

# Smlouva o nájmu pozemkových částí

uzavřená dnešního dne ve smyslu ustan. § 663 a násl. občanského zákoníku  
mezi smluvními stranami, a to:

## Statutární město Ústí nad Labem

zastoupené: panem Mgr. Petrem Gandalovičem, primátorem  
se sídlem: Velká Hradební 8, 400 01 Ústí nad Labem  
IČ: 00081531

dále jen „pronajímatel“

a

## REGL, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem odd. C, vložka 17005  
jednající: panem Jaroslavem Reglem, jednatelem  
se sídlem: Kozinova 1073/11, 460 01 Liberec  
provozovna: Moskevská 1351/5, 400 01 Ústí nad Labem  
IČ: 25420160

dále jen „nájemce“

## I. Obecná ustanovení

1. Pronajímatel je vlastníkem s právem pronajímat pozemkových parcel na území města Ústí nad Labem, jejichž části o výměře 3,5 m x 0,5 m přenechává touto smlouvou do užívání nájemci k umístění a provozování plakátovacích ploch, tj. realizaci předmětu podnikání nájemce.
2. Seznam všech pozemkových částí a snímky mapy KN s jejich vyznačením tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí. Nájemce takto předmět nájmu přejímá do své dispozice.

## II. Doba nájmu

Nájemní vztah mezi účastníky smlouvy se sjednává na dobu neurčitou s účinností ode dne podpisu této smlouvy.

### **III. Plakátovací plochy**

1. Pronajímatel uděluje nájemci výslovný souhlas s umístěním plakátovacích ploch na pronajatých pozemkových částech.
2. Nájemce instaluje, případně zrekonstruuje, plakátovací plochy na svoje náklady do 31. září 2004 a tyto jsou jeho výlučným vlastnictvím.
3. Tvarové řešení plakátovacích ploch je uvedeno v příloze č. 2 této smlouvy.
4. Nájemce je zavázán do třiceti dnů ode dne účinnosti této smlouvy instalovat na třech plakátovacích plochách jejichž seznam je uveden v příloze č. 3 této smlouvy tzv. „boční křídla“; vždy po jednom kuse na plochu. Tato „křídla“ budou svojí výškou, materiálovým provedením a barvou odpovídat konstrukci plakátovací plochy, na které budou připevněna. Tato „křídla“ budou sloužit k bezplatnému využití pro výlep plakátů neziskových kulturních akcí pořádaných v Ústí nad Labem.
5. Pronajímatel a nájemce se zavazují, že do třiceti dnů ode dne podpisu této smlouvy stanoví společně seznam míst na území města Ústí nad Labem s výskytem nepovoleného výlepu plakátů, kde nájemce následně vybuduje na své náklady plakátovací plochy. Podmínkou je, že tato místa se musí nacházet na nemovitostech ve vlastnictví Města Ústí nad Labem. O pronájmu těchto míst sepiší pronajímatel a nájemce samostatnou smlouvu.

### **IV. Nájemné**

1. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli na základě došlých faktur na jeho účet nájemné, které bylo sjednáno ve výši Kč 1.050,-- za jednu pronajatou pozemkovou část za jeden rok.
2. Nájemné bude platit nájemce každoročně ve čtyřech čtvrtletních splátkách vždy do 1. února, do 1. května, do 1. srpna a do 1. listopadu kalendářního roku pro aktuální čtvrtletí, na které se platí.

### **V. Práva a povinnosti pronajímatele**

1. Pronajímatel přenechá dotčené části pozemkových parcel do nájmu nájemce ve stavu způsobilém ke sjednanému účelu.
2. Pronajímatel a jeho příspěvkové organizace jejichž seznam je uveden v příloze č. 4 této smlouvy je oprávněn využít výlep svých plakátů v Ústí nad Labem za zvýhodněných cen, a to takto:
  - do normalizovaného rozměru plakátů A2 činí cena Kč 2,-- za jeden plakát na jeden den
  - u větších plakátů činí cena Kč 2,80 za jeden plakát na jeden den.Ceny služeb pro ostatní zákazníky neuvedené v příloze č. 4 této smlouvy se řídí standardními ceníky nájemce.
3. Pronajímatel zajistí nájemci v rámci svých možností nerušené užívání pronajatých pozemkových částí a přístup k nim.

4. Pronajímatel dodá nájemci nejpozději do třiceti dnů ode dne podpisu této smlouvy samolepky s kontakty na místně příslušné městské obvody, které budou po jednom kuse umístěny na plakátovací plochy společně s označením nájemce.

## **VI.**

### **Práva a povinnosti nájemce**

1. Nájemce je povinen označit všechny plakátovací plochy svou firmou a kontaktními údaji.
2. Nájemce je povinen dbát o dobrý technický stav plakátovacích ploch a průběžný úklid nepořádku v bezprostřední blízkosti plakátovacích ploch, který byl způsoben jejich provozem.
3. Nájemce je povinen provádět výlep plakátů nejméně jednou týdně a průběžně kontrolovat jejich stav.
4. Nájemce je zavázán dodržovat platné právní předpisy České republiky, zejména zákaz propagace rasismu, fašismu a pornografie.
5. Nájemce je zavázán dodržovat cenové podmínky dle odst. V., bod 2. této smlouvy. Každoročně je nájemce oprávněn tyto ceny zvýšit maximálně o 10% oproti předchozímu roku. Vyšší růst cen může být stanoven pouze písemným dodatkem k této smlouvě odsouhlaseným oběma smluvními stranami.

## **VII.**

### **Skončení nájmu**

1. Nájem může skončit dohodou účastníků nebo výpovědí.
2. Smlouvu je možné oběma smluvními stranami vypovědět také bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí šest měsíců.
3. Všechny uvedené výpovědní lhůty počínají běžet prvním dnem měsíce následujícím po měsíci, ve kterém byla smluvní straně doručena výpověď.

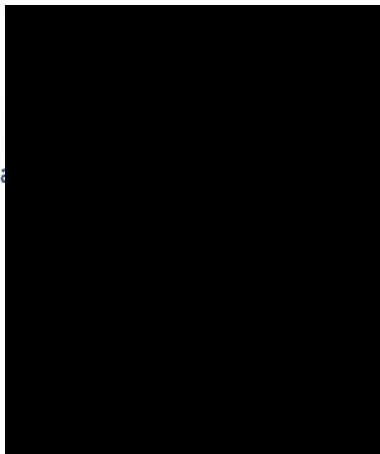
## **VIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Nájemní vztah vzniklý touto smlouvou přechází na případné právní nástupce nájemce či pronajímatele.
2. Smlouva je platná a pro účastníky závazná dnem podpisu a její změny lze učinit jen písemnými dodatky. Nájemní vztah k pozemkovým částem vzniká nájemci dnem účinnosti této smlouvy.
3. Smlouva je uzavřena v souladu s usnesením rady města Ústí nad Labem č. 79/04 ze dne 12. 2. 2004.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž každý účastník obdrží po dvou.

Ve Ústí nad Labem dne 14. 11. 2018

Za  
Mgr. Petr Ga



Za nájemce:

Jaroslav Rengl, Jednatel

**Přílohy:**

1. seznam pronajatých pozemkových parcel s uvedením čísel
2. tvarové řešení plakátovacích ploch
3. seznam ploch s „bočními křídly“
4. seznam příspěvkových organizací pronajímatele, které budou cenově zvýhodněny
5. výpis z obchodního rejstříku nájemce

