

Č. j.: MMR- 32362/2018-81/10

Číslo v CES: 5725

Číslo úkolu: 363500/5166/7/81

SMLOUVA O DÍLO

Česká republika - Ministerstvo pro místní rozvoj

se sídlem: Staroměstské náměstí 6, 110 15 Praha 1
zastoupená: Ing. Romanem Vodným, Ph.D., ředitelem odboru územního plánování
IČ: 66 00 22 22
bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
číslo účtu: 629001/0710

(dále jen "objednatel")

na straně jedné

a

Název: Společnost "HYDROSOFT + T-MAPY",
zastoupená na základě společenské smlouvy a plné moci ze dne 28. 8. 2018
vedoucím společníkem, firmou HYDROSOFT Veleslavín, s.r.o.

se sídlem: U Sadu 62/13, 162 00 Praha 6
zastoupená: Ing. Zuzanou Čopákovou, jednatelem firmy HYDROSOFT Veleslavín, s.r.o.

Vedoucí společník: HYDROSOFT Veleslavín, s.r.o.

se sídlem: U Sadu 62/13, 162 00 Praha 6
zastoupený: Ing. Zuzanou Čopákovou, jednatelem

IČ: 61061557

DIČ: CZ61061557 Plátce DPH: Ano

bankovní spojení:

č. účtu:

Společník: T-MAPY spol. s.r.o.

se sídlem: Špitálská 150/10, 500 03 Hradec Králové 3

zastoupený: Ing. Jiřím Bradáčem, jednatelem

IČ: 47451084

DIČ: CZ47451084 Plátce DPH: Ano

(dále jen "zhotovitel")

na straně druhé,

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a za podmínek dále uvedených tuto

smlouvu o dílo:

Článek 1

Účel a předmět smlouvy

1.1. Účelem smlouvy je vytvoření **Návrhu datového modelu standardizovaných částí územního plánu** s cílem sjednotit digitální zpracování vybraných „urbanistických jevů“ územního plánu a získat tak standardně zpracované vrstvy těchto jevů pro potřeby dalšího využití, zejména pro:

- datové toky mezi nástroji územního plánování,
- koordinaci využití území,
- jednotnou digitální prezentaci navrženého využití území na území celé ČR dálkovým způsobem zahrnující informace o podmínkách využití,
- získání informací o budoucím využití území pro potřeby směrnice INSPIRE,
- geografické analýzy,
- potřeby veřejné správy;

a dále zajištění jeho technické podpory a proškolení příslušných zaměstnanců.

1.2. Zhotovitel se na svůj náklad a nebezpečí zavazuje podle této smlouvy provést pro objednatele Datový model standardizovaných částí územního plánu (dále jen "dílo") a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu dle článku 2 této smlouvy.

1.3. Předmětem díla je:

Návrh jednotného datového modelu standardizovaných grafických částí územního plánu stanovených na základě Přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu územně plánovací činnosti části I. bodu 4), upřesněných dle výsledku objednávky MMR č. 794/2017-81 „Návrh urbanistické části standardizace některých výstupů územního plánu“ a objednávky MMR č. 234/2018-81 „Ověření variant grafického zpracování návrhu urbanistické části standardizace některých výstupů územního plánu“, zpracované Asociací pro urbanismus a územní plánování ČR.

Předmětem standardizace je souhrn vybraných jevů, používaných a vyžadovaných v grafické části územního plánu – jedná se o Výkres základního členění, Hlavní výkres a Výkres veřejně prospěšných staveb.

Zhotovitel bude mít k dispozici katalog jevů a návrh doporučené grafické podoby těchto jevů vycházející z výše uvedených objednávek č. 794/2017-81 a č. 234/2018-81. Na základě těchto podkladů bude navržen jednotný datový model, součástí řešení bude i popis pravidel pro jednotlivé výměnné formáty a datová struktura ve formě prázdných vzorových standardních vrstev pro jednotlivé formáty, dále pak nástroj nezbytný pro kontrolu a převod dat ze vstupních formátů softwarů jednotlivých projektantů územních plánů do cílového formátu (dále i jen "ETL nástroj"). Podrobnější technická specifikace je uvedena v Technické dokumentaci, která tvoří přílohu této smlouvy.

Standardním souřadným systémem pro zpracování územního plánu je stanoven souřadnicový systém S-JTSK.

1.4. Dílo bude provedeno v následujících etapách:

I. etapa - Návrh datového modelu standardizovaných částí územního plánu určený pro konzultace.

II. etapa - Datový model standardizovaných částí územního plánu upravený dle požadavku objednatele na základě výsledku konzultací vč. ETL nástroje.

