

Dodatek č. 3

ke Smlouvě o nájmu a zajišťování souvisejících služeb ze dne 31.3.2006

Smluvní strany:

1. **OIN Development a.s.**, se sídlem Olomouc, Město, Šemberova 66/9, PSČ 772 00, IČ: 47676213, zaps. v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 788, za společnost jedná Ing. Richard Benýšek, člen představenstva
b.ú. [redacted] vedený u PPF Banka
(dále jen Pronajímatel)

a

2. **Česká republika - Katastrální úřad pro Olomoucký kraj** se sídlem Olomouc, Hodolany, Jeremenkova 110/15, PSČ 772 11, IČ: 71185186,
b.ú. [redacted] vedený u ČNB Ostrava
zastoupený Ing. Danielem Janošíkem, ředitelem
(dále jen "Nájemce")

uzavřely dne 31.3.2006 smlouvu o nájmu a zajišťování souvisejících služeb v budově č.p. 2846, Husova 2, Přerov (dále jen „Smlouva“), ve znění pozdějších dodatků. Nyní se smluvní strany dohodly na následující změně:

I.

Článek III. – Nájemné, ceny služeb a platební podmínky, odst. 3 se vypouští a nahrazuje se novým odstavcem, který bude znít takto:

3. Měsíční zálohy na služby spojené s užíváním nebytových prostor:

<u>Služba:</u>	<u>Kč</u>
Teplo a TUV	17.000,-Kč bez DPH
Vodné, stočné	2.700,-Kč bez DPH
Odvod srážkových vod	800,-Kč bez DPH
Elektrická energie společných a venkovních prostor	3.700,-Kč bez DPH
CELKEM	24.200,-Kč bez DPH
 <u>Paušální úhrada:</u>	
Úklid	22.731,-Kč bez DPH
Bezpečnosti služby ostrahy objektu	2.500,-Kč bez DPH
CELKEM	25.231,-Kč bez DPH

II.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy ze dne 31.3.2006 zůstávají v platnosti.

III.

1. Tento Dodatek č.3 je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž si každá strana ponechá dva.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne **1. srpna 2015.**

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č.3 před jeho podpisem přečetly, že jeho obsah je dostatečně určitý a jim srozumitelný, že uzavření Dodatku č. 3 tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.

V Olomouci dne: 29.6.2015

[redacted signature area]

OIN Development a.s.
Ing. Richard Benýšek
člen představenstva

Nájemce:

[redacted signature area]

Katastrální úřad pro Olomoucký kraj
Ing. Daniel Janošík
ředitel