

## SMLOUVA O DÍLO č. 251/2018

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)



---

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena smlouva o dílo tohoto znění:

### I.

#### Smluvní strany

##### 1. Zhotovitel:

**Podlahářství Klíma s r.o.**, se sídlem Bezručova 186/32, 301 37 Plzeň  
zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni , oddíl C, vložka 7908  
zastoupená Lukášem Klímou, jednatelem  
IČO : 25201280  
DIČ : CZ25201280  
Bankovní spojení :   
číslo účtu : 

##### 2. Objednatel:

**Česká republika - Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje**,  
se sídlem Kaplířova 2726/9, 320 68 Plzeň 20  
zastoupená ředitelem HZS Plzeňského kraje brig. gen. Ing. Františkem Pavlasem  
IČO: 70883378  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu: 

### II.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **oprava výměnou parketové podlahy v tělocvičně v budově Požární stanice Plzeň - Košutka.**
2. Předmět smlouvy a objem prostředků je blíže specifikován v příloze č. 1 této smlouvy – nabídka (zakázkový list-kalkulace) ze dne 10. 10. 2018.
3. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla, v rozsahu a kvalitě touto smlouvou požadovaném a objednatel se zavazuje řádně dle této smlouvy dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu podle této smlouvy.

### III.

#### Doba a místo plnění díla

1. Místem plnění díla: Plzeň, U Hasičů 1.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli nejpozději do **14. 12. 2018.**
3. Dílo bude předáno na základě předávacího protokolu, jenž bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran

#### **IV.**

##### **Cena díla**

1. Smluvní strany sjednávají cenu díla podle této smlouvy ve výši:

Cena díla bez DPH	494 318,00 Kč
DPH ve výši 21 %	103 807,00 Kč
Celkem s DPH	598 125,00 Kč

(slovy: pětsetdevadesátosmtisícjednostodvacetpětkorunčeských)

2. Sjednaná celková cena díla včetně DPH je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla.

#### **V.**

##### **Platební podmínky**

1. Sjednanou cenu díla uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem do 5ti dnů ode dne předání a převzetí díla.
2. Faktura bude doručena objednateli nejdéle třetí pracovní den po jejím vystavení.
3. Splatnost faktury je 21 dní ode dne doručení objednateli. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele, zřízeného na území České republiky a uvedeného v čl. I této smlouvy.
4. Neobsahuje-li faktura povinnou náležitost v souladu se zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a § 435 občanského zákoníku, nebo dohodnutou náležitost, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli. Dnem odeslání vadné faktury přestává běžet lhůta splatnosti a běží od počátku dnem doručení nové faktury.
5. V případě, že faktura bude uhrazena opožděně prokazatelně z důvodů na straně banky, není objednatel po tuto dobu v prodlení s placením faktury.
6. Objednatel prohlašuje, že neposkytne zhotoviteli zálohu.

#### **VI.**

##### **Záruka a vady díla**

1. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které brání řádnému užívání díla. Tato skutečnost bude písemně sdělena zhotoviteli.
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na provedené práce 60 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí díla.
3. Výskyt záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci a zároveň s ním dohodne termín a způsob odstranění vad.

## VII.

### Smluvní sankce

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu předání díla smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla, včetně DPH, za každý, i započatý kalendářní den prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli při prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši 0,05% z celkové řádně fakturované částky za každý, i započatý kalendářní den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad reklamovaných v záruční době v dohodnutých termínech je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každou vadu smluvní pokutu ve výši minimálně 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. Za prodlení s odstraněním vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí stavby je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každou vadu a nedodělek smluvní pokutu ve výši minimálně 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. Smluvní sankce hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně v této souvislosti škoda, která je vymahatelná v plné výši samostatně vedle smluvní sankce.

## VIII.




### Odstoupení od smlouvy

Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s § 2001 násl. občanského zákoníku.

Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže je vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení nebo je zhotovitel v úpadku (zákon č. 186/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů).

## IX.

### Kontaktní osoby

1. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat:  
 tel: 
2. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat:  
Lukáš Klíma, tel: 

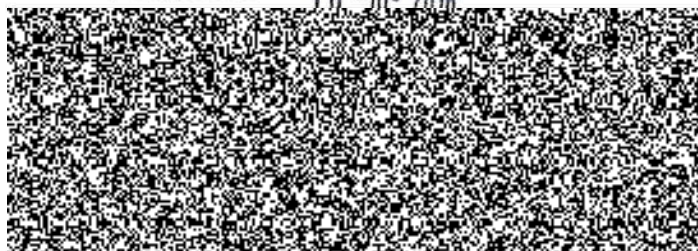
## X.

### Ostatní ujednání

1. Závazkový vztah založený touto smlouvou se ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou řídí občanským zákoníkem.
2. Vlastnické právo ke zhotovené věci náleží po celou dobu realizace díla objednateli.
3. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla tak, aby nedošlo ke vzniku škody na zdraví a majetku jiných osob a k nadměrnému obtěžování okolí místa provádění díla, ke znečišťování komunikací apod. Poruší-li zhotovitel tuto povinnost, odpovídá za vzniklou škodu.
4. Zhotovitel odpovídá při provádění díla za dodržování předpisů o BOZP a požární ochraně.