1.5. Výstupy budou opatřeny logem Ministerstva pro místní rozvoj dle Manuálu jednotného vizuálního stylu MMR. Toto ustanovení se vztahuje na obě etapy zpracování díla.

1.6. Veškeré odchylky od specifikace předmětu díla podle bodu 1.3. mohou být prováděny zhotovitelem pouze tehdy, budou-li písemně odsouhlaseny objednatelem a to formou dodatku ke smlouvě. Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad tento rámec, nemá nárok na jejich zaplacení.

1.7. Součástí předmětu díla podle bodu 1.3. je i zajištění technické podpory a školení ze strany zhotovitele podrobněji specifikované v dalších člancích této smlouvy a v její příloze.

Článek 2

Cena díla a platební podmínky

2.1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že cena díla činí celkem **1 185 800,- Kč** (slovy **jeden milion sto osmdesát pět tisíc osm set** korun českých), z toho DPH ve výši 21 % činí **205 800,- Kč** (slovy **dvě stě pět tisíc osm set** korun českých) a cena bez DPH činí **980 000,- Kč** (slovy **devět set osmdesát tisíc** korun českých). V této ceně není zahrnuta technická podpora, která je stanovena samostatně v bodu 2.2. této smlouvy, v ceně díla je zahrnuto školení v rozsahu specifikovaném v čl. 2.8 Přílohy této smlouvy Technická dokumentace (dale jen "Příloha").

2.2. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že maximální a nepřekročitelná výše finančního plnění za poskytnutí technické podpory specifikované v bodu 2.8. Přílohy pro období 12 měsíců od akceptace díla činí celkem **290 400,- Kč** (slovy **dvě stě devadesát tisíc čtyři sta** korun českých), z toho DPH ve výši 21% činí **50 400,-Kč** (slovy **padesát tisíc čtyři sta** korun českých) a cena bez DPH činí **240 000,- Kč** (slovy **dvě stě čtyřicet tisíc** korun českých). Výše finančního plnění za poskytnutí technické podpory bude stanovena v závislosti na počtu odpracovaných a zhotovitelem vykázaných hodin na základě hodinové sazby ve výši **1 210,-Kč** (slovy **jeden tisíc dvě stě deset** korun českých), z toho DPH ve výši 21% činí **210,- Kč** (slovy **dvě stě deset** korun českých) a cena bez DPH činí **1 000,- Kč** (slovy **jeden tisíc** korun českých).

2.3. V případě potřeby školení nad rámec dohodnutého rozsahu se zhotovitel zavazuje v roce 2019 a 2020 na základě písemné objednávky objednatele zajistit přednášku na jednodenních školeních v místě určeném objednatelem a to za cenu ve výši **21 780,- Kč** (slovy **dvacet jeden tisíc sedm set osmdesát** korun českých), z toho DPH ve výši 21% činí **3 780,- Kč** (slovy **tři tisíce sedm set osmdesát** korun českých) a cena bez DPH činí **18 000,- Kč** (slovy **osmnáct tisíc** korun českých).

2.4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že nejde o tzv. cenu podle rozpočtu bez záruky jeho úplnosti či rozpočtu nezávazného ve smyslu § 2622 odst. 1 občanského zákoníku a na její výši nemá vliv vynaložení či výše jakýchkoli nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných předpisů povinen.

