

μ#3581/CST/2018-CSTM@W<sub>5</sub>

3581/CST/2018-CSTM

Čj.: UZSVM/CST/3604/2018-CSTM

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná **Mgr. Pavel Bednařík**, ředitel Územního pracoviště České

Budějovice, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění

IČO: 69797111

bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka České Budějovice

číslo účtu: xxxxxxxxxx

jako přenechávající organizační složka státu na straně jedné (dále jen „hospodařící složka“)

a

**Technická inspekce České republiky, státní příspěvková organizace**

sídlo: u Balabenky 1908/6, 180 00 Praha 8

doručovací adresa: Smetanova 533, 386 01 Strakonice či u Balabenky 1908/6, 180 00 Praha 8

zastoupená: **Ing. Oldřichem Küchlerem**, ředitelem

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: xxxxxxxxxx

IČO: 00638919

DIČ: CZ00638919

telefon: xxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxx

ID schránky: yt499qv

jako užívající státní příspěvková organizace na straně druhé (dále jen „užívající složka“)

uzavírají podle § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), v souladu s § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) a podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

**SMLOUVU O PŘENECHÁNÍ NEBYTOVÝCH PROSTOR  
A MOVITÝCH VĚCÍ K BEZÚPLATNÉMU UŽÍVÁNÍ**

**č. 118/CST/2018**

**(dále jen „Smlouva“)**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem a hospodařící složka je příslušná hospodařit na základě Zápisu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/CST/2662/2016-CSTM ( podle ustanovení § 19 odst. 1 a podle přechodných ustanovení Čl. II. odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů ) a Dodatku č. 1 č.j. UZSVM/CST/483/2017-CSTM s níže uvedenými nemovitými věcmi:

- **pozemek stavební parcela č. 659, zastavěná plocha a nádvoří,**

**součástí je stavba: Strakonice I, č.p. 533, administrativa (dále jen „budova“)**

vše zapsáno na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Strakonice, obec Strakonice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Strakonice.

2. Hospodařící složka se touto Smlouvou zavazuje přenechat užívající složce k dočasnému užívání následující nebytové prostory nacházející se v budově uvedené v Čl. I., odst. 1., které dočasně nepotřebuje pro plnění svých úkolů:

a) Nebytové prostory užívané od 29.09.2016

Podlaží	Označení	Výměra v m <sup>2</sup>
1. NP	Místnost S2	25,59
1. NP	Místnost S3.0	14,31
1. NP	Místnost S10.1	14,74
1. NP	Místnost S16	14,29
1. NP	Místnost S17	14,11
1. NP	Místnost S18	15,54
1. NP	Místnost S19	12,85
1. NP	Místnost S20	21,88
1. NP	Místnost S22	17,18
Celkem kancelářská plocha		150,49
1.NP	Místnost S21	22,59
1.NP	Místnost SSZS se zázemím	102,92
1.NP	Místnost SNZS se zázemím	323,46
Celkem ostatní plocha		448,97

b) Nově užívané nebytové prostory od 01.07.2017

Podlaží	Označení	Výměra v m <sup>2</sup>
1. NP	Místnost S5	18,20
2.NP	Místnost S33	20,10
2.NP	Místnost S34	27,32
2.NP	Místnost S35	27,03
2.NP	Místnost S36	17,99
2.NP	Místnost S37.1	23,24
2.NP	Místnost S37.2	23,07
2.NP	Místnost S37.3	8,64
2.NP	Místnost S37.4	16,66
Celkem kancelářská plocha		182,25

c) Nově užívané nebytové prostory od 01.10.2017

Podlaží	Označení	Výměra v m <sup>2</sup>
1. NP	Místnost S4	18,63
1.NP	Místnost S6.0	16,20
1.NP	Místnost S6.1	12,69
1.NP	Místnost S7.0	15,93
1.NP	Místnost S7.1	12,96
1.NP	Místnost S8.0	16,74
1.NP	Místnost S8.1	17,98
Celkem kancelářská plocha		111,13

d) Nebytové prostory užívané k 01.04.2018 (tučně vyznačené nově užívané nebytové prostory od 01.04.2018)

