

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Statutární město Plzeň - městský obvod Plzeň 1

zastoupené: Mgr. Miroslavem Brabcem, starostou MO Plzeň 1
adresa: alej Svobody 60, 323 00 Plzeň
IČ: 00075370
DIČ: CZ00075370
bankovní spojení:
úkoly zadavatele plní: Odbor životního prostředí a dopravy
jednající: Bc. Romana Tomašuková, vedoucí OŽPD
ve věcech technických: Ing. Jarošová Lucie, referent OŽPD
(dále v textu jen „**Objednatel**“)

a

PROSTROM Bohemia s.r.o.

jednající: Ing. Zdeněk Kovářík
sídlo:
IČ: 26376717
DIČ: CZ26376717
bankovní spojení:
jednající: Ing. Zdeněk Kovářík
ve věcech technických: Jiří Špinka
(dále v textu jen „**Zhotovitel**“)

SMLOUVA O DÍLO č. 2018/006450

„Pěstební opatření a výsadby zeleně v lokalitě Nýřanská ulice – Alej Nýřanská“

1. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí odborně provést pro Objednatele dílo spočívající v realizaci **„Pěstebních opatření a výsadby zeleně v lokalitě Nýřanská ulice – Alej Nýřanská“** (dále jen „Dílo“) dle specifikace v této smlouvě a Objednatel se uzavřením této smlouvy zavazuje zaplatit Zhotoviteli za řádné provedení Díla cenu za Dílo dle této smlouvy.
2. Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje provést pro Objednatele dílo spočívající zejména v provedení:
 - pokácení celé stromové aleje v počtu 41 ks směrově s rozřezáním a odklizením částí kmene a větví.
 - odstranění pařezů vyfrézováním i s náběhy kořenů stromů v počtu 44ks. Jámy po vyfrézovaných pařezech budou zasypany ornici v rovině.
 - odstranění keřů nebo menších dřevin průměru kmene do 100 mm výšky přes 1m s odstraněním pařezu.

- terén bude plošně upraven s doplněním ornice, nakypřením a srovnáním povrchu.
- před založením trávníku na plochách po vyfrezovaných pařezech budou tyto plochy ošetřeny totálním herbicidem a následně bude založen trávník.
- trávníkové plochy budou zakládány výsevem travní směsí. Po výsevu budou nově založené plochy trávníků uválcovány. Po prvním kosení bude provedeno hnojení umělým hnojivem na široko.
- pro výsadby budou použity zdravé a nepoškozené stromy vysokokmeny s obvodem 14 - 16 cm, s pravidelně zapěstovanou korunou, která bude nasazena ve 2,5m nad kořenovým krčkem, odpovídající danému taxonu.
- výsadbová jáma bude mít kruhový průměr kónicky se zužující k jejímu dnu.
- 50% výměny půdy ve výsadbové jámě: promícháním půdy z výkopu spolu s kompostem nebo vzdušným substrátem s dostatečnou zásobou organické složky.
- okolo jednotlivých stromů budou provedeny kruhové závlahové mísy o průměru min. 1m. Závlahové mísy budou po dokončení mulčovány jemnou mulčovací kůrou ve vrstvě 8-10cm.
- jednotlivé stromy budou ukotveny pomocí třech kůlů. Kůly budou zatlučeny do dna výsadbové jámy po umístění stromu v ní, ale před jejím zasypáním, ve vertikální poloze rovnoběžné s kmenem stromu.
- ochrany kmene bude provedena dvouvrstvým nátěrem ARBO-FLEX (od báze kmene až pod korunu).
- instalace ochrany báze kmene proti poškození strunovými sekačkami (TreeProtector -hnědá).
- při výsadbě bude proveden tzv.: zakládací řez (zahrnuje srovnávací a výchovný řez).
- před a po umístění stromu do jámy bude provedena zálivka - ke každému stromu 100 l vody

Podrobnější popis díla a rozsah prací je zřejmý z projektové dokumentace **Pěstební opatření a výsadby zeleně v lokalitě Nýřanská ulice – Alej Nýřanská** – příloha č. 3 smlouvy. Objednatel si vyhrazuje právo jakkoliv omezit plnění z této smlouvy a Zhotoviteli z tohoto rozhodnutí Objednatele neplynou jakékoliv nároky z titulu odměn, smluvních pokut či náhrad škod. Řádné dodání a převzetí díla dle této smlouvy obě strany potvrdí podpisem předávacího protokolu.

Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění díla dle této smlouvy všechny oborové normy, tedy zejména ČSN DIN 18916 Sadovnictví a krajinářství – Výsadba rostlin, ČSN DIN 18919 Sadovnictví a krajinářství – Rozvojová a udržovací péče o rostliny, ČSN 46 4901 Osivo a sadba, ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin, ČSN 83 9011 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou, ČSN 83 9021 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba ČSN 83 9031 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Trávníky a jejich zakládání, ČSN 83 9051 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy, ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, Oborový standard SPPK A02 002 Řez stromů (tematická řada A standardů péče o přírodu a krajinu, www.standardy.nature.cz), Oborový standard SPPK A02 001:2013 Výsadba stromů (tematická řada A standardů péče o přírodu a krajinu, www.standardy.nature.cz).

3. Tato smlouva je uzavírána na základě Objednatelem vyhlášeného řízení na výběr Zhotovitele v režimu **veřejné zakázky malého rozsahu** s názvem „**Pěstební opatření a výsadby zeleně v lokalitě Nýřanská ulice – Alej Nýřanská**“.
4. Předmět smlouvy tak, jak je specifikován výše v ustanovení tohoto článku, je dále v textu označen souhrnně jako **Dílo**.

5. Dílo bude provedeno dle podmínek této smlouvy v rozsahu specifikovaném níže v příloze č. 3 - projektová dokumentace v tabulce upravující cenu Díla, dle přiložené dokumentace a dle pokynů Objednatele. Zhotovitel není oprávněn překročit rozsah Díla takto specifikovaný, resp. pro případ takového překročení mu nenáleží za takové plnění nad rámec specifikovaného rozsahu Díla žádná odměna, když veškeré činnosti Zhotovitele a jeho náklady jsou zahrnuty v ceně za Dílo níže sjednané, nebude-li mezi stranami dohodnuto jinak.
6. Dojde-li v důsledku činnosti Zhotovitele k jakékoliv škodě, Zhotovitel bude za tuto škodu odpovědný v plném rozsahu.

2. Čas a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo, dokončit a předat do 20. 12. 2018. Výchovné řezy stromů, opravy kotvení stromů, závlivky a odstranění ukotvení dřeviny kůly je však Zhotovitel povinen provádět po celou dobu záruky.
2. Místem plnění je část území městského obvodu Plzeň 1, pozemky p.č. 149/30, p.č. 149/32, p.č. 149/36 a p.č. 149/52, vše v k. ú. Bolevec, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město, LV č. 1, vlastnické právo Statutární město Plzeň, náměstí Republiky 1/1, 301 00 Plzeň, ulice Kaznějovská, Plaská a Nýřanská – Jednostranná alej doprovázející hlavní obslužnou komunikaci.

3. Cena za provedení Díla a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za řádné provedení Díla sjednanou cenu:

Cena celkem za Dílo bez DPH činí	814.753,73 Kč
DPH 21%	171.098,28 Kč
Cena celkem za Dílo včetně DPH činí	985.852,01 Kč

2. Sjednaná cena za Dílo je cenou konečnou, úplnou a zahrnuje veškeré náklady a poplatky spojené s plněním předmětu Díla Zhotovitelem. Dílo bude provedeno v rozsahu položek definovaných v příloze č. 1 - výkaz výměr. Tato cena je stanovena jako nejvýše přípustná a nemůže být v průběhu doby trvání této smlouvy překročena, přičemž položky obsažené v příloze č. 1 - výkaz výměr, musí být dodávány maximálně za ceny uvedené v kalkulační tabulce. Zhotoviteli zároveň náleží za případné plnění pod rámec v tabulce výše specifikovaného rozsahu Díla odměna ve výši korigované o počet jednotek nerealizovaného plnění, pokud Objednatel nebude provedení některých položek požadovat.

Sjednaná cena za dílo může být v průběhu trvání smlouvy zvýšena pouze v následujících případech:

- a) v případě zvýšení zákonem stanovené sazby DPH podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, když v takovém případě bude cena zvýšena o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy,

- b) objednatel bude písemně požadovat provedení prací, které nebyly součástí sjednaného předmětu plnění.

Cenu lze zvýšit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě.

3. Cena za řádné provedené Dílo bude Zhotoviteli uhrazena Objednatelem na základě řádně vystavené faktury, jejíž doba splatnosti nebude kratší než patnáct (15) dnů po obdržení této faktury.
4. Fakturace bude provedena na základě skutečně provedeného Díla a oprávněným zástupcem Objednatele převzatého Díla. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu až po protokolárním předání Díla bez vad a nedodělků Objednateli, popř. po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání.
5. Faktura musí vedle zákonných náležitostí mimo jiné obsahovat podrobnosti o provedených činnostech, zejména pak:
 - a. popis provedené činnosti
 - b. údaj o počtu nebo jednotkách provedené práce
 - c. údaj o dnech provádění činností s místem provedení.

Přílohou každé faktury musí být oboustranně podepsaný předávací protokol o předání Díla bez vad a nedodělků, popř. potvrzení Objednatele o tom, že veškeré vady a nedodělky byly odstraněny.

6. Dále pak bude faktura odpovídat veškerým požadavkům stanoveným zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“).
7. V případě, že faktura vystavená Zhotovitelem nebude mít předepsané náležitosti stanovené pro daňový doklad, nebude obsahovat stanovené přílohy nebo bude obsahovat údaje v rozporu s touto smlouvou, nebude Objednatelem proplacena a Objednatel jí vrátí zpět Zhotoviteli k doplnění. Doba splatnosti opravené, resp. doplněné faktury je stejná jako původní dohodnutá lhůta a její běh počíná dnem doručení opravené nebo doplněné faktury obsahující veškeré náležitosti stanovené zákonem či touto smlouvou Objednateli.
8. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona o dani z přidané hodnoty. V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a Objednatel vyzve Zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si Objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
9. V případě, že kdykoli před uskutečněním platby ze strany Objednatele na základě této smlouvy bude o Zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona o dani z přidané hodnoty), má Objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby Zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto Zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci sám Objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona o dani z přidané hodnoty, když tato platba se považuje za plnění ve prospěch Zhotovitele.
10. V případě, že Zhotovitel, který ke dni podpisu této smlouvy nebyl plátcem DPH, se v průběhu trvání této smlouvy stane plátcem DPH, nemá tato skutečnost vliv na cenu dle této smlouvy a sjednaná

cena nebude o DPH v takovém případě navýšena. Zhotovitel je v takovém případě povinen upravit cenu za dílo tak, že cena dle čl. 3 bod 1 zahrnuje DPH.

4. Povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je zejména povinen:

- a) provádět Dílo řádně, včas, na určeném místě a v kvalitě vyšší než průměrné, jak bývá tato kvalita obvyklá u tohoto Díla, dle podmínek uvedených v této smlouvě, jejích přílohách a případných pokynech Objednatele, vždy však v souladu s právními předpisy a normami platnými na území ČR,
- b) poskytovat Objednateli potřebnou součinnost,
- c) vyzvat Objednatele k převzetí provedené činnosti a provedenou činnost Objednateli protokolárně předat,
- d) nést zodpovědnost za nekvalitně provedenou činnost,
- e) umožnit Objednateli kontrolovat provádění Díla, a to kdekoliv, kdykoliv, v plném rozsahu včetně umožnění vstupu na pozemky a do prostor, kde je Dílo prováděno. Provedení kontroly a případné zjištění vad Objednatelem nemá vliv na odpovědnost Zhotovitele za vady Díla,
- f) při provádění Díla se řídit pokyny Objednatele, Objednatel však neodpovídá za vhodnost pokynů daných Zhotoviteli. Zhotovitel je vždy povinen zkoumat s odbornou péčí vhodnost pokynů Objednatele a na případnou nevhodnost je povinen neprodleně písemně upozornit Objednatele,
- g) obstarat si na vlastní náklady věci potřebné k provádění Díla, přičemž Zhotovitel odpovídá Objednateli za vhodnost věcí obstaraných k provedení Díla,
- h) Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele pověřit žádnou třetí osobu plněním povinností vyplývajících z této smlouvy o Dílo, nebo její části, nebo na ni jinak převést práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající. Jestliže Objednatel dá předchozí písemný souhlas k takovému pověření nebo převodu, má takové pověření nebo převod práv a povinností účinky pouze ve vztahu mezi Zhotovitelem a touto třetí osobou, přičemž vztah mezi Zhotovitelem a Objednatelem zůstává nedotčen a Zhotovitel je Objednateli plně odpovědný za plnění veškerých svých povinností vyplývajících z této smlouvy o Dílo,

2. Objednatel je zejména povinen

- a) zaplatit Zhotoviteli cenu za řádně provedené Dílo, a to na základě Zhotovitelem řádně vystavené faktury,
- b) poskytovat Zhotoviteli potřebnou součinnost,
- c) převzít od Zhotovitele řádně provedené Dílo, a to tak, že na vyzvání Zhotovitele se Objednatel zúčastní fyzické přejímky provedené činnosti.

5. Podmínky provádění Díla

1. Zhotovitel je povinen požadované Dílo provádět vždy maximálně možným šetrným a odborným způsobem tak, aby okolí bylo zatěžováno či omezováno v minimálním rozsahu.
2. Řádně provedené Dílo po výzvě Zhotovitele osobně převezme v dohodnuté lhůtě, nejpozději však do tří (3) pracovních dnů, oprávněná osoba Objednatele. O předání provedeného díla sepíše Objednatel protokol, ve kterém uvede případné zjištěné závady a nedodělky (vč. vyhotovení příkladné fotodokumentace) a termín jejich odstranění a seznámí s jeho obsahem Zhotovitele, který tento

protokol podepíše. Po odstranění vad a nedodělků je Zhotovitel povinen Objednatele vyzvat ke kontrole, když o odstranění vad a nedodělků Objednatel vystaví potvrzení.

3. Zhotovitel je povinen zajišťovat plnění předmětu této smlouvy výlučně svými vlastními prostředky a Objednatel není povinen mu zajišťovat za účelem plnění předmětu této smlouvy jakékoliv pracovní pomůcky.

6. Záruky

1. Záruční doba Díla počíná běžet protokolárním předáním a převzetím Díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků Objednateli a podepsáním předávacího protokolu. Je-li dílo předáno s vadami, počíná běžet záruční doba až dnem, kdy byly vady Zhotovitelem řádně odstraněny a kdy bylo Dílo předáno bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
2. Smluvní strany si ujednaly záruční dobu v délce 3 let od převzetí bezvadného Díla Objednatelem v případě výsadby stromů a keřů, nedohodnou-li se smluvní strany na poskytnutí delší než uvedené záruční době.
3. Poskytnutím záruční doby Zhotovitel přejímá závazek, že předmět Díla bude po stanovenou dobu způsobilý nejen ke sjednanému účelu, ale i k účelu obvyklému.
4. Záruka se nevztahuje na případ, kdy k poškození či zničení výsadby stromů a keřů došlo prokazatelně pouze v důsledku výrazně nepříznivých přírodních vlivů (zejména v důsledku povodní, vichřice, smrště, sněžení apod.) a vandalismu.
5. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemůže Dílo nebo jeho část užívat pro jeho vady, za které zodpovídá Zhotovitel.

7. Odpovědnost za vady

1. Vadami Díla se rozumí zejména vady v množství, jakosti, sjednaném způsobu provedení Díla či provedení, jež se hodí pro účel sjednaný ve smlouvě, popř. není-li tento účel ve smlouvě sjednan, pro účel, k němuž se takové Dílo zpravidla používá.
2. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady, jež má Dílo v době jeho předání. Zhotovitel odpovídá dále za veškeré vady Díla ve sjednané záruční době, a to za vady faktické i právní, trvalé nebo skryté, odstranitelné i neodstranitelné, s výjimkou dle čl. 6. bod 4 této smlouvy. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za vady, které má Dílo v okamžiku, kdy přechází nebezpečí škody na Objednatele, i když se vady stanou zjevnými až po této době. Dodá-li Zhotovitel Dílo s vadami, není shora stanovenými povinnostmi Zhotovitele a oprávněními Objednatele dotčen nárok Objednatele na náhradu způsobené škody. Uspokojení, kterého lze dosáhnout uplatněním některého z nároků z vad Díla není dotčen nárok Objednatele uplatnitelný z jiného právního důvodu.
3. Objednatel je oprávněn oznámit vady Díla kdykoliv během sjednané záruční doby bez nutnosti tyto oznámit bez zbytečného odkladu poté, co je zjistí nebo zjistit při vynaložení odborné péče měl. Ve vztahu mezi Objednatelem a Zhotovitelem se výslovně neuplatní § 2618 občanského zákoníku.

4. Volba mezi nároky z vad Díla náleží zcela Objednateli bez ohledu na charakter vady. Pokud se v průběhu záruční doby na předmětu Díla vyskytne jakákoliv vada, je Objednatel, bez ohledu na charakter vady a závažnost porušení smlouvy výskytem takové vady, vždy oprávněn požadovat její odstranění dodáním náhradního Díla, odstranění opravou, poskytnutím slevy z ceny Díla, to vše dle vlastní volby bez ohledu na charakter předmětné vady. Konkrétní volbu oznámí Objednatel zhotoviteli v písemném oznámení. Za včasné oznámení Objednatele je považováno oznámení učiněné kdykoliv během lhůty stanovené pro uplatnění nároků z vad Díla. Uplatněný nárok může Objednatel měnit i bez souhlasu Zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do pěti (5) pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednateli uznává. Současně musí Zhotovitel písemně Objednateli sdělit, v jakém termínu vadu odstraní. Tento termín nesmí být delší, než patnáct (15) pracovních dnů od obdržení reklamace, pokud se strany nedohodnou jinak. V případě úhynu či zaschnutí stromů, keřů, trávniku, s výjimkou případů dle čl. 6 bod 4. této smlouvy, je však Zhotovitel povinen neprodleně v záruční době nahradit na své náklady uhynulé nebo zaschlé kusy novými, když od nahrazení nových kusů bez vad a nedodělků na základě předávacího protokolu běží ohledně nově dodaných kusů nová záruka (včetně povinností – zálivka apod.).
6. Neodstraní-li Zhotovitel reklamovanou vadu ve stanoveném termínu, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu, když tato skutečnost nemá vliv na záruku. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech.
7. Do doby odstranění vad není Objednatel povinen platit cenu za Dílo ani její část.
8. V případě uplatnění nároku na slevu z ceny Díla může Objednatel snížit sjednanou cenu Díla placenou Zhotoviteli o výši slevy, čímž není dotčeno ustanovení předchozího odstavce tohoto článku smlouvy. Pokud již cena za Dílo byla zaplacená, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat vrácení části ceny Díla odpovídající slevě z ceny Díla. Zhotovitel je povinen slevu z ceny Díla uhradit Objednateli ve lhůtě deset (10) dnů ode dne, kdy mu byla doručena písemná výzva Objednatele k poskytnutí slevy.

8. Smluvní pokuta

1. Při nesplnění lhůty pro dokončení a předání Díla je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši Kč za každý započatý den prodlení.
2. Při nesplnění termínu pro odstranění vad a nedodělků, jakož i pro odstranění vad, které se vyskytly v záruční době, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši Kč za každý započatý den prodlení se splněním každé jednotlivé povinnosti až do jejího úplného a řádného splnění, a to i opakovaně.
3. Při výskytu vady Díla či jakékoli jeho části je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši Kč za každou zjištěnou vadu.

4. V případě porušení jiné povinnosti Zhotovitele dle této smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši Kč za každý jednotlivý případ.
5. Smluvní pokuta ani jejich zaplacení nemá vliv na případný nárok Objednatele na náhradu škody a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
6. Ujednání o smluvní pokutě zůstává v platnosti i v případě odstoupení od smlouvy a nemá vliv na případnou možnost domáhat se vedle smluvní pokuty bez omezení i náhrady škody, a to i ve výši přesahující dojednanou výši smluvní pokuty.
7. Smluvní pokuta je splatná doručením písemného oznámení o jejím uplatnění Zhotoviteli. Objednatel je oprávněn svou pohledávku z titulu smluvní pokuty započíst oproti jakékoliv splatné i nesplatné pohledávce Zhotovitele.
8. Objednatel je oprávněn namísto smluvní pokuty požadovat slevu z ceny Díla, a to ve výši, v jaké by měl právo na smluvní pokutu dle tohoto odstavce této smlouvy. O uplatněnou slevu z ceny Díla je Zhotovitel povinen snížit tu fakturovanou část ceny Díla, k jejímuž vyúčtování dojde po doručení oznámení Objednatele o uplatnění slevy z ceny Díla.

9. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit, pokud druhá strana poruší své povinnosti podstatným způsobem. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit rovněž v případě, pokud Zhotovitel provede dílo nekvalitním způsobem v rozporu s ustanoveními obsaženými v této smlouvě, a to zejména v čl. 2., 4. a 5. této smlouvy, a nezjedná ihned nápravu a neprovede neprodleně odpovídajícím způsobem a kvalitně nutné opravy, úpravy apod.
2. Odstoupení však nemá vliv na vznik, existenci a trvání nároku na smluvní pokutu a nároku na náhradu škody.

10. Doba trvání smluvního vztahu a jeho zánik

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s termínem dokončení Díla **do 20. 12. 2018**, když však výchovné řezy stromů, opravy kotvení stromů, zálivky a odstranění ukotvení dřeviny kůly je Zhotovitel povinen provádět po celou dobu záruky.

11. Pojištění

Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 500.000,- Kč, a toto pojištění udržovat v platnosti po celou dobu trvání smlouvy.

12. Závěrečná ustanovení

1. V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této smlouvy či k jeho části podle zákona jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání této smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této smlouvy zůstal zachován.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv vedené Statutárním městem Plzní. Zároveň smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním této smlouvy v plném znění včetně jejích příloh a dodatků na oficiálních webových stránkách Městského obvodu Plzeň 1 (www.umo1.plzen.eu) a úřední desce při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění a Nařízením (EU) 2016/679 o ochraně osobních údajů General Data Protection Regulation (GDPR) ze strany Statutárního města Plzně – městského obvodu Plzeň 1.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň, Městský obvod Plzeň 1.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu této smlouvy posledním z účastníků a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
5. Smluvní strany se dohodly, že zvyklosti nemají přednost před ustanoveními této smlouvy ani před ustanoveními zákona.
6. Veškeré změny této smlouvy mohou být po dohodě smluvních stran činěny pouze písemnou formou, a to v podobě číslovaných dodatků k této smlouvě.
7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva (2) stejnopisy obdrží zhotovitel a dva (2) si ponechá objednatel.
8. Pokud v této smlouvě nebylo ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.
9. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že představuje projev jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Příloha:

Příloha č. 1 - výkaz výměr

Příloha č. 2 - mapa zájmového území

Příloha č. 3 - projektová dokumentace

V Plzni dne _____

V _____ dne _____

Statutární město Plzeň
Městský obvod Plzeň 1
Jiří Uhlík, MBA
místostarosta MO Plzeň 1
na základě plné moci č.j. UMO1/29234/14
ze dne 2.12.2014

PROSTROM Bohemia s.r.o.
Ing. Zdeněk Kovářík
jednatel

Příloha č. 1

Pěstebních opatření a výsadby zeleně v lokalitě Nýřanské ulice

Alej Nýřanská

(k.ú.:Bolevec- Plzeň-město, p.č.: 149/30,149/32,149/36, 149/52)

Výkaz výměr

č.	Popis položky	MJ	Množství	Kč/MJ	Celkem
Pěstební opatření na stávajících dřevinách					
1	Pokácení stromu směřové v celku s odřezáním kmene a s odvětvením, prům kmene přes 100 do 200mm (Alej Nýřanská č.: a9, a43)	ks	2	420	840
2	Pokácení stromu směřové v celku s odřezáním kmene a s odvětvením, prům kmene přes 200 do 300mm (Alej Nýřanská č.: a1,a5,a7,a8,a10,a12,a13,a28,a35,a40,a41,a44)	ks	12	750	9000
3	Pokácení stromu směřové v celku s odřezáním kmene a s odvětvením, prům kmene přes 300 do 400mm (Alej Nýřanská č.:a2,a3,a4,a11,a17, a21,a22,a24,a25,a27,a29,a30,a31,a33,a36,a38,a39,a42)	ks	18	2200	39600
4	Pokácení stromu směřové v celku s odřezáním kmene a s odvětvením, prům kmene přes 400 do 500mm (Alej Nýřanská č.:a6,a14,a18,a19, a20,a23,a37)	ks	7	3100	21700
5	Pokácení stromu směřové v celku s odřezáním kmene a s odvětvením, prům kmene přes 500 do 600mm (Alej Nýřanská č.: a32,a34,)	ks	2	3800	7600
	<i>V cenách jsou započteny i náklady na odklizení částí kmene a větví na vzdálenost do 20m se složením na hromady,nebo naložením na dopravní prostředek</i>				
9	Odstranění nevhodných dřevin prům kmene do 100mm výšky přes 1m s odstraněním pařezu, do 100 m2 <i>V ceně je započten i náklad na odklizení vytěžené dřevní hmoty vzdálenost do 50m, se složením na hromady,nebo naložením na dopravní prostředek a s případnou úpravou terénu se zhutněním po odstranění dřevin.</i>	m2	6	120	720
10	Drcení ořezaných větví a nevhodných dřevin strojně (štěpkování) o průmvětví do 100mm <i>V ceně jsou započteny i náklady na naložení na dopravní prostředek, odvoz dřevní drtě do 20km se složením. Měří se objem nadrcené hmoty.</i>	m3	43	715	30745

