



MASARYKOVA
UNIVERZITA

Smlouva odběr/dodav. č. 1163/0007/18
Č. zakázky 9891/110115
Č. činnosti 1163
Č. FÚ 1062
Datum 31/10/18 Podpis

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**OZ**“)

uzavřená mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Objednatel

Název: **Masarykova univerzita Lékařská fakulta**
Sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno
Lékařská fakulta
sídlicí na adrese: Kamenice 753/5, 625 00 Brno-Bohunice
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: prof. MUDr. Martinem Barešem, Ph.D., děkanem LF MU
Kontaktní osoby: [REDACTED]

(dále také jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: **FORM-A, Spol. s.r.o.**
Sídlo: Libická 2404/10, 130 00 Praha 3
IČ: 25742442
DIČ: C25742442
Zastoupen: Ing. arch. Lenkou Bednářovou, Ph.D., jednatelkou společnosti
Bankovní spojení: [REDACTED]
Korespondenční adresa: [REDACTED]
Kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále také jen „**Zhotovitel**“; Zhotovitel společně s Objednatel^m jen „**Smluvní strany**“)

Zhotovitel a Objednatel uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

I. Úvodní ustanovení, účel Smlouvy a účinnost závazků ze Smlouvy

- I. 1) Účelem této smlouvy je úprava závazků Zhotovitele k provedení dodávek a služeb dle Smlouvy v souvislosti s vyhotovením *Skleněné vitríny pro anatomické preparáty (dále také jen „Dílo“)*.
- I. 2) Účelem Smlouvy je sjednat vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran tak, aby Dílo mohlo být řádně a včas provedeno ke spokojenosti obou Smluvních stran a bude způsobilé sloužit ke svému účelu: ukládání anatomických preparátů.
- I. 3) Zhotovitel si je vědom všech svých práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy a v této souvislosti výslovně utvrzuje, že
 - I. 3) a) disponuje příslušnými znalostmi a odborností,
 - I. 3) b) bude jednat s potřebnou pečlivostí,
 - I. 3) c) má s plněním závazků co do obsahu i rozsahu obdobných těm, které jsou Smlouvou sjednány, dostatečné předchozí zkušenosti,
 - I. 3) d) přijímá Objednatele jako slabší Smluvní stranu, jelikož tento znalostmi, odborností, schopnostmi ani zkušenostmi nezbytnými pro provedení Díla nedisponuje.
- I. 4) Smlouva sestává z kmenové části a následujících příloh:
 - I. 4) a) Příloha č. 1 - Položkový rozpočet
 - I. 4) b) Příloha č. 2 – Projektová dokumentace
 - I. 4) c) Smluvní strany sjednávají, že v případě nesrovnalostí či kontradikcí mají ustanovení kmenové části Smlouvy přednost před ustanoveními všech příloh Smlouvy.

II. Předmět Smlouvy

- II. 1) Zhotovitel se zavazuje za sjednaných podmínek provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo a splnit další s tím související závazky a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit cenu Díla.
- II. 2) Množství, jakost a provedení, jakož i další vlastnosti předmětu Díla jsou ujednány zejména v příloze č. 1 Smlouvy.
- II. 3) Zhotovitel prohlašuje, že:
 - II. 3) a) je či bude výlučným vlastníkem veškerých materiálů, výrobků a dalších věcí, které do předmětu Díla zapracuje, (*dále také jen „Věci k provedení díla“*), a to nejpozději před jejich prvním použitím,
 - II. 3) b) Věci k provedení díla jsou nové, tzn. nikoli dříve použité; vhodné použití recyklovaných materiálů pro provedení Díla tím není dotčeno,
 - II. 3) c) Dílo provede ve shodě se Smlouvou; tzn., že zejména bude mít veškeré vlastnosti, které si Smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které Zhotovitel nebo výrobce Věcí k provedení díla popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu předmětu Díla a na základě reklamy jimi prováděné, popř. vlastnosti obvyklé, že se hodí k účelu, který Smluvní strany uvádí nebo ke kterému se Dílo tohoto druhu obvykle provádí, že vyhovuje požadavkům právních předpisů a že je bez jakýchkoli vad, a to i právních.

III. Podmínky plnění předmětu Smlouvy

- III. 1) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
- III. 2) Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postupovat v souladu příslušnými právními předpisy a technickými, hygienickými či jinými normami, které se na provedení Díla přímo či nepřímo vztahují. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje při provádění Díla postupovat v souladu s interními předpisy Objednatele k zajištění BOZP a PO a Provozním řádem budov.

- III. 3) Závazek Zhotovitele provést Dílo zahrnuje zejména:

zaměření skutečného stavu příslušných místností budovy/budov určené Objednatelem, ve kterých má být Dílo provedeno. Místem plnění se konkrétně rozumí posluchárna Kliniky otorinolaryngologie a chirurgie hlavy a krku Lékařská fakulta MU a FN u sv. Anny v Brně . *(dále jen „Místo provedení díla“)*;

- III. 3) a) ověření rozměrů předmětu Díla a po dohodě s Objednatelem provedení případných drobných úprav jeho rozměrů dle jeho skutečného umístění tak, aby byly zohledněny odchylky mezi Smlouvou a skutečným stavem Místa provedení díla,
- III. 3) b) pořízení, výrobu či jiné opatření veškerých Věcí k provedení díla,
- III. 3) c) zhotovení předmětu Díla,
- III. 3) d) dopravu předmětu Díla na Místo provedení díla a
- III. 3) e) montáž předmětu Díla.

III. 4) **Koordinace provádění Díla s provozem Objednatele a s dalšími dodavateli Objednatele**

- III. 4) a) Zhotoviteli bude umožněno realizovat Dílo (provést montáž) v Místě plnění po dobu nejvíce dvou po sobě jdoucích kalendářních dnů, nebude-li mezi Zhotovitelem a Objednatelem písemně dohodnuto jinak. Přesný termín realizace Díla (provedení montáže) v Místě plnění bude dohodnut mezi Zhotovitelem a Objednatelem do 3 pracovních dnů ode dne podpisu této Smlouvy.
- III. 4) b) Zhotovitel se zavazuje, že přijme zejména bezpečnostní, protihluková či jiná opatření na ochranu Místa provedení díla a přilehlých administrativních prostor Objednatele dotčených prováděním Díla, aby provoz Objednatele nebyl v souvislosti s jeho prováděním nepřiměřeně narušen.
- III. 4) c) Objednatel se zavazuje na žádost Zhotovitele bezodkladně opatřit a předat kontaktní údaje na další dodavatele Objednatele ve smyslu tohoto ustanovení a poskytnout případnou další nezbytnou součinnost.
- III. 4) d) Zhotovitel se zavazuje zajistit nezbytnou inženýrskou činnost včetně koordinace provádění Díla s provozem Objednatele a s dalšími dodavateli Objednatele tak, aby jeho činností nebo nečinností nebylo mařeno plnění jeho závazků dle Smlouvy ani plnění závazků dalších dodavatelů vůči Objednateli.

III. 5) **Výrobní dokumentace**

Nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, výrobní dokumentace nebude požadována.

III. 6) **Požadavky na montáž předmětu Díla**

- III. 6) a) Zhotovitel se zavazuje provést zejména:
1. montáž předmětu Díla, tj. zejména sestavení předmětu Díla z jednotlivých Věcí k provedení díla, jeho usazení, příp. uchycení na svislé či vodorovné konstrukce, napojení na zdroje, zejména k elektrickým, slaboproudým a optickým rozvodům, či vzájemné funkční propojení s dalšími věcmi či dalším vybavením Objednatele, je-li plný provoz předmětu Díla podmíněn takovým napojením nebo propojením,
 2. instalaci a programování programového vybavení předmětu Díla, je-li plný provoz předmětu Díla podmíněn takovou instalací nebo programováním,
- tak, aby předmět Díla mohl spolehlivě plnit svůj účel;
- III. 6) b) Nebude-li mezi Zhotovitelem a Objednatelem dohodnuto jinak, platí, že montáž předmětu Díla může být prováděna v době od 7:00 do 15:00 v pracovní dny.
- III. 6) c) Zhotovitel bere na vědomí, že pro přepravu jednotlivých prvků předmětu Díla na Místo provedení díla nesmí používat osobní výtahy Objednatele.

III. 7) Čas a místo předání Díla Zhotovitelem

- III. 7) a) Zhotovitel předá Objednateli Dílo
1. nejpozději do **9.12.2018**, nebude-li mezi Zhotovitelem a Objednatelem dohodnuto jinak. V souladu s čl. III. 4) a) je zhotovitel zároveň povinen dokončit montáž díla a dílo předat nejpozději do dvou kalendářních dnů ode dne zahájení montáže v Místě provedení díla.
 2. v Místě provedení díla, nebude-li mezi Zhotovitelem a Objednatelem dohodnuto jinak;
- III. 7) b) Zhotovitel je povinen písemně informovat kontaktní osobu Objednatele o přesném termínu, ve kterém Dílo předá, a to alespoň 2 pracovní dny před jeho předáním, nebude-li mezi Zhotovitelem a Objednatelem dohodnuto jinak. Nesplní-li Zhotovitel tuto povinnost, je Objednatel oprávněn předání Díla odmítnout.
- III. 7) c) Případně-li poslední den lhůty pro předání Díla na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující. Nebude-li mezi Zhotovitelem a Objednatelem dohodnuto jinak, platí, že předání Díla proběhne v době od 10:00 do 15:00.

III. 8) Převzetí Díla Objednatelem

- III. 8) a) Převzetí Díla bude Objednatelem potvrzeno v předávacím protokolu (*dále jen „Protokol“*). Protokol bude obsahovat zejména následující:
1. identifikační údaje Zhotovitele a Objednatele,
 2. identifikaci Díla, které je předmětem předání a převzetí,
 3. prohlášení Objednatele, zda Dílo přijímá nebo nepřijímá, a
 4. datované podpisy Smluvních stran.
- III. 8) b) Protokolu vyhotoví Zhotovitel.
- III. 8) c) Nevyužije-li Objednatel svého práva nepřevzít Dílo vykazující vady, uvedou Smluvní strany skutečnost, že Dílo bylo převzato s vadami, do Protokolu a připojí soupis těchto vad včetně uplatněných práv z vad Díla. Při řešení práv z vad Díla Smluvní strany postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad Díla v záruční době. Práva z takto oznámených vad se Zhotovitel zavazuje uspokojit v souladu s uplatněným právem Objednatele bezodkladně, nejpozději

však do 10 dnů ode dne jejich oznámení, nebude-li mezi Zhotovitelem a Objednatelem dohodnuto jinak.

III. 8) d) Neoznámení vad dle ust. III. 9) Smlouvy nevylučuje uplatnění práv z těchto vad v záruční době.

IV. Cena Díla a platební podmínky

IV. 1) Cena Díla je stanovena na základě nabídky Zhotovitele a činí:

123.967,- Kč

bez daně z přidané hodnoty (*dále jen „DPH“*).

IV. 2) DPH činí 26.033,- Kč. Cena Díla včetně DPH pak činí 150.000,- Kč.

IV. 3) Cena Díla je cenou nejvýše přípustnou. Zhotovitel prohlašuje, že cena Díla obsahuje jeho veškeré nutné náklady nezbytné pro řádné a včasné splnění předmětu Smlouvy včetně dopravy předmětu Díla na Místo provedení díla a montáž předmětu Díla a všech dalších nákladů souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o nichž lze během plnění Smlouvy uvažovat.

IV. 4) **Položkový rozpočet Díla**

IV. 4) a) Cena Díla je podrobně rozepsána v položkovém rozpočtu Díla (*dále také jen „Rozpočet“*).

IV. 4) b) Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny Díla z důvodů chyb nebo nedostatků jím učiněných při určení ceny Díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny Díla ani v tom případě, kdy je skutečná jednotková cena položky Rozpočtu vyšší, než jakou Zhotovitel uvedl do Rozpočtu.

IV. 4) c) Rozpočet je součástí přílohy č. 1 Smlouvy.

IV. 5) Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.

IV. 6) **Právo na zaplacení ceny Díla**

Právo na zaplacení ceny Díla vzniká jeho převzetím Objednatelem.

IV. 7) **Úhrada ceny Díla**

IV. 7) a) Cena Díla bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (*dále jen „Faktura“*).

IV. 7) b) Splatnost Faktury je 30 dní ode dne jejího doručení Objednateli.

IV. 7) c) Cena Díla bude Objednatelem uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví Smlouvy. Uvede-li Zhotovitel na Faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na Faktuře. Peněžité závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele.

IV. 8) **Náležitosti Faktury**

Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména

1. náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH,
2. náležitosti účetního dokladu stanovené v zákoně 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,

3. uvedení informace o lhůtě splatnosti a
4. uvedení údajů bankovního spojení Zhotovitele.

Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Fakturu Zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti Faktury přerušena a nová 30denní lhůta splatnosti bude započata po doručení Faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou Faktura zní.

- IV. 9) V případě, že Faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Zhotovitele nebo Objednatele, odpovídá Zhotovitel Objednateli za veškeré následky z tohoto plynoucí.

V. Záruka za jakost

- V. 1) Smluvní strany sjednávají, že Dílo si shodu se Smlouvou udrží a že práva z vad Díla lze uplatňovat i po smlouvenou záruční dobu. Smluvní strany výslovně utvrzují, že v záruční době lze uplatnit jakoukoli vadu, kterou Dílo má, mj. tedy zcela bez ohledu na to, zda vznikla před či po převzetí Díla Objednatelem, nebo kdy ji Objednatel měl či mohl zjistit, nebo kdy ji zjistil, a to i v případě vad zjevných.

V. 2) Záruka za jakost

- V. 2) a) Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla do uplynutí 12 měsíců od

1. převzetí Díla, bylo-li Dílo Objednatelem převzato bez vad, nebo
2. dne odstranění poslední vady uvedené v Protokolu, bylo-li dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práv z vad Díla jejím odstraněním,

podle toho, co nastalo později, s výjimkou částí Díla, které mají vlastní záruční listy se záruční dobou delší; v takovém případě platí tato delší záruční doba. V případě, že subdodavatelé nebo výrobci poskytují na části Díla záruku delší, platí tato delší záruční doba. Pro části Díla, pro které je v příloze č. 1 Smlouvy stanovena záruční doba delší, platí tato delší záruční doba.

- V. 2) b) Bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou a do začátku běhu záruční doby na Díle vznikne nebo Objednatel zjistí další vadu, dohodly se Smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět, jako by byla vadou, která vznikla nebo byla zjištěna v záruční době, a to se všemi důsledky, které se s takovými vadami pojí.

- V. 2) c) Není-li Dílo ve shodě se Smlouvou, má Objednatel právo zejména na

1. na odstranění vady novým provedením vadné části Díla nebo provedením chybějící části Díla,
2. na odstranění vady opravou Díla, je-li vada tímto způsobem odstranitelná,
3. na přiměřenou slevu z ceny Díla, nebo
4. odstoupit od Smlouvy.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoli z uvedených práv dle svého uvážení.

V. 3) **Reklamacce vad Díla v záruční době**

- V. 3) a) Práva z vad Díla v záruční době uplatní Objednatel oznámením Zhotoviteli (*dále jen „Reklamacce“*), a to kdykoli po zjištění vady. I Reklamacce odeslaná Objednatelom poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- V. 3) b) Uplatnění práv z vad Díla Objednatelom, jakož i plnění jim odpovídajících povinností Zhotovitele není podmíněno ani jinak spojeno s poskytnutím jakékoli další úplaty Objednatelom Zhotoviteli, příp. jiné osobě.
- V. 3) c) Objednatelom náleží i náhrada nákladů účelně vynaložených při uplatnění práv z vad Díla.
- V. 3) d) Uplatněná práva Objednatelom z vad Díla se Zhotovitel zavazuje plně uspokojit bezodkladně, nejpozději však do 30 dnů ode dne doručení Reklamacce, nebude-li mezi Zhotovitelem a Objednatelom dohodnuto jinak.
- V. 3) e) Při odstraňování vad se Zhotovitel zavazuje poskytovat Objednatelom veškerou potřebnou součinnost.

V. 4) **Stavení záruční doby**

Záruční doba neběží od okamžiku Reklamacce až do dne odstranění vady, příp. do dne uhrazení přiměřené slevy z ceny Díla.

VI. **Smluvní pokuty a náhrada škody**

- VI. 1) V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě pro předání Díla dle ust. III. 7) a) bodu 1. Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednatelom zaplatit za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny Díla bez DPH, celkem však nejvýše 10 % z ceny Díla bez DPH.
- VI. 2) V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě dle ust. III. 8) d) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednatelom zaplatit za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla bez DPH, a to za každou vadu, ve vztahu k níž je v prodlení, celkem však za všechny takové případy nejvýše 5 % z ceny Díla bez DPH.
- VI. 3) V případě nedodržení lhůty pro uspokojení práv Objednatelom z vad Díla v záruční době dle ust. V. 3) d) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednatelom zaplatit za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla bez DPH, a to za každou vadu, ve vztahu k níž je s uspokojením těchto práv v prodlení, celkem však za všechny takové případy nejvýše 5 % z ceny Díla bez DPH.
- VI. 4) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vzniklo právo. Objednatel si vyhrazuje právo započíst smluvní pokuty vůči pohledávkám Zhotovitele za Objednatelom.
- VI. 5) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatelom na náhradu škody způsobené mu porušením povinností Zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

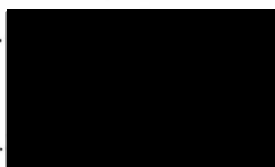
VII. Závěrečná ustanovení

VII. 1) Uzavření, uveřejnění a účinnost Smlouvy

- VII. 1) a) Smlouva je uzavřena dnem posledního podpisu zástupců Smluvních stran.
- VII. 1) b) Zhotovitel se zavazuje strpět uveřejnění kopie Smlouvy ve znění, v jakém byla uzavřena, a to včetně případných dodatků.
- VII. 1) c) Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona o Registru smluv.
- VII. 2) Smluvní strany sjednávají, že Smlouva může být uzavřena výhradně písemně, a že ji lze změnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky.
- VII. 3) Ustanovení, která jsou uvozena nebo ke kterým se dodává „nebude-li mezi Zhotovitelem a Objednatelem dohodnuto jinak“, Smluvní strany považují za ustanovení pořádkového charakteru, kdy je v zájmu obou Smluvních stran mít možnost pružně reagovat na průběh a podmínky plnění závazků ze Smlouvy. Takové dohody jinak Smluvní strany nepovažují za změny Smlouvy a mohou být provedeny i ústně, přičemž se má za to, že osobami k nim oprávněnými za Smluvní strany jsou i jejich kontaktní osoby.
- VII. 4) Není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření Smlouvy.
- VII. 5) Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- VII. 6) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele; § 1879 OZ se nepoužije. Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.
- VII. 7) Případné rozpory se Smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
- VII. 8) Smlouva bude uzavřena připojením zaručených elektronických podpisů obou Smluvních stran. Smluvní strany se však mohou, třeba i ústně, dohodnout, že Smlouvu uzavřou v listinné podobě.

30 -10- 2018

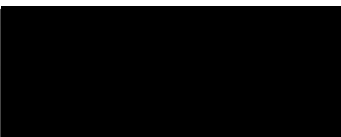
V Brně dne .



prof. MUDr. Martin Bareš, Ph.D.,

děkan LF M

za Objednat



V Brně dne 10. 10. 2018



Ing. arch. Lenka Bednářová, Ph.D.,

Jednatelka společnosti,

za Zhotovitele