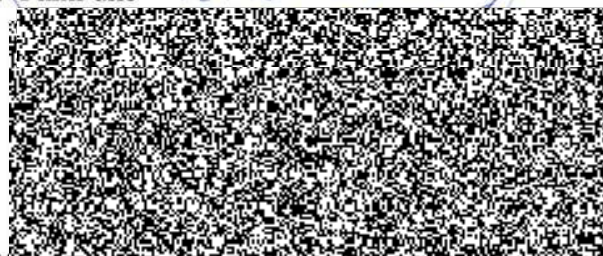
5. V případě, že pracovním postupem budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými části díla, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele ke kontrole díla před provedením těchto prací. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, aniž by mu v tom bránila důležitá překážka, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla.
6. Zhotovitel je povinen po dokončení díla vyklidit staveniště do doby předání díla. V této lhůtě zhotovitel odstraní a na své náklady odborným způsobem zlikviduje odpady pocházející z jeho činnosti a provede úklid staveniště a dotčených okolních ploch.
7. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
8. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Smlouvu lze měnit pouze oboustranně podepsaným a číslovaným dodatkem.
9. Přílohou této smlouvy je položkový rozpočet ze dne 10.10. 2018.
10. Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Plzni dne 16. 10. 2018



za objednatele  
brig.gen.Ing. František Pavlas  
ředitel HZS Plzeňského kraje

V Plzni dne 17. 10. 2018



za zhotovitele  
Lukáš Klíma  
jednatel





# Dům Parket

Smlouva o dílo

## 1. Zakázkový list -kalkulace

<b>Objednavatel:</b> HZSPK U hasičů 1, 323 35, Plzeň tel: [redacted]	<b>Zhotovitel :</b> Podlahářství Klíma s.r.o. IČO:25201280 DIČ:CZ 25201280 Provozovna : Bezručova 32, 301 37 Plzeň tel-fax : [redacted] v zastoupení: [redacted]
---	--

**Dílo: Zhotovení parketové podlahy v tělocvičně na Košutce** DPH [%] 21

**parkety Dub III. Třída Rustikal , povrchová úprava zátěžový lak Bona Wave,**

**parkety pokládka do stromečku.**

**Demontáž stávající podlahy, vyspravení roštu, OSB 18mm P+D, u obložení doplnit smrk.lišta**

**10 cm, u lezecké stěny lišta plochá Dub, dlouhé strany překližka výška 60cm**

	Označení výkonu	mj	mn	Cena mj bez DPH	Cena mj s DPH	Cena za výkon s DPH
1	Parkety DUB III.třída Rustical	m2	273	670,00 Kč	810,7	221 321,10 Kč
2	Pokládka, brus, tmel ,lakování 3x	m2	265	610,00 Kč	738,1	195 596,50 Kč
3	Lišty krajové DUB	bm	14	62,00 Kč	75,02	1 050,28 Kč
4	Lišta Smrk 12cm	bm	15	85,00 Kč	102,9	1 542,75 Kč
5	Lištování	bm	28	59,00 Kč	71,39	1 998,92 Kč
6	Atyp. prahy	ks	3	850,00 Kč	1029	3 085,50 Kč
7	Vyspravení roštu+OSB 18mm	m2	273	456,00 Kč	551,8	150 630,48 Kč
8	Překližka 60cm včetně montáže	bm	40	195,00 Kč	236	9 438,00 Kč
9	Demontáž staré podlahy	m2	265	25,00 Kč	30,25	8 016,25 Kč
10	Ostatní náklady (spoj.mat.,dopr.)	ks	1	4 500,00 Kč	5445	5 445,00 Kč
11			0	0,00 Kč	0	0,00 Kč
12			0	0,00 Kč	0	0,00 Kč
13			0	0,00 Kč	0	0,00 Kč
záloha na materiál při dodávce parket bez DPH				0,00 Kč	<b>záloha s DPH</b>	<b>0 Kč</b>
<b>Předpokládaná celková cena zakázky bez DPH</b>						<b>494 318,00 Kč</b>
DPH						103 807,00 Kč
<b>Předpokládaná celková cena zakázky vč. DPH 21%</b>						<b>598 125,00 Kč</b>

Zahájení prací:

Ukončení prací:

**Účtováno bude pouze skutečně položené množství.**

Jedná-li se o služby zdaněné sníženou sazbou DPH, objednavatel prohlašuje, že se jedná o bytovou výstavbu dle §48 zákona o dani z přidané hodnoty. V Příkladě dodatečného zjištění, že se o bytovou výstavbu nejedná, bude použita základní sazba DPH a zjištěný rozdíl bude uhrazen objednavatelem.

Je nutno dodržet všechny předpisy stanovené pro tento druh podlahové krytiny, zejména prostorovou vlhkost 45 – 60 %.

Datum: 12.10.2018 platnost nabídky 3 měsíce

Podpis objednavatele:

Podpis zhotovitele:

