

Smlouva o dílo na servis výtahů

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (ObčZ)

VÝTAHY LINE s.r.o., Blahoslavova 14/16, 370 04 České Budějovice

zastoupená: [redacted] – jednatelem (+420 [redacted] x)

Bohumilem Placerem – jednatelem (+420 602 474 333)

provozovna Plzeň - VÝTAHY LINE s.r.o., Revoluční 56a, 312 02 Plzeň

IČO: 25174762 DIČ: CZ25174762 č.ú.: [redacted] ČSOB České Budějovice

Tel: +420 [redacted] fax: +420 387 428 025 e-mail: vytahy.line@volny.cz

jako „zhotovitel“ na straně jedné

a

Krajské státní zastupitelství v Plzni - Veleslavínova 38, 306 36 Plzeň

zastoupené: [redacted], krajskou státní zástupkyní v Plzni

IČO: 00026034 DIČ: není plátce DPH č.ú.: 4022311/0710

jako „objednatel“ na straně druhé

uzavírají smlouvu o dílo za těchto podmínek:

Čl. 1

Předmět smlouvy

Provádění pravidelné údržby, kontrolní a servisní činnosti, oprav, provádění odborných prohlídek a zkoušek, zajišťování inspekčních prohlídek v souladu s obecně platnými normami (dle ČSN 27 4002 a 27 4007) osobního a nákladního výtahu v budově Okresního státního zastupitelství Plzeň-město, Klicperova 13, 306 27 Plzeň. Smlouva se uzavírá na dobu určitou na období **od 1. listopadu 2018 do 31. října 2022**. Specifikace obou výtahů je uvedena v příloze č. 1 smlouvy.

Čl. 2

Rozsah smlouvy

Servisní smlouva upravuje vzájemnou spolupráci smluvních stran na úseku zajišťování bezpečného a bezporuchového provozu výtahu dle seznamu v článku 1 této smlouvy.

Čl. 3

Všeobecná ustanovení

a) Servisem dle této smlouvy se rozumí:

1) Odborné prohlídky výtahu (OP) - 1x za 3 měsíce.

2) Odborné zkoušky výtahu (OZ) - 1x za 3 roky.

3a) Opravy havarijní a poruchové – zakázkově, pokud nejsou kryty záruční lhůtou. Nástup na opravu do 24hod. nebo následující pracovní den. V závažných případech i ve dnech pracovního volna a pracovního klidu a o svátcích.

3b) Opravy po OP a OZ – zakázkově, na základě objednávky od objednatele.

3c) Vyproštění do 1 hodiny, NONSTOP služba 24 hodin – pokud není kryta záruční lhůtou, je služba placená. Vyproštění může provádět i zaškolený dozorce výtahu.

4) Mazání výtahu a preventivní údržba - 1x za 3 měsíce.

- 5) Čištění výtahu (střecha klece a suché dno prohlubně výtahu) - 1x za 3 měsíce.
 6) Provozní prohlídky výtahu (dozorce výtahu) - 2x za měsíc.
 7) Údržba GSM brány v kabině výtahu pro spojení se servisní službou - 1x za 3 měsíce.
 b) Servisní firma (zhotovitel) zabezpečí objednateli v plném rozsahu této smlouvy řádný a včasný servis s platností **od 1. listopadu 2018 do 31. října 2022.**

Čl. 4 Způsob objednání služby

Dle čl. 3 písm. a) body 1, 2, 4, 5,7 zajišťuje servisní organizace (zhotovitel) periodicky.
 Dle čl. 3 písm. a) body 3a), 3b) objednatel objednává:

Telefonicky: +420 387 315 322, +420 602 306 387 (NONSTOP služba)

E-mailem: vytahy.line@volny.cz

Písemně: VÝTAHY LINE s.r.o. , Blahoslavova 14/16, 370 04 České Budějovice.

Čl. 5 Ceny poskytovaných služeb za jeden výtah bez DPH

Ceny za poskytování servisních služeb jsou stanoveny na základě výběrového řízení a jsou platné po celou dobu trvání této smlouvy.

1. Odborné prohlídky – OP (1x za 3 měsíce) dle ČSN 27 4007	paušál
2. Odborné zkoušky – OZ (1x za 3 roky) dle ČSN 27 4007	paušál
3. a) Opravy havarijní, poruchové, po OP, OZ	zakázkově – 360 Kč/hod
b) Vyprošťovací služba NONSTOP	360 Kč/hod
4. Mazání (1x za 3 měsíce)	paušál
5. Čištění (1x za 3 měsíce)	paušál
6. Provozní prohlídky – dozorce výtahu (2x měsíčně) dle ČSN 27 4007	paušál
7. Údržba GSM brány (1x za 3 měsíce)	paušál
8. Inspekční prohlídka (1x za 6 let)	4 990 Kč
9. Zaškolení dozorce výtahu	paušál
10. doprava při havarijních opravách	300 Kč
Cena za běžné čtvrtletí pro body 1, 2, 4, 5, 6, 7, 9 (paušál) bez DPH	1 980,00 Kč
DPH 21 %	415,80 Kč
Cena za běžné čtvrtletí pro body 1, 2, 4, 5, 6, 7, 9 (paušál) s DPH	2 395,80 Kč
Cena za 2 výtahy za běžné čtvrtletí pro body 1, 2, 4, 5, 6, 7, 9 (paušál) bez DPH	3 960,00 Kč
DPH 21 %	831,60 Kč
Cena za běžné čtvrtletí pro body 1, 2, 4, 5, 6, 7, 9 (paušál) s DPH	4 791,60 Kč

Cena čtvrtletního paušálu zahrnuje dopravu na pracoviště.

