

Smlouva o dílo č.

MUHO-SML/176/2018

uzavřená ve smyslu § 2586 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákona
v platném znění

1. Smluvní strany

Objednatel : Město Holice, Holubova 1, 534 14 Holice
zastoupené starostou města
Mgr. Ladislavem Effenberkem

IČ: 00273571

DIČ: CZ 00273571

Bankovní spojení: KB Pardubice, expozitura Holice

Číslo účtu: 19-1628561/0100

Osoby oprávněné jednat:

ve věcech smluvních: Mgr. Ladislav Effenberk

ve věcech technických: Martina Klasovitá

Zhotovitel:

ELEKTRO TOBE

Staroholická 44, Holice

IČO : 44393148

DIČ: 63011811557

tel.603 260 949, email: elektrotobe@atlas.cz

č. bank. účtu: KB Holice 902741561/0100

ve věcech technických i smluvních: Jiří Theodor

Zapsána v živnostenském rejstříku Městský úřad Holice:

2. Předmět díla

ČP 19 nám. T.G. Masaryka, Holice - Rekonstrukce elektroinstalace – byt č.7

- 2.1 Rozsah předmětu díla je dán cenovou nabídkou ze dne 22.10.2018 včetně zednických prací. Položkový rozpočet zhotovitele bude nedílnou součástí smlouvy o dílo.
- 2.2 Rozsah předmětu díla vymezený v tomto článku je závazný. Změna rozsahu předmětu díla je možná pouze ze strany objednatele.
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje akceptovat jakékoliv úpravy v předmětu plnění, učiněné po oboustranném projednání, které budou provedeny formou písemného dodatku ke smlouvě o dílo.

3. Cena díla

- 3.1. Za provedení díla v rozsahu uvedeném v článku 2. této smlouvy o dílo zaplatí objednatel zhotoviteli dohodnutou cenu :

Cena bez DPH	63.257,-Kč
DPH 15%	9.489,- Kč
Cena díla včetně DPH	72.746,00Kč

- 3.2. Cena stanovená v této smlouvě je dohodnuta jako cena smluvní, která může být překročena jen za podmínek stanovených v této smlouvě.
V ceně díla jsou zahrnuty všechny náklady související se zhotovením díla a náklady se zajištěním dokladů potřebných pro řádné předání a převzetí předmětu díla.
- 3.3. Případné vícepráce, jejich rozsah, cena, způsob úhrady a termín provedení budou vždy předmětem jednání smluvních stran, ukončený písemným dodatkem k této smlouvě.
Případné po dohodě s objednatelem neprovedené práce (jejich rozsah, cena) z oceněného položkového soupisu prací je zhotovitel povinen odečíst z ceny díla a neúčtovat je v konečné faktuře.

4. Termín plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu :

Termín zahájení díla :	31.10.2018
Termín dokončení a předání díla:	20.11.2018

Termínem dokončení díla se považuje úplné dokončení díla a předání bez vad a nedodělků a vyklizení staveniště. O předání díla objednateli a o řádném převzetí staveniště bude sepsán záznam -protokol o předání a převzetí díla.

5. Platební podmínky

- 5.1. Záloha nebude poskytována.
- 5.2. Faktura za provedení díla bude vystavena po dokončení prací na základě oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a odsouhlaseného soupisu provedených prací.
- 5.3. Splatnost faktury je 14 dnů od doručení objednateli.
- 5.4. Zhotovitel je povinen použít režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty (dále jen „ZDPH“), pokud poskytuje plnění uvedené v § 92e ZDPH a je plátcem DPH.

6. Smluvní pokuty

- 6.1. Za nesplnění termínu předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků dle smlouvy o dílo bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
Případná smluvní pokuta bude započtena na pohledávku zhotovitele za zhotovené dílo nebo jeho část a odečtena z faktury.
- 6.2. Stanovením smluvní pokuty nezaniká objednateli právo na náhradu škody vzniklé nesplněním uzavřené smlouvy, a to ani škody nepřesahující smluvní pokutu.
- 6.3. Při nedodržení termínu splatnosti faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.4. Při nedodržení termínu odstranění reklamovaných vad a nedodělků bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou jednotlivou vadu a den prodlení, počínaje 10. dnem od uplatnění reklamace. Uplatněním reklamace je pro potřebu tohoto závazkového vztahu míněno doručení sdělení objednatele o reklamaci vady nebo nedodělku zhotoviteli, a to i formou e-mailu.

7. Záruka

- 7.1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruční dobu min. 60 měsíců.
Záruční doba počíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků.
- 7.2. Zhotovitel je povinen odstranit v záruční době všechny reklamované nedodělky a vady díla (dále jen „vady“) a nastoupit k odstraňování vad do 10 dnů po prokazatelném písemném oznámení objednatelem, tj. i e-mailem. V případě havarijního stavu zajistí zhotovitel nástup na odstranění vady ihned. Obě smluvní strany se dohodly, že nejpozději v den zahájení odstraňování vad bude pořízen zápis, ve kterém bude uvedena a popsána vada, jak se projevuje, další okolnosti s tím související a bude konstatováno, zda zhotovitel vadu uznává za oprávněnou nebo ji považuje za neoprávněnou. Zhotovitel je povinen odstranit na své náklady všechny vady, i ty, které neuznává. V tomto zápise bude rovněž dohodnuta maximální délka trvání odstraňování vady.
- 7.3. V případě prodlení s odstraňováním reklamačních vad dle tohoto článku z důvodu na straně zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl.6 odst. 6.4. této smlouvy.
- 7.4. Neodstraní-li zhotovitel vady v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, případně pověřit jejich provedením třetí osobu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit a vyměnit vadnou či neplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady, resp. škody objednatele je zhotovitel povinen objednateli zaplatit, a to nejpozději do 10 dnů od vyúčtování nákladů škod. Od uplatnění reklamace do protokolárního předání odstraněné vady se běh záruční doby přerušuje, záruční lhůta na dotčené části díla nebo podle povahy na celku díla se tedy prodlužuje o dobu odstraňování vady.

8. Práva a povinnosti zhotovitele

- 8.1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby jeho předání objednateli, odpovídá za škody způsobené svou stavební a jinou činností objednateli i třetím osobám. Zhotovitel prohlašuje, že pro případné škodní události má sjednané příslušné pojištění. Místo plnění je v objektu objednatele.
- 8.2. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za odborné vedení stavby, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti při práci a předpisů o požární ochraně, za sledování a dodržování kvality a termínu. Svoji povinnost provést dílo splní jeho řádným ukončením a písemným předáním objednateli
- 8.3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za odborné vedení stavby, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti při práci a předpisů o požární ochraně, za sledování a dodržování kvality a termínu. Svoji povinnost provést dílo splní jeho řádným ukončením a písemným (protokolárním) předáním objednateli.
- 8.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla určenými osobami (technický dozor objednatele): Martina Klasovitá
- 8.5. Zakázka bude provedena a dokladována v souladu se všemi právními normami, ČSN (§ 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění) přejímající evropské normy nebo jiné národní normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy, dále stavební technická osvědčení (§ 3 nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky).
- 8.6. Zhotovitel na sebe přejímá nebezpečí změny okolností.

9. Odevzdání díla

- 9.1. Předání a převzetí díla bude provedeno jako jeden celek.
- 9.2. Při předání díla předloží zhotovitel objednateli :
 - doklady o ekologické likvidaci vzniklých odpadů,
 - prohlášení o shodě použitých materiálů a zařízení,
 - revizi elektro na nové rozvody a připojení spotřebičů.
- 9.3. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo v okamžiku, kdy byl podepsán zápis o předání a převzetí předmětu díla. Objednatel převezme dílo pouze v případě, že bude bez vad a nedodělků nebo s drobnými vadami a nedodělků, které nebrání užívání, jejichž kategorizace jeho vad a nedodělků drobných je plně v kompetenci objednatele, který je tak v konsenzu se zhotovitelem výlučně oprávněn k hodnocení významu vad dodávky.
- 9.4. Zápis o převzetí předmětu díla musí mít písemnou formu.

- 9.5. Dílo má vady, jestliže neodpovídá této smlouvě o dílo, nebo nespĺňuje normy a předpisy související.
- 9.6. Nedokončené dílo není objednatel povinen převzít.

10. Ostatní ujednání

- 10.1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 10.2. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podepsání smlouvy oběma smluvními stranami.
- 10.3. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí být řešeny písemně formou dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 10.4. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- 10.5. Objednatel zajistí zákonné zveřejnění smluv v Registru.


Přílohy : Cenová nabídka ze dne 22.10. 2018

V Holicích dne: 31. 10. 2018

V Holicích dne: 31. 10. 2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:


Mgr. Ladislav Effenberk
starosta města

Jiří Theodor
zhotovitel


ELEKTRO TOBE
Staroholická 44
534 01 HOLICE v Čechách
IČO: 44893148 DIČ: CZ6301181557

dne:22.10.2018

Připravil:
Jiří Theodor - TOBE

NABÍDKA

dodavatel:

odběratel:

ELEKTRO TOBE

Staroholická 44 Holice v Čechách
IČO: 44393148,DIČ:CZ6301181557
tel: 603 260 949

Město Holice,Holubova 1,Holice
IČO:00273571

Rekonstrukce elektroinstalace.

Bytové jednotky č.7 č.p. 19, T.G.Masaryka,Holice.

	MATERIÁL(dodávka)			MONTÁŽ	
CYKY 3Cx1,5	270,0 ks/m	11,40 Kč	3 078,00 Kč	13,60 Kč	3 672,00 Kč
CYKY 3Cx2,5	280,0 ks/m	18,50 Kč	5 180,00 Kč	13,60 Kč	3 808,00 Kč
CYKY 5Cx2,5	30,0 ks/m	28,60 Kč	858,00 Kč	15,10 Kč	453,00 Kč
CYKY 4Bx10	10,0 ks/m	98,00 Kč	980,00 Kč	16,60 Kč	166,00 Kč
krabice soupravová 67/2	43,0 ks/m	6,10 Kč	262,30 Kč	16,10 Kč	692,30 Kč
rozvaděč RB 4024.2 na omítku	1,0 ks/m	3 973,80 Kč	3 973,80 Kč	1 283,10 Kč	1 283,10 Kč
vrtání otvoru,zeď strop	12,0 ks/m			47,50 Kč	570,00 Kč
vysekání kapsy zeď 15x15x10	43,0 ks/m		- Kč	26,00 Kč	1 118,00 Kč
vysekání rýhy zeď hl. 3cm š. 5cm	20,0 ks/m		- Kč	37,50 Kč	750,00 Kč
vysekání rýhy zeď hl. 3cm š. 3cm	100,0 ks/m		- Kč	35,50 Kč	3 550,00 Kč
výplň drážek 3x3x vč. Omítky	100,0 ks/m		- Kč	45,00 Kč	4 500,00 Kč
výplň drážek 5x3x vč. Omítky	20,0 ks/m		- Kč	66,00 Kč	1 320,00 Kč
malba	120,0 ks/m		- Kč	28,00 Kč	3 360,00 Kč
Vnitrostaveništní doprava suti do 10m	0,6 t		- Kč	1 250,00 Kč	750,00 Kč
odvoz a likvidace suti	0,6 t		- Kč	1 000,00 Kč	600,00 Kč
pomocné práce	8,0 hod		- Kč	230,00 Kč	1 840,00 Kč
koordinace prací	2,0 hod		- Kč	230,00 Kč	460,00 Kč
úprava rozvaděče RE	2,0 hod		- Kč	230,00 Kč	460,00 Kč
zásuvka SWING 230V/16A	3,0 ks/m	70,20 Kč	210,60 Kč	58,00 Kč	174,00 Kč
dvozásuvka SWING 230V/16A	13,0 ks/m	80,50 Kč	1 046,50 Kč	68,00 Kč	884,00 Kč
dvozásuv.SWING 230V/16A natoč.	3,0 ks/m	123,40 Kč	370,20 Kč	68,00 Kč	204,00 Kč
přepínač SWING 230V/10A	4,0 ks/m	101,20 Kč	404,80 Kč	52,00 Kč	208,00 Kč
vypínač SWING 230V/10A č.1	5,0 ks/m	61,00 Kč	305,00 Kč	40,00 Kč	200,00 Kč
zásuvka SWING TV	1,0 ks/m	174,90 Kč	174,90 Kč	98,00 Kč	98,00 Kč
svorka 5x2,5 bezšr.	50,0 ks/m	5,20 Kč	260,00 Kč	- Kč	- Kč
svorka 5x2,5 bezšr.zaklap.	5,0 ks/m	12,20 Kč	61,00 Kč	- Kč	- Kč
neidentifik.pol.(oprava obladů koup.)	1,0 ks/m	400,00 Kč	400,00 Kč	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
neidentifik.pol.(oprava sádrokartonu)	1,0 ks/m	800,00 Kč	800,00 Kč	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
neidentifik.pol.(připojení kuchyně)	1,0 ks/m	900,00 Kč	900,00 Kč	700,00 Kč	700,00 Kč
ventilátor 230V 100cm,klapka strop	1,0 ks/m	521,00 Kč	521,00 Kč	115,00 Kč	115,00 Kč
objímka E27 230V	4,0 ks/m	19,50 Kč	78,00 Kč	33,00 Kč	132,00 Kč
žárovka E27 230V 60W	4,0 ks/m	9,00 Kč	36,00 Kč	- Kč	- Kč
ukončení vodičů do 2,5	155,0 ks/m		- Kč	10,30 Kč	1 596,50 Kč
ukončení vodičů do 16	4,0 ks/m		- Kč	25,50 Kč	102,00 Kč
demontáže	4,0 ks/m		- Kč	230,00 Kč	920,00 Kč
revize	1,0 ks/m	2 100,00 Kč	2 100,00 Kč	- Kč	- Kč
spolupráce s revizním technikem	1,0 hod		- Kč	230,00 Kč	230,00 Kč
svítidlo LED kulaté 12W	3,0 ks/m	352,00 Kč	1 056,00 Kč	95,00 Kč	285,00 Kč
celkem			23 056,10 Kč		39 200,90 Kč
režie			500,00 Kč		
Přidružený materiál			500,00 Kč		
REKAPITULACE	základ	15%			63 257 Kč

RPDP 0%
CELKEM S DANÍ 15%

63 257 Kč
72 746 Kč

rozvaděč RE
svítidla vč.zapojení

tyto práce možno přibjednat dodatečně
možno přibjednat dodatečně

e-mailem

podpis.....

ELEKTRO TOBE

Staroholická 44

53A 011 HOLICE v Čechách

IČO: 44393148,DIČ: CZ6301181557