

Golík VH, s. r. o.  
Ing. Pavel Golík - jednatel  
Babice nad Svitavou 162, 664 01  
734 136 339 - golik@golikvh.cz  
IČ: 022 47 267 DIČ: CZ 022 47 267

## SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele 35-2-951/18/PD

**Lesy České republiky, s. p.**

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Josef Vojáček, generální ředitel,

zastoupené na základě pověření dle Podpisového řádu č. 19/2015: Ing. Miroslavem Kahánkem, vedoucím

Správy toků – oblast povodí Odry

ve věcech technických jedná: Ing. Miroslav Kahánek, vedoucí ST, číslo telefonu: [REDACTED]

[REDACTED]  
Miroslav Macháček, správce toku, číslo telefonu: [REDACTED]

[REDACTED]  
Bc. Pavel Němčanský, referent pro provozní činnosti, [REDACTED]

a

### *Právnícká osoba\**

Golík VH, s. r. o. (název)

sídlo: Babice nad Svitavou 162, 664 01

IČO: 022 47 267

DIČ: CZ 022 47 267

zapsán

v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 80 711

statutární orgán: jednatel Ing. Pavel Golík, Ph.D.

zastoupený: Ing. Pavel Golík, Ph.D.

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění, tuto

### smlouvu o dílo

#### I.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou závazky zhotovitele:

1.1. Vypracovat pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost projektovou dokumentaci:

Dokumentace pro vydání společného povolení a pro provádění stavby „LP Hoštického potoka km 0,461-2,900“; dále jen „projektová dokumentace“, na vodním toku: LP Hoštického potoka, číslo hydrologického pořadí: 2-04-04-011, IDVT: 10105521, ř. km: 0,461-2,900, katastrální území: Horní Hoštice, obec Javorník, okres Jeseník, za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením, správními akty a touto smlouvou.

- 1.2. Provádět autorský dozor projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací.
2. Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb., v účinném znění s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou.
3. Rozsah, obsah a postup zpracování projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb; vyhláškou č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu; touto smlouvou včetně zadávacího listu projekčních prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
4. Projektová dokumentace bude splňovat technické požadavky dle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla, dále dle vyhlášky č. 239/2017 Sb., o technických požadavcích pro stavby pro plnění funkcí lesa a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
5. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání a provádění stavby (dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v účinných zněních).
6. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby.
  - geodetické práce,
  - zpracování geometrického plánu na dělení pozemků, včetně zajištění rozhodnutí o dělení pozemků
7. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je rovněž osobní projednání projektované stavby se všemi dotčenými vlastníky a uživateli nemovitostí, s dotčenými orgány státní správy, se samosprávou, s vlastníky či správci inženýrských sítí a komunikací a s dalšími fyzickými a právními osobami dotčenými stavbou nebo jejím prováděním, a to včetně vypořádání jejich připomínek.
8. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady potřebné pro vydání společného povolení a pro realizaci projektované stavby.
9. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.
10. Autorský dozor bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí staveniště stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.). V rámci výkonu autorského dozoru dle této smlouvy bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou, ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se společným povolením, jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné a s nimiž byl objednatelem seznámen nebo s nimiž se seznámil v průběhu realizace této smlouvy; zjištění učiněná při této činnosti zhotovitel neprodleně zaznamená ve stavebním deníku, a to včetně svých návrhů a požadavků. Zhotovitel se ve stavebním deníku vždy vyjádří ke všem zápisům, které mohou mít vliv na shora uvedený soulad, a to formou jejich odsouhlasení, nesouhlasu nebo návrhu úprav dalšího postupu. K výkonu činnosti autorského dozoru bude zhotovitel vyzván objednatelem, a to alespoň 5 dní předem. Zhotovitel je povinen učinit úkon autorského dozoru v době objednatelem stanovené, byl-li k němu dle předchozí věty včas vyzván.
11. Projektová dokumentace bude vyhotovena v množství:  
**6 ks paré a 1 x v elektronicky** (needitovatelné – formát pdf., editovatelné – formát docx. xlsx. dwg. dgn. pro rozpočet a výkaz výměr)

## II. Doba plnění

1. Zahájení prací na projektové dokumentaci: **1. listopadu 2018**

Dílo (projektová dokumentace) bude provedeno (dokončeno a předáno) nejpozději do: **30. září 2019**

Jednotlivé dílčí termíny:

- Vstupní výrobní výbor pochůzkou v terénu: **do 14 dnů od podpisu SOD**
  - Geodetické práce: **31. 12. 2018**
  - Návrh technického řešení na základě geodetického zaměření, stanovení záboru pozemků, odsouhlasení objednatel: **31. 3. 2019**
  - závěrečný výrobní výbor k PD bude zhotovitelem svolán do: **31. 7. 2019**
  - termín předání a převzetí díla: **30. 9. 2019**
2. Dílo (jeho část) je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo (jeho část) má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo (jeho část) vykazující závažné zjevné vady, popřípadě dílo (jeho část) nezpůsobilé sloužit svému účelu. Pokud zhotovitel připraví práce k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít je i v nabídnuté zkrácené lhůtě.
3. Autorský dozor bude zhotovitelem poskytován od předání a převzetí staveniště stavby, po dobu provádění stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, a to do okamžiku vydání kolaudačního souhlasu, resp. oprávněného zahájení užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace. Není-li kolaudační souhlas požadován, končí činnost autorského dozoru převzetím dokončené stavby objednatel.

### III.

#### Cena za dílo a platební podmínky

1. Za řádně provedené dílo – projektovou dokumentaci dle čl. I. odst. 1.1. této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši 390 000 Kč bez DPH, slovy třístadevadesát tisíc korun českých bez DPH.
- 1.1. Právo na zaplacení ceny za dílo (dílčí plnění) vzniká zhotoviteli vystavením potvrzení objednatele o kontrole provedeného díla (dílčího plnění), které nevykazuje zjevné vady. Uplatní-li objednatel v přiměřené lhůtě od převzetí díla v potvrzení o kontrole provedeného díla (dílčího plnění) zjevné vady, vzniká zhotoviteli právo na zaplacení ceny díla až po odstranění těchto vad.
- 1.2. V případech, že zhotovitel je plátcem DPH, bude k ceně připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu.
- 1.3. Uvedená cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla – projektové dokumentace a poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, s výjimkou výkonu autorského dozoru (cena je stanovena bez autorského dozoru).
2. Za vykonaný autorský dozor se sjednává smluvní cena a to jako sazba za účast na stavbě. Sazba za účast na stavbě činí 3 000 Kč bez DPH (k této částce bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu – v případě, že je zhotovitel plátcem DPH) za jednu účast zhotovitele na stavbě. V rámci této sazby je zahrnuta odměna za kontrolní činnost vykonanou zhotovitelem dle čl. I, odst. 10 v průběhu jednoho kalendářního dne a náhrada veškerých nákladů zhotovitele s takovou činností spojených, včetně nákladů na cestovné, stravné a případné ubytování.
3. Zálohy objednatel neposkytuje.
4. Cena za dílo (dílčí plnění) dle odstavce 1 bude zhotoviteli uhrazena na základě řádných daňových dokladů (faktur), vystavených zhotovitelem po dokončení a předání díla (jednotlivých dílčích plnění) objednatel, stvrzených protokoly dle čl. III odst. 1.2 a čl. V. odst. 3 této smlouvy, a doručených objednateli ve třech vyhotoveních na adresu: Lesy České republiky s. p., Správa toků – oblast povodí Odry se sídlem ve Frýdku-Místku, Nádražní 2811, 738 01 Frýdek-Místek.

**Částka oprávněně vyúčtována v roce 2018 zhotovitelem objednateli za geodetické práce (položka č.1 nabídkového rozpočtu) bude činit 18 000 Kč bez DPH.**

5. Cena za řádně vykonaný autorský dozor dle odstavce 2 bude objednatelem zhotoviteli hrazena vždy za všechny úkony výkonu autorského dozoru v období jednoho kalendářního měsíce, jež se považují za jedno dílčí zdanitelné plnění ve smyslu příslušných právních předpisů, a to na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného zhotovitelem po uplynutí kalendářního měsíce, za nějž cena náleží, nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce po takovém kalendářním měsíci následujícího, doručeného objednateli.
6. Splatnost faktur je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
7. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
  - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu nebo náležitosti dle této smlouvy,
  - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují-li vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

#### IV.

##### Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo v oboru stavby pro plnění funkcí lesa *Ing. Pavel Golík, Ph.D., č. autorizace* [REDACTED]
2. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které s dostatečným předstihem svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
3. Zhotovitel se zavazuje provést odborný výklad v dokumentační komisi objednatele.
  - 3.1. Zhotovitel PD předloží objednateli pro účely dokumentační komise konané před odevzdáním díla 1 kompletní paré projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou verzi v termínu nejpozději 14dní před termínem odevzdání díla (případně dílčího plnění).
  - 3.2. Zápis z jednání dokumentační komise konané před odevzdáním díla bude zhotoviteli zaslán nejpozději 7 dní před termínem odevzdání díla (za předpokladu dodržení všech smluvených termínů ze strany zhotovitele). Zhotovitel má možnost předložit požadovaný počet paré kompletní projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou verzi i dříve než ve stanovený termín.
4. Zhotovitel se zúčastní ústního jednání v rámci společného řízení.
5. Nedílnou součástí projektové dokumentace bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet) a položkový (kontrolní) rozpočet s výkazem výměr. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkový rozpočet budou zpracované dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Výkaz výměr bude vypracován také samostatně, jako součást každého paré projektové dokumentace, přičemž u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis. Postup výpočtu celkové výměry bude uveden s popisem odkazujícím na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace, tak aby umožnil kontrolu celkové výměry.
  - 5.1. Součástí budou zahrnuty i položky vedlejších a ostatních nákladů vyplývajících ze zpracované projektové dokumentace a z požadavků objednatele jako samostatný stavební objekt (včetně případného rozlišení dle charakteru finančních prostředků).
  - 5.2. Pokud budou součástí soupisu prací a položkového rozpočtu stavby stavební práce definované „R“ položkou, bude v samostatné příloze provedena kalkulace a rozbor každé takovéto položky.
6. Soupis prací bude stanovovat podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky. Položky soupisu prací budou popsány v podrobnostech jednoznačně vymezujících obsah požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb. Soupis prací bude vypracován v aktuální cenové soustavě ÚRS . Elektronická podoba soupisu prací bude splňovat

požadavky pro zadávání veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

7. Položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu a krycího listu bude obsažen v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace. Položkový rozpočet stavby bude vypracován v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací. Bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli.
8. Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), na nichž má být provedena stavba dle projektové dokumentace, podmínky uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní, na jejichž základě by objednatel nabyt stavbou dotčenou část pozemku (dotčené části pozemků) do vlastnictví státu s právem hospodařit pro objednatele a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření spolu s návrhem smlouvy, předem objednatel odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem dle věty první.  

Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dočasně dotčeny (příjezdy, přístupy, deponie ..), podmínky udělení souhlasu a uzavření smlouvy o realizaci stavby a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření spolu s návrhem smlouvy, předem objednatel odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem dle věty první.
9. Zhotovitel projedná s uživatelem rybářského revíru podmínky, za nichž uživatel rybářského revíru provede slovení rybí obsádky v místě stavby, realizované na základě projektové dokumentace pořízené dle této smlouvy, včetně pořízení protokolů výsledku slovení (minimálně přehled odchycených druhů s počtem odlovených jedinců a určení místa, kam budou přemístěni; pokud bude toto místo dodatečně změněno, protokol bude odpovídajícím způsobem doplněn) a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření podepsané uživatelem dle věty první.
10. Projektová dokumentace bude obsahovat (v části Zásady organizace výstavby) posouzení, zda práce a činnosti vykonávané na stavbě budou podléhat povinnosti zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude nutné určit koordinátora BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.
11. V případě, že při zpracování projektové dokumentace vyplyne, že při stavbě budou prováděny práce a činnost vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - příloha č. 5) nebo, že bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce, bude součástí projektové dokumentace plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi bude zpracován koordinátorem dle přílohy č. 6 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. V takovémto případě bude plán BOZP zpracován na náklady objednatele, zhotovitel poskytne potřebnou součinnost.
12. Statické výpočty, hydrotechnické výpočty a výkazy výměr budou vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné. Vždy bude uveden postup výpočtu a vstupní parametry, u výkazu výměr s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace.
13. Projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavků objednatele a podle charakteru finančních prostředků. Všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů.
14. Originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace.
15. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním projektové dokumentace pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a provádění stavby.

V.

### **Předání a převzetí díla, odpovědnost za vady, záruka za jakost**

1. Místem odevzdání projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy jsou Lesy České republiky, s. p., Správa toků – oblast povodí Odry, V Osadě 22, 794 01 Krnov.
2. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly prováděných prací nedostatky, vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Tím není dotčena lhůta (lhůty) dle čl. II odst. 1 této smlouvy.
3. O předání a převzetí díla (jednotlivých dílčích plnění) bude učiněn datovaný zápis do protokolu a potvrzen oběma smluvními stranami. Bude-li dílo vykazovat závažné zjevné vady, popř. nebude-li způsobilé sloužit svému účelu, vyznačí objednatel tuto skutečnost do protokolu, popř. do potvrzení o kontrole provedeného díla, se specifikací zjištěných vad. V takovém případě se má zato, že k předání díla nedošlo.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Záruku za jakost v rozsahu dle předchozí věty zhotovitel objednateli poskytuje na dobu 5 let od vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy, nejdéle však na dobu 10 let od převzetí takové projektové dokumentace objednatel.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatel, není-li dohodnuto jinak. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na přiměřenou slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jejího uplatnění.
6. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemně odůvodnění zamítnutí reklamace.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatel řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněných či opravených dokladů zhotoviteli.
8. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé v důsledku vad projektové dokumentace.

### **VI.**

#### **Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla dle čl. II. odst. 1 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.  
V případě, že zhotovitel poruší svoji povinnost vyúčtovat v příslušném roce alespoň částku dle čl. III. odst. 4 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % částky rozdílu mezi částkou, jíž měl dle této smlouvy v příslušném roce vyúčtovat, a částkou skutečně a oprávněně vyúčtovanou.
2. V případě porušení povinnosti stanovené čl. IV. odst. 3.1. této smlouvy (zhotovitel nepředloží objednateli ve stanoveném termínu dohodnutá paré projektové dokumentace pro účely dokumentační komise) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny za bez DPH.

3. V případě porušení povinnosti stanovené čl. I. odst. 10 této smlouvy zhotovitelem zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každou neúčast autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
5. V případě, že zhotovitel nesplní závazky plynoucí z této smlouvy a dílo či jeho část z důvodů spočívajících na jeho straně řádně nedokončí a nepředá objednateli, je povinen, vyjma případů uvedených v čl. VII. odst. 2 této smlouvy, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z celkové částky za dílo bez DPH.
6. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
7. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne jeho vystavení. K faktuře musí být přiloženo oznámení o uplatnění smluvní pokuty obsahující popis a časové určení události, která v souladu se smlouvou zakládá právo objednatele smluvní pokutu požadovat. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu zhotoviteli.

## VII.

### Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, pokud mu objednatel i přes předchozí písemnou výzvu v dodatečně poskytnuté, přiměřené lhůtě neposkytne součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo pokud je objednatel v prodlení s platbou ceny za dílo po dobu delší než jeden měsíc.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě:
  - provádění prací v rozporu s touto smlouvou,
  - pokud je zhotovitel v úpadku,
  - v případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla (díličního plnění) dle čl. II. odst. 1 této smlouvy delšího než 2 měsíce,
  - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit (v rozsahu dosud neposkytnutých plnění) rovněž v případě, že se nepodaří zajistit uzavření příslušných smluv se všemi vlastníky pozemků, jež mají být dotčeny stavbou, jejíž projektová dokumentace má být zhotovena na základě této smlouvy, tak aby stavba byla realizována a zůstala ve vlastnictví státu s právem hospodařit objednatele, přičemž objednatel o této skutečnosti písemně informuje zhotovitele nejpozději spolu s odstoupením. V takovém případě náleží zhotoviteli cena za práce skutečně a řádně provedené do okamžiku odstoupení; při určení této ceny se vychází z ceny odpovídajícího díličního plnění dle čl. III. této smlouvy.
5. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.

## VIII.

### Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto

smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.

2. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
4. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.
5. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
6. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
7. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Objednatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

8. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámily s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí. Nedílnou závaznou součástí smlouvy jsou i její přílohy.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

Ve Frýdku-Místku dne : 30.10.2018

V Babičích nad Svitavou, dne: 26.10.2018

l, s. r. o.  
blík - jednatel  
ivou 162, 664 01  
blík@golikvh.cz  
Č: CZ 022 47 267

vedoucí ST - oblast povodí Odry  
se sídlem ve Frýdku-Místku

Příloha č. 1 – Zadávací list projekčních prací spolu s nabídkovým rozpočtem



**LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s. p.**  
**Správa toků – oblast povodí Odry**  
**Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace**

**Název akce:** LP Hoštického potoka km 0,461-2,900

Stupeň projektové dokumentace (dále jen „PD“):

**Dokumentace pro vydání společného povolení a pro provádění stavby**

Místo: Javorník

Obec s rozšířenou působností: Jeseník

Kraj: Olomoucký

Katastrální území: Horní Hoštice

Název toku: LP Hoštického potoka

ČHP.: 2-04-04-011

IDVT: 10105521

Druh prací: hrazení bystřin

Charakter akce: investiční

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka:

od ř. km 0,461 do ř. km 2,900, tj. 2,439 m – od propustku na krajské silnici (hranice s PR) po les nad hájenkou.

**Popis stávajícího stavu zájmového území**

V řešeném úseku vede potok v souběhu s místní komunikací a je nesouvisle upravený (pomístní zídky, dřevěné prahy, záhozy). Koryto nemá pravidelný profil. Střídá se profil jednoduchého lichoběžníku a obdélníku (místně) s proměnlivou šířkou ve dně cca 1-2 m. Koryto toku několikrát kříží silniční mosty místní komunikace a mostky a lávky zajišťující přístup k jednotlivým objektům bydlení. Úpravy koryta spolu s rozličnými typy přemostění jsou různého typu, stáří i kvality. V dolní části je podélný sklon 2,5 % a směrem proti toku se zvyšuje k hodnotám 8-10 %.

Koryto toku nemá vlastní parcelu, teče kolem cesty a mezi domy po pozemcích obce, státního podniku Lesy ČR a soukromých vlastníků.

Při zvýšených průtocích evidentně dochází k dnovým i břehovým erozím, což je viditelné především v prostoru nad silniční propustí v říčním km 1,242, také v blízkosti kostela v km cca 2,090 a na dalších místech. Tímto erozním působením jsou ohroženy jak objekty bydlení a přístupy k nim, tak vlastní infrastruktura, zejména inženýrské sítě a místní silniční komunikace. Místy je koryto zaneseno splaveninami.

Koryto LB přítoku Hoštického potoka kříží v zájmovém úseku celkem 17 mostů či propustků a 10 lávek pro pěší. Hráz a boční zdi malé vodní nádrže v km 2,011 jsou v horším technickém stavu. V korytě toku se nachází velké množství spádových stupňů (prahů). Opěrné kamenné zdi v blízkosti místní komunikace jsou většinou ve špatném technickém stavu. Žádná stávající úprava na toku není ve vlastnictví LČR, s. p.

Dřeviny rostou v okolí toku spíše roztroušeně, v dolním úseku převládají prostory bez dřevin, výše po toku zastoupení stoupá, v nejvyšší části protéká potok (cca 200 m) lesním porostem.

### **Popis návrhu a požadavků investora:**

Na toku jsou navržena technická opatření – vycházející ze zpracované studie proveditelnosti – AQUATIS, a. s., červen 2017, navrhována v následujících úsecích toku:

Nebudou řešeny úseky, uvedené ve studii:

- SO 01 Úprava koryta u Hybšů km 0,729-0,815
- SO 05 Soustava tůň T1

### **Km 1,190-1,237**

#### **Odstranění ŽB panelů z toku a stabilizace břehů kamennou rovnaninou**

Opevnění dna i paty svahů kamenným záhozem. Opevnění konkávního PB kamennou rovnaninou z lomového kamene. Obdobně konvexní LB do výšky 1 m nade dnem. Stabilizace podélného sklonu dna pomocí kamenných prahů a kamenného dnového pasu. V rámci této úpravy budou odstraněny stávající stromy na PB.

### **Km 1,245-1,277**

#### **Opevnění kamennou rovnaninou**

Bude navržena stabilizace podélného sklonu dna pomocí kamenného prahu s tůň (vývarem) případně kamenného pasu.

### **Km 2,092-2,140**

#### **Stabilizace koryta a zabránění hloubkové i boční erozi**

Břehy budou opevněny kamennou rovnaninou z lomového kamene hmotnosti. Součástí opatření je výstavba zavazovacích zdí nad mostem. Podélný sklon dna bude stabilizován pomocí kamenných prahů, případně dnových pasů.

### **Km 2,685-2,696 a 2,707-2,719**

#### **Stabilizace v konkávních obloucích a zbudování příčných prahů**

Stabilizace paty svahu kamenným záhozem a opevnění břehu kamennou rovnaninou z lomového kamene hmotnosti. Stabilizace dna pomocí prahů (např. v km 2,641; 2,671 a 2,686).

### **Km 2,913**

#### **Průpich k odlehčení při vyšších průtocích**

V místě sníženého LB bude vytvořen „průpich“ k umožnění rozlivu při vyšších průtocích do podmáčeného zalesněného území. Za účelem odlehčování průtoků do níže položeného terénu, a k zadržení vody v tomto úseku. Ve sníženém prostoru se nepředpokládají žádné terénní úpravy.

### **Km 1,882–1,914**

#### **Pravobřežní boční tůň, odsazení kynety koryta (boční tůň)**

Jedná se o podmáčené území, kam přitéká voda ze svahů na PB. Na LB je opěrná kamenná zeď ve špatném technickém stavu, místy se rozpadající. Navržené opatření má za cíl odsadit koryto dál od LB zdi a na PB provést terénní úpravy tak, aby bylo území zaplavováno při lehce vyšších průtocích (cca  $Q_{90d}$ ).

### **Km 2,496 – 2,536**

#### **Obtokové pravobřežní koryto se soustavou tůň (boční tůně)**

Dalším vhodným prostorem pro návrh opatření ke zpomalení odtoku vod, rozlivu, apod., je úsek km 2,496-2,536.

Požadavkem investora je navrhnout vhodnější a pokud možno levnější řešení, než je v uvedeném úseku popsáno ve studii proveditelnosti.

#### **Podklady poskytnuté objednatelem:**

Protokoly o laboratorních rozborech sedimentů.

Studie proveditelnosti s obsahem:

- Výsledné tabulky hydrotechnických výpočtů
- Biologický průzkum a posouzení záměru
- Inženýrskogeologická rešerše
- Výsledky dotazníku vlastníkům nemovitostí
- Pracovní mapa vlastnických vztahů
- Pozemky pod navrhovanými stavbami dotčené trvalým zábořem
- Geodetické zaměření území

#### **Finanční kalkulace nákladů navržených opatření**

Kalkulace vycházející z podkladů studie proveditelnosti:

• Úprava nad a pod silniční propustí 1,189 - 1,278	1 053 tis. Kč
• Úprava koryta za kostelem 2,092 - 2,140	631 tis. Kč
• Úprava koryta pod lesem 2,641 - 2,719	405 tis. Kč
• Tůň	277 tis. Kč
• Soustava tůní	300 tis. Kč

Vlastní stavební práce celkem 2 666 tis. Kč

Ostatní náklady a vedlejší náklady 200 tis. Kč

**Cena celkem 2 866 tis. Kč**

Ceny uvedeny bez DPH.

#### **Postup (fáze) zpracování PD:**

- Geodetické zaměření zájmového území v souřadnicové soustavě JTSK a výškové soustavě BpV; vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf., dgn.), včetně seznamu všech pomocných měřických bodů, které budou použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovacích, kontrolních a dokumentačních činnostech, vč. zřízení a zajištění pevných výškových bodů v terénu a jejich fotodokumentace nejpozději do **dle SoD**.
- Zajištění podkladů pro návrh. zpracování návrhu technického řešení na základě geodetického zaměření na podkladě situace v katastrální mapě s vyznačením inženýrských sítí, stanovení záboru pozemků, projednání a odsouhlasení objednatelem na výrobním výboru svolaném projektantem do **dle SoD**.
- Projednání návrhu s vlastníky dotčených pozemků a staveb, uzavření smluv o smlouvách budoucích kupních (v případě přístupu zajištění vyjádření vlastníků). V případě neuzavření všech potřebných smluv (zajištění pouze nesouhlasných vyjádření) rozhodne objednatel o dalším postupu.
- Dokončení dokumentace pro vydání společného povolení – dokumentace bude zhotovitelem dokončena a předána objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu do **30. 9. 2019**.

PD bude vyhotovena v 6 samostatných paré a v jednom vyhotovení v elektronické (digitální) podobě (1x needitovatelné – formát pdf. a 1x editovatelné – formát doc, xls, dwg)

### **PD bude rozšířena o požadavky investora**

Požadované podklady:

1. **Geodetické práce** – požadujeme výškopis a polohopis (v souřadnicovém systému JTSK), vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány jednatelem v elektronické podobě (formáty dxf., dgn.), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovací, kontrolních a dokumentačních činnostech
2. **Podklady pro majetkoprávní vypořádání – zpracování** geometrického plánu pro rozdělení hranic pozemků, a jeho potvrzení katastrálním úřadem. Před potvrzením KÚ bude GP předložen objednateli ke schválení. GP bude vyhotoven až na základě uzavření budoucích kupních smluv.

### **Části PD – upřesnění požadavků (PD bude obsahově členěná dle příslušné vyhlášky):**

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů a formy dotčení (trvalých i dočasných),
- fotodokumentace
- přehledná mapa povodí 1 : 50 000 s vyznačením povodí
- přehledná mapa 1 : 10 000 s vyznačením úseků – objektů
- hydrotechnické výpočty – vždy bude uveden postup jednotlivých výpočtů se všemi vstupními parametry, nelze akceptovat zjednodušené výpočty, nepřehledné výstupy či pouhé konzumpční křivky kapacita koryta před a po úpravě tak, aby byl patrný efekt navrhované úpravy, kritické profily – mostky, propustky; převýšení v obloucích, výpočet rozlivů před a po úpravě;
- situace
- podélný profil
- příčné profily – každý profil bude obsahovat tabulku, ve které budou uvedeny údaje vztahující se k navrhovaným opatřením např. plochy výkopů, plochy násypů, délky svahování, označení břehů atd.
- vzorové příčné profily – pro každý konkrétní druh navrhovaného opatření či konstrukce. Vzorový příčný profil bude vždy obsahovat podrobné popisy, kóty a detaily, které z důvodu přehlednosti nebudou obsaženy v příčných profilech
- výkresy objektů
- prováděcí výkresy podrobností – detailů konstrukcí
- prováděcí výkresy pomocných a dočasných konstrukcí - (zejména u atypických forem návrhu provádění či s ohledem na BOZP např. bednění, pažení, převádění vody, lešení, přístupy, ochrana dřevin apod.),
- podklady pro vytýčení stavby – vytyčovací schéma zajištění pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace a podrobného popisu,
- katastrální snímky
- situace s vlastnickými vztahy – situace (návrh) vložená do aktuálních podkladů vyžádaných u příslušného katastrálního úřadu (podklady katastrálního úřadu budou platné ke dni odevzdání PD), podklady musí být v maximální dostupné kvalitě. V případě, že

dojde v průběhu zpracování PD ke změnám v podkladech poskytovaných katastrálním úřadem, musí být na tuto skutečnost objednatel upozorněn a dále bude dohodnut další postup,

- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště přístupů, skládek, mezideponií, odvodnění, převádění vody apod.,
  - technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
  - podrobná specifikace navrhovaných materiálů a konstrukcí včetně stanovení minimálních kvalitativních požadavků,
  - zapracování specifických požadavků vyplývajících z dotačních titulů DVT: historie realizovaných opatření v posledních 10 letech, opevnění v m<sup>2</sup> včetně nákladů, opravy břehových nátrží v m<sup>3</sup> vč. nákladů, příp. odstranění sedimentů v m<sup>3</sup> vč. nákladů, objekty v korytě vodního toku – ks vč. nákladů.
  - seznam pobřežníků, výpisy dotčených parcel a jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů) s uvedením záborů pozemků a způsobu dotčení (využití) – dočasný i trvalý zábor,
  - výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,
  - soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS (cenová úroveň platná ke dni řádně dokončeného díla objednateli), elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,
  - v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS (tzv. „R“ položek) bude předložena a objednatelům odsouhlasena individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,
- 
- návrh harmonogramu prací,

#### Požadovaný obsah dokladové části

- zápisy z výrobních výborů (vypracované zhotovitelem, odsouhlasené objednatelům),
- údaje Českého hydrometeorologického ústavu (budou převzaty ze studie)
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (souhlasy budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu);

**Řešení majetkoprávního vypořádání** – zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), na nichž má být provedena stavba dle projektové dokumentace, podmínky uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní, na jejichž základě by objednatel nabyt stavbou dotčenou část/části pozemku/posazemků do vlastnictví státu s právem hospodařit objednatel a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření spolu s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem dle věty první. Vzor smlouvy bude zhotoviteli předán.

Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dotčeny (dočasné dotčení - příjezdy, přístupy, deponie, skládky ...), podmínky udělení souhlasu a uzavření smlouvy o realizaci stavby a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá

vyjádření spolu s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem dle věty první. Vzor smlouvy bude zhotoviteli předán.

- stanovisko správce povodí,
- stanovisko obce
- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,
- povolení/závazné stanovisko ke kácení dřevin rostoucích mimo les, dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace s uvedením jejich tabulkového výčtu dle náležitostí žádosti o povolení ke kácení, poznámka: u dřevin v cizím vlastnictví musí být k žádosti o povolení zajištěn souhlas vlastníka (užívání pozemků správcem = uživatelský vztah),
- vyjádření vlastníků lesů do 50 m, vyjádření OLH, souhlas se stavbou dle § 14 lesního zákona,
- vynětí ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) a odnětí pozemků plnění funkcí lesa (znalecké posudky a rozhodnutí) v případě nutnosti vynětí či odnětí,
- souhlas orgánu ochrany ZPF s použitím sedimentů na pozemcích náležejících do ZPF,
- vyjádření Českého rybářského svazu
- vyjádření uživatele rybářského revíru,
- stanovisko orgánu dopravy na pozemních komunikacích, včetně podkladů pro povolení zvláštního užívání komunikací (souhlas vlastníka komunikace, orgánu policie ČR, návrh dopravního značení apod.),
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání,

#### **Ostatní požadavky:**

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,
- způsob použití, využití a likvidace sedimentů a výkopků v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, sediment, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci projektové dokumentace a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, vyhláška č. 294/2005 Sb. a 383/2001 Sb., zákon o hnojivech, zákon o ochraně ZPF a vyhláška o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy) včetně podmínek uzavření smlouvy pro takové využití (uložení); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem), zhotovitel

projedná s uživatelem rybářského revíru podmínky, za nichž uživatel rybářského revíru provede slovení rybí obsádky v místě stavby, realizované na základě projektové dokumentace pořízené dle této smlouvy, včetně pořízení protokolů výsledku slovení (minimálně přehled odchycených druhů s počtem odlovených jedinců a určení místa, kam budou přemístěni; pokud bude toto místo dodatečně změněno, protokol bude odpovídajícím způsobem doplněn) a zajistí jeho vyjádření v uvedeném směru, výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření podepsané uživatelem dle věty první),

- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní/investiční), všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou, zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů (odsouhlasené objednatelem) budou součástí dokladové části projektové dokumentace (paré č. 1), návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám, orgánům státní správy a samosprávy, bude předem projednán a odsouhlasen objednatelem,
- pro účely konání výrobních výborů předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 3 dny před konáním výrobního výboru projektant provede výklad v dokumentační komisi objednatele a poskytne komisi potřebné podklady (např. fotodokumentace, textová část a výkresy v elektronické podobě – formát pdf.) v termínu minimálně 7 dní předem (před konáním dokumentační komise),
- zhotovitel předloží objednateli pro účely dokumentační komise, konané před odevzdáním díla 1 kompletní paré projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou podobu, a to nejpozději 14 dní před termínem odevzdání díla PD bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné – formát doc. xls. dwg. dgn.),
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožením díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách.

#### **Minimální požadavky na provádění autorského dozoru:**

a) Autorský dozor bude zhotovitel projektové dokumentace vykonávat formou občasného autorského dozoru.

b) Výkon autorského dozoru v průběhu realizace výstavby výše uvedené akce bude prováděn na základě výzvy objednatele v tomto rozsahu:

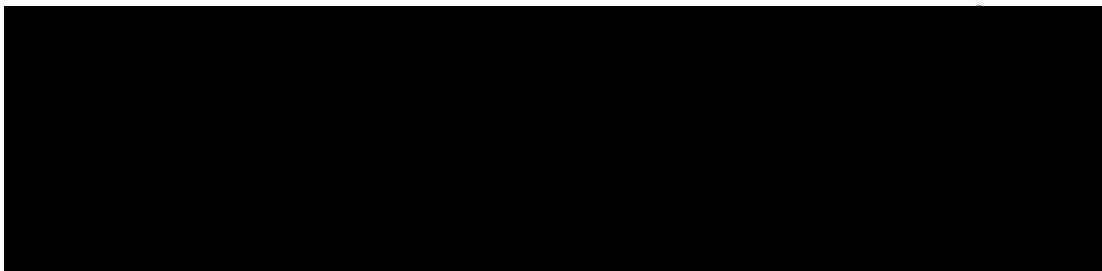
- poskytování vysvětlení potřebných k vypracování dodavatelské dokumentace,
- kontrola dodržení projektu s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,

- posuzování návrhů na změny a odchylky z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, příp. dalších údajů a ukazatelů (zhotovitel posoudí návrhy na změny a odchylky od projektu nejdéle do 7 dnů od vyjádření požadavku),
- sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
- účast na kontrolních dnech stavby,
- účast při jednáních s orgány ochrany přírody, příp. dalšími orgány státní správy či dalšími účastníky řízení,
- účast na předání stavby objednateli.

Tím není dotčena kontrola zhotovitele na stavbě z vlastního podnětu. V tomto případě mu však nepřísluší odměna dle smlouvy o dílo, nebude-li takováto kontrola předem odsouhlasena objednatelem.

přílohy

Studie proveditelnosti – elektronicky





**Nabídkový rozpočet**

Položka	měrná jednotka	počet MJ	cena za MJ bez DPH	cena bez DPH
1 Geodetické práce	komplet	1	18 000	18 000,00 Kč
2 Projekční práce	komplet	1	307 000	307 000,00 Kč
3 Inženýrská činnost	komplet	1	45 000	45 000,00 Kč
4 Geometrický plán pro dělení pozemků - výkon se předpokládá v rozsahu počtu měrných jednotek (1 MJ = 100 m, více viz níže a zadávací list ) nabídková cena GP = počet MJ krát cena za MJ , fakturovat se bude počet skutečně provedených jednotek	100 bm	4	5 000	20 000,00 Kč
5 Výkon autorského dozoru (výkon AD se předpokládá v rozsahu 10 dní, více návrh SOD, nabídková cena AD = počet dní x sazba v Kč za 1 účast na stavbě pro výkon autorského dozoru)	den	10	3 000	30 000,00 Kč
Cena celkem za PD (položky 1-4)				390 000,00 Kč
Cena celkem za PD+AD (položky 1-5)				420 000,00 Kč

**Doplňující podmínky pro vypracování geometrických plánů**

V ceně za položku jsou obsaženy veškeré náklady (vlastní měření, doprava, kancelářské práce, jednání s vlastníky atd.) na zajištění a vyhotovení geometrického plánu na oddělení pozemků. V ceně jsou rovněž obsaženy náklady na zápis GP do KN

GP pro dělení pozemků 1 měrná jednotka = 100 metrů, GP pro zřízení služebnosti 1 MJ = 1 list vlastnictví

Cena vytvořená podle této nabídky se zaokrouhluje při rozsahu menším než jedna měrná jednotka na 1 měrnou jednotku, při rozsahu větším než jedna měrná jednotka, na celé jednotky zaokrouhlené nahoru, tedy za 1 měrnou jednotku i za každou započatou jednotku.

Součástí vyhotovení geometrických plánů pro dělení pozemků je stabilizace lomových bodů dle platných právních předpisů. Cena za stabilizaci je obsažena v ceně

Součástí vyhotovení geometrických plánů pro dělení pozemků je prokazatelné (písemné) předání hranic oddělených pozemků v terénu vlastníkům pozemků. Dále písemný souhlas vlastníků pozemků s jejich dělením, se změnou kultury, se zápisem GP do KN. Tyto úkony jsou obsaženy v ceně za položku.

Kvalitativní podmínky jsou dány příslušnými platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy řídit se platnými právními předpisy