Čl. 6 Jiná ujednání

Zhotovitel neodpovídá za škody, které vzniknou objednateli, fyzickým či právnickým osobám do příjezdu a zásahu havarijní služby. Po dobu záruky se budou fakturovat jen opravy závad způsobené neodborným zásahem, vandalismem.

Případná změna cen bude po dohodě provedena formou písemného dodatku odsouhlaseného oběma smluvními stranami.

Čl. 7 Obchodní podmínky

Případná rozšíření rozsahu díla (opravy) bude řešena v souladu s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek. Pokud v takovém případě objednatel vyzve zhotovitele k podání nabídky na provedení oprav, je Zhotovitel povinen nabídnout tyto vícepráce za ceny obdobné cenám uvedených ve Smlouvě. Pokud charakter víceprací nebude možné ocenit za použití položek, jež jsou uvedené ve Smlouvě, je Zhotovitel povinen vycházet z cen pro dané práce a dodávky v čase a místě obvyklých. V případě, že postupem v souladu s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek bude pro provedení víceprací vybrán Zhotovitel, bude uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.

Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH či jiných poplatků stanovených obecně závaznými předpisy, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním či jiné poplatky ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem ke Smlouvě.

Čl. 8 Platební podmínky

1. Objednatel je při financování díla vázán na poskytování prostředků ze státního rozpočtu, z tohoto důvodu má právo čerpání ročních finančních objemů v opodstatněných případech upravovat.
2. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 ObčZ se nepoužije. Tím není dotčeno ustanovení následujícího bodu.
4. Úhrada ceny díla bude prováděna v české měně. Zhotovitel bude po dobu provádění díla vystavovat daňové doklady (faktury) čtvrtletně. Přílohou každé faktury bude vždy objednatelům odsouhlasený a oboustranně podepsaný soupis provedených prací a dodávek. Tento soupis nemusí obsahovat fakturu za paušální úhradu.
5. Faktury vystavené Zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 občanského zákoníku. Splatnost faktury je stanovena v délce 20 kalendářních dnů od doručení Objednateli. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, Objednatel je oprávněn ji do 20 kalendářních dnů vrátit Zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury Objednateli.
6. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení Smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.

Další povinnosti Zhotovitele:

- zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních pomínek,
- zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku,
- veškeré práce na díle budou prováděny za provozu objednatele, zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této smlouvy omezit provoz objednatele,
- zhotovitel je povinen označit pracovní oděvy svých zaměstnanců vlastním logem a zabezpečit označení pracovních oděvů zaměstnanců poddodavatelů jeho logem,
- zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury poddodavatelů, které zhotovitel pro provedení díla využil,
- zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem, ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou,
- zhotovitel zajišťuje dopravu na své náklady,
- zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v budově objednatele,
- zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci z hlediska bezpečnosti práce, kvality, dodržování technické dokumentace a udržování pořádku,
- zhotovitel odpovídá za škody způsobené při provádění díla na majetku objednatele,
- zhotovitel pojistí svým jménem a na své náklady vlastní práce, které jsou předmětem Smlouvy, a to včetně pojištění proti živelným pohromám, vlastní dodávky po dobu jejich dopravy, pojištění odpovědnosti vůči třetím osobám nebo jejich majetku a své pracovníky pro případ své povinnosti nahradit újmu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání.

Čl. 9

Oprávněné osoby

Mimo osobu Objednatele jsou oprávněni Objednatele zastupovat, s výjimkou ukončení a změn této Smlouvy:

████████████████████, okresní státní zástupkyně OSZ Plzeň-město, tel. +420
████████████████████@osz.plzm.justice.cz

XXXXXXXXXXXXXX, vedoucí správy OSZ Plzeň-město, tel. +420 XXXXXXXXXXXX, email:
XXXXXXXXXXXXXX@osz.plzm.justice.cz

Čl. 10

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

1. Je-li Objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. 8 této Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. 3 této smlouvy uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny za dílo za každý i započatý den prodlení.

3. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků díla ve lhůtách uvedených v čl. 3 dle této Smlouvy uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny za dílo za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této Smlouvě je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
5. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý jednotlivý případ, jestliže poruší povinnosti při nakládání s odpady.
6. Za porušení povinností nastoupit k odstraňování havarijní vady je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 300,00 Kč, a to za každou i započatou hodinu prodlení.
7. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
8. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. 8 bod 5 této Smlouvy.
9. Odstoupením od smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

Čl. 11 Ukončení smlouvy

1. Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. ObčZ a dále objednatel je od této Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí zhotoviteli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.
2. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Je-li však Zhotovitel zavázán k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může Objednatel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna.
3. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
5. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.
6. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 ObčZ.

Čl. 12 **Zvláštní ujednání**

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila.
2. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

Čl. 13 **Závěrečná ustanovení**

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení ObčZ.
2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 ObčZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. ObčZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 ObčZ se nepoužijí.
4. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
5. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
8. Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Plzeň . října 2018

Za zhotovitele

Ing. [redacted] – jednatel

Plzeň . října 2018

Za objednatele

[redacted]
krajská státní zástupkyně v Plzni