále jen „smlouva“) byly pronajímatelem nájemci přenechány do nájmu části pozemků **parc. č. 2792 a parc. č. 2793** o celkové výměře 44 m<sup>2</sup> v katastrálním území **Kateřinky u Opavy**, označené v zákresu ve snímku katastrální mapy, který je nedílnou součástí smlouvy (dále také jen „předmět nájmu“), a to za účelem přípravy a vlastní výstavby dvou parkovacích míst a po dobudování parkovacích míst za účelem parkování osobních automobilů.

## Článek III.

Tímto dodatkem se mění čl. V. odst. 5 smlouvy, který nově zní:

„Pronajímatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud nájemce nezahájí výstavbu parkovacích míst v souladu s příslušnými povoleními (tedy legálně) do dvou let od uzavření této smlouvy nebo pokud nájemce neukončí výstavbu parkovacích míst tak, aby je mohl začít legálně užívat pro parkování osobních automobilů do 30 měsíců od uzavření této smlouvy, nebo pokud nájemce zahájí výstavbu parkovacích míst bez příslušných povolení a vyjádření (čl. III odst. 3 této smlouvy).“

## Článek IV.

1. Ostatní ujednání smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají nezměněna a v platnosti.
2. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek je uzavřen dnem, kdy jej podepíše poslední ze smluvních stran.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden obdrží nájemce.
4. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek – ať už je dána povinnost jej uveřejnit dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněn společně se smlouvou v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění tohoto dodatku včetně smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění tohoto dodatku včetně smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od uzavření tohoto dodatku, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující tento dodatek včetně smlouvy se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dodatku včetně smlouvy také druhé smluvní straně.
5. Záměr změny smlouvy byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Opavy v období od 26. 9. 2018 do 12. 10. 2018 pod poř. č. 583/18.
6. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou statutárního města Opavy dne 17. 10. 2018, č. usnesení 3570/97 RM 18, odst. 1, písm. a).

V Opavě dne

Za nájemce:



V Opavě dne 26-10-2018

Za pronajímatele:



primátor