11	Odstranění pařezu odfrézováním hloubky do 300mm v rovině a na svahu do 1:5	m2	22	4600	101200	
	<i>Při měření se započítává plocha náběhových kořenů</i>					
12	Odstranění vyfrézované dřevní hmoty hloubky do 300mm v rovině a na svahu do 1:5	m2	22	350	7700	
	<i>V ceně jsou započteny i náklady na naložení dřevní drti promíchané se zeminou na dopravní prostředek, odvoz do 20km se složením.</i>					
13	Skládkovné (vyfrézovaná dřevní hmota a štěpka)	t	58	110	6380	
14	Zásyp jam po vyfrézovaných pařezech hloubky do 300mm v rovině a na svahu do 1:5	m2	22	315	6930	
15	ornice včetně dopravy	m3	6,6	786	5187,60	
16	Plošná úprava terénu, s urovnáním povrchu, plochy do 500m2, při nerovnostech do +/-150mm, v rovině	m2	22	50	1100	
	<i>Cena pro vyrovnaní nerovností neupraveného nebo ulehlého terénu, lze použít při zakládání trávníku.</i>					
17	Chemické odplevelení půdy před založením kultury postřikem na široko, v rovině, plochy přes 20m2	m2	22	7	154	
	<i>V ceně jsou započteny i náklady na dovoz vody do 10km</i>					
18	totální systemický herbicid	(0,4l/100m2)	l	0,09	315	28,35
19	Založení trávníku parkového v rovině	m2	22	42	924	
	<i>V ceně jsou započteny i náklady na pokosení, naložení a odvoz odpadu do 20km se složením</i>					
20	travní osivo	(3kg/100m2)	kg	0,7	110	77
21	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko (1x)		t	0,00045	7500	3,38
22	vícesložkové trávníkové hnojivo	(cca 2kg/100m2)	kg	0,45	36	16,20
Založení výsadeb stromů : vysokokmeny						
58	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině tř.1až4 s výměnou půdy z 50%, v rovině, objemu do 0,40m3 !RUČNĚ!	ks	43	550	23650	
	<i>V ceně jsou započteny i náklady na případné naložení přebytečných výkopků na dopravní prostředek, odvoz na vzdálenost do 20km a složení výkopků</i>					
59	zahradnický substrát nebo kompost	m3	8,6	2200	18920	
60	organický polymer se schopností vázat a ukládat vodu a živiny (půdní kondicioner)např: Hydrogel (4g/1l substrátu)	kg	34,4	430	14792	
65	Gleditsia triacanthos 'Skyline'	(velikost: 14-16, ZB)	ks	43	5860	251980
	<i>V ceně jsou započteny i náklady na dopravu a manipulaci se stromy</i>					
71	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím, v rovině, při prům balu do 600mm	ks	43	760	32680	
72	Hnojení půdy umělým hnojivem s rozdělením k jednotlivým rostlinám (5tabl./strom; celkem tabl.)	t	0,00215	90000	193,50	

73	Plné zásobní hnojivo ve formě tablet (zásobní pomalurozpustné hnojivo) (215 tabl.)	ks	215	112	24080	
74	Ukotvení dřeviny třemi kůly, délky do 3m	ks	129	300	38700	
75	kůl frézovaný s fazetou, se špicí, prům. 8cm, délka 2,5m	(3ks /strom)	ks	129	108	13932
	<i>Vysokokmeny kotveny 3kůly+ 9příček</i>					
76	příčky z frézované půlené kulatiny, délka 50cm	(9ks /strom vysokokmen)	ks	387	15	5805
78	uvazovací páska - vázací popruh (polypropylen, š 25mm, černá)	(2m/strom)	m	86	26	2236
	<i>Vysokokmeny a vícekmény 2m pásy</i>					
79	juta (podložení místa úvazku na kmene stromu)	(0,5m ² /strom)	m ²	21,5	55	1182,50
80	Zhotovení závlahové mísy u soliterních dřevin, v rovině, o průměru do 1m	ks	43	45	1935	
	<i>V ceně jsou započteny i náklady na případné naložení vzniklého odpadu na dopravní prostředek, odvoz do 20km a složení odpadu.</i>					
81	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. Do 100mm, v rovině	m ²	43	30	1290	
82	mulčovací kůra jemná	m ³	4,3	715	3074,50	
83	Natření kmene ochranným dvouvrstevným nátěrem ARBO-FLEX	ks	43	250	10750	
	<i>1.Očištění kmene leštícím rounem 2. Základový nátěr 3. ochranný nátěr ARBO-FLEX</i>					
84	leštící rouno	ks	20	66	1320	
85	Základový nátěr LX 60 (balení 1l)	balení	3	300	900	
	<i>spotřeba 50ml/1kmen(43ks=2,15l)</i>					
86	ARBO-FLEX ochranná barva na kmény (balení 10 kg)	balení	2	610	1220	
	<i>spotřeba 300g/1kmen(43ks=12,9kg)</i>					
87	Aplikační kartáč	ks	2	269	538	
88	Instalace chrániček bází kmenů stromů	ks	43	30	1290	
89	Chránička báze kmene proti poškození strunovou sekačkou (TreeProtector -hnědá)	ks	43	85	3655	
90	Ošetření vysazených dřevin soliterních v rovině	ks	43	90	3870	
	<i>V ceně jsou započteny i náklady na odplevelení s nakypřením nebo vypletí, odstranění poškozených částí dřeviny s případným složením odpadu na hromady, naložením na dopravní prostředek a odvozem do 20km a s jeho složením.</i>					
91	Řez stromů výchovný, alejové stromy výšky do 6m	ks	43	75	3225	
93	Drcení ořezaných větví a nevhodných dřevin strojně (štěpkování) o průmětví do 100mm	m ³	0,1	715	71,50	

