

DOMOV PRO SENIORY Koniklecová, příspěvková organizace

Se sídlem: Koniklecová 442/1, Brno, PSČ 634 00

IČ 70 88 70 47

Zastoupená ředitelkou Ing. Ivou Záhorovou

na straně druhé

(dále jen „objednatel“)

a

Pro CleanLife s.r.o.

sídlo: Rybná 716/24, Staré Město, Praha, PSČ 110 00

IČ: 04303342

DIČ: CZ 04303342

Zastoupená jednatelem Danielem Večerkou

(dále jen jako „Zhotovitel“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o Dílo (dále jen „Smlouva“)

I.

Předmět Díla: ošetření PVC podlah a dlažby

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených Dílo: **ošetření PVC podlah** dle požadavku objednatelem v rozsahu:
 - **PVC plocha 280 m²**
 - **dlažba plocha 78 m²**
2. Zhotovitel v rámci díla provede **ochranné odborné ošetření PVC podlah a dlažby. U PVC odstranění původního nátěru a ošetření podlahy ochrannou vrstvou a u dlažby hloubkové čištění včetně impregnace** a to v objektu sídla Objednatele; **dále jen „Dílo“**.
3. Dílo bude provedeno dle pokynů objednatele a ve standardní kvalitě požadované objednatelem.
4. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II a příloze č.1 této Smlouvy.

II.
Cena Díla a způsob úhrady

1. Cena Díla se sjednává dohodou smluvních stran specifikované **v příloze č.1 smlouvy v rozsahu cenové nabídky zhotovitele ze dne 5. 10. 2018**. K ceně bude účtována příslušná zákonná sazba DPH a bude zaplácena Objednatel na účet Zhotovitele, 279115058/0300 na základě faktury vystavené Zhotovitelem poté, co Dílo Objednatel protokolárně od Zhotovitele jako bezvadné převezme.
2. Cena Díla zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele na pořízení Díla včetně úklidu a dopravy na místo realizace Díla. Objednatel neposkytuje zálohy.

III.
Doba plnění Díla

1. Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude realizováno **do 31. 12. 2018**
2. Dílo bude předáno Objednateli Zhotovitelem protokolárně.

IV.
Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje za Dílo záruku po dobu 2 let od předání Díla Objednateli.
2. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.
4. Odpovědnost za vady počíná běžet dnem předání a převzetí Díla. Odpovědnost za vady se prodlouží o dobu, po kterou nebude Dílo způsobilé pro použití ke svému účelu z důvodu vad, na něž se vztahuje odpovědnost za vady.
5. Poskytnutá odpovědnost za vady znamená, že Dílo bude po dobu 24 měsíců plně způsobilé ke svému účelu a bude mít vlastnosti odpovídající právním předpisům, obsahu technických norem, eventuálně dalších technických požadavků či norem, které má splňovat.
6. Plnění poskytnutá na základě uplatnění odpovědnosti za vady zahrnují veškeré práce spojené s odstraněním reklamovaných vad, veškeré cestovní náhrady, jakož i další náklady související s odstraňováním reklamovaných vad.
7. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli vadu bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl.

8. Reklamacce musí obsahovat stručný popis toho, jak se vada projevuje, rozsah poškození, fotografii poškození, číslo daňového dokladu (faktury).
9. V případě uplatnění nároku na odstranění vady je zhotovitel povinen vadu odstranit nejpozději do 30 pracovních dnů počítaných ode dne uplatnění vady.
10. Po odstranění vady je zhotovitel povinen předat objednateli protokol o vyřízení reklamacce, ve kterém bude specifikována vada, způsob a čas jejího odstranění. Dnem podpisu protokolu o vyřízení reklamacce objednatelem, ze kterého bude vyplývat, že byla závada odstraněna, se vada považuje za odstraněnou.
11. Záruka se prodlouží o dobu, po kterou nebude Dílo provozuschopné z důvodu vad, na něž se vztahuje záruka.

V.

Ostatní ujednání

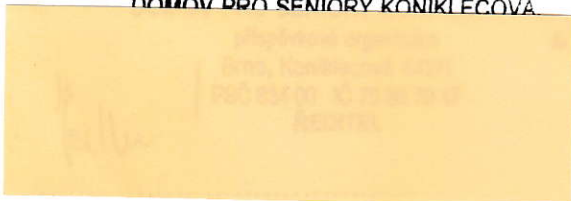
1. Účastníci prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli na základě své pravé a svobodné vůle, že při jejím uzavírání nejednali v tísní či za nevýhodných podmínek, smlouvu si řádně přečetli a s jejím obsahem plně souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
2. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění, občanského zákoníku o smlouvě kupní.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv vedeným Ministerstvem vnitra jako jeho správcem (dále jen správce registru smluv).
4. Povinnost uveřejnit smlouvu v registru smluv na sebe přebírá Domov pro seniory Koniklecová, příspěvková organizace, Domov pro seniory Koniklecová, příspěvková organizace odpovídá za řádné uveřejnění smlouvy, když smlouvu k uveřejnění zašle bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy správci registru smluv.
5. Domov pro seniory Koniklecová, příspěvková organizace se zavazuje zaslat bez zbytečného odkladu po obdržení zprávy správce registru smluv, nejpozději však do 3 měsíců ode dne uzavření smlouvy, smluvnímu partnerovi potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy nebo zprávu, že smlouva uveřejněna nebyla včetně důvodu jejího neuveřejnění.
6. Nebude-li tato smlouva uveřejněna v registru smluv do 3 (tří) měsíců ode dne jejího uzavření, s výjimkou smluv, kdy je možné provést opravu uveřejnění dle zákona, smlouva se od počátku ruší.
7. Smluvní strany se pro případ zrušení smlouvy od počátku z důvodu neuveřejnění smlouvy v registru smluv zavazují uzavřít novou smlouvu se shodným obsahem a za shodných obchodních podmínek jako ve zrušené smlouvě, a to na výzvu kterékoli z nich do 30 dnů od doručení výzvy.
8. Nebude-li možné pro případ zrušení smlouvy od počátku z důvodu neuveřejnění smlouvy v registru smluv uzavřít novou smlouvu se shodným obsahem a za shodných obchodních podmínek jako ve zrušené smlouvě, smluvní strany se zavazují na výzvu kterékoli z nich přistoupit k narovnání smluvních vztahů tak, aby narovnáním dosáhly shodného obsahu práv a povinností a shodných obchodních podmínek jako ve zrušené smlouvě a o narovnání uzavřít písemnou dohodu, která bude zveřejněna v registru smluv.

