

2024/05513/OKK/2024

**Smlouva o dílo**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

**Analytický dokument „Smart Region Olomoucký kraj“**

mezi smluvními stranami

**Objednatel**

**Olomoucký kraj**

Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 11 Olomouc

zastoupený

Ladislavem Oklešťkem, hejtmanem

Bankovní spojení

Číslo účtu



IČO

60609460

DIČ

CZ60609460

(dále jen „Olomoucký kraj“ nebo také „objednatel“)

a

**Zhotovitel**

**Grant Help Advisory s.r.o.**

Václavské náměstí 828/23, Nové Město, 110 00 Praha 1  
C 153449 vedená u Městského soudu v Praze

zastoupený

Jiřím Stichem, jednatelem společnosti

Bankovní spojení

Číslo účtu



IČO

28583493

DIČ

CZ28583493

(dále jen „zhotovitel“)

## 1 Předmět a účel plnění

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí, a to za podmínek stanovených touto smlouvou. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit ujednanou smluvní cenu za jeho provedení, to vše za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 1.2 Dílo dle této smlouvy zahrnuje:
- a) posouzení záměrů Olomouckého kraje pro Smart řešení v oblastech, které Olomoucký kraj zajišťuje v rámci správy svého území a hospodaření s majetkem kraje dle zákona o krajích (doprava, zdravotnictví, sociální služby, školství atd.);
  - b) doporučení pro Olomoucký kraj z hlediska koncepčního přístupu k tématu SMART REGION;
  - c) supervize v rámci zpracování úvodního koncepčního dokumentu Smart Region – Olomoucký kraj, který bude předkládán Radě Olomouckého kraje;
  - d) vyhledání příkladů dobré praxe na úrovni krajů a propojení aktivit zodpovědných lidí v rámci jednotlivých krajských úřadů;
  - e) poradenství v oblasti vytvoření dotačního programu Smart region (poskytovatel Olomoucký kraj);
  - f) přehled možných zdrojů financování Smart projektů (operační programy, národní programy...);
  - g) odborné vedení workshopů s odbory Krajského úřadu Olomouckého kraje v rámci přípravy koncepce Smart region Olomouckého kraje, moderování diskuse, odborné poradenství zástupcům odborů k tématu Smart region;
  - h) zpracování odborných výstupů z workshopů – závěry, doporučení, potenciál pro uplatnění chytrých řešení v rámci dané oblasti kompetence odboru;
  - i) návrh prioritních témat, činností, postupu prací Olomouckého kraje pro vytvoření a implementaci koncepce Smart region - Olomoucký kraj.
- (dále jen „dílo“).

### Výstupem strategického dokumentu je:

- j) Dílčí plnění I: textový dokument „Výstupy z workshopů na téma Smart Region Olomoucký kraj“ popisující výstupy z workshopů se zainteresovanými odbory Krajského úřadu Olomouckého kraje, návrhy, závěry, doporučení a identifikovaný potenciál pro uplatnění Smart řešení včetně návrhu prioritních témat, činností a postupu prací v rámci Krajského úřadu Olomouckého kraje;
- k) dílčí plnění II: textový analytický dokument „Smart region Olomoucký kraj“ a jeho prezentace vedení objednatel.

## 2 Doba a místo plnění

- 2.1 Zhotovitel je povinen provést dílo tak, aby předal dílo objednateli následovně:
- a) Výstup dle odstavce 1.2 j) nejpozději do 30.11.2018.
  - b) Finální výstup dle odstavce 1.2 k) nejpozději do 28.12.2018
- 2.2 Zhotovitel předá dílo objednateli v sídle objednatele (dále jen „místo plnění“).
- 2.3 Sídlem objednatele se rozumí budova Olomouckého kraje, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 11 Olomouc.

## 3 Smluvní cena, platební podmínky

- 3.1 Celková smluvní cena díla stanovená dle nabídky zhotovitele činí:

cena bez DPH: **350 000,- Kč**

DPH 21%: **73 500,- Kč**

cena celkem (včetně DPH): **423 500,- Kč**

**(Celková cena díla slovy: čtyři sta dvacet tři tisíce pět set korun českých)**

Cena za člověkohodinu je 1 000,- Kč bez DPH, 21% DPH činí 210,- Kč

Cena za člověkohodinu celkem včetně DPH: 1 210,- Kč

Celková cena díla je pevná a konečná (dále jen „cena díla“). Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádí, že cena díla paušálně zahrnuje veškeré (i nenadálé) náklady zhotovitele související s provedením díla. Zhotovitel na sebe ve smyslu § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností. Vliv změny rozsahu díla na cenu musí být mezi smluvními stranami sjednán písemně, dodatkem k této smlouvě. Smluvní cena nezahrnuje DPH. DPH bude účtována ve výši stanovené zákonem.