## Specifikace umístění reklamních zařízení

<u>Město</u>	<u>Kat. území/Ulice</u>	<u>P.P.Č.</u>
1. Ústí nad Labem	Klíše - U Koupaliště	1897/1
<del>2. Ústí nad Labem</del>	<del>Klíše - Hvězda</del>	<del>1897/2</del>
3. Ústí nad Labem	Všebořice - Lipová	56/4
4. Ústí nad Labem	Všebořice - Plynárenská	247/1
5. Ústí nad Labem	Bukov - Masarykova	1580
6. Ústí nad Labem	Ústí n.L. - Mezní	4949/198
7. Ústí nad Labem	Ústí n.L. - Krušnohorská	4949/542
8. Ústí nad Labem	Ústí n.L. - Šrámkova x Jizerská	4400/103
9. Ústí nad Labem	Dobětice - Šrámkova	175/83
10. Ústí nad Labem	Ústí n.L. - Masarykova x Sadová	4185/1
<del>11. Ústí nad Labem</del>	<del>Ústí n.L. - P. Dvořák</del>	<del>1897/3</del>
12. Ústí nad Labem	Ústí n.L. - W. Churchilla	1734/76
13. Ústí nad Labem	Ústí n.L. - Lidléké náměstí	2570
<del>14. Ústí nad Labem</del>	<del>Ústí n.L. - Mírové náměstí</del>	<del>1897/4</del>
15. Ústí nad Labem	Ústí n.L. - Hrnčířská	4258
<del>16. Ústí nad Labem</del>	<del>Ústí n.L. - U kostela</del>	<del>1897/5</del>
<del>17. Ústí nad Labem</del>	<del>Ústí n.L. - Malá hradební (GD)</del>	<del>1897/6</del>
18. Ústí nad Labem	Střekov - Nár. odboje (OS)	2575/1
19. Ústí nad Labem	Střekov - Nová	3241/48
20. Ústí nad Labem	Střekov - Nová	3241/126
21. Ústí nad Labem	Střekov - Karla IV.	1928
22. Ústí nad Labem	Střekov - Novosedlické nám.	256
23. Ústí nad Labem	Střekov - Novosedlické nám.	1603
24. Ústí nad Labem	Střekov - Železničářská	2197/2
25. Ústí nad Labem	Střekov - Varšavská x Žukovova	2829
26. Ústí nad Labem	Brná n.L. - Sebužinská (není LV)	910/1
27. Ústí nad Labem	Brná n.L. - K srdíčku x Sebužinská	4
28. Ústí nad Labem	Kr. Březno - Drážďanská (ZOO)	1536-7
29. Ústí nad Labem	Kr. Březno - Neštěm. x Výstupní	1707/2
30. Ústí nad Labem	Kr. Březno - Neštěmická	861/176
31. Ústí nad Labem	Kr. Březno - Žezická	1705/1
32. Ústí nad Labem	Kr. Březno - Drážďanská (pivovar)	458
33. Ústí nad Labem	Kr. Březno - Družstevní	557/1
34. Ústí nad Labem	Kr. Březno - Neštěmická (PRIOR)	472/174
35. Ústí nad Labem	Neštěmice - Seifertova	65/76
36. Ústí nad Labem	Neštěmice - Seifertova x Sibiřská	6/42
37. Ústí nad Labem	Mojžíř - Pešková	756/1
38. Ústí nad Labem	Mojžíř - Hlavní	215/11

Ústí nad Labem dne :



## Dodatek ke smlouvě o nájmu pozemkových částí

uzavřené dne 19. dubna 2004 mezi smluvními stranami:

### Statutární město Ústí nad Labem

zastoupené: panem Mgr. Petrem Gandalovičem, primátorem  
se sídlem: Velká Hradební 8, 400 01 Ústí nad Labem  
IČ: 00081531

dále jen „pronajímatel“

a

### RENGL, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem odd. C, vložka 17005  
jednající: panem Jaroslavem Renglem, jednatelem  
se sídlem: Kozinova 1073/11, 460 01 Liberec  
provozovna: Moskevská 1351/5, 400 01 Ústí nad Labem  
IČ: 25420160

dále jen „nájemce“

### I. Předmět dodatku

1. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že příloha č. 1 uzavřené smlouvy se rozšiřuje o pozemkovou část č. 2431/2 katastrální území Ústí nad Labem .
2. Celkový počet pronajatých částí pozemků pro umístění plakátovacích ploch nájemce činí 39 kusů.
3. Ostatní ustanovení uzavřené smlouvy zůstávají nezměněna.
4. Dodatek je uzavřen v souladu s usnesením Rady města Ústí nad Labem č. 444/04 ze dne 8.7.2004 a je vyhotoven ve čtyřech výtiscích, z nichž každý účastník obdrží po dvou. Dodatek je platný a účinný dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Ústí nad Labem dne 19. dubna 2004

Za pronajímatele

Mgr. Petr Gandalovič, p

Jaroslav Rengl, jednatel

**Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemkových částí**  
uzavřené dne 19.dubna 2004 mezi smluvními stranami

**Statutární město Ústí nad Labem**

Zastoupené Mgr. Petrem Gandalovičem, primátorem města

Se sídlem : Velká Hradební 8, 401 00 Ústí nad Labem

IČ : 00081531

( dále jen „**pronajímatel**“ )

a

**RENGL, s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem odd.C, vložka 17005

Jednající jednatelem panem Jaroslavem Renglem

Se sídlem : Kozinova 1073/11, 460 01 Liberec

IČ : 25420160

( dále jen „**nájemce**“ )

( „pronajímatel“ a „nájemce“ také společně jako „**smluvní strany**“ )

**I.**

Smluvní strany se dohodly, že příloha č.1 smlouvy o nájmu pozemkových částí se snižuje o pozemkovou část p.č.2506/1 v k.ú. Ústí n.L. s účinností od 1.7.2005.

**II.**

Celkový počet pronajatých částí pozemků pro umístění plakátovacích ploch nájemce činí 38 kusů.

**III.**

Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají beze změn.

**IV.**

Změna výše uvedené smlouvy byla schválena usnesením Rady města Ústí nad Labem 235 /05 ze dne 5.5.2005.