Podlaží	Označení	Výměra v m <sup>2</sup>
1.NP	Místnost S17, kancelář	14,11
1.NP	Místnost S19, kancelář	12,85
2.NP	Místnost S34, kancelář	27,32
2.NP	Místnost S35, kancelář	27,03
2.NP	Místnost S36, kancelář	17,99
2.NP	Místnost S37.4, kancelář	16,66
Celkem kancelářská plocha		115,96

Podlaží	Označení	Výměra v m <sup>2</sup>
1.NP	Místnost S2, pracoviště, spisovna-místnost pro skart. řízení	25,59
1.NP	Místnost S4, pracoviště, spisovna	18,63
1.NP	Místnost S5, pracoviště, spisovna	18,20
1.NP	Místnost S6.0, pracoviště, spisovna	16,20
1.NP	Místnost S6.1, pracoviště, spisovna	12,69
1.NP	Místnost S7.0, pracoviště, spisovna	15,93
1.NP	Místnost S7.1, pracoviště, spisovna	12,96
1.NP	Místnost S8.0, pracoviště, spisovna	16,74
1.NP	Místnost S8.1, pracoviště, spisovna	17,98
<b>1.NP</b>	<b>Místnost S9/10, pracoviště, spisovna</b>	<b>38,27</b>
<b>1.NP</b>	<b>Místnost S10.0, pracoviště, spisovna</b>	<b>12,90</b>
1.NP	Místnost S10.1, pracoviště, spisovna	14,74
<b>1.NP</b>	<b>Místnost S11, pracoviště, spisovna</b>	<b>14,70</b>
<b>1.NP</b>	<b>Místnost S14, pracoviště, spisovna</b>	<b>17,49</b>
<b>1.NP</b>	<b>Místnost S15, pracoviště, spisovna</b>	<b>27,19</b>
1.NP	Místnost S20, pracoviště, spisovna-místnost pro skart. řízení	21,88
1.NP	Místnost S21, pracoviště, spisovna	22,59
1.NP	SSZS se zázemím, pracoviště, spisovna	102,92
1.NP	Místnost S18, pracoviště, zasedací/jednací místnost	15,54
2.NP	Místnost S37.1, pracoviště, zasedací/jednací místnost	23,24
1.NP	SNZS se zázemím, pracoviště, kongres. sál/aula	323,46
1.NP	Místnost S3.0, ostatní prostor, sklad IT/serverovna	14,31
1.NP	Místnost S16, ostatní prostor, scanovací pracoviště	14,29
1.NP	Místnost S22, ostatní prostor, sklad IT	17,18
2.NP	Místnost S33, ostatní prostor, sklad	20,10
2.NP	Místnost S37.2, ostatní prostor, zkušební místnost	23,07
2.NP	Místnost S37.3, technická místnost, serverovna	8,64
Celkem ostatní plocha		887,43

Umístění jednotlivých vymezených nebytových prostor (dále jen „přenechané prostory“) je patrné z půdorysných plánků, které tvoří přílohu č. 1 a 2 této Smlouvy.

Společně s přenechanými prostory budou užívány rovněž společné prostory budovy, které tvoří vstupní prostory, chodby, schody, výtah a sociální zařízení.

Při užívání přenechaných prostor uvedených v tomto článku pod písm. a) a pod písm. b), tj. k datu 01.07.2017, bude užívající složka užívat společné a ostatní prostory budovy v rozsahu nezbytném pro řádný chod prostor, kdy za účelem náhrady nákladů spojených se zajišťováním služeb uvedených v čl. VI. této Smlouvy se bude počítat plocha **874,18 m<sup>2</sup>**.

Při užívání přenechaných prostor uvedených v tomto článku pod písm. a), písm. b) a písm. c), tj. k datu 01.10.2017, bude užívající složka užívat společné a ostatní prostory budovy v rozsahu nezbytném pro řádný chod prostor, kdy za účelem náhrady nákladů spojených se zajišťováním služeb uvedených v čl. VI. této Smlouvy se bude počítat plocha **741,34 m<sup>2</sup>**.

Při užívání přenechaných prostor uvedených v tomto článku pod písm. d), tj. k datu 01.04.2018, bude užívající složka užívat společné prostory budovy v rozsahu nezbytném pro řádný chod prostor, kdy za účelem náhrady nákladů spojených se zajišťováním služeb uvedených v čl. VI. této Smlouvy se bude počítat plocha **352,50 m<sup>2</sup>**.

3. Movité věci přenechané užívající složce jsou uvedeny v příloze č. 3 a č. 4 této Smlouvy. Seznam do užívání přenechaných movitých věcí byl k 01.07.2018 aktualizován, byly z něj odstraněny položky převedené užívající složce k tomuto datu.
4. Užívající složka se zavazuje přenechané prostory dle Čl. I., odst. 2 užívat pro plnění svých úkolů – zajištění řádného fungování Technické inspekce České republiky.
5. Užívající složka bere na vědomí, že nesmí přenechané prostory přenechat k užívání jiné osobě ani další organizační složce státu nebo státní organizaci a to ani zčásti. Tato podmínka se nevztahuje na užívání nové zasedací síně se zázemím (SNZS).
6. Změna dislokace a změna charakteru plochy k 01. 07. 2017 u administrativního objektu Smetanova č. p. 533, Strakonice byla schválena Rozhodnutím regionální dislokační komise České Budějovice č. 24/2017 ze dne 20. 06. 2017 (příloha č. 5 Smlouvy).
7. Změna dislokace a změna charakteru plochy k 30.09. 2017 u administrativního objektu Smetanova č. p. 533, Strakonice byla schválena Rozhodnutím regionální dislokační komise České Budějovice č. 34/2017 ze dne 27.09. 2017 (příloha č. 6 Smlouvy).
8. Změna dislokace a změna charakteru plochy k 01. 04. 2018 u administrativního objektu Smetanova č. p. 533, Strakonice byla schválena Rozhodnutím regionální dislokační komise České Budějovice č. 7/2018 ze dne 13.03. 2018 (příloha č. 7 Smlouvy).

## Čl. II.

Užívající složka prohlašuje, že je jí stav přenechaných prostor a movitých věcí dobře znám, neboť si je prohlédla před uzavřením této Smlouvy a potvrzuje, že všechny jsou ve stavu způsobilém k řádnému užívání podle této Smlouvy, a že jí hospodařící složka seznámila se zvláštními pravidly, která je třeba při užívání přenechaných prostor zachovávat, zejména s návody a technickými normami.

## Čl. III.

Smlouva o přenechání nebytových prostor a movitých věcí k bezúplatnému užívání se sjednává na dobu určitou **od 01. 11. 2018 do 31. 10. 2026.**

## Čl. IV.

1. Strany Smlouvy shodně konstatují, že v období od 01.07.2017 do 30.09.2017 užívala užívající složka přenechané prostory, uvedené v Čl. I. odst. 2a) a 2b), od 01.10.2017 do 31.03.2018 užívala užívající složka přenechané prostory, uvedené v Čl. I. odst. 2a), 2b) a 2c) a od 01.04.2018 do 31.10.2018 užívala užívající složka přenechané prostory, uvedené v Čl. I. odst. 2d), přičemž užívání bylo plně v souladu s podmínkami sjednanými touto Smlouvou.

2. Strany Smlouvy se dohodly, že na užívání přenechaných prostor, uvedených v Čl. I. odst. 2a) a 2b), resp. Čl. I. odst. 2a), 2b) a 2c), resp. Čl. I. odst. 2d) v období od 01. 07. 2017 do 30.09.2017, resp. od 01.10.2017 do 31.03.2018, resp. od 01.04.2018 do 31.10.2018 se použijí podpůrně ustanovení této Smlouvy, zejm. ust. Čl. V a VI., tzn. za užívání přenechaných prostor neposkytuje užívající složka hospodařící složce peněžité plnění ani náhradu a za poskytování služeb spojených s užíváním přenechaných prostor (dále jen „služby“) poskytuje užívající složka hospodařící složce náhradu dle nákladů Čl. VI. Smlouvy.
3. Zaplacením náhrady nákladů na služby za uvedené období budou vzájemná práva a povinnosti smluvních stran Smlouvy za uvedené období narovnána.

#### Čl. V.

Užívající složka nebude hospodařící složce za sjednané užívání poskytovat peněžité plnění ani náhradu. To se netýká úhrad za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním přenechaných prostor, jak jsou dohodnuta v Čl. VI. této Smlouvy.

#### Čl. VI.

1. Strany Smlouvy se dohodly, že všechny služby, zejména za dodávky elektrické energie, vody, vytápění, odvod odpadních vod a odvod srážkových vod, odvoz a likvidaci tuhého domovního odpadu, úklid a dodávku hygienického materiálu bude užívající složce zajišťovat hospodařící složka a užívající složka bude hospodařící složce náklady s tím spojené nahrazovat.
2. **Telekomunikační služby** si užívající složka bude zajišťovat sama vlastním nákladem.
3. **Elektrickou energii** bude užívající složce zajišťovat hospodařící složka a užívající složka jí bude náklady s tím spojené nahrazovat v poměru celkové výměry přenechaných a užívaných prostor k celkové výměře všech obsazených ploch budovy.
4. **Úklid společných prostor** bude užívající složce zajišťovat hospodařící složka a užívající složka jí bude náklady s tím spojené nahrazovat v poměru celkové výměry ploch užívající složkou pronajatých a užívaných prostor k celkové výměře uklízených ploch budovy.
5. **Vytápění** bude užívající složce zajišťovat hospodařící složka a užívající složka jí bude náklady s tím spojené nahrazovat v poměru celkové výměry přenechaných a užívaných prostor k celkové výměře všech obsazených ploch budovy.  
Vytápění nové zasedací síně (SNZS), kterou má užívající složka v užívání, v zimním období, bude záviset na jejím využití. Úhrada za odebrané množství tepelné energie bude účtována jako rozdíl ve spotřebě mezi týdenními odečty spotřebovaného tepla v budově.
6. **Náklady za odvod srážkových vod** bude užívající složka nahrazovat hospodařící složce v poměru celkové výměry všech přenechaných a užívaných prostor k celkové výměře ploch budovy.
7. **Dodávku vody, odvod odpadních vod, hygienický materiál a odvoz a likvidaci tuhého domovního odpadu, příp. tříděného odpadu** bude užívající složce zajišťovat hospodařící složka a užívající složka jí bude náklady s tím spojené nahrazovat v poměru podle počtu osob užívající složky k počtu všech osob evidovaných ke konkrétní službě a dle platné právní úpravy.