94	Skládkovné (štěpka) 0,1 m3 cca 0,08t	t	0,08	750	60	
95	Skládkovné (výkopek- kamenitá suť) 8,6 m3 cca 7,75t	t	7,75	138	1069,50	
96	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000m	m3	4,3	550	2365	
97	Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000m (7km)	m3	30,1	29	872,90	
	<i>uvažovaná vzdálenost 8km; 7*4,3m3</i>					
98	voda pitná pro ostatní odběratele	m3	4,3	88	378,40	
	<i>Jednorázové zalití při výsadbě 100l/strom, tj.: 4300l</i>					
99	Chemické odplevelení po založení kultury v rovině, postřikem hnízdově	m ²	43	7	301	
	<i>V ceně jsou započteny i náklady na dovoz vody do 10km</i>					
100	totální systemický herbicid	(0,4l/100m2)na 40%plochy	l	0,17	315	53,55
101	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy na vzdálenost do 5000m	t	12,125	750	9093,75	
102	Ruční přesun hmot bez užití mechanizece, dopravní vzdálenost do 100m	t	12,125	800	9700	
	Cena celkem bez DPH				725.089,63	
	DPH 21%				152.268,82	
	Cena celkem s DPH	Alej Nýřanská			877.358,45	

Alej Nýřanská - rozvojová péče 1.-3.rok

č.	Popis položky	MJ	Množství	Kč/MJ	Celkem
1	Znovuvázání dřeviny jedním úvazkem ke stávajícímu kůlu <i>(30% vysazených dřevin x 3roky)</i>	ks	39	50	1950
2	uvazovací páska - vázací popruh (polypropylen, š 25mm, černá) (1m/strom)	m	39	26	1014
3	Řez stromů výchovný, alejové stromy výšky do 6m <i>(2x za 3roky)</i>	ks	86	75	6450
4	Drcení ořezaných větví strojně (štěpkování) o průmětví do 100mm	m3	0,2	715	143
5	Skládkovné (štěpka) 0,2 m3	t	0,16	110	17,60
6	Ošetření vysazených dřevin soliterních v rovině <i>V ceně jsou započteny i náklady na odplevelení s nakypřením nebo vypletí, odstranění poškozených částí dřeviny s případným složením odpadu na hromady, naložením na dopravní prostředek a odvozem do 20km a s jeho složením. (1x/rok x 3roky)</i>	ks	129	80	10320
7	Oprava stávajícího kotvení stromu, délky kůlů přes 2 do 3m včetně použitých materiálů <i>(30% vysazených dřevin x 3roky)</i>	ks	39	150	5850
8	Zalítí rostlin vodou, plochy jednotlivě do 20 m2 <i>(43ks x 10x/rok x 50 l/ strom x 3roky=64,5m3)</i>	m3	64,5	450	29025
9	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000m	m3	64,5	210	13545
10	Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000m <i>uvažovaná vzdálenost 8km; 7*64,5m3</i>	m3	451,5	29	13093,50
11	voda pitná pro ostatní odběratele	m3	64,5	88	5676
12	Odstranění ukotvení dřeviny kůly, délky do 3m (ve třetím roce péče!) <i>V ceně jsou náklady na naložení odpadu na dopravní prostředek a jeho odvoz do 20km se složením</i>	ks	43	60	2580
Cena celkem bez DPH					89.664,10
DPH 21%					18.829,46
Cena celkem s DPH					108.493,56
Alej Nýřanská rozvojová péče 1.-3.rok					

Souhrnný výkaz výměr Pěstební opatření a výsadby zeleně v lokalitě Nýřanská ulice – Alej Nýřanská

<i>Jednotlivé kompoziční plochy:</i>	<i>Realizace vegetačních úprav</i>	<i>Rozvojová péče 1.-3. rok</i>	<i>Náklady celkem Kč</i>	<i>Náklady celkem Kč</i>
	Cena bez DPH(Kč)	Cena bez DPH(Kč)	Cena bez DPH(Kč)	Cena s DPH 21%(Kč)
<i>Alej Nýřanská</i>				
Celkové sumy	725.089,63	89.664,10	814.753,73	985.852,01