

Město Benešov
 Masarykovo náměstí 100
 25601 Benešov
 zastoupené:

IC: 00231401

na straně jedné (dále jen „majitel“)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,
 se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,
 jehož jménem jedná:
 na základě pověření ze dne 2.3.2015
 IČ: 65993390

na straně druhé (dále jen „investor“)

uzavírají v souladu s ust. § 1746 odst.2 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

DOHODU O VYPOŘÁDÁNÍ

I.

Majitel je vlastníkem pozemkových parcel označených parcelními čísly 4180/6, 4129/3 a 4126/24 zapsaných na LV č.10001 pro obec Benešov a katastrální území Benešov u Prahy u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Benešov, a to včetně jejích součástí a příslušenství. Výše uvedená parcela je dotčena dočasným záborem připravované stavby „I/3 Benešov, křižovatka U Topolu“. Vzhledem k tomu, že na ploše dočasného záboru se nacházejí porosty, které bude nutné pro předpokládané stavební práce vykácet, přistoupily strany k uzavření této dohody o vypořádání.

II.

Předmětem této dohody jsou trvalé porosty rostoucí mimo les, které se nacházejí v dočasném záboru této stavby na pozemkových parcelách uvedených v čl. I této dohody a jsou specifikovány ve znaleckém posudku č. 1981 ze dne 2. 12.2017, vypracovaném znalcem z oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, a pro základní obor stavebnictví, bytem Bělocerkevská 10, 100 00 Praha 10, a to:

Parcelní číslo dle KN	Typ záboru	Pořadové č. dřeviny v DSP	Český název dřeviny	Počet kusů nebo plocha	
				ks	m ²
4180/6	dočasný	18	topol	1	
4180/6	dočasný	24	lípa srdčitá	5	
4180/6	dočasný	23	lípa srdčitá	8	
4126/3	dočasný	23	lípa srdčitá	1	
4126/24	dočasný	26	borovice, topol, růže		8

(dále jen "předmětné porosty").

Originál znaleckého posudku je uložen u investora, jednu kopii obdržel majitel.

III.

Majitel tímto uzavírá dohodu v níže popsané:

Variantě IIIA.

Variantě IIIB. /vybranou variantu označte/.

Nebude-li žádná z variant vybrána, má se za to, že majitel vybral Variantu IIIA.

Varianta IIIA.

Smluvní strany se dohodly, že majitel tímto prodává a investor kupuje předmětné porosty, do vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu ve prospěch investora. Finanční náhrada za předmětné porosty je stanovena v celkové výši 383.060,- Kč, a to na základě znaleckého posudku uvedeného v čl. II této dohody.

Finanční náhradu zaplatí investor majiteli do 60 dnů ode dne, kdy obdrží tuto ze strany majitele podepsanou dohodu se zvolenou variantou IIIA. Finanční náhradu zaplatí investor majiteli bezhotovostním převodem na bankovní účet č..

Varianta IIIB.

Smluvní strany se dohodly, že investor je po získání příslušného povolení ke kácení mimo les zeleně ve smyslu zák. č. 114/1992 Sb. oprávněn předmětné porosty vykácet. Bezprostředně po vykácení je investor o této skutečnosti povinen písemně informovat majitele. Majitel je povinen v přiměřené lhůtě nikoli delší než 14 dnů předmětné porosty převzít a odvézt. Neučiní-li tak, je investor oprávněn bez dalšího naložit s předmětnými porosty dle vlastního uvážení, přičemž majiteli nenáleží náhrada a má se za to, že smluvní strany jsou zcela finančně i jinak vyrovnány.

IV.

Majitel jako vlastník/spoluvlastník pozemků uvedených v čl. I této dohody podpisem této dohody uděluje investorovi v souvislosti s §8 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, a §4 odst.1 prováděcí vyhlášky č.189/2013 Sb. v platném znění plnou moc k tomu, aby za něho investor jako zmocněnec zajistil rozhodnutí o povolení ke kácení předmětných porostů rostoucích mimo les. Tato plná moc se vztahuje na veškeré úkony nezbytné pro získání výše uvedeného povolení, a to včetně podávání žádostí ve správních řízeních, jednání s dotčenými správními orgány, přijímání písemností apod. Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něho v této záležitosti za zmocnitele jednala. Investor svým podpisem této dohody plnou moc přijímá.

Současně majitel výslovně jako vlastník pozemků uvedených v čl. I této dohody souhlasí s kácením předmětných porostů rostoucích mimo les v souladu s §4 odst.1 písm. b) vyhlášky č.189/2013 Sb. v platném znění.

V.

Strany se dohodly, že právní vztahy, práva a povinnosti, vyplývající z této dohody se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

VI.

Obě strany prohlašují, že si tuto dohodu řádně přečetly a že byla uzavřena na základě jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.

Tato dohoda je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 1 obdrží majitel a 2 investor.

VII.

Obě smluvní strany souhlasí s tím, aby byla tato smlouva ve svém plném znění uveřejněna postupem dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, s tím, že současně souhlasí se zpracováním a se zveřejněním svých ve smlouvě uvedených identifikačních údajů v registru smluv.

Tato smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.

Rada města Benešov schválila tuto dohodu o vypořádání usnesením č. 670-22/2018/RM ze dne 29.08.2018.

Majitel:

Investor:

V Benešově dne 10.09.2018

30 -10- 2018
V Praze dne