**V.**

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech stejné platnosti, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si toto smluvní ujednání přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují podpisy osob, které jsou za smluvní strany oprávněny jednat.

27 06 2004

V Ústí nad Labem dne .....

.....  
z  
Mgr. Petr Gandalovič  
primátor města

.....  
za nájemce  
Jaroslav Rengl  
jednatel

## Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu pozemkových částí

uzavřené dne 19 dubna 2004 mezi smluvními stranami

### Statutární město Ústí nad Labem

Zastoupené Mgr. Janem Kubatou, primatorem města  
Se sídlem - Velká Hradební 8, 401 00 Ústí nad Labem  
IČ 00081531

( dále jen „pronajímatel“ )

a

### REGL, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem odd.C, vložka 17005  
Jednající jednatelem panem Jaroslavem Renglem  
Se sídlem - Kozinova 1073/11, 460 01 Liberec  
IČ 25420160

( dále jen „nájemce“ )

( „pronajímatel“ a „nájemce“ take společně jako „smluvní strany“ )

#### I.

Smluvní strany se dohodly, že příloha č.1 smlouvy o nájmu pozemkových částí se snižuje o pozemkovou část p.č. 2645 v k.ú. Ústí n.L., p.č. 2 v k.ú. Klíše a p.č. 638/1 v k.ú. Ústí nad Labem s účinností od 01.10.2007.

#### II.

Celkový počet pronajatých částí pozemků pro umístění plakátovacích ploch nájemce činí 35 kusů

#### III.

Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají beze změn.

#### IV.

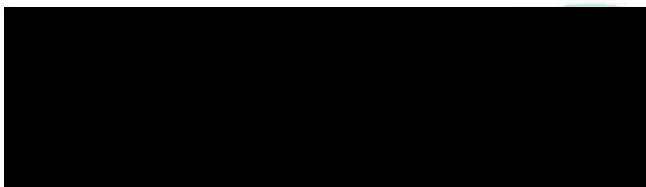
Změna výše uvedené smlouvy byla schválena usnesením Rady města Ústí nad Labem číslo 789/07 ze dne 15.11.2007.

#### V.

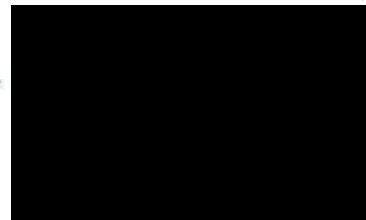
Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech stejné platnosti, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si toto smluvní ujednání přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují podpisy osob, které jsou za smluvní strany oprávněny jednat.

V Ústí nad Labem dne 19. dubna 2004



Mgr. Jan Kubata  
primátor města



jednatel



## Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu pozemkových částí

uzavřené dne 19. dubna 2004 mezi smluvními stranami:

### Statutární město Ústí nad Labem

Zastoupené Mgr. Janem Kubatou, primátorem města  
Se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem  
IČ: 00081531

(dále jen „pronajímatel“)

a

### RENGL, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem odd.C, vložka 17005  
Jednající jednatelem panem Jaroslavem Renglem  
Se sídlem: Zákopnická 354/11, 460 14 Liberec  
IČ: 25420160

(dále jen „nájemce“)

(„pronajímatel“ a „nájemce“ také společně jako „smluvní strany“)

#### I.

Smluvní strany se dohodly, že příloha č. 1 smlouvy o nájmu pozemkových částí se snižuje o část pozemku p. č. 4260/1 v k. ú. Ústí nad Labem s účinností od 1.7.2009.

#### II.

Celkový počet pronajatých částí pozemků pro umístění plakátovacích ploch nájemce činí 34 kusů.

#### III.

Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají beze změn.

#### IV.

Změna výše uvedené smlouvy byla schválena usnesením Rady města Ústí nad Labem č. 495/08 ze dne 20.8.2009.

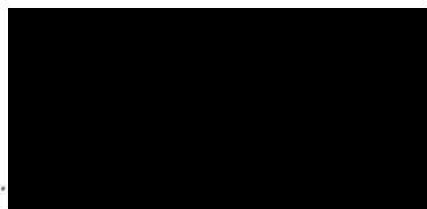
#### V.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech stejné platnosti, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

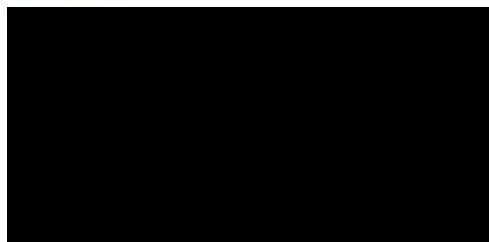
Smluvní strany prohlašují, že si toto smluvní ujednání přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují podpisy osob, které jsou za smluvní strany oprávněny jednat.