9. Smlouva je seprána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
10. Nedílnou součástí smlouvy je příloha č.1- cenová nabídka zhotovitele ze dne 05.10.2018. Bude- li rozdíl mezi smluvním ujednáním o ceně a cenovou nabídkou, platí cena uvedená v cenové nabídce.
11. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Brně dne: 31.10.2018

Objednatel:

DOMOV PRO SENIORY KONIKLECOVÁ



Domov pro seniory Koniklecová p.o.
Ing. Iva Záhorová, ředitelka

Zhotovitel:



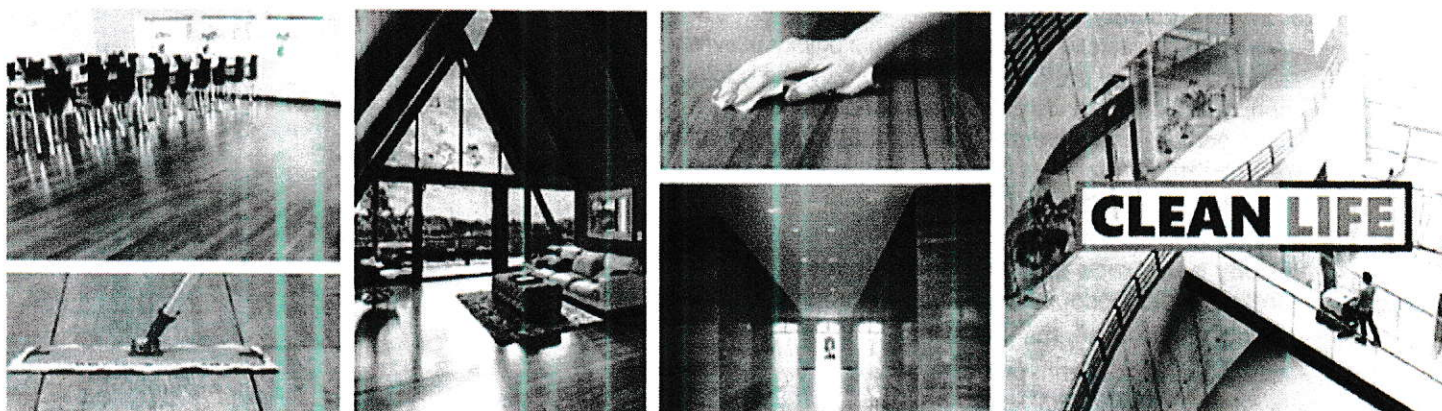
Pro CleanLife s.r.o.
Daniel Večerka

NABÍDKA

Hlubkové čištění, ošetření PVC a impregnace dlažby

09/2018

Domov pro seniory Koniklecová, Brno



UKLIDOVÉ SLUŽBY A RENOVACE PODLAH

Předmět nabídky: **hloubkové čištění a impregnace protiskluznou ochrannou vrstvou**

Množství	Druh práce	Cena
280 m ²	PVC - Odstranění původních nátěrů a ošetření podlahy ochrannou vrstvou Hloubkové chemické čištění, mikrobrus, neutralizace a nanesení 2 – ochranných vrstev	126 000 Kč
78 m ²	DLAŽBA - Hloubkové čištění dlažby včetně impregnace hloubkové čištění diamantovým kartáčem, neutralizace, penetrace a impregnace	28 080 Kč
2 - 3 dny	Provozní náklady cena zahrnuje: pohonné hmoty, ubytování, přepravu materiálu, strojů, a pracovníků	9 400 Kč
-	CENA CELKEM bez DPH	163 480 Kč

Další podmínky:

- ceny jsou uvedeny bez DPH a platí při objednávce v plném rozsahu
- cena se může lišit až o 10% dle skutečného znečištění a nasákavosti povrchu
- časová dotace 2-3 dny
- splatnost 10 dní

Výhody ochranné vrstvy:

- chrání díky odolnosti vůči barvám a změkčovadlům před zabarvením způsobeným dezinfekcemi a jodovými preparáty
- vylepšuje hygienický stav díky mikrobiologicky uzavřenému povrchu
- zabraňuje účinně poškození povrchu, zvyšuje odolnost proti oděru a škrábancům
- není nutné základní čištění a častá sanace povrchu
- dává podlaze hedvábně matnou optiku pro krásný celkový dojem
- minimalizuje náklady na čištění

Výhody penetrace a impregnace dlažby:

- poskytuje dlouhodobou bezbarvou a paropropustnou impregnaci
- působí protiskluzně, má protiskluzný účinek R9
- zjednoduší každodenní provoz a údržbu
- je odolná vůči UV – záření a posypové soli
- je velmi vhodná pro potravinářské prostředí
- má Goretex – efekt, vlhkost může z podkladu vypařit, zvenčí se ovšem od materiálu nedostane
- slouží pro uzavření porézních ploch a jako hloubkový základ a spojovací můstek u betonu

Stav před:



Stav po:

