

# SMLOUVA O DÍLO č.05/10/18 - 0039

mezi

společností DOMUS Laundry CZ s. r. o., Třída Hrdinů 595/35, 795 01 Rýmařov,  
zastoupenou jednatelem společnosti panem Michalem Řoutilem,  
IČO 04221290, DIČ CZ04221290, tel.: 731 184 298, e-mail: routil@domuslaundry.cz,  
kontaktní osoba ve věci zakázky: Aleš Horák, tel.: 731 489 959, e-mail: horak@domuslaundry.cz,  
(dále jen „zhotovitel“)

a

příspěvkovou organizací Domov důchodců Proseč-Obořiště, Proseč-Obořiště 1, 393 01 Pelhřimov,  
zastoupenou ředitelem Richardem Havlem, IČ: 00511901, DIČ: ---,  
tel.: 736 490 363, e-mail: reditel@ddprosec-oboriste.cz,  
(dále jen „objednatel“)

## NA DODÁNÍ A INSTALACI PRÁDELENSKÉ TECHNIKY

### A. Předmět smlouvy a cena

Předmětem plnění této smlouvy je dodávka a montáž průmyslové prádelenské technologie a její doprava do místa plnění dle objednatel.

<b>DHS 11 E TOUCH</b>	..... 1 ks
automatická vysokoobrátková	
prům. pračka – odstředivka	
Kapacita náplně:	10 kg suchého prádla
Objem bubny:	100 l
Řízení:	programovatelný mikroprocesor TOUCH
Charakteristika:	frekvenční řízení otáček motoru, plynulá regulace otáček odstředění ze 45 na 1245 ot./min. spotřeba vody dle programu a přání zákazníka od 8 do 22 l na kg prádla, úsporné praní menších dávek prádla, záznam odpracovaných hodin stroje, speciální programy např. krev, fekálie, termodezinfekce, chemická dezinfekce, stroj připraven pro dávkování tekutých saponátů, autom. kontrola nevyváženosti. elektrické, 400 V, příkon 6 kW
Vyhřívání:	<b>nerez včetně kabinetu</b>
Materiál:	
G faktor:	450
Odstředění:	1245 ot/min.
Cena za položku:	..... Kč 105.000,-

**Cena včetně dopravy, zapojení, uvedení  
do provozu a zaškolení obsluhy činí:**

( bez DPH ) 105.000,- Kč  
( DPH 15% ) 15.750,- Kč

**Celková cena včetně DPH:**

**120.750,- Kč**

Objednatel je povinen zabezpečit, dle zaslaných podkladů od zhotovitele, před zahájením provádění díla (montáže) nezbytnou stavební připravenost, odpad, přívod vody, zakončen kulovými ventily, přívod el. energie - kabel v délce cca 200mm, včetně vypínače.

Montáž, zapojení a uvedení stroje do provozu zabezpečí zhotovitel. Tím se rozumí propojení zařízení s předepsanými stavebně připravenými vývody, seřízení a jeho odzkoušení, předvedení a předání zařízení objednateli. Zhotovitel zabezpečí zaškolení obsluhujícího personálu a nezbytnou provozní dokumentaci.

**B. Dodací lhůta:**

Termín dodávky je do 10. 12. 2018. Termín montáže je do 17. 12. 2018. Přesný termín dodávky a montáže bude upřesněn zhotovitelem písemně (faxem, emailem) nejpozději 5 dnů před instalací.

**Místo plnění:**

Domov důchodců Proseč-Obořiště, p. o., Proseč-Obořiště 1, 393 01 Pelhřimov – prádelna, kontaktní osoba – pan Richard Havel, tel.: 736 490 363, reditel@ddprosec-oboriste.cz

**C. Záruka na jakost, podmínky a servis**

Na výrobky poskytuje zhotovitel záruku na jakost s délkou trvání záruční doby **24 měsíců** od data řádného provedení díla. Záruka na jakost je zhotovitelem poskytována podmíněně.

**ZÁRUKU NA JAKOST ZHOTOVITEL POSKYTUJE ZA TĚCHTO PODMÍNEK**

- a) Jestliže byl výrobek uveden do provozu pověřenou smluvní servisní organizací (uvedení do provozu musí být potvrzeno v záručním listě). U investiční akce musí být potvrzení v protokolu o předání a převzetí technologického zařízení.
- b) Jestliže byl výrobek používán výhradně k tomu účelu, pro který byl vyroben.
- c) Jestliže byl používán a obsluhován řádně zaškoleným personálem a uváděn v činnost energetickými zdroji podle návodu k obsluze a výrobního štítku.
- d) Jestliže nebyl funkčně nebo mechanicky poškozen neodborným zacházením a manipulací, popř. nevhodným skladováním po splnění dodávky.
- e) Jestliže nebyl zničen nebo poškozen neodvratnou událostí (vyšší moc).
- f) Práva z odpovědnosti za vady musí být uplatněna objednatelem u zhotovitele.
- g) Po dobu trvání záruky na jakost je objednatel (uživatel) povinen vést deník včetně záznamů o provádění preventivní údržby a oprav.
- h) Objednatel nesmí být v prodlení s plněním platební povinnosti na základě této smlouvy ve vztahu ke zhotoviteli. Prodlení objednatele s plněním závazku na základě této smlouvy ve vztahu ke zhotoviteli má za následek nesplnění podmínek pro vznik práva objednatele na poskytnutí záruky na jakost.
- i) Podmínky záruky na jakost poskytované mimo území České a Slovenské republiky musí být projednány individuálně.

Záruční lhůta se nevztahuje na tyto náhradní díly (pokud je stroj obsahuje): klínové řemeny, těsnění, hadice, topná tělesa, žehlicí pásy, podávací pásy, vodící pásy, žehliče, nábalý a tlumiče (životnost těchto dílů je závislá na pravidelné údržbě a dodržování pokynů uvedených v manuálu stroje).

**ZÁRUKA NA JAKOST NEBUDE UZNÁNA**

- a) V případech, že nebyly dodrženy podmínky poskytnutí záruky na jakost dle bodů a-i (viz. výše).

- b) Jestliže objednatel nepředloží řádně vyplněný záruční list a budou-li údaje v něm svévolně měněny.
- c) Jestliže objednatel neodeslal do výrobního podniku protokol /záruční registrace/ o uvedení stroje do provozu.

Objednatel je povinen zkontrolovat kompletnost provedeného díla při jeho převzetí a oznámit písemně vady díla bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny při vynaložení odborné péče. V rámci reklamace musí být vady zřetelně popsány.

Zhotovitel, nebo jeho smluvní partner se zavazuje reagovat na záruční servis v čase do 24 hodin od přijetí písemné informace (fax, e-mail) o této potřebě nastoupení na odstranění reklamované závady.

Záruku lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Uplatní-li kupující právo z vadného plnění, potvrdí mu druhá strana v písemné formě, kdy právo uplatnil, jakož i provedení opravy a dobu jejího trvání.

Nenastoupí-li zhotovitel k řešení a odstranění záruční vady do 48 hodin po doručení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady pak budou zhotoviteli přeúčtovány.

Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel uplatnil vadu neoprávněně, tzn. že se na jím reklamovanou vadu nevztahuje záruka zhotovitele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli náklady vynaložené na odstranění uplatněné vady. Úhradou ceny opravy není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody.

Uplatňuje-li objednatel odstranění vady mimo záruku, přiloží současně ke svému požadavku i objednávku a požadavek objednatele na provedení opravy bude zhotovitelem realizován za úplatu.

Převzetí odstranění reklamované vady bude vždy mezi smluvními stranami provedeno písemně.

Na oprávněně reklamované vady v záruční lhůtě, se záruční lhůta prodlužuje o dobu, kdy je stroj prokazatelně mimo provoz.

Na vady, které byly odstraněny za úplatu, běží po jejich odstranění další půlroční záruční lhůta.

#### **D. Platební podmínky**

Objednatel uhradí celkovou částku ve výši 120.750,- Kč do 30 dní po instalaci a předání stroje na základě zhotovitelem vystavené faktury se všemi příslušnými náležitostmi.

Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

#### **E. Doprava**

Dopravu na místo plnění zajistí zhotovitel na své náklady.

