**Usnesení č. RM/1521/10/18**

**z 29. jednání Rady města Karlovy Vary, které se konalo dne 02.10.2018**

**Věc: Uzavření dodatku - technické zhodnocení, projekt „Automatizace parkovišť-závorový systém“ - Dopravní podnik Karlovy Vary a.s.**

Rada města Karlovy Vary

**projednala** předložený materiál a

**schválila** uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu č. 9547000008 ze dne 16.5.2017 uzavřené mezi Statutárním městem Karlovy Vary jako pronajímatelem na straně jedné a Dopravním podnikem Karlovy Vary a.s. jako nájemcem na straně druhé ve smyslu vydání souhlasu s technickým zhodnocením parkovišť – projekt „Automatizace parkovišť-závorový systém“ tj. modernizace parkovišť vč. stavebních úprav a osazení závorovými systémy. Dodatek bude uzavřen za následujících podmínek:

- v případě, že by došlo ke škodě na majetku Statutárního města Karlovy Vary, je nájemce povinen toto odstranit a předmět nájmu uvést do stavu konformního vztažmo ke způsobu jeho využití;

- veškeré práce budou provedeny na vlastní náklady nájemce, bez nároku na finanční spoluúčast Statutárního města Karlovy Vary v době trvání nájemního vztahu ani po jeho skončení;

- v případě ukončení Smlouvy o nájmu ze strany pronajímatele v období do 60 měsíců od technického zhodnocení, uhradí Statutární město Karlovy Vary alikvotní podíl zůstatkové hodnoty z vložených investic. Po této lhůtě a v případě ukončení smlouvy o nájmu ze strany nájemce nebo v případě ukončení smlouvy ze strany pronajímatele odstoupením nebo výpovědí pro porušení povinnosti nájemce nemá nájemce nárok na vydání toho, o co se zvýšila hodnota předmětu nájmu ke dni skončení nájmu ani na vydání toho, o co se zvýšila hodnota předmětu nájmu provedením předmětné investice.

 .................................................

 Bc. Klára Drobková

 vedoucí oddělení správy pozemků