Shora uvedená celková smluvní cena se skládá z těchto položek (části):

Dílčí plnění I (za výstup dle odstavce 1.2 j)	100 000,- Kč (bez DPH)
DPH 21%	21 000,- Kč
celkem	121 000,- Kč
Dílčí plnění II (za výstup dle odstavce 1.2 k)	250 000,- Kč (bez DPH)
DPH 21%	52 500,- Kč
celkem	302 500,- Kč

- 3.2 Zhotovitel je oprávněn požadovat zaplacení smluvní ceny za dílčí plnění až po protokolárním předání řádně dokončeného dílčího plnění.
- 3.3 Splatnost faktury za dílčí plnění vystavené na základě protokolu o předání díla (dílčího plnění I a dílčího plnění II), která bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je 30 dnů od jejího doručení objednateli.

- 3.4 Zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.5 Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, pokud zhotovitel bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je objednatel oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o zhotoviteli zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující objednateli uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude objednatel o této skutečnosti zhotovitele informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že objednatel institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném zhotovitelem na účet zhotovitele, vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku objednatele odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění. Nárok zhotovitele na úhradu DPH tímto zaniká.

#### **4 Předání a převzetí díla**

- 4.1 Zhotovitel je při předání dílčího plnění díla povinen vystavit objednateli protokol o předání a převzetí dílčího plnění díla. Osobou oprávněnou za zhotovitele předat dílo nebo jeho část a vystavit protokol o předání a převzetí je osoba jednající ve věcech technických za zhotovitele (odst. 11.2 této smlouvy).
- 4.2 Osobou oprávněnou za objednatele převzít dílo nebo jeho část a podepsat protokol o předání a převzetí díla je osoba jednající ve věcech technických za objednatele (odst. 11.2 této smlouvy).
- 4.3 Předání dílčího plnění I proběhne odevzdáním dílčího dokumentu k posouzení a zapracováním případných připomínek. Finální akceptace objednatelem je podmíněna předáním kompletního strategického dokumentu a prezentací jeho výstupů.
- 4.4 Bez podepsaného protokolu o předání a převzetí díla nebo jeho části nelze považovat závazek zhotovitele za splněný.
- 4.5 Dílo bude předáno formou 1 ks tištěného svázaného dokumentu a 1 ks elektronického nosiče (CD, DVD, USB flash) obsahujícího datový soubor / datové soubory ve formátu PDF/DOC/XLS/atd.

#### **5 Práva a povinnosti smluvních stran**

- 5.1 Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně.

- 5.2 Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat, zda je dílo prováděno v souladu s touto smlouvou, a to i bez předchozího oznámení zhotoviteli.
- 5.3 Zhotovitel se zavazuje, že ke dni nabytí vlastnického práva k dílu objednatel splní veškeré povinnosti spojené s dílem, aby objednatel nenabyl společně s vlastnickým právem k dílu žádnou povinnost, která by mohla být ve smyslu § 1106 občanského zákoníku s dílem spojena. Nabyde-li objednatel takovou povinnost, vzniká zhotoviteli povinnost splnit věřiteli příslušný dluh v celém rozsahu do 15 dnů od doručení výzvy objednatele zhotoviteli nebo v této lhůtě jinak zařídit, aby objednatel nemusel věřiteli příslušný dluh splnit. Povinnost zhotovitele nahradit objednateli případnou škodu tím není dotčena. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně oznámit, že proti němu bylo zahájeno insolvenční řízení.
- 5.4 Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli dokumenty potřebné k řádnému zpracování díla.
- 5.5 Smluvní strany se zavazují provádět společně dílčí konzultace v rozsahu minimálně 1 hodina týdně. Konzultace budou probíhat po vzájemné domluvě v sídle objednatele v čase, který bude určen objednatel.

## **6 Postoupení pohledávek a smlouvy**

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel smí práva, pohledávky a povinnosti dle této smlouvy nebo smlouvu jako celek postoupit/převést na jiný subjekt jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. V případě, že tak činí objednatel, postačí takové postoupení/ převezení zhotoviteli pouze oznámit.

## **7 Některá ustanovení o právech a povinnostech z vadného plnění**

- 7.1 Objednatel má právo oznámit zhotoviteli vady díla bez zbytečného odkladu poté, kdy je skutečně zjistil. Zhotovitel se vzdává práva namítat případné opožděné uplatnění práva z vadného plnění, oznámí-li objednatel zhotoviteli vady bez zbytečného odkladu po jejich zjištění v reklamační lhůtě, která je určená délkou záruční doby.
- 7.2 Žádá-li objednatel odstranění vad a neodstraní-li zhotovitel vady díla ve sjednané lhůtě, je objednatel po jejím uplynutí oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím jiného obchodního partnera, a to na náklady zhotovitele.

## **8 Záruka za jakost**

- 8.1 Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo neomezenou záruku za jakost v trvání 6 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla nebo jeho části objednatel.
- 8.2 Zárukou za jakost zhotovitel přebírá odpovědnost za to, že dílo bude po dobu odpovídající záruce způsobilé ke svému užití, jeho kvalita bude odpovídat této smlouvě a zachová si vlastnosti touto smlouvou vymezené popř. obvyklé.
- 8.3 Zhotovitel je povinen po dobu záruční doby bezplatně odstranit vadu díla, která se na díle objeví, a to nejpozději do deseti dnů od jejího nahlášení objednatel. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s odstraněním vady, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám na náklady zhotovitele, který se mu je zavazuje neprodleně uhradit.

## 9 Smluvní pokuty

- 9.1 Smluvní strany se dohodly, že v případě neoznámení zhotovitele, že se stal nespolehlivým plátcem nebo že je v tomto smyslu příslušným finančním úřadem zahájeno řízení, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 9.2 Poruší-li kterákoli ze smluvních stran svou povinnost ochrany důvěrných informací a obchodního tajemství, je povinna dotčené druhé smluvní straně uhradit smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
- 9.3 Poruší-li zhotovitel svou povinnost dodat dílo či jeho ucelenou dílčí část včas (tj. v termínu stanoveném touto smlouvou), je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu za každý i započatý den prodlení 0,2 % z ceny díla / z části díla, pokud se bude porušení povinnosti týkat části díla.
- 9.4 Poruší-li zhotovitel povinnost odstranit vady dodaného díla včas v předem písemně odsouhlaseném termínu, je povinen za každý i započatý den prodlení zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla / z části díla, pokud se vada týká pouze takové části díla.
- 9.5 Smluvní strany sjednávají pro případ porušení povinnosti zhotovitele oznámit objednateli, že proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení povinnost zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 9.6 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu újmy v plné výši, ani právo z vadného plnění.
- 9.7 Uplatněná smluvní pokuta je splatná do 21 dnů od doručení vyúčtování smluvní straně, která smlouvou porušila.

## 10 Ukončení smlouvy

10.1 Smluvní strany mohou ukončit smlouvu kdykoli před jejím úplným splněním na základě písemné dohody obou smluvních stran.

10.2 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud tak stanoví zákon nebo v následujících případech tato smlouva:

- a) pokud dojde k podstatnému porušení jakékoli povinnosti zhotovitele uvedené v této smlouvě. Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení povinnosti zhotovitele považuje zejména prodlení zhotovitele s předáním díla nebo kterékoli jeho částí delším než 50 dní;
- b) proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční nebo exekuční řízení;

Pro vyloučení pochybností strany odlišně od § 2004 občanského zákoníku sjednávají, že objednatel může v jakékoliv fázi plnění smlouvy odstoupit od smlouvy ohledně celého plnění, a to i tehdy, bylo-li dílo již zčásti provedeno. V takovém případě je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli jím řádně prokázané, účelné a nezbytné vynaložené náklady, které v souvislosti s prováděním díla nebo jeho částí do té doby vynaložil.

10.3 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud tak stanoví zákon nebo tato smlouva.

- 10.4 V případě, že v souvislosti s odstoupením budou zhotoviteli uhrazeny náklady, které v souvislosti s prováděním díla do doby odstoupení vynaložil, je povinen předat objednateli rozpracované dílo ve stavu rozpracovanosti ke dni odstoupení a umožnit mu jeho další užití.
- 10.5 Odstoupení od smlouvy se nedotýká povinnosti na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud dluh již dospěl, ani práva na náhradu újmy, jakož i ustanovení o ochraně informací a obchodního tajemství.