Objednatel při převzetí strojů od dopravce stvrzuje svým podpisem bezúhonnost dodávky. V případě poškození strojů přepravou, sepíše objednatel s dopravcem při převzetí zápis o škodě, stvrzený oběma stranami. V opačném případě nemůže být reklamace uznána.

**F. Přechod vlastnického práva**

Předmět díla zůstává majetkem DOMUS Laundry s.r.o. až do úplného zaplacení ceny díla uvedené v této smlouvě. Nezaplatí-li objednatel do 7 dnů po termínu splatnosti celou částku, má zhotovitel právo stroje odebrat. Objednatel je povinen sjednat a umožnit zhotoviteli vstup do místa zhotovení díla (předmětné prádelny) a tuto povinnost uvést (zakomponovat) ve své smlouvě s konečným uživatelem.

Vyhradí-li si zhotovitel k věci vlastnické právo, má se za to, že se objednatel stane vlastníkem teprve úplným zaplacením ceny díla. Nebezpečí škody na věci na objednatele přechází již jejím převzetím.

Stroj nebo jiné upevněné zařízení (dále jen "stroj") není součástí nemovité věci zapsané do veřejného seznamu, byla-li se souhlasem jejího vlastníka zapsána do téhož seznamu výhrada, že stroj jeho vlastnictvím není. Výhrada bude vymazána, prokáže-li vlastník nemovité věci nebo jiná osoba oprávněná k tomu podle zápisu ve veřejném seznamu, že se vlastník nemovité věci stal vlastníkem stroje.

**G. Odpovědnost za zcizení či poškození**

V průběhu instalačních prací, od zahájení až po předávací protokol, odpovídá objednatel za poškození nebo zcizení části dodávky. Tato odpovědnost přechází na zhotovitele, pokud objednatel ve svém prostoru vytvoří podmínky, které umožní převzít hmotnou odpovědnost zhotovitelem.

**H. Zpoždění dodávky z důvodu vyšší moci**

Zhotovitel si vyhrazuje právo zpoždit dodávku z důvodů, které byly způsobeny vyšší mocí a nemá možnost tyto důvody ovlivnit. Tato zpoždění bude objednatel respektovat bez sankcí z jeho strany.

**CH. Přechod na jiné právní subjekty**

Zde dohodnutá a oběma stranami odsouhlasená pravidla jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

**I. Srovnání sankce**

V případě nedodržení splatnosti faktury má zhotovitel právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % za každý den prodlení z výše uvedené částky k danému termínu splatnosti. Při neopodstatněném nedodržení smluvního termínu dodávky má objednatel právo požadovat po zhotoviteli slevu ve výši 0,1 % z celkové finanční částky za každý den opožděné dodávky.

**J. Další ujednání**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu ze strany zhotovitele a objednatele a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel a splnění této povinnosti doloží zhotoviteli. Současně bere zhotovitel na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.

Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních stejné právní síly, z nichž po podpisu každý z účastníků obdrží jeden výtisk.



Od smlouvy nelze bez vzájemné dohody obou stran odstoupit. Případné změny smlouvy nebo dodatky ke smlouvě mohou být učiněny pouze písemně po oboustranné dohodě.

Vztahy smluvních stran, vyplývající ze smlouvy a v této smlouvě neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V rámci reklamace musí být vady popsány.

Smluvní strany tímto prohlašují, že si tuto Smlouvu o dílo před jejím uzavřením pečlivě přečetly, podrobně se seznámily s jejím obsahem, se kterým bez výhrad souhlasí, uzavírají ji vážně, určitě, svobodně, nikoli v tísní za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Pr. - Ob. dne: 17.10.2018

V Rýmařovi dne: 29.10.2018

**DOMOV DŮCHODCŮ**  
Proseč Obořiště ①  
Příspěvková organizace  
393 01 Pelhřimov  
IČ: 511 901, tel.: 565 394 112

**DOMUS** ③  
LAUNDRY CZ s.r.o.  
třída Hrdinů 595/35, 795 01 Rýmařov  
IČ: 042 21 290 DIČ: CZ 042 21 290

Za objednatele: .....  


Za zhotovitele: .....  
