Ing. Lukáš Siřínek

Místopředseda představenstva pověřený řízením společnosti

 Karlovy Vary, dne 27.9.2018

 Č.j.: Sekr/SMKV/Projekty/2018-2

Dobrý den,

Dopravní podnik Karlovy vary a.s. realizuje projekt **„ Automatizace parkovišť – závorový systém“**, tj. modernizace parkovišť včetně stavebních úprav a osazení závorovými systémy. Projekt bude integrován do nově budovaného centrálního dispečinku DPKV, který je určený pro řízení MHD v rámci města Karlovy Vary a návazných technologií – včetně technologie inteligentních zastávek, dopravního portálu, řízení preference a správu parkovišť.

Parkoviště budou nově vybavena moderními parkovacími systémy, které zajistí evidenci a signalizaci obsazenosti, , zpoplatnění parkování a zároveň uživatelům parkoviště přinesou komfort ve formě snadného zaplacení prostřednictvím mobilní a webové aplikace. Samozřejmostí je možnost úhrady platební kartou včetně možnosti zakoupení jízdenky na MHD - systém P+R (park & drive). Parkoviště budou řízena z výše uvedeného centrálního dispečinku, díky použití centrální architektury jednotného dispečerského systému bude v budoucnu možné přidávat další parkoviště bez nutnosti budování proprietárních systémů. Tento systém bude sledovat volné kapacity na jednotlivých parkovištích a prostřednictvím webové aplikace bude tuto informaci poskytovat v reálném čase uživatelům, čímž eliminuje zbytečné popojíždění městem a shánění volné kapacity k zaparkování.

Modernizace parkovišť tak výrazným způsobem přispěje ke zklidnění dopravy v intravilánu města, kde je největší koncentrace osobních automobilů a zároveň zvýší komfort jak řidičům, tak cestujícím.

Projekt je financován z vlastních zdrojů DPKV. Pro modernizaci parkovišť je připravena kompletní projektová dokumentace včetně vydaného stavebního povolení na jednotlivá parkoviště. Realizace projektu byla schválena představenstvem DPKV a byla součástí schváleného investičního rozpočtu DPKV.

V souladu se Smlouvou o nájmu č. 9547000008 ze dne 16.5.2017, článek 8. Práva a povinnosti nájemce, odstavec h) je nutné požádat pronajímatele (SMKV) o písemný souhlas s technickým zhodnocením předmětu nájmu.

S ohledem na vynaložené finančních prostředků DPKV je nutné zajistit, aby při případném ukončení nájemní smlouvy v období do 60 měsíců od technického zhodnocení ze strany pronajímatele, byl Dopravnímu podniku Karlovy Vary, a.s. uhrazen alikvotní podíl zůstatkové hodnoty z vložených investic. Tento způsob financování byl projednán na společné schůzce - metodické jednání dne 8.11.2017 za účasti pracovníků Magistrátu města Karlovy Vary – viz přiložený zápis.

Žádáme o písemný souhlas pronajímatele s technickým zhodnocením majetku SMKV včetně ujednání o úhradě zůstatkové hodnoty vložených investic v případě ukončení smluvního vztahu v období do 60 měsíců od technického zhodnocení hrazeného Dopravním podnikem Karlovy vary, a.s.

 Ing. Lukáš Siřínek

 místopředseda představenstva

 pověřený řízením společnosti

Statutární město Karlovy Vary

Odbor majetku města

Moskevská 21

361 20 Karlovy Vary