8. **Ostatní služby a revize** (především odborné kontroly, revize technologických zařízení, kontroly požárně bezpečnostních zařízení, hasicích zařízení) bude zajišťovat hospodařící složka a užívající složka jí bude náklady s tím spojené nahrazovat v poměru celkové výměry přenechaných a užívaných prostor k celkové výměře všech obsazených ploch budovy.
9. Náhrady nákladů spojených se zajišťováním služeb uvedených v odst. 3., 4., 5., 6., 7. a 8 tohoto článku bude užívající složce hospodařící složka přeúčtovávat po obdržení daňových dokladů – faktur od jednotlivých dodavatelů služeb, a to na základě daňových dokladů – faktur zaslaných užívající složce bez zbytečného prodlení po jejich obdržení. Daňové doklady faktury uhradí užívající složka do data uvedeného na faktuře vystavené hospodařící složkou. Platba bude provedena na účet hospodařící složky uvedený v záhlaví této Smlouvy, příp. na účet uvedený na faktuře. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle platných právních předpisů, a to zejména náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti ve smyslu ustanovení § 435 občanského zákoníku.
10. **Počet osob pro vyúčtování služeb: do 31.07.2017 4 osoby, od 01.08.2017 6 osob, od 01.12.2017 7 osob, od 01.04.2018 6 osob.**
11. Skončí-li nebo počne-li užívání v průběhu kalendářního roku, náleží hospodařící složce pouze poměrná část úhrady za služby.
12. Neuhradí-li užívající složka včas vyúčtovanou náhradu nákladů za služby spojené s užíváním přenechaných prostor a to ani na základě zaslané upomínky, má hospodařící složka právo požadovat zákonný úrok z prodlení dle platné právní úpravy.

#### **Čl. VII.**

1. Jakékoliv změny na přenechaných prostorách, stavební úpravy, rekonstrukce, modernizace a stavební adaptace přenechaných prostor má užívající složka právo provádět jen na základě předchozí písemné dohody s hospodařící složkou, jejíž součástí bude i ujednání stran Smlouvy o tom, zda mají být úpravy k datu ukončení užívání odstraněny a ujednání o vzájemném vyrovnání stran Smlouvy. Bez takového ujednání není dohoda platná a takto neplatná dohoda není ani souhlasem hospodařící složky s provedenými stavebními úpravami.
2. Užívající složka je po domluvě s hospodařící složkou oprávněna umístit na budovu, případně uvnitř budovy označení svého pracoviště.

#### **Čl. VIII.**

1. Hospodařící složka je povinna umožnit užívající složce užívat přenechané prostory k ujednanému účelu.
2. Užívající složka je povinna přenechané prostory udržovat v takovém stavu, aby mohly sloužit účelu užívání.
3. Hospodařící složka je povinna zajistit užívající složce nerušené užívání přenechaných prostor po dobu trvání užívání.
4. Přenechané prostory je užívající složka povinna užívat jako řádný hospodář jen k ujednanému účelu (Čl. I. odst. 4.), vycházejícímu z jejich povahy a stavebního určení tak,

aby nedocházelo k jejich poškození nebo nepřiměřenému opotřebení. Přenechané prostory nesmí být využívány k výrobě, manipulaci a skladování výbušnin, prudce hořlavých materiálů, jedů, drog a dalším činnostem, které ohrožují nebo negativně působí na životní prostředí (zejména prašností, hlukem nebo exhalacemi).

5. Uživající složka je povinna oznámit hospodařící složce poškození, popř. vadu přenechaných prostor, kterou zjistila (popř. měla a mohla při řádné péči zjistit) a to bez zbytečného odkladu (dle závažnosti vady).
6. Hospodařící složka neodpovídá za vadu, o které v době uzavření Smlouvy strany Smlouvy věděly, a která nebrání užívání věci.
7. Uživající složka je povinna umožnit hospodařící složce po jejím předchozím oznámení vstup do přenechaných prostor, zejména za účelem kontroly dodržování podmínek této Smlouvy, provádění potřebných oprav nebo provádění kontroly instalovaných inženýrských sítí.
8. Za organizaci a zajištění požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí a hygieny v souladu s platnými předpisy odpovídá v přenechaných prostorách uživající složka. Hospodařící složka je oprávněna dodržování platných předpisů v přenechaných prostorách kontrolovat.
9. Uživající složka je povinna ve smyslu NV č. 308/2015 Sb., hradit náklady spojené s běžnou údržbou přenechaných prostor, zejména náklady na malování, drobné úpravy a běžné opravy a výměny zámků, kování, světel, okenních a dveřních skel, žaluzií apod., a také náklady na opravy poškození přenechaných prostor, které sama způsobila.
10. Uživající složka je povinna zdržet se jakýchkoliv jednání, která by rušila nebo mohla ohrozit výkon vlastnických, ostatních užívacích a nájemních a případných dalších práv v objektu, v němž se nachází přenechané prostory.
11. Hospodařící složka umožní přístup do přenechaných prostor i klientům a návštěvám uživající složky.