## 11 Ostatní ujednání

- 11.1 Dnem předání předmětu díla či jeho části, které má charakter autorského díla dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorská zákon), ve znění pozdějších předpisů, přechází na objednatele oprávnění autorské dílo užívat ke všem způsobům užití v neomezeném rozsahu, včetně oprávnění dále zpracovat příslušné části autorského díla a pořizovat jejich rozmnoženiny i nad rozsah sjednaný v této smlouvě (dále jen „licence“). Objednatel není povinen licenci využít.
- 11.2 Zhotovitel uděluje objednateli výhradní licenci pro časově a teritoriálně neomezené užití autorského díla. Součástí výhradní licence je oprávnění objednatele upravit či jinak měnit autorské dílo, jeho název nebo označení autora, oprávnění spojit autorské dílo s jiným dílem, jakož i zařadit jej do díla souborného.
- 11.3 Zhotovitel uděluje objednateli výhradní licenci pro časově a teritoriálně neomezené užití autorského díla. Součástí výhradní licence je oprávnění objednatele upravit či jinak měnit autorské dílo, jeho název nebo označení autora, oprávnění spojit autorské dílo s jiným dílem, jakož i zařadit jej do díla souborného.
- 11.4 Zhotovitel uděluje objednateli souhlas k poskytnutí oprávnění tvořících součástí licence zcela nebo zčásti třetí osobě, a dále uděluje objednateli souhlas s postoupením licence zcela nebo zčásti třetím osobám.
- 11.5 Zhotovitel prohlašuje, že poskytnutím licence objednateli neporušuje práva duševního vlastnictví třetích osob a že je oprávněn na objednatele licenci převést. V případě, že zhotovitel nedodrží toto ustanovení, zavazuje se uhradit veškeré nároky třetích osob z důvodu porušení práv duševního vlastnictví třetích osob a dále náhradu škody způsobenou tím objednateli.
- 11.6 Zhotovitel není oprávněn autorské dílo sám využívat nebo poskytnout jeho kopie jiné osobě.
- 11.7 Osoby oprávněné k jednání na straně objednatele:

ve věcech obchodních: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]


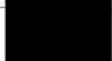
a na straně zhotovitele:

ve věcech obchodních i technických: Jiří Stich, [REDACTED]

jsou oprávněny zejména k dílčím jednáním předpokládaným v rámci této smlouvy (předání/převzetí díla nebo části díla, proces reklamace vad a jejich odstraňování,

uplatňování smluvních sankcí, apod.), dále mohou vést s protistranou jednání týkající se předmětu a doby plnění smlouvy. Pokud však ze závěrů takových jednání vyplýne námět na změnu smlouvy, pak se jedná pouze o návrh na změnu smlouvy. Osoba oprávněná k jednání není oprávněna měnit, rušit ani uzavírat smlouvu, pokud nebyla z titulu své funkce osobou oprávněnou podepsat (původní) smlouvu o dílo.

- 11.8 V případě, že má dojít ke změně oprávněných osob k jednání, osob oprávněných k podpisu předávacího protokolu, osob oprávněných dle smlouvy k jiným specifickým úkonům nebo činnostem či má dojít ke změně jejich kontaktních údajů, smluvní strany se dohodly, že účinnosti takové změny nabývají doručením písemného či e-mailového oznámení druhé smluvní straně.
- 11.9 Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými osobami smluvních stran s výjimkou postupu dle odst. 11.8. Písemná forma je nezbytná rovněž k prominutí kteréhokoliv dluhu z této smlouvy. Uvedená právní jednání může učinit pouze statutární orgán, osoba zastupující podle zákona smluvní stranu navenek nebo zaměstnanci, kteří podepsali původní smlouvu (resp. osoba v téže funkci jako takoví zaměstnanci), nebo jiné osoby na základě plné moci či pověření.
- 11.10 Právní vztahy stran výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku, zejména ustanoveními o smlouvě o dílo.
- 11.11 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
- 11.12 Smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněnými osobami smluvních stran, přičemž rozhodné je pozdější datum podpisu.
- 11.13 Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
- 11.14 Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s případným zveřejněním textu této smlouvy v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Za objednatele	Za zhotovitele
V Olomouci, dne 11.11.2018	V Praze, dne 25.10.2018
 Ladislav Ok hejtmar	 Jiří Střih