2.5. Celková cena díla uvedená v bodě 2.1. této smlouvy o dílo bude zaplácena takto:

- a) částka ve výši 50 % z celkové ceny díla bez DPH dle článku 2 bodu 2.1. bude zaplacená na základě faktury vystavené po prokazatelném předání I. etapy díla zhotovitelem podle článku 1 bodu 1.4. této smlouvy
- b) částka ve výši 50 % z celkové ceny díla bez DPH dle článku 2 bodu 2.1. bude zaplacená na základě faktury vystavené po prokazatelném předání II. etapy díla zhotovitelem podle článku 1 bodu 1.4. této smlouvy.
- 2.6. Cena za dílo dohodnutá v čl. 2 bodu 2.1. je cenou pevnou, úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla vyjma technické podpory.
- 2.7. Cena za poskytnutí technické podpory dohodnutá v čl. 2 bodu 2.2. bude zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem. V případě fakturace po částech musí být podložena oboustranně odsouhlasenou kalkulací naběhlých nákladů.
- 2.8. V případě, že v době, kdy bude dílo dokončeno, bude uvedená sazba zákonem o dani z přidané hodnoty zvýšena nebo snížena, bude zhotovitel účtovat k ceně plnění daň podle aktuálního znění zákona.
- 2.9. Smluvená cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné ke zhotovení díla, jakož i veškeré náklady související. Dohodnutou cenu lze měnit pouze písemnou dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem.
- 2.10. Jestliže bez zavinění zhotovitele dojde v průběhu provádění díla k nutnosti provést dílo odchylně a tím dojde i k možnému zvýšení nákladů a zvýšení smluvní ceny, mohou být zhotovitelem tyto práce provedeny jen s písemným souhlasem objednatele.
- 2.11. Cenu díla uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy. Právo fakturovat cenu za dílo vzniká zhotoviteli po dokončení a řádném předání díla na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami. Povinnost zaplatit cenu za dílo objednatel splní uhrazením ceny za dílo zhotoviteli. V souladu s článkem 2 bodem 2.5. této smlouvy o dílo bude zhotovitel fakturovat cenu za dílo ve dvou etapách. Samostatně bude následně fakturována technická podpora dle bodů 2.2. a 2.7. této smlouvy.
- 2.12. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohovou platbu.
- 2.13. Faktura musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu a obsahovat číslo této smlouvy (CES). Splatnost faktury je 20 dnů od jejího doručení objednateli. Přílohou faktury musí být protokol o předání a převzetí podepsaný oběma smluvními stranami, v případě faktury za poskytnutí technické podpory bude přílohou faktury objednatelem potvrzený Výkaz provedených prací za fakturované období.
- 2.14. V případě, že faktura nebude obsahovat zákonem a touto smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou faktury.
- 2.15. Poslední faktura daného roku musí být předána k proplacení do 15.12. příslušného roku včetně. V případě, že bude předána k proplacení po tomto dni, bude faktura proplacena až v roce následujícím.
- 2.16. Platba se považuje za splněnou dnem odepsání z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

Článek 3

Licence

- 3.1. Zhotovitel díla prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva autorů

k dílu a že má souhlas autorů k uzavření následujících licenčních ujednání, toto prohlášení zahrnuje i taková práva autorů, která by vytvořením díla teprve vznikla.

- 3.2. Zhotovitel díla poskytuje objednateli díla (nabyvateli licence) oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití díla a bez jakéhokoliv omezení, a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množství rozsah užití.
- 3.3. Zhotovitel díla poskytuje tuto licenci díla objednateli díla (nabyvateli licence) bezúplatně.
- 3.4. Zhotovitel díla poskytuje licenci objednateli díla (nabyvateli licence) jako výhradní, kdy se zavazuje neposkytnout licenci třetí osobě a dílo sám neužít.
- 3.5. Objednatel díla (nabyvatel licence) je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
- 3.6. Objednatel díla (nabyvatel licence) je oprávněn upravit či jinak měnit dílo, jeho název nebo označení autorů, stejně jako spojit dílo s jiným dílem nebo zařadit dílo do díla souborného, a to přímo nebo prostřednictvím třetích osob.

Článek 4

Termíny plnění, forma zhotoveného díla, kontrolní dny Akceptační řízení

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících etapách a lhůtách:
 - a) I. etapa (dle čl. 1 bodu 1.4.) – Návrh datového modelu standardizovaných částí územního plánu určený pro konzultace bude odevzdán nejpozději do 90 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy o dílo.
 - b) II. etapa (dle čl. 1 bodu 1.4.) – Datový model standardizovaných částí územního plánu upravený dle požadavku objednatele na základě výsledku konzultací vč. ETL nástroje bude odevzdán nejpozději do 30 dnů od předání písemných pokynů objednatele.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje předat dílo objednateli takto:
 - a) I. etapa (dle čl. 1 bodu 1.4.) - v jednom vyhotovení na datovém nosiči pro konzultace, datový nosič bude obsahovat jak tiskové soubory (formát PDF), tak soubory editovatelné, a dále navrženou datovou strukturu ve formě prázdných vzorových standardních vrstev.
 - b) II. etapa (dle čl. 1 bodu 1.4.) - ve dvou vyhotoveních po úpravě na základě výsledku konzultací, jedno vyhotovení sestává vždy z úplné textové části v tištěné podobě a digitální podobě na datovém nosiči. Digitální podoba bude obsahovat jak tiskové soubory (formát PDF), tak soubory editovatelné, a dále navrženou datovou strukturu ve formě prázdných vzorových standardních vrstev, ETL nástroj bude nainstalován na zařízení určeném objednatelům tak, aby bylo možné se k tomuto nástroji připojit dálkovým přístupem krajskými úřady.
- 4.3. Dílo bude zhotovitelem předáno v sídle objednatele.
- 4.4. Plnění díla dle této smlouvy podléhá akceptačnímu řízení. Objednatel se zavazuje do 30 dnů od předání II. etapy zhotovitelem vyjádřit k výsledku plnění. Výsledkem akceptačního řízení bude jeden z následujících závěrů:

Plnění je akceptováno bez výhrad – v akceptačním řízení bylo zjištěno, že poskytnuté plnění je funkční

a zcela odpovídá požadavkům objednatele.

Plnění je akceptováno s výhradami – v akceptačním řízení bylo zjištěno, že poskytnuté plnění je funkční, avšak neodpovídá zcela požadavkům objednatele stanoveným zejména v článku 1 této smlouvy o dílo. Zjištěné vady budou uvedeny v akceptačním protokolu.

Plnění je neakceptováno a vráceno k přepracování – v akceptačním řízení bylo zjištěno, že poskytnuté plnění není funkční. Zjištěné vady budou uvedeny v akceptačním protokolu.

- 4.5. V případě, že výsledkem akceptačního řízení byla akceptace bez výhrad, je plnění považováno za řádně a bezvadně poskytnuté.
- 4.6. V případě, že výsledkem akceptačního řízení je akceptace s výhradami, není plnění považováno za řádně a bezvadně poskytnuté a zhotovitel se zavazuje, že odstraní vady plnění uvedené v akceptačním protokolu nejpozději do 30 dnů od obdržení výsledku akceptačního řízení. Zhotoviteli v tomto případě vzniká právo fakturovat cenu odpovídající té části plnění, kterou objednatel považuje za řádně a bezvadně poskytnutou. Zbývající část ceny je zhotovitel oprávněn fakturovat až po odstranění všech vad uvedených v akceptačním protokolu. V případě nedodržení termínu pro odstranění vad se uplatní sankční podmínky pro prodlení.
- 4.7. V případě, že výsledkem akceptačního řízení je neakceptace a vrácení k přepracování, není plnění považováno za řádně a bezvadně poskytnuté a zhotovitel se zavazuje odstranit vady plnění uvedené v akceptačním protokolu nejpozději do 60 dnů od obdržení výsledku akceptačního řízení. V takovém případě je zhotovitel ode dne vrácení k přepracování v prodlení a uplatní se sankční podmínky pro prodlení. Nedodržení následného termínu pro odstranění vad bude považováno za zásadní porušení smlouvy.
- 4.8. O převzetí díla pořídí objednatel se zhotovitelem předávací protokol o předání a převzetí díla podepsaný zástupci obou stran, a to ve třech stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména: identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá a soupis příloh. Jeden stejnopis obdrží objednatel a dva zhotovitel.
- 4.9. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tím způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. 8 této smlouvy.
- 4.10. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné dodávce díla, musí bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.
- 4.11. Kontrolní dny objednatele se zhotovitelem a případně dalšími zainteresovanými subjekty se budou konat v obou etapách v sídle objednatele. Objednatel oznámí den a místo konání kontrolního nebo konzultačního dne zhotoviteli a případně dalším zainteresovaným subjektům vždy v dostatečném časovém předstihu, a to nejméně 10 dnů předem.
- 4.12. Objednatel předpokládá konání cca 4 kontrolních dnů v rámci zpracování díla. Z kontrolních dnů budou objednatelem pořizovány písemné záznamy, na jejichž základě může objednatel předat zhotoviteli upřesňující pokyny ke zpracování nebo úpravě díla.

Článek 5

Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli jako podklad pro zhotovení díla kompletní výstup z objednávek MMR č. 794/2017-81 „Návrh urbanistické části standardizace některých výstupů územního plánu“ a č. 234/2018-81 „Ověření variant grafického zpracování návrhu urbanistické části standardizace některých výstupů územního plánu“, zpracovaných Asociací pro urbanismus a územní plánování ČR a to nejpozději dnem nabytí účinnosti této smlouvy.
- 5.2. Objednatel je oprávněn dílo v průběhu jeho provádění kontrolovat. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel od smlouvy odstoupit, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
- 5.3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen utajit veškeré neveřejné informace, které se dověděl v rámci uzavírání a plnění z této smlouvy, bez ohledu na formu této informace či způsobu jejího získání. Smluvní strany se zavazují, že pokud v rámci vzájemné spolupráce přijdou do styku s osobními/citlivými údaji ve smyslu nařízení EU o ochraně osobních údajů, učiní veškerá opatření k tomu, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jejich jinému zneužití. Závazek mlčenlivosti plynoucí z této smlouvy není časově omezen. Povinnost zachovávat mlčenlivost o neveřejných informacích získaných v rámci spolupráce s druhou smluvní stranou trvá i po ukončení spolupráce na základě této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti se obdobně vztahuje i na zaměstnance zhotovitele.
- 5.4. Každá smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit, pokud druhá smluvní strana poruší smlouvu podstatným způsobem. Odstoupení se činí písemným oznámením o odstoupení doručeným druhé smluvní straně.
- 5.5. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje ze strany zhotovitele případ, kdy:
- zhotovitel nesplnil lhůty předání díla dle čl. 4 bodu 4.1. této smlouvy,
 - dílo není provedeno v souladu se smlouvou zejména s. čl. 1 bodem 1.3. této smlouvy.
- 5.6. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany objednatele se považuje nezaplacení ceny za dílo ve výši, termínu a způsobem uvedeným v čl. 2. této smlouvy.
- 5.7. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti obou smluvních stran z této smlouvy, smlouva se tím od počátku ruší a smluvní strany jsou povinny vrátit si vzájemně veškerá již poskytnutá plnění a vzájemně se vypořádat podle zásad o bezdůvodném obohacení.
- 5.8. V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy po převzetí I. etapy objednatelem, zůstává předaná etapa po finančním vypořádání se zhotovitelem ve výhradním vlastnictví objednatele.
- 5.9. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.
- 5.10. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení objednatele od smlouvy je účinné dnem jeho doručení

zhotoviteli, nejpozději však uplynutím desátého kalendářního dne po jeho odeslání na adresu sídla zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy.

- 5.11. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně informuje zhotovitele, jestliže nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
- 5.12. Zhotovitel prohlašuje, že vůči jeho majetku neprobíhá insolvenční řízení nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, není v likvidaci a nemá v evidenci daní vedeny daňové nedoplatky. Dále zhotovitel prohlašuje, že nemá ve statutárním orgánu osoby, které byly v době posledních tří let pravomocně odsouzeny pro trestný čin hospodářský, proti majetku, ani pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání zhotovitele.

Článek 6

Záruka za dílo

- 6.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo za jakost v trvání 5 let, počínaje dnem předání díla.
- 6.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle § 2099 a následujících občanského zákoníku. Zhotovitel neodpovídá za vady a nedodělky díla, které byly po jeho převzetí způsobeny objednatelem, neoprávněným zásahem třetí osoby či neodvratitelnými událostmi.
- 6.3. V případě, že předané dílo vykazuje vady, musí tyto vady objednatel písemně u zhotovitele reklamovat. Písemná forma je podmínkou platnosti reklamace. V reklamaci musí objednatel uvést, jak se zjištěné vady projevují.
- 6.4. V případě, že se jedná o vadu, kterou lze odstranit opravou, má objednatel právo na bezplatné odstranění vad nebo nedodělků a to nejpozději do 30 dnů. Pokud tak zhotovitel v plném rozsahu neučiní, může objednatel žádat zaplacení nákladů na odstranění vad v případě, kdy si objednatel vady či nedodělky opraví nebo odstraní sám nebo použije k jejich odstranění třetí osoby, poskytnutí přiměřené slevy z ceny díla odpovídající rozsahu reklamovaných vad a nedodělků, či může objednatel od smlouvy odstoupit. Další nároky objednatele plynoucí mu z titulu vad díla z obecně závazných právních předpisů tím nejsou dotčeny.
- 6.5. Jestliže jde o vady, které nelze odstranit a vady či nedodělky jsou takového charakteru, že podstatně ztěžují užívání díla či dokonce brání v jeho užívání, platí, že objednatel má právo od smlouvy odstoupit.
- 6.6. Reklamace vad musí být doručena zhotoviteli nejpozději poslední den záruční lhůty, jinak práva objednatele z odpovědnosti za vady zanikají. Záruka však neběží po dobu, kdy je reklamace objednatele doručena zhotoviteli, a to až do odstranění vad.

Článek 7

Smluvní pokuty

- 7.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s termínem dokončení díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu

- ve výši 0,5% z ceny díla (části díla) jež je v prodlení, za každý započatý den prodlení.
- 7.2. V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením faktury zhotovitele, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 7.3. V případě neposkytnutí dohodnutých služeb technické podpory blíže specifikovaných v bodu 2.8 Přílohy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z částky uvedené v bodu 2.2. smlouvy týkající se stanovené maximální výše finančního plnění za poskytnutí technické podpory pro období 12 měsíců, a to za každý den prodlení. Pokud je poskytovatel v prodlení s dodávkou služeb technické podpory uvedené v bodu 2.8 Přílohy o dobu delší než 30 dní, narůstá smluvní pokuta o 100%, tedy na výši 0,02% z částky uvedené v bodu 2.2. smlouvy, a to za každý další den prodlení.
- 7.4. V případě neposkytnutí dohodnutých služeb na školení blíže specifikované v bodu 2.8 Přílohy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
- 7.5. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 000,-Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 7.6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.
- 7.7. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.
- 7.8. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, na níž mu vznikne nárok, započíst vůči ceně díla.

Článek 8

Vyšší moc

- 8.1. Smluvní strany se zprostí odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stane v důsledku vyšší moci.
- 8.2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.

Článek 9

Oprávněné osoby

- 9.1. Na základě této smlouvy jsou oprávněny jménem objednatele udělovat závazné pokyny zhotoviteli tyto osoby: Ing. Roman Vodný, Ph.D.
- 9.2. Změna výše uvedených osob musí být provedena na základě písemného oznámení druhé smluvní straně.
- 9.3. Výše uvedenými ujednáními není dotčeno právo statutárního orgánu nebo jiného orgánu jednat za právnickou osobu.

Článek 10

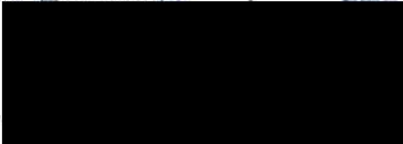
Závěrečné ujednání

- 10.1. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při

- jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovným ustanovením této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 10.2. Veškeré změny smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
 - 10.3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva stejnopisy obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
 - 10.4. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o finanční kontrole), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
 - 10.5. Smluvní strany se dohodly, že se tato smlouva, a vztahy z ní vyplývající, řídí ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění.
 - 10.6. Smluvní strany se dohodly, že vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku.
 - 10.7. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
 - 10.8. Smluvní strany se dohodly, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu v registru smluv uveřejní Ministerstvo pro místní rozvoj.
 - 10.9. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
 - 10.10. Předáním každé etapy přechází práva s ní spojená a její výhradní vlastnictví na Ministerstvo pro místní rozvoj. Tím není dotčeno právo zhotovitele hlásit se k autorství díla, publikovat ho v odborném tisku a prezentovat na seminářích.
 - 10.11. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha: Technická dokumentace
 - 10.12. Smluvní strany prohlašují, že mají zájem uzavřít tuto smlouvu a že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti potřebné k uzavření platné smlouvy. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Zhotovitel:

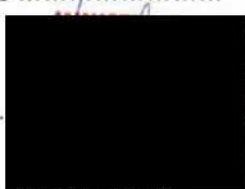
V Praze dne 25. 10. 2018



www.hydrosoft.cz tel. 736611345
Ing. Zuzana Čopáková
HYDROSOFT Veleslavín, s.r.o.
jednatel

Objednatel:

V Praze dne 25. 10. 2018



Ing. Roman Vodný, Ph.D.
ČR – Ministerstvo pro místní rozvoj,
odbor územního plánování

PRO MÍSTNÍ ROZVOJ:
PUBLIKY
národní úřad
 náměstí 6
Praha 1

Technická dokumentace

Technická specifikace zadavatele

Úvod

Tento dokument popisuje technické parametry plnění veřejné zakázky týkající se vytvoření a zavedení standardizovaného datového modelu vybraných částí územních plánů v ČR.

Zakázka navazuje na již vytvořené výstupy práce odborného týmu urbanistů (výstup z objednávek MMR č. 794/2017-81 a 234/2018-81).