#### **ČI. IX.**

1. Strany Smlouvy se dohodly, že hospodařící složka může skončit užívací vztah založený touto Smlouvou výpovědí s výpovědní lhůtou tři měsíce, počínající 1. dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi uživající složce nebo od této Smlouvy odstoupit i před skončením dohodnuté doby užívání, jestliže uživající složka nebude řádně a včas plnit své povinnosti vyplývající z této Smlouvy nebo jestliže přenechané prostory bude hospodařící složka potřebovat k plnění funkcí státu nebo jiným úkolům v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti.
2. Strany Smlouvy se dohodly, že uživající složka může skončit užívací vztah založený touto Smlouvou výpovědí s výpovědní lhůtou tři měsíce počínající 1. dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi hospodařící složce bez uvedení důvodu.
3. Uživající složka bere též na vědomí, že hospodařící složka může podle občanského zákoníku požadovat vrácení přenechaných prostor i před skončením stanovené doby užívání, jestliže uživající složka nebude přenechané prostory řádně užívat nebo jestliže přenechané prostory bude užívat v rozporu s účelem, kterému slouží.

4. Zřídí-li uživající složka třetí osobě podnájem bez souhlasu hospodařící složky, jedná se o hrubé porušení povinností uživající složky, které hospodařící složce způsobuje vážnější újmu a hospodařící složka má právo užívání vypovědět. Výpovědní doba činí jeden měsíc a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi. Uživající složka je povinna hlásit změny počtu osob užívajících přenechané prostory a to v případech, kdy se změní počet osob na dobu přesahující tři měsíce.
5. Nejpozději v den skončení užívacího vztahu, pokud nebude dohodnuto jinak, předá uživající složka hospodařící složce přenechané prostory řádně vyklizené, ponechány budou pouze movité věci dle přílohy č. 4, ve stavu v jakém je převzala s přihlédnutím k obvyklému opotřebením. O faktickém předání a převzetí přenechaných prostor a movitých věcí bude stranami Smlouvy sepsán protokol o předání a převzetí, ve kterém bude uveden jejich stav. Současně bude zaznamenán konečný stav médií.

## Čl. X.

1. Touto Smlouvou se ruší Zápis o bezúplatném užívání prostor č. 113/ST ze dne 29.09.2016.
2. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti nabývá 01.11.2018.
3. Tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Hospodařící složka zašle tuto Smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření Smlouvy. Hospodařící složka předá uživající složce doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že Smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této Smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této Smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků Smlouvy.
9. Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.



11. Nedílnou součástí Smlouvy jsou její přílohy:

- Příloha č. 1 půdorysný plán nebytových prostor 1.NP
- Příloha č. 2 půdorysný plán nebytových prostor 2.NP
- Příloha č. 3 přehled movitých věcí užívaných do 30.06.2018
- Příloha č. 4 přehled movitých věcí užívaných od 01.07.2018
- Příloha č. 5 Rozhodnutí regionální dislokační komise č. 24/2017 ze dne 20.06.2017
- Příloha č. 6 Rozhodnutí regionální dislokační komise č. 34/2017 ze dne 27.09.2017
- Příloha č. 7 Rozhodnutí regionální dislokační komise č. 7/2018 ze dne 13.03.2018

V Českých Budějovicích dne:

V Praze dne:

.....  
**Mgr. Pavel Bednařík**  
ředitel Územního pracoviště České Budějovice  
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH

.....  
**Ing. Oldřich Küchler**  
ředitel  
TECHNICKÁ INSPEKCE ČESKÉ REPUBLIKY