V Ústí nad Labem dne 25.09.2009

V Liberci .....



za pronajímatele  
Mgr. Jan Kubata  
primátor města



Jaroslav Rengl  
jednatel

# Dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu pozemkových částí

uzavřené dne 19. dubna 2004 mezi smluvními stranami:

## Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

IČ: 00081531

DIČ: CZ/00081531

zastoupené: Ing. Vít Mandíkem, primátorem

(dále jen „pronajímatel“)

a

## RENGL s. r. o.

se sídlem: Zákopnická 354/11, 460 14 Liberec

IČ: 25420160

DIČ: CZ/25420160

zastoupené: Jaroslavem Renglem, jednatelem

(dále jen „nájemce“)

(„pronajímatel“ a „nájemce“ také společně jako „smluvní strany“)

### I.

Smluvní strany se dohodly, že se příloha č. 1 smlouvy o nájmu pozemkových částí (Specifikace umístění reklamních zařízení):

- 1) rozšiřuje o pozemky p. č. 1438/1 v k. ú. Stříkov, p. č. 40 v k. ú. Všebořice, p. č. 4230/1 a p. č. 4949/290, oba v k. ú. Ústí nad Labem.
- 2) snižuje o pozemky p. č. 4258 a p. č. 4949/542, oba v k. ú. Ústí nad Labem a p. č. 1580 v k. ú. Bukov.

### II.

Článek II. Smlouvy o nájmu pozemkových částí se mění takto:

Nájem pozemkových částí pod č. 1 – 31 dle přílohy č. 1 se uzavírá na dobu neurčitou, pod č. 32 – 35 dle přílohy č. 1 se uzavírá na dobu 1 roku s možností prodloužení na základě žádosti nájemce doručené nejpozději 2 měsíce před uplynutím sjednané doby nájmu.

### III.

Přílohu č. 1 Smlouvy o nájmu pozemkových částí (Specifikace umístění reklamních zařízení) nahrazuje příloha č. 1 Dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu pozemkových částí (RENGL - umístění plakátovacích ploch - 2013). Celkový počet pronajatých částí pozemku pro umístění plakátovacích ploch nájemce činí 35 kusů.

### IV.

Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají beze změn.

### V.

Změna výše uvedené smlouvy byla schválena usnesením Rady města 499/13 ze dne 10. 10. 2013.

### VI.

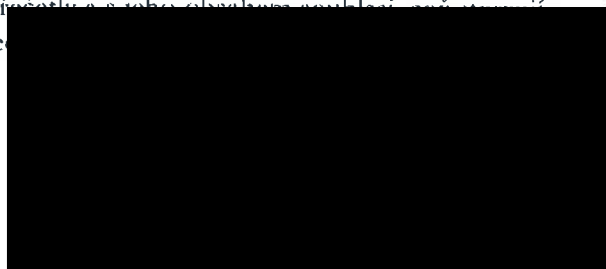
Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech stejné platnosti, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si toto smluvní ujednání přečetly a jeho obsahem souhlasí, což potvrzují podpisy osob, které jsou za smluvní strany oprávněny je

V Ústí nad Labem dne



za pronajímatele  
Ing. Vít Mandík  
primátor města



RENGL s. r. o.  
Jaroslav Rengl, jednatel

# Dodatek č. 6 ke smlouvě o nájmu pozemkových částí

uzavřené dne 19. dubna 2004 mezi smluvními stranami:

## Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

IČ: 00081531

DIČ: CZ 00081531

zastoupené: Ing. Josefem Zikmundem, primátorem  
(dále jen „pronajímatel“)

a

## RENGL s. r. o.

se sídlem: Zákopnická 354/11, 460 14 Liberec

IČ: 25420160

DIČ: CZ 25420160

zastoupené: Jaroslavem Renglem, jednatelem  
(dále jen „nájemce“)

(„pronajímatel“ a „nájemce“ také společně jako „smluvní strany“)

### I.

Článek II. Smlouvy o nájmu pozemkových částí se mění takto:

Nájem pozemkových částí pod č. 1 – 35 dle přílohy č. 1 se uzavírá na dobu neurčitou.

### II.

Přílohu č. 1 Smlouvy o nájmu pozemkových částí (Specifikace umístění reklamních zařízení) nahrazuje příloha č. 1 Dodatku č. 6 ke smlouvě o nájmu pozemkových částí (RENGL - umístění plakátovacích ploch - 2014). Celkový počet pronajatých částí pozemků pro umístění plakátovacích ploch nájemce činí 35 kusů.

### III.

Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají beze změn.

### IV.

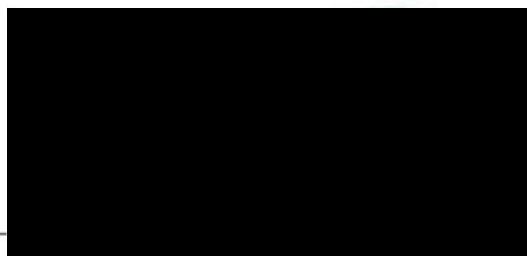
Změna výše uvedené smlouvy byla schválena usnesením Rady města 72/14a ze dne 9. 12. 2014.

### V.

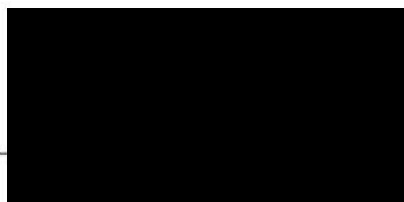
Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech stejné platnosti, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si toto smluvní ujednání přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují podpisy osob, které jsou za smluvní strany oprávněny jednat.

V Ústí nad Labem dne 28. 1. 2015



za pronajímatele  
Ing. Josef Zikmund  
primátor města



Jaroslav Rengl  
jednatel



**RENGL - umístění plakátovacích ploch - 2014**

Č.	Lokalizace	Parc. číslo	Katastr. území	Doba nájmu
1	Klíše - U Koupaliště	1897/5	Klíše	neurčitá
2	Všebořice - Lipová	56/4	Všebořice	neurčitá
3	Všebořice - Plynárenská	247/1	Všebořice	neurčitá
4	Severní Terasa - Mezní	4949/198	Ústí nad Labem	neurčitá
5	Dobětice - Šrámkova x Jizerská	4400/103	Ústí nad Labem	neurčitá
6	Dobětice - Šrámkova	175/83	Dobětice	neurčitá
7	Centrum - Masarykova x Sadová	4185/1	Ústí nad Labem	neurčitá
8	Centrum - W. Churchilla	1734/76	Ústí nad Labem	neurčitá
9	Centrum - Lidické náměstí	2570 /4	Ústí nad Labem	neurčitá
10	Střekov - Nár. odboje (Okr. soud)	2575/1	Střekov	neurčitá
11	Střekov - Nová (MHD u zdi)	3241/48	Střekov	neurčitá
12	Střekov - Nová (MHD u školy)	3241/126	Střekov	neurčitá
13	Střekov - Karla IV.	1928 /1	Střekov	neurčitá
14	Střekov - Novosedlické nám.	256	Střekov	neurčitá
15	Střekov - Novosedlické nám.	1603	Střekov	neurčitá
16	Střekov - Železničářská	2197/2	Střekov	neurčitá
17	Střekov - Žukovova (pošta)	2829	Střekov	neurčitá
18	Brná - Sebužínská (konečná MHD)	910/15	Brná nad Labem	neurčitá
19	Brná - Sebužínská x K Srdíčku	4	Brná nad Labem	neurčitá
20	Kr. Březno - Drážďanská (ZOO)	1536, 1537	Krásné Březno	neurčitá
21	Kr. Březno - Neštěmická x Výstupní	1707/2	Krásné Březno	neurčitá
22	Kr. Březno - Neštěmická (Pod Vyhliďkou)	861/176	Krásné Březno	neurčitá
23	Kr. Březno - Neštěmická x Žežická	1705/1	Krásné Březno	neurčitá
24	Kr. Březno - Drážďanská (pivovar)	458	Krásné Březno	neurčitá
25	Kr. Březno - Drážďanská x Čelakovského	557/1	Krásné Březno	neurčitá
26	Kr. Březno - Neštěmická (PRIOR)	472/174	Krásné Březno	neurčitá
27	Neštěmice - Seifertova	65/76	Neštěmice	neurčitá
28	Neštěmice - Seifertova x Sibiřská	6/42	Neštěmice	neurčitá
29	Neštěmice - Peškova	756/1	Neštěmice	neurčitá
30	Mojžíř - Hlavní	215/11	Mojžíř	neurčitá
31	Centrum - Velká Hradební x Pivovarská	2431/2	Ústí nad Labem	neurčitá
32	Střekov - Litoměřická (MHD Pod Hradem)	1438/1	Střekov	neurčitá
33	Všebořice - Všebořická (MHD)	40	Všebořice	neurčitá
34	Centrum - Bělehradská (MHD)	4230/1	Ústí nad Labem	neurčitá
35	Sev. Terasa - Mezní (MHD)	4949/290	Ústí nad Labem	neurčitá

# Dodatek č. 7 ke Smlouvě o nájmu pozemkových částí

uzavřené dne 19. dubna 2004 mezi smluvními stranami:

## Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

IČ: 00081531

DIČ: CZ 00081531

zastoupené: Ing. Věrou Nechybovou, primátorkou  
(dále jen „pronajímatel“)

a

## RENGL s. r. o.

se sídlem: Zákopnická 354/11, 460 14 Liberec

IČ: 25420160

DIČ: CZ 25420160

zastoupené: Jaroslavem Renglem, jednatelem  
(dále jen „nájemce“)

(„pronajímatel“ a „nájemce“ také společně jako „smluvní strany“)

### I.

Článek II. Smlouvy o nájmu pozemkových částí se mění takto:

Nájem pozemkových částí pod č. 1 – 72 dle přílohy č. 1 se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou bez udání důvodu 12 měsíců.

### II.

Přílohu č. 1 Smlouvy o nájmu pozemkových částí (Specifikace umístění reklamních zařízení) nahrazuje příloha č. 1 Dodatku č. 7 ke smlouvě o nájmu pozemkových částí (RENGL - umístění plakátovacích ploch - 2018). Celkový počet pronajatých částí pozemků pro umístění plakátovacích ploch nájemce činí 72 kusů.

### III.

Článek IV. bod 1. Smlouvy o nájmu pozemkových částí se mění takto:

Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli nájemné, které bylo sjednáno ve výši 2.200,- Kč bez DPH za jednu pronajatou pozemkovou část za jeden rok.

### IV.

Článek VI. Smlouvy o nájmu pozemkových částí se doplňuje o bod 6.:

Nájemce se zavazuje do dvou let opravit, příp. vyměnit plakátovací plochy odkoupené od Městských služeb Ústí nad Labem, příspěvková organizace.

### V.

Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají beze změn.

### VI.

Změna výše uvedené smlouvy byla schválena usnesením Rady města č. 431/18 ze dne 11. 7. 2018.

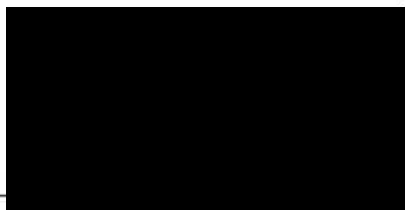
VII.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech stejné platnosti, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

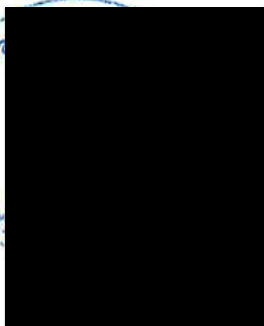
Smluvní strany prohlašují, že si toto smluvní ujednání přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují podpisy osob, které jsou za smluvní strany oprávněny jednat.

V Ústí nad Labem dne 30 -10- 2018

V Liberci dne 16.10.18



za pronajímatele  
Ing. Věra Nechybová  
primátorka města



jednatel



společnost s ručením omezeným  
sídlo: Zákopnická 354/11, 460 14 Liberec  
Technické oddělení  
IČO: 25420160, DIČ: CZ25420160

**RENGL - umístění plakátovacích ploch - 2018**

Č.	Lokalizace	Parc. číslo	Katastr. území	Typ plochy
1	Klíše - U Koupaliště	1897/5	Klíše	deska
2	Všebořice - Lipová	56/4	Všebořice	deska
3	Všebořice - Plynárenská	247/95	Všebořice	deska
4	Severní Terasa - Mezní	4949/198	Ústí nad Labem	deska
5	Dobětice - Šrámkova x Jizerská	4400/104	Ústí nad Labem	deska
6	Dobětice - Šrámkova	184/1	Dobětice	deska
7	Centrum - Masarykova x Sadová	4185/1	Ústí nad Labem	deska
8	Centrum - W. Churchilla	1734/73	Ústí nad Labem	deska
9	Centrum - Lidické náměstí	2570/4	Ústí nad Labem	deska
10	Střekov - Nár. odboje (Okr. soud)	2579/2	Střekov	deska
11	Střekov - Nová (MHD u zdi)	3241/48	Střekov	deska
12	Střekov - Nová (MHD u školy)	3241/126	Střekov	deska
13	Střekov - Karla IV.	1445/1	Střekov	deska
14	Střekov - Novosedlické nám.	1130	Střekov	deska
15	Střekov - Novosedlické nám.	1130	Střekov	deska
16	Střekov - Železničářská	2198/1	Střekov	deska
17	Střekov - Žukovova (pošta)	2827/1	Střekov	deska
18	Brná - Sebužínská (konečná MHD)	910/13	Brná nad Labem	deska
19	Brná - Sebužínská x K Srdíčku	4	Brná nad Labem	deska
20	Kr. Březno - Drážďanská (ZOO)	1536, 1537	Krásné Březno	deska
21	Kr. Březno - Neštěmická x Výstupní	1707/1	Krásné Březno	deska
22	Kr. Březno - Neštěmická (Pod Vyhlídkou)	861/3	Krásné Březno	deska
23	Kr. Březno - Neštěmická x Žežická	1705/1	Krásné Březno	deska
24	Kr. Březno - Drážďanská (pivovar)	1167/1	Krásné Březno	deska
25	Kr. Březno - Drážďanská x Čelakovského	557/1	Krásné Březno	válec
26	Kr. Březno - Neštěmická (PRIOR)	470/4	Krásné Březno	deska
27	Neštěmice - Seifertova	65/80	Neštěmice	deska
28	Neštěmice - Seifertova x Sibiřská	653	Neštěmice	deska
29	Neštěmice - Peškova	756/1	Neštěmice	deska
30	Mojžíř - Hlavní	139/1	Mojžíř	deska
31	Centrum - Velká Hradební x Pivovarská	2431/2	Ústí nad Labem	deska
32	Střekov - Litoměřická (MHD Pod Hradem)	1438/1	Střekov	deska
33	Všebořice - Všebořická (MHD)	39/2	Všebořice	deska
34	Centrum - Bělehradská (MHD)	4230/1	Ústí nad Labem	deska
35	Sev. Terasa - Mezní (MHD)	4949/290	Ústí nad Labem	deska
36	Střekov - Karla IV.	1445/1	Střekov	deska
37	Střekov - Karla IV.	1445/1	Střekov	deska
38	Truhlářova	3241	Střekov	deska
39	Děčínská	2969/10	Střekov	deska
40	Střekov - Varšavská (Činoherní studio)	2837	Střekov	válec
41	Centrum - Londýnská	4207/1	Ústí nad Labem	deska
42	Masarykova - stadion	1939/1	Klíše	válec
43	Masarykova - stadion	418/1	Klíše	deska



Č.	Lokalizace	Parc. číslo	Katastr. území	Typ plochy
44	Centrum - Masarykova (poliklinika)	742/1	Ústí nad Labem	deska
45	Centrum - Masarykova (poliklinika)	742/1	Ústí nad Labem	deska
46	Centrum - Panská x Revoluční	4245	Ústí nad Labem	válec
47	Centrum - Panská x Revoluční	4245	Ústí nad Labem	válec
48	Pod Holoměří - Vinařská	441/51	Klíše	deska
49	Pod Holoměří - Vinařská	441/81	Klíše	deska
50	Všebořice - Masarykova (BUS konečná)	255/1	Všebořice	válec
51	Všebořice - Masarykova x Kosmonautů	1313/1	Bukov	deska
52	Sociální péče (MHD Masarykova nem.)	1358/1	Bukov	deska
53	Sociální péče x Mezní	4948/2	Ústí nad Labem	deska
54	Sociální péče x Mezní	4948/2	Ústí nad Labem	deska
55	Gagarinova	4949/205	Ústí nad Labem	válec
56	Mezní x Větrná	4949/290	Ústí nad Labem	deska
57	Mezní	4949/290	Ústí nad Labem	deska
58	Mezní	4949/290	Ústí nad Labem	válec
59	Krušnohorská (NORMA - vlevo)	4949/43	Ústí nad Labem	deska
60	Krušnohorská (NORMA - vpravo)	4949/43	Ústí nad Labem	deska
61	Stříbrníky - Stříbrnická (Dřevák)	4400/260	Ústí nad Labem	válec
62	Dobětice - Šrámkova	4400/104	Ústí nad Labem	deska
63	Hoření	4340/2	Ústí nad Labem	deska
64	Skřivánek - Malátova	4229/1	Ústí nad Labem	deska
65	Skřivánek - Malátova	4229/1	Ústí nad Labem	deska
66	Hornická - Stará	1450/3	Ústí nad Labem	deska
67	Kr. Březno - U Pivovarské zahrady	472/168	Krásné Březno	válec
68	Kr. Březno - Krčínova	463/13	Krásné Březno	válec
69	Kr. Březno - Neštěmická	861/3	Krásné Březno	deska
70	Neštěmice - Na Výšině	1005/1	Neštěmice	válec
71	Dobětice - Šrámkova	184/1	Dobětice	deska
72	Palachova	721/1	Ústí nad Labem	deska