

## D O D A T E K č . 2

k nájemní smlouvě uzavřené dne 29. 6. 2010 na pronájem pozemkových parcel v k. ú. Hořesedly

Město Rakovník

Husovo náměstí 27,269 18 Rakovník

zastoupené starostou

IČ 00244309, DIČ:

dále jen **pronajímatel**

a

RAKOCHMEL s.r.o.

Kolešovice 51,270 02 Kolešovice

IČ: 47538082

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 18096

dále jen **nájemce**

Obě smluvní strany uzavřely dne 29. 6. 2009 nájemní smlouvu. Nyní mají obě smluvní strany zájem na změně smlouvy, a proto uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č.1,

k nájemní smlouvě uzavřené dne 29. 6. 2009

A)

Bod 1. článku I. nájemní smlouvy se mění a po změně zní:

1. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků pozemkových parcel č. 419/4 o výměře 14 884 m<sup>2</sup>, Č. 419/5 o výměře 308 m<sup>2</sup>, č. 419/7 o výměře 20 198 m<sup>2</sup>, č. 419/8 o výměře 107 285 m<sup>2</sup>, č. 419/71 o výměře 242 m<sup>2</sup>, č. 419/72 o výměře 4 676 m<sup>2</sup>, č. 419/73 o výměře 276 m<sup>2</sup>, Č. 419/86 o výměře 5 740 m<sup>2</sup>, č. 612 o výměře 2 251 m<sup>2</sup>, č. 614/2 o výměře 544 m<sup>2</sup>, č. 615/4 o výměře 2 096 m<sup>2</sup>, 5.615/5 o výměře 1 027 m<sup>2</sup>, 5. 615/6 o výměře 905 m<sup>2</sup>, č. 621/10 o výměře 22 406 m<sup>2</sup>, č. 621/12 o výměře 4 141 m<sup>2</sup>, č. 621/16 o výměře 10 506 m<sup>2</sup>, č. 621/25 o výměře 22 126 m<sup>2</sup>, č. 621/28 o výměře 23 055 m<sup>2</sup>, č. 621/34 o výměře 19 711 m<sup>2</sup>, č. 621/44 o výměře 1 307 m<sup>2</sup>, č. 621/48 o výměře 573 m<sup>2</sup>, č. 621/50 o výměře 21 899 m<sup>2</sup>, 5.621/52 o výměře 106 m<sup>2</sup>, 5. 621/53 o výměře 138 m<sup>2</sup>, 5, 621/60 o výměře 7 794 m<sup>2</sup>, c, 621/61 o výměře 7 148 m<sup>2</sup>, č. 621/62 o výměře 6 965 m<sup>2</sup>, 5. 621/63 o výměře 7 456 m<sup>2</sup> 5. 621/64 o výměře 2 188 m<sup>2</sup>, č. 621/65 o výměře 3 427 m<sup>2</sup>, č. 621/67 o výměře 10 400 m<sup>2</sup>, č. 621/68 o výměře 1 738 m<sup>2</sup>, č. 621/69 o výměře 9 252 m<sup>2</sup>, č. 621/70 o výměře 7 308 m<sup>2</sup>, č. 621/71 o výměře 7 269 m<sup>2</sup>, c, 621/72 o výměře 7 349 m<sup>2</sup>, 5. 621/73 o výměře 7 313 m<sup>2</sup>, č. 621/74 o výměře 8 089 m<sup>2</sup>, č. 621/75 o výměře 7 995 m<sup>2</sup> č. 621/76 o výměře 1 477 m<sup>2</sup>, č. 621/77 o výměře 9 939 m<sup>2</sup>, č. 621/78 o výměře 45 232 m<sup>2</sup>, č. 621/79 o výměře 49 075 m<sup>2</sup>, č. 621/80 o výměře 4 173 m<sup>2</sup>, č. 621/81 o výměře 19 867 m<sup>2</sup>, č. 621/82 o výměře 21 391 m<sup>2</sup>, 5:621/83 o výměře 624 m<sup>2</sup>, č. 621/84 o výměře 21 620 m<sup>2</sup>, 5. 621/85 o výměře 15 729 m<sup>2</sup>, 5. 621/86 o výměře 690 m<sup>2</sup>, 5. 621/104 o výměře 423 m<sup>2</sup>, 5.621/105 o výměře 872 m<sup>2</sup>, 5. 621/106 o výměře 99 m<sup>2</sup>, 5. 621/107 o výměře 18 m<sup>2</sup>, 5. 621/108 o výměře 1 312 m<sup>2</sup>, č. 621/109 o výměře 36 m<sup>2</sup>, 5. 621/110 o výměře 421 m<sup>2</sup>, 5. 621/111 o výměře 328 m<sup>2</sup>, 5. 621/112 o výměře 206 m<sup>2</sup>, č. 621/113 o výměře 75 m<sup>2</sup>, 5. 621/114 o výměře 6 m<sup>2</sup>, 5. 621/115 o výměře 5 015 m<sup>2</sup> č. 621/116 o výměře 209 m<sup>2</sup> č. 621/117 o výměře 3 434 m<sup>2</sup> č. 621/118 o výměře 234 m<sup>2</sup>, 5. 621/119 o výměře 964 m<sup>2</sup>, 5. 621/120 o výměře 5 739 m<sup>2</sup>, 5. 621/121 o výměře 3 661 m<sup>2</sup>, 5. 621/122 o výměře 251 m<sup>2</sup>, č. 621/123 o výměře 3 307 m<sup>2</sup>, c, 621/124 o výměře 3 973 m<sup>2</sup>, 5. 622/15 o výměře 9 m<sup>2</sup>, 5. 1143/1 o výměře 522 m<sup>2</sup>, 5. 1143/4 o výměře 37 m<sup>2</sup>, 5. 1144/17 o výměře 121 m<sup>2</sup>, 5. 1144/39 o výměře 80 m<sup>2</sup>, 5. 1144/40 o výměře 13 m<sup>2</sup> vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Rakovník, na LV 198, pro obec a k. ú. Hořesedly.

**Bod 1. článku II. nájemní smlouvy se mění a po změně zní:**

1. Nájemné se stanovuje na základě usnesení rady města č. 1042/10 ze dne 4. 11. 2010 ve výši 2.550,-Kč/ha a rok tj.

$$2\ 550,-\text{ Kč} \times 60,93\ \text{ha} = 155\ 372,-\ \text{Kč/rok}$$

**Nájemné pro rok 2010 se stanovuje poměrnou částí a to ve výši 158114,- Kč.**

**Ostatní ustanovení nájemní smlouvy ze dne 29. 6.2009 zůstávají beze změny.**

1. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady města Rakovníka č. 1042/10 ze dne 4.11.2010.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatel obdrží dva výtisky a nájemce jeden výtisk.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany si dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují podpisy jednajících osob.

V Rakovníku dne 29 -11- 2010

V Rakovníku dne

starosta

RAKOCHMEL s.r.o.

jednatel