

SMLOUVA O DÍLO

Vypracování projektové dokumentace interiérových úprav prostor vstupu pro veřejnost v objektu Fyzikálního ústavu AV ČR (Na Slovance 1999/2)

Č.j. objednatele
Č.j. zhotovitele **29** M 18

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „OZ“)

OBJEDNATEL: **Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.**
se sídlem Na Slovance 1999/2, 182 21 Praha 8

jehož jménem jedná: RNDr. Michael Prouza, Ph.D., ředitel,

zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí Ministerstva školství,
mládeže a tělovýchovy České republiky.

IČ: 68378271

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

zástupce pro věci technické:

ZHOTOVITEL: **ANTA spol. s r.o.**
se sídlem Hanzlíkova 527/13, 181 00 Praha 8

zápis v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze,
oddíl C, vložka č. 11250

zastoupený

Ing. arch. Karlem Scheibem
jednatel společnosti

IČ: 45793891

DIČ: CZ45793891

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

zástupce pro věci technické:

uzavírají tuto smlouvu o dílo:



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání


MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

I. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Objednatel je veřejná výzkumná instituce, jejíž hlavní činností je vědecký výzkum v oblasti fyziky, zejména fyziky elementárních částic, kondenzovaných systémů, plazmatu a optiky.
2. Zhotovitel je vybraným účastníkem zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na služby nazvané „**Návrh interiérových úprav prostor pro veřejnost v objektu Fyzikálního ústavu AV ČR (Na Slovance 1999/2)**“ (dále jen „**Zadávací řízení**“) pro projekt „**Zkvalitnění strategického řízení Fyzikálního ústavu AV ČR, registrační číslo projektu CZ.02.2.69/0.0/0.0/16_028/0006223**“ (dále jen „**Projekt**“).
3. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými předpoklady potřebnými pro realizaci předmětu plnění, k činnosti dle této smlouvy je oprávněn a na jeho straně neexistují žádné překážky, které by mu bránily předmět plnění zhotovit.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel považuje účast zhotovitele ve veřejné zakázce při splnění kvalifikačních předpokladů za potvrzení skutečnosti, že zhotovitel je ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 OZ schopen při plnění této smlouvy jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena, s tím, že případné jeho jednání bez této odborné péče půjde k jeho tíži. Zhotovitel nesmí svou kvalitu odborníka ani své hospodářské postavení zneužít k vytváření nebo k využití závislosti slabší strany a k dosažení zřejmé a nedůvodné nerovnováhy ve vzájemných právech a povinnostech smluvních stran.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel není ve vztahu k předmětu této smlouvy podnikatelem.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu s nabídkou a v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě vypracuje pro objednatele a objednateli odevzdá „**Projektovou dokumentaci interiérových úprav prostor vstupu a pro veřejnost v objektu Fyzikálního ústavu AV ČR (Na Slovance 1999/2)**“
2. Předmět této smlouvy je podrobně specifikován ve studii „Návrh interiérových úprav“ z července 2018, jejíž součástí je i nabídka na vypracování projektové dokumentace, včetně specifikace rozsahu prací. Jedná se o Variantu 2 – optimální, která vymezuje rozsah zadání a maximální cenu na realizaci.
3. Projektová dokumentace bude vypracována v české verzi v podrobnosti pro výběr zhotovitele a provádění stavby dle př. č. 6 k vyhl. č. 499/2006 Sb.
4. Objednatel se zavazuje, že v souladu s touto smlouvou dokončené projektové práce převezme a zaplatí za jejich zhotovení dohodnutou cenu.

III. ROZSAH A OBSAH PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

1. Poskytované služby předmětu plnění podle potvrzené smlouvy o dílo:
 - a. vypracování projektové dokumentace interiérových úprav v podrobnosti pro výběr zhotovitele a provádění stavby dle př. č. 6 k vyhl. č. 499/2006 Sb,



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání

MSMT
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

b. vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve kterém budou jednoznačně popsány technické parametry, vlastnosti, kvalitativní charakteristiky, požadavky technických norem a standardy,

c. zpracování kontrolního položkového rozpočtu, přičemž případné navýšení celkové ceny realizace dle kontrolního položkového rozpočtu oproti „Ceně celkem bez DPH“ Varianty 2 – optimální musí být zhotovitelem řádně zdůvodněno a objednatelem odsouhlaseno.