1. Cíl projektu

Vize

Zavést na území ČR standardizovaný datový model územních plánů, který by měl sjednotit zpracování vybraných „urbanistických“ jevů územních plánů. Předpokládá se vytvoření národního geoportálu územního plánování provozovaného Ministerstvem pro místní rozvoj (dále i jen „MMR“) resp. Ústavem územního rozvoje (dále i jen „ÚÚR“). Zde by měla být prezentována data z územních plánů na území ČR tak, aby bylo umožněno jejich snadné vyhledání, sdílení a byla zajištěna interoperabilita těchto dat. Do systému budou poskytována data přes krajské úřady, kterým nově v souladu s ustanovením § 165 odst. 1 stavebního zákona musí pořizovatel odevzdat územní plán, případně úplné znění ÚP po jeho změně v elektronické verzi ve strojově čitelném formátu. Za tímto účelem bude poskytnut vzdálený přístup ke kontrolnímu a importnímu nástroji pro pracovníky krajských úřadů, který umožní validaci dodržování pravidel a transformaci dat ze softwarů jednotlivých zpracovatelů.

Vzhledem k tomu, že údaje z územních plánů týkající se plánovaného využití území jsou jedním z témat směrnice Inspire, je nezbytnou podmínkou nově navrženého datového modelu jeho kompatibilita s datovými specifikacemi této směrnice. Zpracovatelé jsou však v první řadě povinni respektovat stavební zákon a jeho prováděcí předpisy, a také výstupy odborného týmu urbanistů. Za případnou nekompatibilitu těchto vstupů s datovými specifikacemi směrnice Inspire nejsou odpovědní.

Kromě vektorových dat vybraných urbanistických jevů se budou odevzdávat i kompletní georeferencované výkresy v rastrovém formátu a dále kompletní textová část a to jak ve strojově čitelném formátu, tak v pdf.

V blízké budoucnosti se předpokládá vytvoření platformově nezávislého výměnného formátu na bázi GML tak, aby byla umožněna plná interoperabilita těchto dat. Vytvoření formátu na bázi GML není předmětem této veřejné zakázky, veškeré výstupy této veřejné zakázky však budou navrženy s ohledem na realizaci vytvoření výměnného formátu standardu územního plánu v GML v navazujícím kroku.

Součástí požadovaného řešení není rovněž řešení metadatového systému. Metadatové informace by měly být v budoucnu řešeny v souvislosti s evidencí územně plánovací činnosti tak, aby zpracovatelům a pořizovatelům územních plánů nevznikala nadbytečná administrativní zátěž.

Cíle

- vytvoření základních objektových typů a objektových atributů vč. případných číselníků včetně definice vztahů mezi jednotlivými objekty (tzv. Katalog jevů dÚP)
- vytvoření logického datového modelu (ve formě UML diagramu tříd)
- připravit fyzický datový model – vzorové vrstvy v GIS (*.shp), CAD (*.dxf)
- vytvoření závazné podoby příslušné grafické symboliky

- vypracování návodné metodiky pro zpracovatele
- zajistit kontrolní a importní nástroj
- zajistit technickou podporu implementovaných nástrojů v r. 2019

2. Technické podmínky pro implementaci

2.1 Katalog jevů dÚP

Katalog jevů dÚP bude proveden pouze pro vybrané jevy závazné části územního plánu, nikoli pro kompletní dokumentaci. Katalog bude založen a spravován ve vhodném prostředí tak, aby mohl v případě jakýchkoli změn (úprav, rozšíření) na straně vstupů (z urbanistické části) být efektivně upraven a sloužil jako optimalizovaný vstup pro návrh resp. úpravy datového modelu. Systém bude připraven tak, aby do budoucna umožňoval zobrazovat jev v různých výkresech různě.

Výsledky dÚP budou zpracovány ve formě objektové struktury. Pro jednotlivé typové objekty budou specifikovány jejich charakteristické vlastnosti, které budou evidovány formou atributů objektů. Pro jednotlivé atributy objektů budou specifikovány jejich datové typy, domény možných hodnot nebo tzv. číselníky. Seznam standardizovaných jevů dÚP bude vycházet z výstupů práce odborného týmu urbanistů (výstup z objednávek MMR č. 794/2017-81 a 234/2018-81).

2.2 Logický datový model

Návrh datového modelu bude proveden na základě katalogu jevů dÚP. Vytvoření logického datového modelu se předpokládá ve formě UML diagramu tříd.

2.3 Fyzický datový model

Navržený datový model bude fyzicky implementován do těchto základních formátů:

- GIS → ESRI shapefile (*.shp);
- CAD → Drawing Exchange format (*.dxf)

V uvedených formátech budou založeny vzorové datové struktury, které umožní zpracovatelům územních plánů vytvářet příslušná data ve správné struktuře.

2.4 Povinný obsah vybraných výkresů

Pro vybrané výkresy, kterými jsou Výkres základního členění území (ZČÚ), Hlavní výkres (HLV) a Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací (VPS) bude definováno, které jevy, v jaké symbolice a doporučeném pořadí vrstev příslušný výkres povinně obsahuje.

2.5 Závazné vymezení symboliky

Pro všechny symboly budou definovány tyto charakteristiky:

- Geometrie tak, aby symboly bylo možné jednoznačně vytvořit v libovolném systému (pokud takovou operaci podporuje); proporce symbolu budou vycházet z nastaveného referenčního měřítka.
- Barva všech složek symbolu v RGB (bez možnosti úprav).

2.6 Metodika pro zpracovatele

Součástí díla bude i vytvoření metodiky pro tvorbu geodat dÚP pro zpracovatele územních plánů vč. podrobného popsání řešení georeferencovaných rastrových dat.

2.7 ETL nástroj

Nástroj bude sloužit pro import vektorových dat nových územních plánů případně jejich úplných znění po vydání změn do datového skladu. Pomocí tohoto nástroje bude správce datového skladu provádět převod dat z přípustných výměnných formátů do databáze geografických dat. Vstupními formáty se rozumí všechny formáty, ve kterých mohou být příslušná data předána zpracovatelem resp. pořizovatelem územního plánu.

Navrhovaný systém bude jako vstupní formáty podporovat shp a dxf.

Výstupním formátem se rozumí všechny formáty, do kterých musí navrhovaný systém umět konvertovat vstupní data ETL nástrojem. Navrhovaný systém bude jako výstupní podporovat formát shp.

Nástroj bude sloužit pro kontrolu přijatých dat, která budou předávat pořizovatelé krajským úřadům. Kromě kontroly dat, bude jeho funkcionalita umožňovat vytvoření souboru s lokalizacemi chyb.

Pokud proběhne kontrola aktualizací dat v pořádku, bude provedena aktualizace dat v databázi geografických dat. V opačném případě vyzve pracovník krajského úřadu pořizovatele k nápravě zjištěných chyb, které popíše a odešle pořizovateli formou emailu. Pořizovatel zajistí opravu nesouladů a postoupí aktualizací soubory znovu ke kontrole.

Kontrolní a importní nástroj bude pro pracovníky krajských úřadů zpřístupněn dálkovým přístupem, bude nutné vytvořit zaheslovaný přístup pro jednotlivé KÚ a dále zaškolení příslušné pracovníky.

Pro správu, údržbu a administraci prostorových dat je v Ústavu územního rozvoje, u něž se provozování geoportálu předpokládá, využívána platforma ESRI. Nové nástroje proto budou kompatibilní s platformou ESRI tak, aby mohly být využívány společně se stávajícími nástroji.

Pro potřeby řádného otestování a akceptace celého systému bude připravena vzorová testovací sada dat vycházející z fiktivní testovací sady dat vytvořené pro potřeby objednávky MMR č. 234/2018-81 „Ověření variant grafického zpracování návrhu urbanistické části standardizace některých výstupů územního plánu“. Objednatel poskytne zpracovateli tento grafický podklad ve formátu *.shp, převedení do navrženého datového modelu, včetně vytvoření odpovídající vzorové vizualizace do jednotlivých výkresů (ZČÚ, HLV, VPS) v prostředí ESRI, provede zpracovatel v rámci dodávky díla.

2.8 Technická podpora a školení

Pro dodané nástroje se zhotovitel zavazuje poskytnout technickou podporu na dobu 12 měsíců od akceptace díla, nezmění-li se zásadně podmínky, předpokládá se zachování technické podpory v obdobném rozsahu do konce roku 2020.

Technická podpora bude zahrnovat následující činnosti:

- Hot-line podpora tj. poskytování rad ke správnému a efektivnímu provozování nástrojů; tato služba bude poskytována prostřednictvím telefonu nebo e-mailu v pracovních dnech v době od 8.00 do 17.00. V případě e-mailové komunikace má zhotovitel povinnost vyřešit zasláný dotaz v přiměřené lhůtě s ohledem na složitost problému, nejpozději však do 10 pracovních dní ode dne obdržení e-mailu.

Dále bude zajištěno společné proškolení příslušných zaměstnanců krajských úřadů a Ústavu územního rozvoje v předpokládaném rozsahu konání dvakrát jednodenní školení. Tato služba je součástí plnění zakázky. Případné další školení bude poskytnuto pouze na základě samostatné objednávky ze strany objednatele.