2. Předmětem plnění poskytovaného zhotovitelem není:

- i. projednávání díla s příslušnými úřady a dotčenými orgány státní správy; zhotovitel pro toto projednávání poskytne pouze nezbytnou součinnost.
- ii. účast při výběru zhotovitele stavby, činnost autorského dozoru a činnost po ukončení stavby.

Činnosti dle tohoto odstavce mohou být předmětem dodatku o změnách díla.

IV. ZPŮSOB A ROZSAH PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. Zhotovitel předá objednateli a objednatel převezme předmět plnění, tj. projektové práce v dohodnutém počtu vyhotovení:

Dokumentace bude odevzdána v tištěné formě v 6-ti výtiscích a elektronicky v editovatelném formátu (dwg, word, excel) i ve formátu PDF.

2. Případná další vyhotovení dokumentace v tištěné podobě bude zhotovitel fakturovat za zvláštní úhradu – jejich cena bude stanovena po vzájemné dohodě obou smluvních stran na základě skutečného rozsahu vypracované dokumentace.

V. PODKLADY A SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

1. Objednatel umožní zhotoviteli přístup do řešených prostor pro účely případných dozaměření prostor zpracování dokumentace
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost. K vyžádání zhotovitele mu dodá potřebné informace a případné další podklady nezbytně nutné pro provedení díla.

VI. HONORÁŘ PROJEKTANTA PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

1. Cena za dodání předmětu smlouvy, tj. za zhotovení díla v rozsahu čl. III této smlouvy je dojednána dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů ve výši 167.640,00 Kč bez DPH (slovy: jedno sto šedesát sedm tisíc šest set čtyřicet korun českých) a je totožná s nabídkou zhotovitele v rámci Zadávacího řízení.
2. Cenu je zhotovitel oprávněn fakturovat po řádném předání díla na základě předávacího protokolu.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání

MSMT
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

3. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat všechny náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dále název a číslo Projektu a číslo této smlouvy.
4. Lhůta splatnosti faktur je 30 dnů od data jejich doručení objednateli. Faktura je zaplacená odepsáním částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
5. Objednatel preferuje elektronickou fakturaci; elektronická adresa Objednatele je efaktury@fzu.cz.
6. Pokud daňový doklad - faktura nebude vystaven v souladu s platebními podmínkami stanovenými touto smlouvou nebo nebude splňovat požadované zákonné náležitosti, je objednatel oprávněn daňový doklad - fakturu zhotoviteli vrátit jako neúplný k doplnění, resp. nesprávně vystavený k novému vystavení, a to ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů od data, kdy jej obdržel. Objednatel přitom není v prodlení s úhradou ceny. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu - faktury Objednateli.
7. Vystavené daňové doklady - faktury nesmí být v rozporu s mezinárodními dohodami o zamezení dvojího zdanění, budou-li se na konkrétní případ vztahovat.

VII. DOBA PLNĚNÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Termín odevzdání díla dle této smlouvy je nejpozději do 15. 11. 2018.
2. Doba plnění se prodlužuje o dobu trvání případných překážek na straně objednatele.
3. Místem předání díla je sídlo objednatele.
4. Předmět díla je splněn a dokončen podpisem předávacího protokolu objednatel v místě a termínu dohodnutém v této smlouvě.
5. Objednatel není povinen převzít dílo, vykazuje-li vady nebo nedodělky. Nevyužije-li objednatel svého práva nepřevzít dílo vykazující vady nebo nedodělky, uvedou zhotovitel a objednatel v předávacím protokolu soupis zjištěných vad nebo nedodělků, včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Nedojde-li v předávacím protokolu k dohodě mezi smluvními stranami o termínu odstranění vad nebo nedodělků, platí, že tyto mají být odstraněny ve lhůtě 7 dnů ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění vad nebo nedodělků vyhotoví objednatel písemné potvrzení.
6. Předávací protokol obsahuje tyto povinné náležitosti:
 - údaje o zhotoviteli, objednateli a poddodavatelích,
 - popis díla,
 - seznam předávané dokumentace,
 - případná výhrada objednatele týkající se vad nebo nedodělků,
 - datum podpisu protokolu.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ DOBA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo odpovídá požadovanému účelu a je v souladu s právními předpisy.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání

MSMT
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

2. Záruční doba je 2 roky a začíná plynout dnem protokolárního převzetí předmětu smlouvy objednatelem, neskončí však dříve než odstraněním kolaudačních vad, popř. vad zjištěných při přijímacím řízení dokončené stavby.
3. V případě vady díla má zhotovitel povinnost vady bezplatně odstranit nejpozději do 30 dnů od doručení reklamace objednatele, popř. v této lhůtě písemně sdělit objednateli důvody, pro které reklamaci odmítá.
4. Zhotovitel uhradí objednateli prokázané škody, které vznikly vadou předmětu smlouvy.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že dle § 2630 OZ může objednatel uplatňovat svá práva z vady stavebního díla nejen u hlavního dodavatele stavby, ale také u projektanta, pokud se vada týká projektu.

IX. ZMĚNA ZÁVAZKU

1. Změna závazku bude vždy dohodnuta ve formě písemného dodatku ke smlouvě, zejména změní-li se po uzavření smlouvy výchozí podklady, rozhodující pro uzavření této smlouvy, či změní-li se požadavky objednatele.

X. SMLUVNÍ POKUTA

1. Zhotovitel zaplatí objednateli v případě nedodržení termínu plnění díla smluvní pokutu 0,3 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou kterékoli splatné pohledávky (peněžitého dluhu) dle této smlouvy je prodávající objednatel či zhotovitel (dlužník) povinen zaplatit druhé smluvní straně (věřiteli) úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne odeslání výzvy k zaplacení.
4. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody, použití ustanovení § 2050 OZ je vyloučeno.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Je-li dílo dílem autorským, poskytuje autor díla objednateli bezplatnou licenci k jakémukoli užívání díla, včetně doplnění, redukce, úprav a dalších změn. Takto měnit dílo je oprávněn nejen objednatel, ale i třetí osoba, se kterou objednatel uzavřel smlouvu, aniž by byla dispozice s dílem vázána na předchozí souhlas autora.
2. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí OZ.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva jako celek (včetně všech příloh a údajů o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení této smlouvy, ceně díla a datu jejího uzavření) byla uveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (dále jen „ZRS“). Smluvní strany prohlašují, že veškeré informace uvedené ve smlouvě



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání

MSMT
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

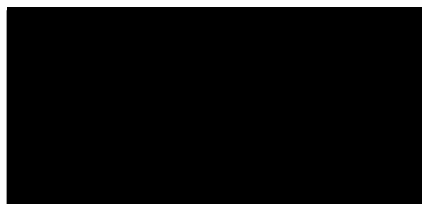
a jejich přílohách nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

5. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se ZRS zajistí objednatel.
6. Jakékoli změny nebo doplňky této smlouvy jsou možné pouze formou písemných, oboustranně podepsaných dodatků.
7. Smluvní strany zároveň potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí, že nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

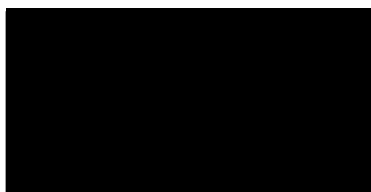
V Praze dne 23. 10. 2018

Za objednatele:

Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.



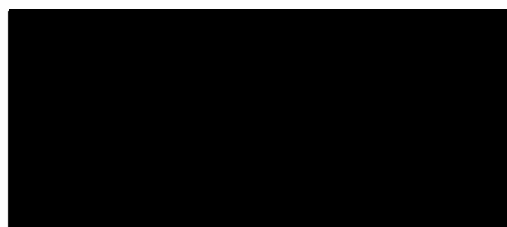
RNDr. Michael Prouza, Ph.D.
ředitel



V Praze dne 22. 10. 2018

Za zhotovitele:

ANTA spol. s r.o.



Ing. arch. Karel Scheib
jednatel společnosti



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání

MSMT
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY